

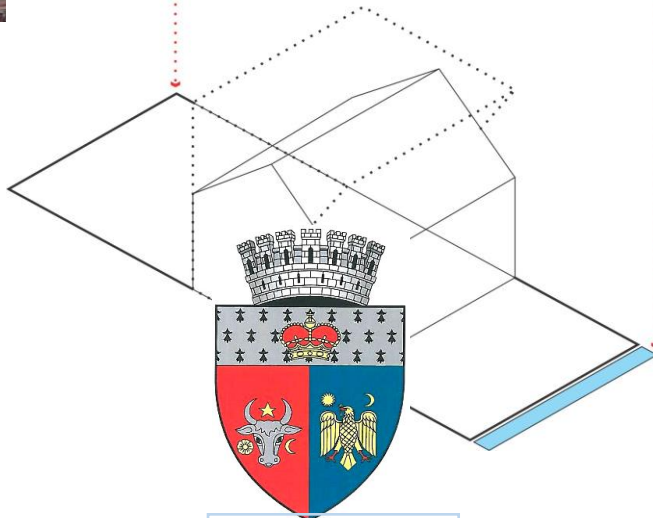
PLAN URBANISTIC GENERAL
Municipiul FOCSANI | Județul Vrancea

P.U.G.

MEMORIU GENERAL

AFERENT PLANULUI URBANISTIC GENERAL

PUG FOCSANI



M.G.

Maroš Šefčovič, vicepreședintele Comisiei Europene pentru Uniunea Energetică, a declarat: „Orașele sunt laboratoarele vii ale tranziției către o economie cu emisii scăzute de dioxid de carbon. Comisia Europeană lucrează împreună cu primarii și autoritățile regionale pentru a permite acestora să prezinte exemple pozitive și de inspirație pentru alții, din Europa sau din afara continentului”.

Comisarul pentru Politica Regională, Corina Crețu, a adăugat: „Orașele sunt noduri de creativitate și motoare pentru dezvoltarea economică a Europei, dar se confruntă cu provocări majore, precum excluderea socială, poluarea aerului sau lipsa locurilor de muncă. Trebuie să soluționăm aceste probleme împreună. Angajamentul nostru pentru Agenda urbană demonstrează că noi acordăm atenția cuvenită problemelor urbane și că suntem pregătiți să ascultăm ce au de spus orașele noastre cu privire la soluțiile care funcționează pentru ele și ce anume trebuie îmbunătățit”.

De la un oraș la altul, responsabilitățile autorităților și structurile administrative aferente pot varia foarte mult. Este important să existe date fiabile pentru a se garanta că politica urbană se bazează pe dovezi și că pot fi găsite soluții adaptate la provocările majore. The complexity of urban challenges requires integrating different policy aspects to avoid contradictory consequences and make interventions in Urban Areas more effective.

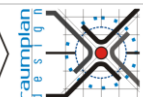
Pactul de la Amsterdam, 2016 / NOUA AGENDĂ URBANĂ A UE

Proiectant General S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București

Proiectant de Specialitate S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București



proiectare urbana
planificare urbana
inginerie
design si inovare



INCALZIRE / COOLING

1

Ver.21
2023/07

PLAN URBANISTIC GENERAL

MUNICIPIUL FOCSANI
JUDEȚUL VRANCEA

COLECTIV ELABORARE:

Șef proiect de specialitate:	Dr.,Urb.-dipl. Mihai MOȚCANU-DUMITRESCU
Elaborare proiect de specialitate:	Dr.,Urb.-dipl. Mihai MOȚCANU-DUMITRESCU Dr.,Urb.-dipl. Mădălina MOȚCANU-DUMITRESCU
Ridicare topografica:	Ing. Bogdan ILIE Ing. Marian Bogdan MĂRGĂRIT
Rețele edilitare:	Ing. Dumitru-Teodor DUMITRESCU
Circulații:	Ing. Cristian CĂIȚĂ
Studiu de mediu:	Ing. Gheorghe NICULAE
Tehnoredactare:	Urb.-lic., Gigi-Dumitru OLARIU

Aceasta este o versiune revizuită a Memoriului General aferent Planului Urbanistic General al municipiului Focșani, versiune ce poate suporta modificări datorate solicitărilor din avizele și acordurile necesare aprobarii.

IUNIE 2021

versiune 21 – iulie 2023

Proiectant General	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București				2 Ver.21 2023/07
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București				

CONȚINUTUL DOCUMENTAȚIEI

B. MEMORIUL GENERAL

1. INTRODUCERE

1.1.	Date de recunoaștere a documentației	
1.2.	Obiectul P.U.G.	
1.2.1	Solicitări ale temei program pentru P.U.G. FOCSANI	
1.2.2	Prevederi ale programului de dezvoltare a localității	
1.2.3	Completarea obiectivelor P.U.G. FOCSANI cu prevederi ale documentațiilor și documentelor de rang superior (P.A.T.J., Agenda urbană a UE, Strategia locală de dezvoltare)	
1.2.4	Ediții anterioare ale P.U.G. - analiza P.U.G. Focșani în vigoare	
1.3.	Surse documentare	

2. STADIUL ACTUAL AL DEZVOLTĂRII

2.1.	Evoluție	
2.1.1	Municipiul Focșani în contextul evoluției sistemului de așezări din județul Vrancea	
2.1.2	Caracteristici semnificative ale teritoriului studiat. Repere în evoluția spațială a localității.	
2.1.3	Evoluția localității după anul 1990	
2.2.	Elemente ale cadrului natural	
2.2.1	Considerații geomorfologice	
2.2.2	Considerații geologice	
2.2.3	Considerații geotehnice	
2.2.4	Considerații hidrologice	
2.2.5	Considerații climatice	
2.2.6	Considerații din punct de vedere al vegetației	
2.2.7	Considerații seismice	
2.2.8	Resursele de sol	
2.3.	Relații în teritoriu - Propuneri cu caracter director pentru teritoriului municipiului Focșani și teritoriul său de influență (zona periurbană)	
2.3.1	Documentații la nivel național (Strategia de Dezvoltare Spațială a României / Planul de Amenajare a Teritoriului Național)	
2.3.2	Documentații la nivel regional și județean (Masterplan-ul Regional pentru Regiunea de Dezvoltare Sud-Est / P.A.T.J. Vrancea)	
2.3.3	Zona periurbană a Municipiului Focșani	
2.4.	Potențial economic	
2.4.1	Activități de tip industrial și de construcții, comerț și mesesuguri	
2.4.2	Agricultură și silvicultură	
2.4.3	Turism	
2.4.4	Instituții și servicii publice	
2.4.5	Evoluția funcțiunilor în ultima perioadă. Disfuncționalități	
2.5.	Populația. Elemente demografice și sociale	
2.5.1	Densitatea populației	
2.5.2	Structura populației pe sexe, vârste, religie și etnie	
2.5.3	Mișcarea naturală și mișcarea migratorie	
2.5.4	Resursele de muncă și populația ocupată	
2.5.5	Modul de ocupare a forței de muncă. Disfuncționalități privind evoluția populației	
2.6.	Circulația	
2.6.1	Caracteristici ale schemei stradale existente și aspecte critice	

2.6.2	Transportul în comun	
2.6.3	Circulația feroviară	
2.7.	Intravilan existent. Zone funcționale. Bilanț teritorial	
2.7.1	Bilanțul teritorial al suprafețelor cuprinse în intravilanul existent	
2.7.2	Zonificarea funcțională a teritoriului și aspecte caracteristice ale fondului locuibil	
2.8.	Zone cu riscuri naturale	
2.8.1	Zone de risc natural și antropice	
2.8.2	Risc de instabilitate	
2.8.3	Risc de inundabilitate	
2.8.4	Riscuri antropice	
2.8.5	Zonificare	
2.9.	Echipare edilitară	
2.9.1	Gospodărirea apelor	
2.9.2	Alimentarea cu apă	
2.9.3	Canalizare	
2.9.4	Alimentarea cu energie electrică	
2.9.5	Telefonie	
2.9.6	Alimentarea cu căldură	
2.9.7	Alimentarea cu gaze naturale	
2.9.8	Gospodărie comunală	
2.10.	Probleme de mediu	
2.11.	Disfuncționalități la nivelul teritoriului localității	

3. PROPUNERI DE DEZVOLTARE URBANISTICĂ

3.1.	Studii de fundamentare	
3.2.	Evoluție posibilă, priorități	
3.3.	Optimizarea relațiilor în teritoriu	
3.4.	Dezvoltarea activităților	
3.4.1	Activități industriale, de depozitare și construcții	
3.4.2	Agricultura	
3.4.3	Dezvoltarea activităților turistice și de agrement	
3.4.4	Alte activități	
3.5.	Evoluția populației	
3.5.1	Estimarea evoluției populației	
3.6.	Organizarea circulației	
3.7.	Intravilan propus. Zonificare funcțională. Bilanț teritorial	
3.7.1	Bilanțul teritorial al suprafețelor cuprinse în intravilanul propus	
3.7.2	Fondul locuibil și organizarea structurală a zonei	
3.8.	Măsuri în zonele cu riscuri naturale	
3.9.	Dezvoltarea echipării edilitare	
3.9.1	Alimentarea cu apă	
3.9.2	Canalizare	
3.9.3	Alimentarea cu energie electrică	
3.9.4	Telefonie	
3.9.5	Alimentarea cu căldură	
3.9.6	Alimentarea cu gaze naturale	
3.9.7	Gospodărie comunală	
3.10.	Protecția factorilor de mediu	
3.10.1	Protecția calității apelor	


ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOÇŞANI, JUDEŢUL VRANCEA
MEMORIU GENERAL

3.10.2	Protecția aerului	
3.10.3	Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor	
3.10.4	Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public	
3.10.5	Lucrări de reconstrucție ecologica	
3.10.6	Delimitarea zonelor protejate. Restricții.	
3.11.	Reglementări urbanistice - permisiuni și restricții	
3.12.	Obiective de utilitate publică	

4. CONCLUZII - MĂSURI ÎN CONTINUARE

4.1.	Concluzii - măsuri în continuare	
4.2.	Planul de actiune	

INTRODUCERE

Proiectant General	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. Bucureşti		6 Ver.21 2023/07
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., Bucureşti		

1. INTRODUCERE

1.1. Date de recunoaştere a documentaţiei

TITLUL LUCRĂRII:

**ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC
GENERAL MUNICIPIUL FOÇŞANI,
JUDEŢUL VRANCEA**

PROIECTANT GENERAL:

S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., Bucureşti

Coordonator proiect complex:

Dr.,urb.-dipl., Mihai MOŢCANU-DUMITRESCU

PROIECTANT DE SPECIALITATE:

S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., Bucureşti

Şef proiect de specialitate:

Dr.,urb.-dipl., Mihai MOŢCANU-DUMITRESCU

Elaborare proiect de specialitate:

Dr.,urb.-dipl., Mihai MOŢCANU-DUMITRESCU
Ing. Teodor DUMITRESCU

ing. Cristian CĂIŢĂ

Dr.,urb.-dipl., Mihai MOŢCANU-DUMITRESCU
Ing. Marian Bogdan MĂRGĂRIT

Tehnoredactare:

Urb.-lic., Gigi-Dumitru OLARIU

BENEFICIAR:

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI FOÇŞANI

DATA ELABORĂRII:

OCT.-NOI. 2019 / PRIMA VERSIUNE A PLANULUI
MARTIE 2021 - VAR.REVIZUITĂ IULIE 2023

1.2. Obiectul P.U.G.

1.2.1 Solicitări ale temei program pentru P.U.G. FOÇŞANI

Planul Urbanistic General (prescurtat în prezenta lucrare drept **P.U.G.**) reprezintă instrumentul principal al activităţii de urbanism la nivel local şi conţine direcţiile, priorităţile de intervenţie şi reglementările de dezvoltare a localităţii pe întreg teritoriul său.

De asemenea, P.U.G. Foçşani trebuie să se racordeze la toate aspectele conceptuale fundamentale ale Dezvoltării Durabile, ale Reducerii Expansiunii Urbane, cât şi la necesitatea delimitării, instituirii şi reglementării Infrastructurii Verzi-Albastre.

A. DEZVOLTAREA DURABILĂ

În 2015 Adunarea Generală ONU a adoptat Ordinea de zi pentru dezvoltare durabilă în cadrul căreia reprezentanţii unui număr de 193 de guverne au semnat un pachet extrem de ambiţios de obiective ale dezvoltării durabile (ODD), denumit Agenda 2030 pentru Dezvoltare Durabilă. Acest pachet de 17 ODD înlocuieşte cele opt Obiective de Dezvoltare ale Mileniului (ODM) cuprinse în textul Declaraţiei Mileniului adoptată în septembrie 2000 la ONU. Între cele două summituri, diferenţa a constat în faptul că în timp ce obiectivele mileniului erau orientate spre dezvoltarea ţărilor sărace ale lumii, cel de-al doilea acoperă problematica dezvoltării întregii planete.

Imaginea globală este dată pe de o parte de cele 17 obiective generale ale dezvoltării durabile, 169 de sub-obiective reprezentând o detaliere a obiectivelor generale şi indicatori ai dezvoltării. În linii generale, trebuie subliniat faptul că scopul dezvoltării durabile, așa cum a fost definit în context internaţional şi a fost preluat şi în Strategiile naţionale ale statelor, constă în asigurarea unui echilibru între dezvoltarea economică, supravegherea protecţiei mediului şi satisfacerea necesităţilor sociale subsumate îmbunătăţirii calităţii vieţii şi bunăstării pentru generaţiile prezente şi cele viitoare.

Dezideratele Dezvoltării Durabile mai sus menţionate vor fi spaţializate şi vor căpăta aspect de lege locală odată cu aprobarea P.U.G., după integrarea măsurilor prevăzute în strategiile locale şi conformarea priorităţilor ce se vor stabili la etapa de avizare de către Agenţia pentru Protecţia Mediului.

Un concept cheie folosit în descrierea criteriilor este *prezervarea, care se referă, de regulă, la bogăţia de specii, abundenţa, diversitatea, diversitatea ecologică, un număr mare de specii endemice, un număr mare de rezerve de gene importante, habitat.*

Criteriile fundamentale ale dezvoltării durabile, stabilite de Comisia Comunităţii Europene încă din anul 1993, sunt următoarele:

- menţinerea în totalitate a calităţii vieţii;
- menţinerea unui acces continuu la resursele naturale;
- evitarea deteriorărilor permanente asupra mediului încojurător.

În 1994, Grupul de lucru asupra dezvoltării durabile de la Salzburg, Austria, a cuprins în grupul de criterii ale dezvoltării durabile: umanismul şi calitatea ridicată a vieţii, prezervarea diversităţii culturale şi regionale, distribuţia echitabilă a bogăţiei şi resurselor, supravieţuirea umană, prezervarea deteriorării ireversibile sau exploatarea resurselor naturale, stabilizarea în interiorul capacităţii purtătoare a ecosistemelor, prezervarea biodiversităţii.

O interesantă clasificare a criteriilor, din diferite perspective, este dată de Daniel Loucks, la Universitatea Cornell, Ithaca, SUA:

- 1) din perspectivă sociologică: împuternicirea şi participarea publică, mobilitatea socială, coeziunea socială, identitatea culturală, dezvoltarea instituţională;
- 2) din perspectivă ecologică: integritatea ecosistemului, capacitatea purtătoare, reducerea impacturilor globale adverse;
- 3) din perspectivă economică: eficienţa, creşterea, echitatea;
- 4) din perspectivă inginerescă: folosirea eficientă a energiei şi resurselor naturale, minimizarea pierderilor, reciclarea şi reutilizarea, evaluarea economică şi de mediu comprehensivă, folosind analiza pe întregul ciclu de viaţă.

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCSANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

Managementul strategic al dezvoltării durabile presupune, pe lângă stabilirea unor obiective pe termen lung (15–20 ani), compatibilizate cu cele pe termenul scurt și mediu, și aplicarea unui set de principii și criterii validate eficient pe plan internațional.

B. REDUCEREA EXPANSIUNII URABNE

În ultimele decenii, localitățile din România se confruntă cu două tendințe opuse și cu manifestare teritorială asimetrică: pe de o parte, un **declin demografic accentuat cauzat de îmbătrânirea populației, scăderea natalității și migrației**, și, pe de altă parte, o **concentrare a populației în zonele periurbane ale marilor orașe concomitentă cu depopularea zonelor rurale izolate**. Aceste tendințe generează: decalaje socioeconomice între zonele urbane de importanță regională, inclusiv zonele rurale periurbane ale acestora, orașele secundare de importanță zonală și orașele mici foste monoindustriale și zonele rurale izolate; și o concentrare a populației care determină modele de expansiune urbană haotică și nesustenabilă în zonele periurbane ale marilor orașe, simultan cu scăderea calității vieții în centrele urbane. Conform analizelor efectuate pentru Strategia Națională de Dezvoltare Urbană Integrată pentru Orașe Reziliente, Verzi, Incluzive și Competitive 2022-2035 - Politica Urbană a României (SNDU), la nivel național orașele se confruntă cu două provocări spațiale distincte:

- Provocări legate de expansiunea urbană – **fenomenul de expansiune urbană poate fi observat atât în orașele dinamice din punct de vedere economic, cât și în cele mai puțin prospere, cu o populație în scădere** (în perioada 1993-2018, suprafața totală a intravilanului celor 319 orașe s-a dublat). **Orașele în expansiune au cunoscut vizibile extinderi urbane necontrolate și necoordonate**, cu consecințe precum o infrastructură publică neadaptată (drumuri, apă/gaze, trotuare), dependența de automobil și accesul redus la facilități (spații publice, școli, spitale, zone de recreere, accesul tinerilor la locuință). Având în vedere că populația a scăzut dintr-o județ a scăzut începând cu 2006, consumul excesiv de terenuri și expansiunea urbană au fost cauzate de factori precum creșterea slab coordonată între așezările învecinate și incapacitatea de a controla dezvoltarea speculativă (cauzate inclusiv de lipsa unei viziuni strategice comune și a unor documentații de urbanism actualizate și digitalizate).
- Provocări legate de scăderea calității vieții în centrul urban – atât orașele în creștere, cât și cele în declin cunosc o contracție spațială, însoțită de micșorarea infrastructurii sociale și pietonale, precum și de o vitalitate socială redusă, eforturile de regenerare fiind insuficiente și distribuite inegal. Toate acestea au dus la declinul demografic, la îmbătrânirea țesutului arhitectonic (inclusiv a clădirilor publice) și la întărirea segregării sociale. Evoluția în timp a arătat că orașele nu sunt pregătite strategic și operațional să gestioneze nici aflusul de populație nouă care pune presiune pe infrastructura existentă, nici declinul centrelor urbane, care în lipsa unor investiții constante în spații publice și servicii urbane de calitate, au fost abandonate de foștii locatari în favoarea locuirii periurbane și nici degradarea imobiliar-edilitară a centrelor orașelor odată cu înlocuirea foștilor cetățeni cu noi locatari în căutare de oportunități

Având în vedere această problemă națională a "extinderilor necontrolate și **necoordonate**" (vizibilă și recunoscută chiar la nivelul documentelor strategice guvernamentale), scopul P.U.G. Municipiul Focșani este fundamentat pe de o parte de propriile studii de fundamentare, pe de altă parte de analizele teritoriale la nivel național (Hotărârea 1575/2022);

Reducerea nevoii de deplasare, crearea unor alternative mai sustenabile pentru mașina privată, crearea de locuințe suficiente și de înaltă calitate în interiorul municipiului, și asigurarea accesului la zone verzi sunt câteva dintre soluțiile pentru reducerea expansiunii urbane, soluții pe care le integrează în conceptul de ansamblu al propunerilor. P.U.G. poate coordona și reglementa extinderea/expansiunea teritorială.

Adesea, expansiunea urbana este rezultatul unui anumit stil de viață, care implica o mașina personală și preferința pentru locuințele unifamiliale, inconjurate de o grădina. Pe lângă alegerile individuale, fenomenul este influențat de o varietate de factori socio-economici, precum disponibilitatea și prețul terenurilor și locuințelor, demografia, mobilitatea crescută, factorii culturali și accesibilitatea, precum și calitatea și atractivitatea variabilă a zonelor din interiorul orașului.

Totuși, în timp ce unii oameni aleg să locuiască în zone exterioare sau suburbane, alții sunt forțați de circumstanțe socio-economice. De exemplu, atunci când o persoană nu își permite să locuiască în oraș, dar are acces la un mijloc de transport care permite naveta, mutarea în suburbie poate deveni o opțiune mai bună la nivel personal.

Proiectant General	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București				9 Ver.21 2023/07
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București				

Desi exista multi factori care influenteaza expansiunea urbana, transportul joaca unul dintre cele mai importante roluri, ridicand intrebari complexe pentru planificarea urbana. Zonele extinse sunt adesea izolate, situate relativ departe de centrele orasului si de alte zone similare, iar accesul la ele este inutil de lung, ceea ce prezinta diverse dezavantaje sociale si pentru mediu (timp pierdut pe naveta, emisii etc.).

C. INFRASTRUCTURA VERDE-ALBASTRĂ

prin **infrastructură verde-albastră** înțelegem - rețea acvatică care susține specii locale, menține procesele ecologice naturale, împiedică inundațiile, susține resursele de aer și apă și contribuie la sănătatea și calitatea vieții comunităților locale, completat de "Blue Green City" ("Blue and Green Infrastructure for Sustainable Cities"), finanțat prin Programul Interreg Europe (este un proiect dezvoltat în parteneriat de către opt regiuni ale Uniunii Europene, cu scopul de a promova infrastructura verde-albastră ca parte integrantă a unei strategii de conservare a patrimoniului natural local și regional), coroborat cu prevederile Legii 350/2001, art. 46, alin. 3, lit. d și din analizele sectoriale întreprinse la etapa de studii de fundamentare putem afirma că P.U.G. Municipiul Foçșani are ca preocupare principală implementarea măsurilor din strategiile locale cu privire la ape, păduri și protejarea mediului.

Cele 4 caracteristici fundamentale ale P.U.G., definite de Legea 350 din 2001 sunt: (1) caracterul director, (2) caracterul strategic, (3) caracterul de reglementare (specifica) și (4) caracterul de instrument de planificare operationala. Reglementarea și normarea utilizării terenurilor din punct de vedere calitativ și cantitativ, constituie misiunea principală a oricărui Plan Urbanistic General.

Planul Urbanistic General are caracter de reglementare și răspunde programului de urbanism și amenajarea teritoriului și de dezvoltare a localităților ce compun unitatea administrativ-teritorială de bază. Planurile Urbanistice Generale cuprind analize, reglementări și regulamente locale de urbanism pentru întreg teritoriul administrativ al unității de bază, delimitat conform legii, atât pentru suprafețele din intravilan (zona centrală administrativă a municipiului, cartierele componente), cât și cele din extravilan (terenuri agricole, forestiere, căi de comunicație, ape, etc.).

Reactualizarea Planului Urbanistic General al Municipiului Foçșani reprezintă aducerea la zi a Planului Urbanistic General elaborat în anul 2000. Acest proiect constituie documentația de bază, care stabilește obiectivele, acțiunile și măsurile de dezvoltare ale Municipiului Foçșani pe o perioadă determinată în baza unor analize multicriteriale și sectoriale ale situației existente.

Planul Urbanistic General cuprinde prevederi pentru categoriile de probleme:

- Relațiile macroteritoriale;
- Potențialul economic, natural, uman și posibilități de dezvoltare;
- **Stabilirea limitei intravilanului;**
- Stabilirea zonelor cu interdicțiilor de construire;
- Evidențierea deținătorilor de terenuri și circulația terenurilor;
- Stabilirea modalităților de utilizare și construire a terenurilor și indicatorilor corespunzători;
- Organizarea și dezvoltarea căilor de comunicație;
- Modernizarea și dezvoltarea echipamentelor tehnico-edilitare;
- Stabilirea și delimitarea zonelor protejate (obligativitatea aprobării ulterioare a PUZCP pentru zona centrală a municipiului, delimitată în PUG);
- Delimitarea suprafețelor în care se preconizează realizarea obiectivelor de utilitate publică.

Reactualizarea Planului Urbanistic General al Municipiului Foçșani este o documentație ce își propune să stabilească direcțiile de dezvoltare ale municipiului, în corelare cu prevederile de amenajare a teritoriului național și județean și în condițiile respectării dreptului de proprietate și a interesului public.

Proiectant General	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București				10 Ver.21 2023/07
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București				

Propunerile ce se avansează vor trebui să coreleze, de asemenea, potențialul economic și uman cu nevoile de dezvoltare ale comunității. Odată cu stabilirea direcțiilor de dezvoltare în perspectivă ale municipiului Foçşani, lucrarea de față va trebui să dea răspuns și problemelor imediate cu care se confruntă Consiliul Local, în special în determinarea categoriilor de intervenție, permisiuni și restricții, necesități de primă etapă.

1.2.2 Prevederi ale programului de dezvoltare a localității

Obiectivele principale pe termen mediu (5- 10 ani) de dezvoltare ale administrației locale a Municipiului Foçşani prevăd:

1. Dezvoltarea economică a municipiului în sectorul secundar și terțiar, prin propunerea extinderii zonelor de locuințe (zone funcționale suport), a zonelor de agrement și a zonelor de servicii (obținerea unui cadru de legiferare a regimului noilor construcții, stabilirea tipului de intervenție asupra fondului existent, prin RLU, stabilirea de scenarii posibile de creștere și modernizare în sistem extensiv, sau intensiv, pe teritoriul UAT Foçşani);
2. Extinderea rețelelor de distribuire apă potabilă, gaze și a rețelei de canalizare în zonele nou introduse în intravilan;
3. Crearea unor zone de servicii care să răspundă cerințelor locuitorilor din Municipiul Foçşani și celor ce locuiesc în zona sa periurbană (restructurarea / reconversia unităților industriale din localitate, zone de regenerare urbană - delimitarea unor areale de interes pentru proiecte complexe, integrate, care să încerce rezolvarea problemelor sociale, economice și spațiale ale zonei);
4. Modernizarea și extinderea rețelei stradale (organizarea transportului și a circulației, având prognoza traficului și relațiilor localității în teritoriu);
5. Determinarea priorităților de intervenție în teritoriu și în cadrul localităților componente Mândrești Munteni și Mândrești Moldova;
6. Relaționarea localităților din zona periurbană și conectarea la municipiul Foçşani (transport rutier, transport feroviar - stabilirea de noduri intermodale);
7. Zonificarea funcțională a terenurilor (o noua zonificare funcțională, dictată de solicitări ale populației și de procesul accelerat al reconversiei economice locale și județene);
8. Protecția mediului, prin respectarea principiilor dezvoltării durabile (modul de intervenție viitoare pe terenurile libere, în corelare cu propunerile de optimizare ale zonelor verzi, amenajarea de spații verzi și zone de agrement);
9. posibilitățile și condițiile de realizare a obiectivelor de utilitate publică, rezervând suprafețele de teren necesare acestora.

Materializarea propunerilor de dezvoltare urbanistică, reglementate prin Planul Urbanistic General, se face în timp, corelat și ierarhizat, în funcție de fondurile prevăzute din bugetul propriu unității administrativ-teritoriale de bază, în corelare cu fondurile alocate de la bugetul statului sau ale unor întreprinzători și de accesarea fondurilor europene.

Reglementările enunțate în cadrul Planul Urbanistic General (PUG) se detaliază și se întăresc prin Regulamentul Local de Urbanism (prescurtat în prezenta lucrare drept RLU).

1.2.3

Completarea obiectivelor P.U.G. FOCSANI cu prevederi ale documentațiilor și documentelor de rang superior (P.A.T.J., Agenda urbană a UE, Strategia locală de dezvoltare)

Obiectivele Agendei urbane a UE și ale PATJ VRANCEA care vizează dezvoltarea pe termen lung a Municipiului Focșani sunt următoarele:

1. Mediu

- a. Îmbunătățirea calității aerului
- b. Protejarea și utilizarea eficientă a rezervelor de apă
- c. Managementul judicios al deșeurilor la nivelul întregului UAT

2. Urbanism și amenajarea teritoriului

- d. Dezvoltarea echilibrată și durabilă a teritoriului și ameliorarea cadrului urban în scopul creșterii calității vieții locuitorilor.

3. Social

- e. Îmbunătățirea stării de sănătate a populației
- f. Combaterea sărăciei și a excluziunii sociale
- g. Valorificarea eficientă a resurselor umane existente
- h. Dezvoltarea parteneriatului public-privat pentru noi servicii sociale
- i. Asigurarea unei reale siguranțe comunitare
- j. Creșterea rolului locuitorilor orașului în rezolvarea unor probleme comunitare
- k. Dezvoltarea capacității instituțiilor locale de protecție și asistență socială în asumarea răspunderii de a rezolva problemele sociale la nivel comunitar

4. Educație și cultură

- l. Îmbunătățirea procesului de formare a resurselor umane și de asigurare a unui grad de cultură corespunzător pentru toți cetățenii.

5. Economic

- m. Dinamizarea sectorului industrial în municipiul Focșani
- n. Revitalizarea industriei agroalimentare locale
- o. Dezvoltarea unui sector terțiar cu servicii de calitate și adaptate nevoilor locale
- p. Promovarea municipiului Focșani ca destinație turistică județeană și regional, prin valorificare resurselor naturale din vecinătate (Crângul Petrești, de exemplu)
- q. Dezvoltarea infrastructurii și modernizării transporturilor
- r. Crearea unui mediu sănătos de afaceri

Agenda urbană a UE se concentrează pe dezvoltarea a 12 parteneriate axate pe 12 provocări urbane¹.

Parteneriatele vor permite orașelor, statelor membre, instituțiilor UE și părților interesate, precum ONG-uri sau parteneri de afaceri, de a lucra împreună la același nivel pentru a găsi soluții comune pentru îmbunătățirea zonelor urbane ale Uniunii Europene cu privire la:

- 1) Integrarea migranților și refugiaților;

¹ Agenda urbană a UE: Orașele au un cuvânt important de spus în elaborarea politicilor Uniunii Europene,

https://ec.europa.eu/commission/commissioners/2014-2019/cretu/announcements/agenda-urbana-ue-orasele-au-un-cuvant-important-de-spus-elaborarea-politicilor-uniunii-europene_en#_ftn1

- 2) Calitatea aerului;
- 3) Sărăcia urbană;
- 4) Locuințe;
- 5) Economia circulară;
- 6) Locuri de muncă și competențele forței de muncă în economia locală;
- 7) Adaptarea la schimbările climatice;
- 8) Tranziția energetică;
- 9) Utilizarea durabilă a terenurilor și a soluțiilor bazate pe natură;
- 10) Mobilitatea urbană;
- 11) Tranziția digitală;
- 12) Achiziții publice inovatoare și responsabile.



1.2.4 Ediții anterioare ale P.U.G. - analiza P.U.G. Focșani în vigoare

Remarci generale:

- previziunile facute prin PUG anterior, cu privire la extinderile de activitati industriale in intravilanul popus au fost infirmate;
- cresterile zonei industriale s-au facut in afara intravilanului pe terenuri mai ieftine cu statut juridic clar si lipsite de servituti;
- procesul de reconversie a zonelor rezervate pentru cresteri industriale in functiuni cu alte destinatii, in special in locuire și comerciale;
- dezvoltări rezultate în urma aprobării unor documentații derogatori, în special PUZ;
- in interiorul zonelor cu interdicție de construire pana la eloborare PUZ/PUD s-a construit in continuare, in mod intamplator, rezultand spatii urbane lipsite de coerenta si nefunctionale. Acest lucru pune in evidenta necesitatea impunerii la nivel P.U.G. a unei trame stradale de deservire care sa asigure sansa unei urbanitati reale pentru municipiu.

1.3. Surse documentare

Planul Urbanistic General, ca oricare altă documentație de urbanism are menirea de a reglementa modul de folosire a terenului localității, într-o elaborare unitară și completă conformată actelor legislative și normative în vigoare la data elaborării.

Elaborarea Planurilor Urbanistice Generale presupune un volum apreciabil de informații din diverse domenii ce concură la formularea soluțiilor și care pot fi obținute prin următoarele surse principale :

- anchete și observații locale, informații privind opțiunile administrative locale și ale populației;
- studii și proiecte de specialitate elaborate;
- date statistice din diverse domenii.

Documentația Reactualizare Plan Urbanistic General al Municipiului Focșani are la bază următoarele metodologii:


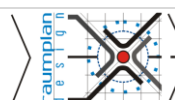
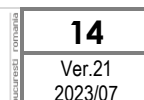
GHID PRIVIND ELABORAREA ȘI APROBAREA REGULAMENTELOR LOCALE DE URBANISM, Reglementare tehnică aprobată cu **Ordinul MLPAT Nr.21/N/10.04.2000**, reglementare tehnică ce stă la baza elaborării **PIESELOR SCRISE** aferente documentației Actualizare Plan Urbanistic General al Municipiului Focșani.

GHID PRIVIND METODOLOGIA DE ELABORARE ȘI CONȚINUTUL CADRU AL PLANULUI URBANISTIC GENERAL, Reglementare tehnică cu **Ordinul MLPAT Nr. 13/N/10.03.1999**, reglementare tehnică ce stă la baza elaborării **PIESELOR DESENATE** aferente documentației Actualizare Plan Urbanistic General al Municipiului Focșani.

Piese de bază menționate în cadrul celor două reglementări tehnice sunt completate după caz cu piese considerate indispensabile demersului coerent și unitar de elaborare al documentației **Actualizare Plan Urbanistic General al Municipiului Focșani**.

1 Documentații cadru de dezvoltare spațială

2 Documentații cadru de dezvoltare pentru municipiul Focșani

Proiectant General	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București			
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București			
			14	Ver.21 2023/07

3 Studii de fundamentare pentru reactualizare P.U.G. Municipiul Foçşani

4 Acte legislative

Nr. crt.	Nr. act legislativ / normativ / an	Denumire act legislativ / normativ	Monitor Oficial
URBANISM ŞI AMENAJAREA TERITORIULUI, AUTORIZARE			
1	350/2001	Lege privind amenajarea teritoriului şi urbanismul ACTUALIZATĂ	373/2001
2	233/2016	ORDIN pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a <u>Legii nr. 350/2001</u> privind amenajarea teritoriului şi urbanismul şi de elaborare şi	199/2016
3	2701/2010	Ordin pentru aprobarea Metodologiei de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism	47/2011
4	50/1991	Lege privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii republicată şi ACTUALIZATĂ	933/2004
5	839/2009	Ordin pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii ACTUALIZAT .	797/2009
6	4/2010	ORDONANTA privind instituirea Infrastructurii naţionale pentru informaţii spaţiale in România, republicată şi ACT UALIZ AT Ă	433/2014
7	363/2006	Lege privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului naţional - Secţiunea I - Reţele de transport	806/2006
8	171/1997	Lege privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului naţional - Secţiunea a II-a - Apa, ACT UALIZ AT Ă	325/1997
9	5/2000	Lege privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului naţional - Secţiunea a III-a - zone protejate, ACT UALIZ AT Ă	152/2000
10	351/2001	Lege privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului naţional - Secţiunea a IV-a Reţeaua de localităţi, ACTUALIZATĂ	408/2001
11	575/2001	Lege privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului naţional - Secţiunea a V-a Zone de risc natural	726/2001
12	142/2008	Ordonanţa de urgenţă privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national Sectiunea a VIII-a - zone cu resurse turistice, ACT UALIZ AT Ă	781/2008
13	525/1996	HG pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism – republicată, ACT UALIZ AT Ă	856/2002
14	13N/1999	Ordin al ministrului lucrărilor publice şi amenajării teritoriului pentru aprobarea reglementarii tehnice "Ghid privind metodologia de elaborare şi conţinutul-cadru al planului urbanistic general ", indicativ GP038/99	187/1999

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOÇȘANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

15	176/N/2000	Ordin al ministrului lucrărilor publice și amenajării teritoriului pentru aprobarea reglementarii tehnice "Ghid privind metodologia de elaborare și conținutul-cadru al planului urbanistic zonal " - Indicativ GM-010-2000	399/2000
16	37/N/2000	Ordin al ministrului lucrărilor publice și amenajării teritoriului pentru aprobarea reglementarii tehnice "Ghid privind metodologia de elaborare și conținutul-cadru al planului urbanistic de detaliu ", Indicativ: G M 009 – 2000	345/2000
17	562/2003	Ordin pentru aprobarea Reglementarii tehnice " Metodologie de elaborare si conținutul-cadru al documentațiilor de urbanism pentru zone construite protejate (PUZ) "	125/2004
18		CARTA EUROPEANĂ A AMENAJĂRII TERITORIULUI adoptată în 1983 la Torremolinos	1983
19		CARTA EUROPEANA A AUTONOMIEI LOCALE (1985)	1985
20		CARTA URBANĂ EUROPEANĂ adoptată în 1992 de CPLRE Strasbourg	1992
21		CARTA MUNICIPIILOR SI ORASELOR EUROPENE PENTRU DURABILITATE (CARTA AALBORG)	1994
22		CARTA DE LA LEIPZIG PENTRU ORAȘE EUROPENE DURABILE	2007
23		CARTEA VERDE CĂTRE O NOUĂ CULTURĂ A MOBILITĂȚII URBANE -	2007
24		DECLARAȚIA PRIVIND DEZVOLTAREA URBANĂ Toledo, 22 iunie 2010	2010
25	143/2005	Ordin privind definirea si caracterizarea spațiului rural	382/2005
26	355/2007	Ordin privind aprobarea criteriilor de încadrare, delimitării si listei unitarilor administrativ-teritoriale din zona montana defavorizata	323/2007
27	584/2001	HG privind amplasarea unor obiecte de mobilier urban	354/2001
28	101/2010	HOTĂRÂRE C. S. R. U. R. pentru aprobarea Regulamentului privind dobândirea dreptului de semnătură pentru documentațiile de amenajare a teritoriului și de urbanism și a Regulamentului referitor la organizarea și funcționarea Registrului Urbaniștilor din România	577/2010
29	185/2013	Lege privind amplasarea și autorizarea mijloacelor de publicitate, <u>ACT UALL ZATĂ</u>	405/2013
30	315/2004	Lege privind dezvoltarea regionala în România <u>ACTUALIZATĂ</u>	577/2004 1115/2004
31	199/1997	Legea pentru ratificarea Cartei europene a autonomiei locale , adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985	331/1997
32	157/1997	Lege privind ratificarea Convenției pentru protecția patrimoniului arhitectural al Europei , adoptata la Granada la 3 octombrie 1985	274/1997
33	6, 139/2003	Ordin al ministrului lucrărilor publice, transporturilor și locuinței și al ministrului administrației publice privind masuri pentru respectarea disciplinei în domeniul urbanismului și amenajării teritoriului în scopul asigurării	122/2003
34	7570/1999	Ordin pentru aprobarea efectuării in comun a controlului corespunzător prevederilor Ordinului ministrului lucrarilor publice si amenajarii teritoriului nr. 63/N/1998	383/1999

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOÇȘANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

35	1052/2000	HG pentru aprobarea Protocolului dintre Ministerul Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului din România și Ministerul Mediului și Amenajării Teritoriului din Republica Moldova privind cooperarea în domeniul lucrărilor publice, amenajării teritoriului și gospodăriei comunale, semnat la Iași la 20 iulie 2000	611/2000
36	631/2001	HG pentru aprobarea Acordului dintre Ministerul Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului din România și Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Regionale din Republica Ungară privind cooperarea în domeniul amenajării teritoriului, semnat la Gyula la 2 noiembrie 2000	383/2001
37	184/2001	Lege privind exercitarea profesiei de arhitect republicată <u>ACTUALIZATĂ</u>	195/2001
38	932/2010	HG pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a <u>Legii nr. 184/2001</u> privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, <u>ACTUALIZATĂ</u>	645/2010
39		Tablou național al arhitecților - <u>ACTUALIZAT</u>	88 bis/2007
40	998/2008	HG pentru desemnarea poliilor naționali de creștere în care se realizează cu prioritate investiții din programele cu finanțare comunitară și națională, <u>ACTUALIZATĂ</u>	641/2008
41	363/2010	HG privind aprobarea standardelor de cost pentru obiective de investiții finanțate din fonduri publice <u>ACTUALIZATĂ</u>	311/2010
42	22/2012	OUG pentru modificarea și completarea <u>Ordonanței Guvernului nr. 99/2000</u> privind comercializarea produselor și serviciilor de piață și pentru abrogarea <u>Hotărârii Guvernului nr. 1.454/2004</u> pentru aprobarea criteriilor de implantare a structurilor de vânzare cu	381/2012
43	197/2013	<u>LEGE</u> privind aprobarea <u>Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 22/2012</u> pentru modificarea și completarea <u>Ordonanței Guvernului nr. 99/2000</u> privind comercializarea produselor și serviciilor de piață și pentru abrogarea <u>Hotărârii Guvernului nr. 1.454/2004</u> pentru aprobarea criteriilor de implantare a structurilor de vânzare cu amanuntul cu suprafața	395/2013
44	287/2009	Legea privind <u>Codul civil</u> - <u>ACTUALIZATĂ</u>	511/2009

PROTECȚIA MEDIULUI , GOSPODĂRIEA LOCALITĂȚILOR ȘI SĂNĂTATEA POPULAȚIEI


117	195/2005	Ordonanță de urgență privind protecția mediului <u>ACTUALIZATĂ</u>	1196/2005
118	818/2003	Ordin al Ministrului agriculturii, pădurilor, apelor și mediului pentru aprobarea Procedurii de emitere a <u>autorizației integrate de mediu ACTUALIZAT</u> prin <u>ORDINUL nr. 1.158 din 15 noiembrie 2005</u> ; <u>ORDINUL nr. 3.970 din 3 decembrie 2012</u> .	800/2003
119	292/2018	<u>LEGE nr. 292 din 3 decembrie 2018</u> privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului	1043/2018
120	24/2007	Legea privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din zonele urbane (<u>*republicată*</u>) <u>ACTUALIZATĂ</u>	36/2007
121	1549/2008	Ordin privind aprobarea <u>Normelor tehnice pentru elaborarea Registrului local al spațiilor verzi, ACTUALIZAT</u>	829/2008

122	44/1998	Ordin al ministrului transporturilor pentru aprobarea Normelor privind <u>protecția mediului</u> ca urmare a impactului drum-mediu înconjurător	138bis/1998
-----	---------	---	-------------

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOȘȘANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

123	107/1996	Legea apelor ACTUALIZATĂ	224/1996
124	662/2006	Ordin privind aprobarea Procedurii si a competentelor de emitere a avizelor si autorizatiilor de gospodărire a apelor	661/2006
125	873/2012	Ordin pentru aprobarea Procedurii de notificare din punctul de vedere al gospodăririi apelor	287/2012
126	472/2000	HG – privind unele masuri de protecție a calității resurselor de apa, ACTUALIZATĂ	272/2000
127	188/2002	HG pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate ACTUALIZATĂ	187/2002
128	326/2007	Ordin privind aprobarea Metodologiei pentru delimitarea albiilor minore ale cursurilor de apa care apartin domeniului public al statului	213/2007
129	597/2001	Lege privind unele masuri de protecție si autorizare a construcțiilor in zona de coasta a Marii Negre ACTUALIZATĂ	711/2001
130	1050/2000	HG pentru aprobarea Acordului dintre Guvernul României si Guvernul Republicii Ungare privind cooperarea in domeniul protecției mediului, ACTUALIZATĂ	611/2000
131	749/2004	HG privind stabilirea responsabilităților, criteriilor si modului de delimitare a fâșiei de teren aflate in imediata apropiere a zonei costiere, in scopul conservării condițiilor ambientale si valorii patrimoniale si peisagistice din zonele situate in apropierea țărmului	455/2004
132	104/2011	LEGE nr. 104 din 15 iunie 2011 privind calitatea aerului înconjurător, ACTUALIZATĂ	452/2011
133	1076/2004	HG privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri si programe, ACTUALIZATĂ	707/2004
134	204/2008	Lege privind protejarea exploatațiilor agricole	734/2008
135	824/2006	Ordin pentru aprobarea Normelor privind organizarea si funcționarea Inspecției Sanitare de Stat, ACTUALIZAT	617/2006
136	863/2002	Ordin al ministrului apelor și protecției mediului privind aprobarea ghidurilor metodologice aplicabile etapelor procedurii-cadru de evaluare a impactului asupra mediului	52/2003
137	604/2005	Ordin – pentru aprobarea Clasificării peșterilor si a sectoarelor de peșteri – arii naturale protejate	655/2005
138	230/2003	HG privind delimitarea rezervațiilor biosferei, parcurilor naționale și parcurilor naturale și constituirea administrațiilor acestora, ACTUALIZATĂ	190/2003
139	552/2003	Ordin privind aprobarea zonării interioare a parcurilor naționale și a parcurilor naturale, din punct de vedere al necesității de conservare a diversității biologice	648/2003
140	1005/2012	HOTĂRÂRE nr. 1.005 din 17 octombrie 2012 (*actualizată*) privind organizarea și funcționarea Gărzii Naționale de Mediu	729/2012

STADIUL ACTUAL AL DEZVOLTĂRII MUNICIPIULUI FOCSANI

Proiectant General	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București	 <p>proiectare urbana planificare urbana planificare teritoriala inginerie design si inovare</p>	19
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		Ver.21 2023/07

2. STADIUL ACTUAL AL DEZVOLTĂRII

Focsani este municipiul de reședință al județului Vrancea, la limita între regiunile istorice Moldova și Muntenia, de unde și denumirile unor cartiere ale municipiului Focsani (reședință): Mandrești-Moldova și Mandrești-Munteni.

Municipiul Focsani este situat în Regiunea de Dezvoltare Sud-Est, în partea sud-estică a județului Vrancea și are următorii vecini:

- la nord: comuna Garoafa;
- la est : comuna Vanatori;
- la sud-est: comuna Rastoaca;
- la sud: comunele Slobozia Cioraști și Milcovul;
- la sud-vest: comuna Golești;
- la vest: comuna Cotesti și Campineanca;
- la nord-vest: oraș Odobesti.

Municipiul Focsani, este situat la intersecția căilor de comunicație rutieră și feroviară europene, fiind străbătut de coridorul feroviar nr. IX (Helsinki-Moscova-Chisinau-București-Plovdiv) și poate beneficia de propunerea de extindere a coridorului rutier nr. 1 (Tallinn-Varșovia-Cernăuți-București).

Din punct de vedere geografic, teritoriul municipiului Focsani este localizat astfel:

-  45° 41'49" **latitudine nordică**
-  27° 11'12" **longitudine estică.**


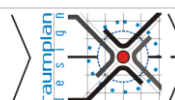
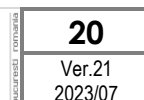
Focsaniul străjuiește partea sud-estică a Carpaților de curbura, la contactul dintre Campia Siretului inferior și dealurile subcarpatice ce culminează cu Magura Odobestilor (1.001 m).

Reteaua de comunicații este dispusă radial, accesul în oraș făcându-se prin șase porți de intrare:

- dinspre sud pe E85 (DN2) din direcția București - Buzău prin Bariera București;
- dinspre est, pe DJ 204 din direcția Braila - Galați prin Bariera Brailei și Galați;
- dinspre est, pe DJ 204 D din direcția Suraia prin Bariera Galați - Suraia;
- dinspre nord, pe E85 din direcția Suceava - Bacău - Marășești sau Iași - Vaslui - Tecuci prin Bariera Marășești și pe DJ 204 E și DJ 209 din direcția Petrești și Vanatori;
- dinspre vest, pe DN 2 D prin Bariera Drumul Vrancei - Odobesti din direcția Târgul Secuiesc - Vidra - Bolotești - Drumul Vrancei sau pe DJ 205 C din direcția Vidra - Bolotești - Odobesti - Focsani;
- dinspre sud, pe DC 141 prin Bariera Cotesti din direcția comunei Campineanca.

Centrul localității reședință de județ, Focsani, se află la distanțe relativ mici față de reședințele de județ vecine și de alte orașe din județ și vecinătatea acestuia:

- ⇒ La 88 km față de municipiul Galați;
- ⇒ La 71 km față de municipiul Buzău;
- ⇒ La 90 km față de municipiul Braila;
- ⇒ La 105 km față de municipiul Bacău;
- ⇒ La 31 km față de orașul Panciu;
- ⇒ La 25 km față de orașul Marășești;

Proiectant General	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București			
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București			
			20	Ver.21 2023/07

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCSANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

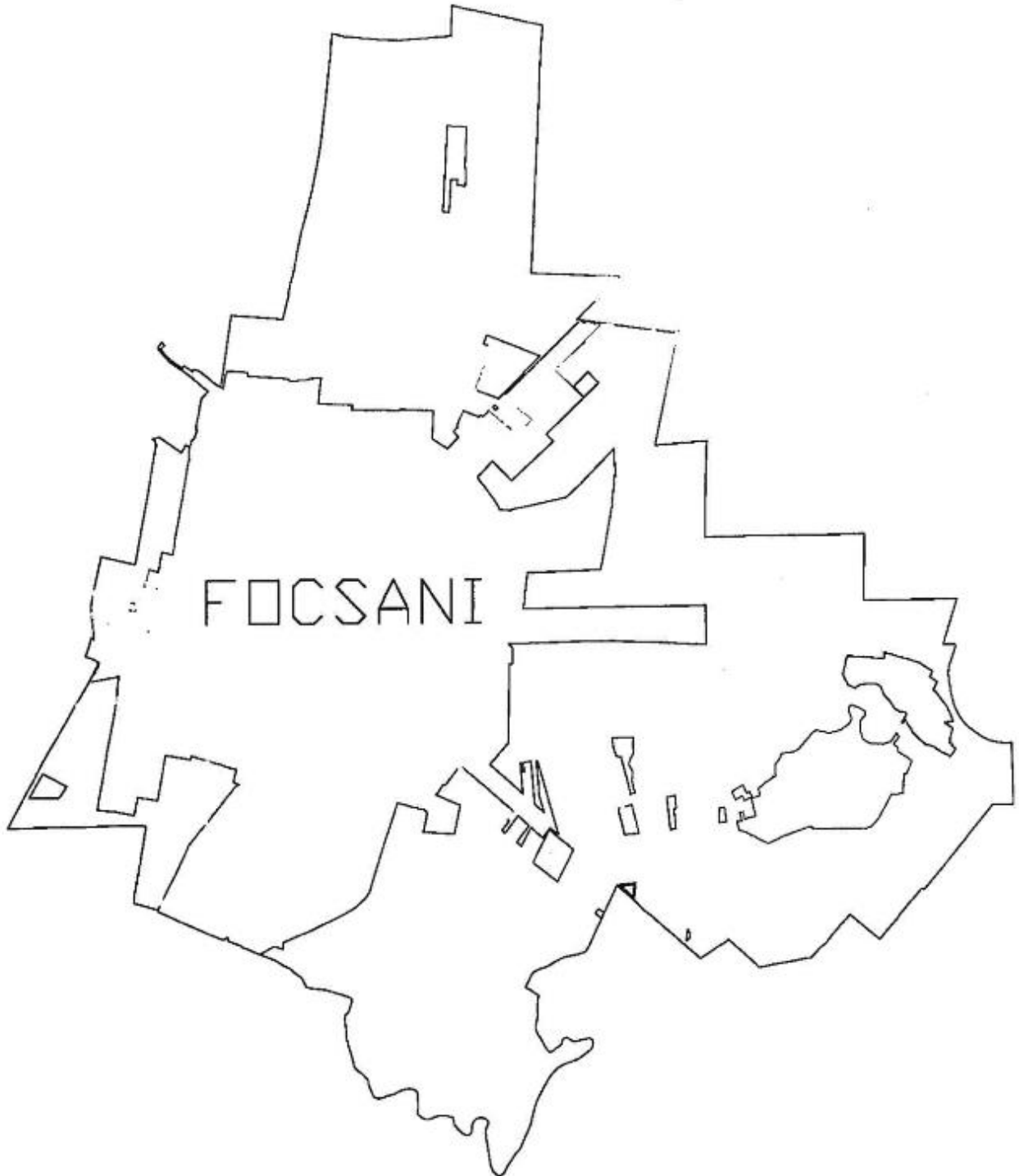
- ⇒ La 13 km fata de orasul Odobesti;
- ⇒ La 40 km fata de orasul Ramnicu Sarat;
- ⇒ La 36 km fata de orasul Tecuci;
- ⇒ La 47 km fata de orasul Adjud;
- ⇒ La 86 km fata de orasul Onesti.


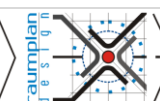
4.2.1. <u>Populație</u>	- de regulă între 25.000 și cca. 100.000 locuitori : 92.205 loc./2019 - zonă de influență : circa 30.000 – 100.000 locuitori
4.2.2. <u>Rază de deservire</u>	- circa 20 km : 20 – 100 km
4.2.3. <u>Accesul la căile de comunicație</u>	: acces direct la calea ferată, drum național sau județean și accese facile ale localităților din zona de influență
4.2.4. <u>Funcțiuni economice</u>	: capacități de producție diversificate din sectorul secundar și terțiar, eventual din agricultură
4.1.5. <u>Nivel de dotare-echipare</u>	
- administrativă publică, autorități judecătorești, partide politice, sindicat	- sedii ale administrației publice locale ; judecătorie, parchet, sedii de partid, de sindicat și alte asociații
- educație, cercetare științifică	- gimnazii, licee generale și de specialitate, colegii, școli de maiștri - filiale ale unor institute de cercetare
- sănătate, asistență tehnică	- spital general, stație de salvare, dispensar, leagăn de copii, creșe, cămine de bătrâni ;
- cultură	- case de cultură, cinematografe, biblioteci publice, muzee, săli de expoziție, club, etc.
- comerț, servicii comerciale	- unități comerciale diversificate : magazine universale și specializate, supermagazine, piață agroalimentară ;
- turism	- hoteluri cu 3 stele cu cel puțin 50 locuri
- finanțe, bănci, asigurări	- sucursale sau filiale ale unităților financiar-bancare și de asigurări ;
- sport, agrement	- stadioane, terenuri și săli de sport (competiții de nivel local sau județean), alte spații destinate sportului, grădini publice și alte zone verzi amenajate pentru petrecerea timpului liber ;
- protecția mediului	- servicii dotate cu echipamente specifice pentru menținerea unui mediu de calitate și a igienei urbane
- alimentare cu apă și canalizare	- rețele de alimentare cu apă, sistem colector de canalizate, stație de epurare
- culte	- protopopiate, parohii
- transport, comunicații	- gară, autogară, poștă, centrală telefonică ; - poliție, obiective specifice.

Municipiul Focșani are o suprafața a UAT de 4729,81 ha, ceea ce reprezintă aprox. 1% din suprafața județului Vrancea, fiind o localitate de dimensiune medie.

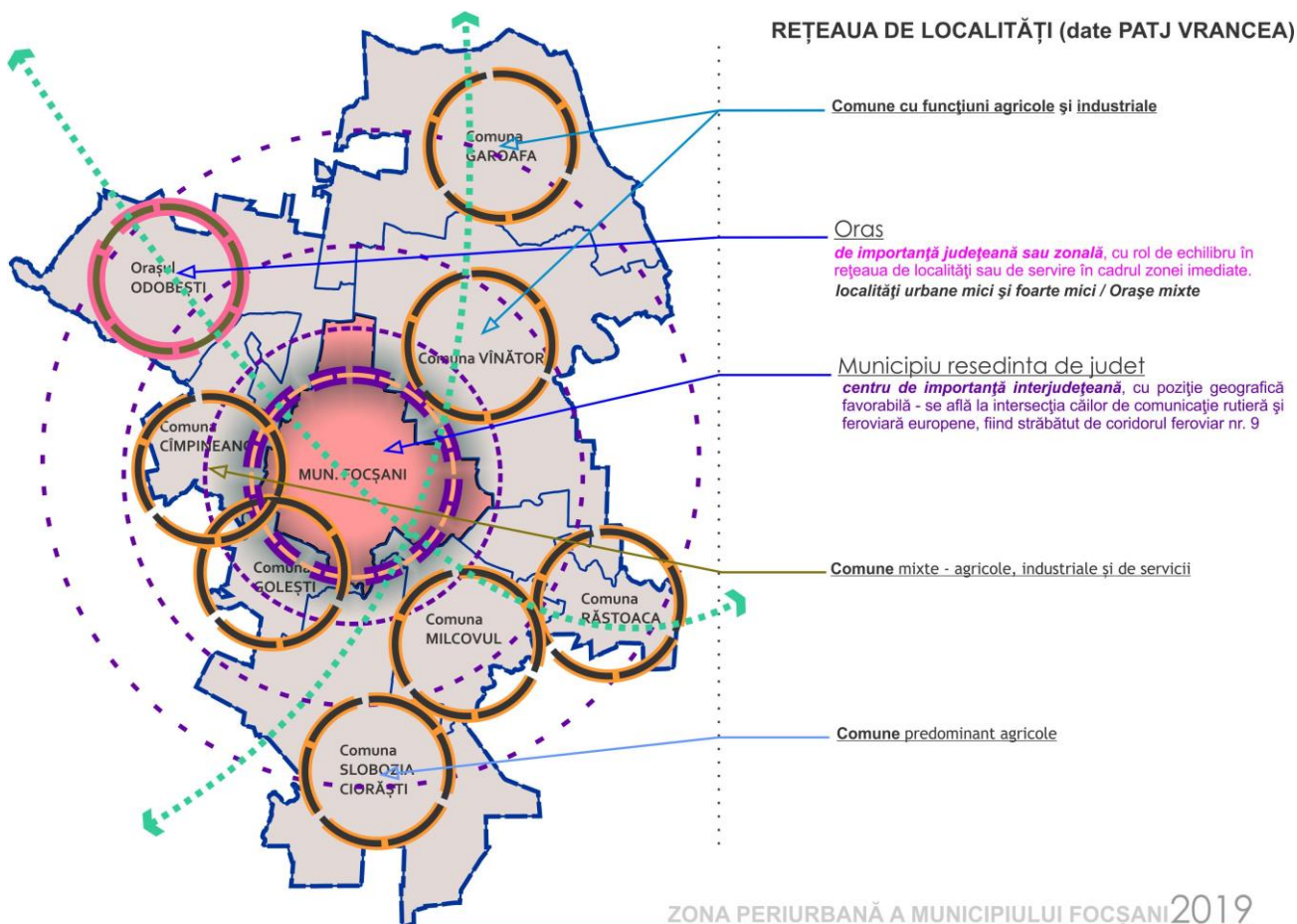
SUPRAFATA TOTALA A UAT FOCSANI - 4729,81 Ha SUPRAFETE INTRAVILAN

LOCALITATI COMPONENTE	FOCSANI	1671,36	63,76	1735,12
	MANDRESTI MUNTENI	109,86		109,86
	MANDRESTI MOLDOVA	44,47		44,47
	total	1825,69	63,76	1889,45



Proiectant General	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București	 proiectare urbana planificare urbana planificare teritoriala inginerie design si inovare		22 Ver.21 2023/07
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București			

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCSANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL



2.1. Evoluție

Până în secolul al XVII-lea, Focșanii nu deveniseră încă o așezare urbană. Mărturii din anii 1615-1620 menționează existența unui târg care se ținea joia, dezvoltarea zonei fiind consecința firească a existenței drumurilor comerciale între cele două provincii românești. Apar astfel două localități de frontieră: Focșanii Moldoveni și Focșanii Munteni, care devin importante centre comerciale de graniță. Paul de Alep scria în 1654 că "este un oraș mare". Un alt călător, Evlia Celebi, consemnează că aici era locul de întâlnire al negustorilor din diferite zone cu ocazia bălciurilor care aveau loc o dată pe an vara în Focșanii Munteni și toamna în Focșanii Moldoveni: "peste o sută de mii de oameni cu căciuli negre și de postav de diferite culori, veniți cu mărfuri din cele patru unghiuri ridică la marginea orașului mii și mii de dughene din nuiete, din corturi și din covoare". Erau două orașe - centre comerciale. Între ele legăturile se stabileau natural. Piața munteană se afla în jurul mănăstirii Sf. Ion Botezatorul, ctitoria domnului Grigore Ghica din 1661 în prima sa domnie. Un rol important trebuie să fi jucat călugării din această mănăstire situată la granița cu Moldova.

Prosperitatea ei până în sec. al XIX-lea poate fi pusă și pe seama activităților comerciale mai mult sau mai puțin legale (contrabanda). Cel de-al doilea centru comercial era în Piața Moldovei având ca centru ctitoria Doamnei Dafina - soția domnului moldovean Eustratie Dabija - biserica Cuvioasă Paraschiva-Domnească, construită la 1665, demolată după cutremurul din 1977. Gârla trasă din Milcov ca să despartă cele două orașe și țări, reperată arheologic în zona străzilor Tăbăcari-Ștefan cel Mare, zona magazinului Milcovul de astăzi, era traversată de numeroase podețe din lemn.

Dezvoltarea urbanistică a orașului, relativ haotică, răspundea unei nevoi utilitare. Străzile se răspândeau spre marginile orașului, unind locuințe, prăvălii și grădini.

În 1711, în vreme ce tătarii prădau Moldova, Foçşaniul devine refugiu pentru locuitorii fugiţi din calea prăpădului. Nu ar fi scăpat nici el, dar apele mari au împiedicat barbarii să ajunga şi în târgul de pe Milcov. Nu va scăpa însă de prăpăd în 1716, când sub domnia lui Mihail Racoviţa este jefuit de tătari. După doar doi ani, în 1718, ţara şi Foçşanii sunt lovite de ciumă. În 1758, atât Foçşanii Munteni, cât şi Foçşanii Moldoveni sunt arşi din temelii de o nouă invazie tătară, după ce în 1734 multe locuinţe erau năruite de un cutremur. Reconstruite, eteriştii lui Ipsilanti incendiază din nou cele două nuclee ale vechiului Foçşani în 1821. Şi pentru că nu era de ajuns, în 1829 apare o nouă epidemie de ciumă. A venit vremea ca alţi stăpâni să incendieze aşezarea în 1854. Încă un pârjol, de aceasta dată pornit de ocupaţia rusească, a afectat de această dată şi mănăstirea Sfântului Ioan. Zidurile mănăstirii nu au mai fost refăcute, doar biserica.

Denumit în multe scrieri "Oraşul de pe Milcov", municipiul Foçşani, reşedinţa judeţului Vrancea de astăzi, a intrat în conştiinţa românilor drept „Oraşul Unirii”. Considerat neoficial drept prima capitală a Principatelor Unite Moldova şi Ţara Românească, localitatea va rămâne de-a pururi în istorie sub aceasta emblematică aureolă, aici funcţionând, după 24 ianuarie 1859, primele instituţii ale noului stat, pe a căror temelie avea să ia naştere statul naţional unitar român în urma Marii Uniri din 1918.

Cei mai mulţi consideră, însă, că toponimul îşi are obârşia în numele familiei Foçşa, argumentând că în Evul Mediu denumirea unor localităţi se lua de la numele moşiei pe care se întemeiau, aceasta purtând, la rândul ei, numele celui care o stăpânea. Legenda întemeierii localităţii pare să conţină un sămbure de adevăr, ea fiind aşezată în apropierea unor mari podgorii.

Adevărate controverse apar însă atunci când se discută despre data atestării documentare a Foçşanilor. O parte dintre istorici şi cercetători susţin anul 1546, când în registrul vamal de la Braşov este menţionat, în săptămâna 24-31 octombrie a acestui an, numele unui oarecare Hartan de Fotschein, negustor sau cărăuş, probabil armean.

În numeroase mărturii, începând cu anul 1615, se menţiona că la Foçşani se ţinea săptămânal târgul de joia. Din prima jumătate a secolului al XVIII-lea, aşezarea de pe Milcov devine cea mai însemnată localitate dintre Trotuş şi Râmnicu-Sarat şi una dintre cele mai importante din Moldova de Jos, pe aici trecând aproape toate drumurile care legau Principatele Române cu ţările din vestul şi estul Europei, precum şi solii sau domnii care se urcau în scaunul Moldovei. Consemnările călătorilor străini care îşi abat drumul şi poposesc aici completează documentele noastre privind evoluţia localităţii.

La 1632, Paulo Bonici scria ca "de la Adjud o iei spre Foçşani, care are un pod peste Milcov cu două porţi, căci o jumătate de oraş este a Moldovei şi cealaltă jumătate este a Ţării Româneşti", iar la 1641, Bartolomeo Locadello arăta, într-o descriere a Ţării Româneşti, că printre cele mai mari oraşe ale acesteia se află şi Foçşanii. Pe la 1653-1654, arhidiaconul Paul de Alep este obligat să stea 31 de zile în Foçşani, despre care spune că era un oraş mare, nu atât ca populaţie probabil, dar ca întindere.

La sfârşitul secolului al XVII-lea şi în cel următor, înfăţişarea Foçşanilor era asemănătoare cu a celorlalte oraşe muntene şi moldovene, specificul localităţii fiind determinat de împărţirea ei în două. Un rol important în istoria dezvoltării sale l-a jucat şi mutarea vămii şi a starostiei de la Putna în partea moldovenească a Foçşanilor, la începutul secolului al XVII-lea şi căpitania de margine în partea muntenească, în acelaşi timp. Dintre personalităţile culturale ale vremii care au îndeplinit funcţia de staroste de Putna amintim cronicarii Miron Costin şi Ion Neculce.

Ca particularitate a apartenenţei Foçşanilor la cele două ţări româneşti amintim şi existenţa a două centre economice, care s-au perpetuat până în secolul al XIX-lea: unul în Piaţa Munteniei, în jurul bisericii Sf. Ioan (Piata Unirii de azi), construită ca mănăstire de voievodul Ţării Româneşti Grigore Ghica între 1661 şi 1663, iar altul în partea Moldovei, în jurul fostei biserici „Domnească”, ctitorie a doamnei Dafina, soţia putneanului Dabija-Vodă, începută în 1665, ultimul an de domnie al acestuia. Între aceste două biserici existau o mulţime de dughene pe așa-zisa „Stradă-Mare a Foçşanilor”, principalul nucleu comercial al oraşului. Printre proprietarii dughenelor vechi, amplasate în faţă la Strada-Mare, în a doua jumătate a secolului al XVII-lea sunt menţionaţi numeroşi localnici, dar şi turci, evrei şi armeni. Numărul evreilor a crescut spre sfârşitul secolului al XVII-lea destul de mult, din moment ce în octombrie 1698 aveau deja o şcoală a lor, aşezată de la Vama Veche ceva mai sus pe Milcov.

Prima menţiune privind existenţa unei şcoli în Foçşani datează încă de la 15 mai 1634, când este atestată prima şcoală cu limbile de predare slavonă şi greacă, la care a funcţionat, în 1676, şi cronicarul

istorice. Niciuna din părțile orașului n-a putut rămâne insensibilă la ceea ce se petrecea într-o parte sau alta a hotarului. Așa s-a întâmplat și la 1848, când masele din ambele părți ale orașului, conduse de revoluționari ca Scarlat Târnavitu și Nicu Sontu, crescuți în spiritul ideilor înnoitoare de la mijlocul secolului trecut, au sprijinit intens revoluția. Iordache Pruncu, starostele de Putna, fidel domnitorului Mihail Sturdza, organizează însă acțiuni represive împotriva elementelor revoluționare din partea moldoveana a orașului, reușind să împiedice izbucnirea revoluției. În Focșanii Munteni însă forțele revoluționare sunt mult mai puternice, revoluția triumfând. În aceasta perioadă vine în Focșanii Munteni, din partea Guvernului Provizoriu, pentru a îndruma noile autorități, Nicolae Bălcescu. După înfrângerea revoluției sunt reprimăți și focșănenii de aici care au sprijinit-o.

Perioada 1855

Rețeaua stradală

Orașul Focșani a apărut și s-a dezvoltat la încrucișarea unor importante drumuri comerciale, aspect care este pe deplin reliefat de structura rețelei stradale, așa cum este surprinsă în planul de la 1855. Axa nord sud este reprezentată de Ulița Mare sau Ulița Târgului, care constituie, la origine, un segment din vechiul drum comercial care leaga Moldova de Țara Românească, situație ilustrată și de particularitățile traseului urban. După Dimitrie Caian, vechiul drum dinspre Râmnic intra în oraș pe la bariera Cotești, continua pe strazile Pastiești și Sfântul Nicolae Vechi, traversa Gârla Hotarului, și continua pe Ulița Mare spre Obor și mahalaua Amortitu, ieșind în „drumul lui Rotopan”².

În planul din 1855 se vede ca principala cale de acces dinspre Râmnicu Sarat și București intra în oraș pe lângă stația de diligențe munteana, în zona unde se va construi mai târziu cartierul Cazarmilor, trece pe lângă bisericile Sfântul Constantin și Sfântul Nicolae Nou, face o curba largă în mijlocul orașului, revine la o traiectorie dreaptă între Biserica Domneasca și Manastirea Sfântul Samuil, după care se ramifi ca în doua. Un mic segment continua drept spre nord, dispându-se printre casele rasfirate ale mahalalei Oborului, aflata în curs de coagulare urbana (mai târziu va fi cunoscuta ca str. Oborului, cu un traseu clar), în timp ce un alt braț se desprinde în unghi drept spre stânga (str. Dogariei, de mai târziu)³, apoi cotește spre dreapta și se îndreaptă spre Obor și, mai departe, spre Odobești (str. Regina Elisabeta, de mai târziu).



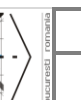
De prin dreptul bisericii Sfântul Nicolae Nou și pâna pe la Manastirea Sfântul Samuil strada are fronturile compact construite, dovada a statutului de cale principala cu un pronunțat profil comercial. Un alt argument al vechimii și importanței acestei artere în țesutul urban îl reprezintă și faptul ca o treime dintre vechile edificii ecleziastice ale orașului, între care Biserica Domneasca și manastirile Sfântul Samuil și Sfântul Ioan, sunt amplasate în fronturile ei sau în imediata ei vecinătate. Pe aceeași axa nord-sud s-a confi gurat și o alta ruta importanta, afl ata mai la est de Ulița Mare, al carui traseu prelua un alt drum dinspre Râmnic, care intra în oraș prin partea de sud-est, continua pe Ulița Gradinarilor (viitoarea strada a Brailei), apoi cotea spre nord, strabatând Cotul Moldovei pe strazile numite mai târziu Marculești și Cuza Voda, traversa Gârla Hotarului printr bisericile Sapunaru și Stamatinești și continua spre Cacaina, ieșind în drumul Tecucilor.

Odata cu dezvoltarea orașului și creșterea importanței comerciale și rezidențiale a Uliței Mari, presupunem ca aceasta ruta alternative a devenit tot mai intens utilizata, mai ales pentru traficul greu de tranzit. Aceste doua artere erau intersectate pe axa est-vest de o ruta care intra în oraș prin apropierea bisericii Sfinții Voievozi (Tabacari) și continua spre est trecând pe lângă bisericile Precista (Armeneasca), Domneasca, Sapunaru și Stamatinești, după care ieșea în drumul spre Galați (strazile numite ulterior Garii, Centrala, Stamatinești și Galați)⁴.

² *Historical Maps of the Habsburg Empire* (<http://mapire.eu/en/map/secondsurvey>), și *Charta României Meridionale* (<http://www.charta1864.ro/charta.html>, accesate la data de 11.05.2017).

³ Pentru corespondența, autorul s-a ghidat după numele strazilor menționate pe *Planul general al orașului Focșani*, de P. F. Radovici, din 1896–1898, actualizat în 1908.

⁴ Cele doua axe rutiere vor servi mai târziu ca demarcații pentru divizarea administrativa a orașului, rezultând patru despartiri sau culori, cu 49 de suburbii și 175 de strazi (Dimitrie F. Caian, *op. cit.*, p. 250–251).

Proiectant General	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București				26 Ver.21 2023/07
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București				

În faptul ca, delimitând frontiera de stat, se impunea restrângerea punctelor de trecere supuse controlului și, pe de alta parte, ca traversarea albiei se putea face fara probleme prin locurile în care gârta era secata parțial sau în totalitate. Nu în ultimul rând, banuim ca nu toate podurile au fost cartate, cum ar fi cel din Tăbăcari, care nu fi gureaza pe plan însa este menționat în lucrarile de specialitate⁷.

Trei poduri din lemn sunt marcate pe pârâul care pornește din dreptul caramidariei afl ate la vest de oraș, traverseaza Focșanii Moldoveni și se varsa în Cacaina, în dreptul caramidariei din estul orașului. În sfârșit, alte trei poduri de lemn se afl a pe o gârta care strabate partea de sud-vest a orașului, iar un pod de piatra este amplasat pe Ulița Mare, la sud de biserica Sfântul Constantin.

Parcelarea

În zona centrala, respectiv de-a lungul Uliței Mari, pe sectorul delimitat cu aproximație de biserica Sfântul Nicolae cel Nou, la sud, și Manastirea Sfântul Samuil, la nord, constatam cea mai densa și structurata parcelare, de tip linear alungit, situația fi ind determinata de existența vadului comercial. Practic, întreg acest segment stradal este flancat de fronturi compacte de cladiri: pravalii, hanuri, ateliere și reședințe. În aceasta zona, scara planului nu a permis delimitarea parcelelor individuale, ci doar conturarea insulelor urbane, însa situația este confi rmata și detaliata de planurile ulterioare, între care cel mai adecvat este planul de sistematizare pentru Strada Mare a Unirii⁸.

Un proces de densificare a proprietăților din zona centrala a orașului se observa și pe câteva segmente mici ale ulițelor paralele cu Ulița Mare, de exemplu la sud-vest de biserica Sfântul Nicolae (Stroe), la intersecțiile ulițelor secundare cu Ulița Mare, pe ulița spre biserica Precista (armeneasca). În restul orașului exista multe proprietăți mari, cu gradini, situație care arata ca, la origini, au facut parte din moșiile pe care s-a extins orașul, din care s-au tot vândut sau închiriat loturi mai mari sau mai mici.

În partea de vest a orașului (Vâlcele, Tabacari, Orbeni), rețeaua stradala sinuoasa și incomplet definita și parcelarul farâmițat și neregulat denota originile rurale ale mahalalelor din aceasta zona, unde au existat satele Orbeni și Staești⁹. De altfel, tranziția de la o structura rurala la una urbana poate fi surprinsa și pentru alte mahalale ale orașului, care la origine au fost sate și părți de moșii asimilate treptat în structura urbana. În partea de nord a orașului, urbanizarea își face simțita prezența printr-o parcelare mai ordonata de-a lungul strazilor numite ulterior Regina Elisabeta și Pia Bratianu, axa ordonatoare fi ind ieșirea spre Obor și spre Odobești.


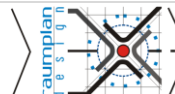
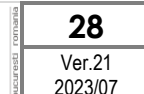
În schimb, la nord de manastirea Sfântul Samuil, locuirea nu este închegata, existând goluri mari și neregulate în țesutul urban. Spre vest de strada care duce spre drumul Tecuciului (Cuza Voda), structura urbana este rarefiata, evidențiind existența unor spații virane ample și a unor proprietăți mari, probabil boierești, cu cladiri retrase din frontul stradal, unele dispuse în fundul curților, cu anexe din lemn și cu gradini generoase.

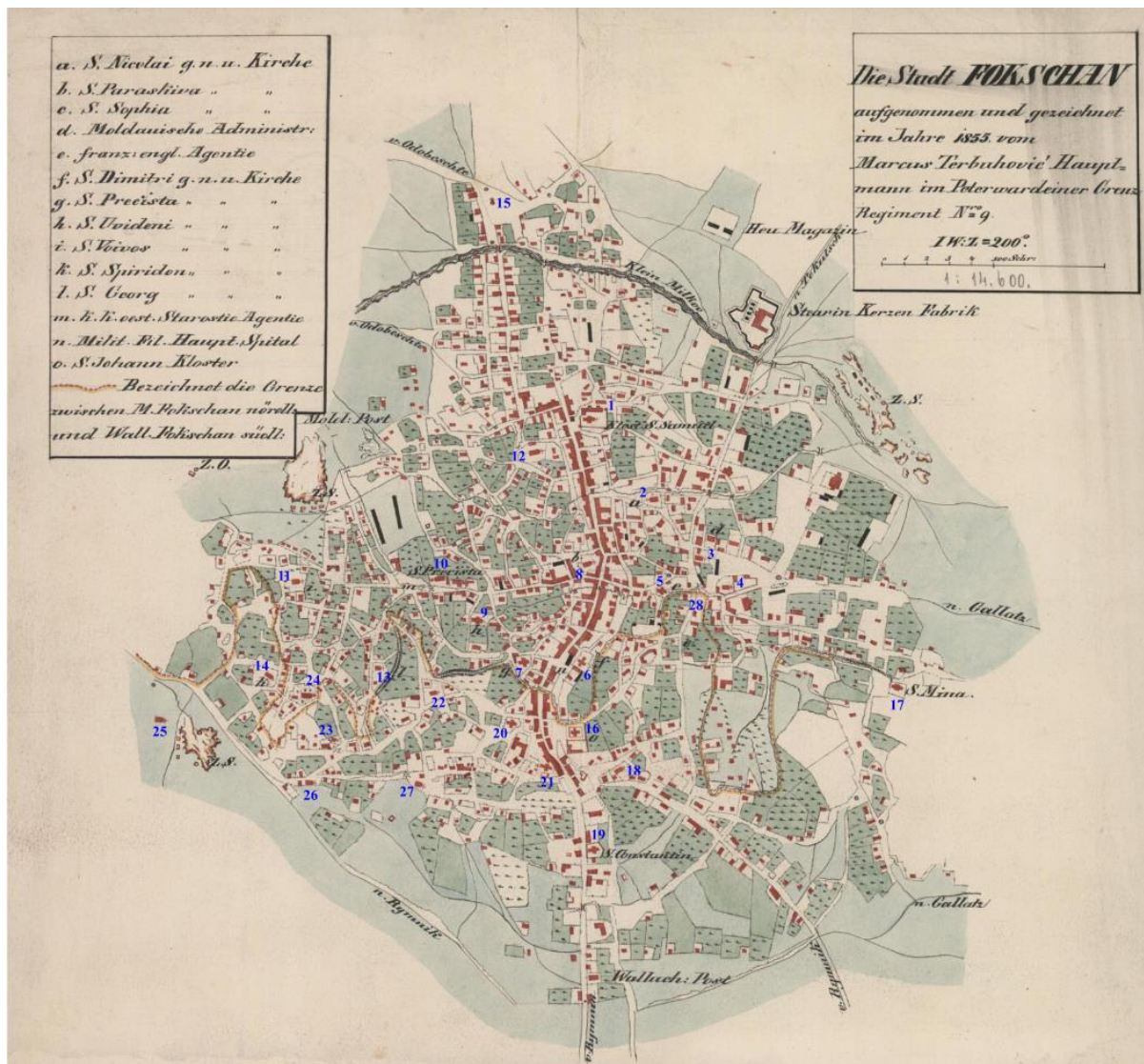
În partea de sud-est, se observa o organizare a locuirii de-a lungul strazilor, cu case mici, majoritatea dispuse în frontul stradal, însa cu gradini mari, semn al ocupațiilor agricole ale proprietarilor, fapt confirmat de numele strazii și mahalalei: Gradinarilor.

⁷ Georgeta Carcadia, *op. cit.*, p. 88

⁸ Planul de sistematizare pentru Strada Mare a Uniri, 1897–1898, realizat de P. F. Radovici (SJAN Vrancea, fond Sfatul Popular al Orașului Focșani – Secția Sistematizare și Arhitectura, cota 7/1950; vezi și Florin Dîrdala, *Începuturile modernizării orasului Focsani, opera arhitecților bacauani*, în „Focșanii”, nr. 125, 2014, p. 16–17)

⁹ Dimitrie F. Caian, *op. cit.*, p. 48.

Proiectant General	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București			
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București			
			28	Ver.21 2023/07



DAN DUMITRU IACOB, 2018, Planul orașului Focșani din 1855, realizat de capitanul Marcus Terbuhowic Österreichisches Staatsarchiv, fond Kriegsarchiv, subfonduri Karten- und Plansammlung/Kartensammlung, Europa/Balkanländer, G I b, 117 (AT-OeStA/KA KPS KS G I b, 117).

În afara de numeroasele locuri virane, unele foarte mari¹⁰, în oraș au ramas intercalate terenuri întinse folosite pentru pașunat și fânețe, cum este cel din Cotul Oancei (intrândul pronunțat în Focșanii Munteni, de la sud de biserica Stamatinești), sau islazul cu cele doua grajduri de la nord-vest de biserica Precista (armeneasca), care coincide, în linii mari, cu zona actualului parc Nicolae Balcescu. Perimetrul neregulat al întregului oraș evidențiază o extindere neuniforma spre extravilan, pe islazul comunitar și pe moștile din jur, ocolind sau înglobând zonele de relief accidentat, cum sunt gropile caramidariilor sau bălțile naturale.

¹⁰ Dimitrie F. Caian le da exemplu pe cele din lungul str. Cuza Voda și din capatul str. Marculești (*Ibidem*, p. 246).

Repere de arhitectura urbana din perioada 1850-1855

Arhitectura ecleziastica

Mai puţin supuse intervenţiilor seculare, lacaşurile de cult au un rol important în analiza unui plan şi reconstituirea topografiei urbane deoarece, în majoritatea cazurilor, constituie repere constante într-un peisaj supus schimbărilor.

Pe planul lui Terbuhovic¹¹ sunt marcate 26 de biserici şi o troiţă, ceea ce înseamnă ca au fost cartate toate bisericile din Foçşani din cel de-al şaselea deceniu al secolului al XIX-lea¹², cu excepţia bisericii „Sf. Apostoli de la Ocol”, care se află în construcţie (1850-1861). Între acestea sunt incluse şi bisericile parasite sau ruinate la momentul respectiv, cum este cazul bisericii Ghergheasa, menţionată ca fiind „pustie” la 1848¹³. Identificarea lor pe plan nu este foarte dificilă, câteva dintre biserici având notate identitatea chiar în sursa studiată, fie prin menţionarea numelui lângă reprezentarea grafică a lacaşului de cult, fie prin asocierea unei litere explicată în legenda¹⁴.

Planul confirmă grafic un fapt cunoscut, şi anume că oraşul Foçşani se număra printre puţinele oraşe din principatele române similare ca mărime, care, la mijlocul secolului al XIX-lea, sunt înzestrate cu un număr însemnat de lacaşuri de cult.

Arhitectura civila

Un alt aspect care poate fi analizat pe baza planului din 1855 este de natura arhitecturală. În acest sens, informaţiile oferite de sursele cartografice nu pot fi decât parţiale, fiind condiţionate de perspectiva plană şi de nivelul de generalizare impus de scara la care au fost lucrate planurile sau hărţile şi de scopul pentru care au fost realizate.

Deşi cunoştinţele şi mijloacele tehnice ale vremii permiteau executarea unor planuri urbanistice mult mai precise şi detaliate, planul din 1855 este deliberat simplificat, fiind mai apropiat de tehnica de execuţie şi scop de hărţile zonale. Din acest motiv, dacă putem accepta că au fost reprezentate pe plan aproape toate clădirile importante de pe faţade propriu-zise, cu siguranţa au fost omise diverse dependenţe mici sau improvizate, şuri, şoproane, hambare etc. De asemenea, a fost simplificat conturul amprentei la sol a clădirilor, astfel încât doar în cazul celor mai mari ne putem face o idee despre forma generală (prezenţa mai multor corpuri sau aripi, a absidelor, peroanelor, decroşurilor etc.). Ca tipologie, majoritatea clădirilor sunt de tip dreptunghiular şi patrat, o mică parte de tip L şi foarte puţine de tip U sau combinaţii ale acestor tipuri.

În privinţa clădirilor din lemn, reprezentate cu negru, observăm că, în general, nu sunt marcate pe plan decât cele de dimensiuni mai mari. În partea munteană a oraşului, absenţa aproape totală a clădirilor din lemn poate fi pusă şi pe seama incendiului din anul 1854.

De pildă, după observaţiile întemeiate ale lui Dimitrie Caian - martor ocular şi autorul primei monografii a oraşului Foçşani -, în a doua jumătate a secolului al XIX-lea majoritatea caselor şi pravațiilor din acest oraş erau modeste, construite din lemn sau din paie, acoperite cu şindrilă sau cu olane groase şi împrejmuite cu garduri. Doar câteva dintre casele boiereşti erau mai rasarite, având pereţii din

¹¹ DAN DUMITRU IACOB, 2018, Planul oraşului Foçşani din 1855, realizat de capitanul Marcus Terbuhovic Österreichisches Staatsarchiv, fond Kriegsarchiv, subfonduri Karten- und Plansammlung/Kartensammlung, Europa/Balkanländer, G I b, 117 (AT-OeStA/KA KPS KS G I b, 117).

¹² Trei dintre bisericile reprezentate pe plan nu mai există în prezent: biserica Caramzulea, dispărută în a doua jumătate a secolului al XIX-lea, biserica Ghergheasa, demolată în 1898, şi Biserica Domneasca, avariata de cutremurul din 1977 şi demolată imediat din ordinal autorităţilor.

¹³ *Tabloul statistic*, p. 214–215, nr. 397. Posibil să fie reprezentată şi biserica Sfântul Vasile, aflată în ruina, însă simbolul nu este clar.

¹⁴ Planul cuprinde însă şi erori evidente: de exemplu, se face confuzie între poziţiile bisericilor Sf. Gheorghe (armenească) şi Ovidenia din Tabacari, iar din cauza trasării greşite a graniţei s-a inversat apartenenţa teritorială pentru bisericile Sf. Nicolae din Tabacari şi Sf. Spiridon, prima aflându-se, de fapt, în Foçşanii Munteni şi a doua în Foçşanii Moldovei.

caramida și piatra. Casele erau dispuse în fundul curților, cu fațadele orientate spre est sau sud, și cu o parte dintre dependențe așezate la strada¹⁵.

Nici cladirile de pe Ulița Mare, unde sistematizarea era mai vizibila, nu se remarcă printr-o înfațisare deosebita deoarece, mai ales prăvăliile, aveau streșinile de lemn mult ieșite în afara, lucru care afecta estetica fronturilor stradale¹⁶.

Informații concludente desprindem și din documentele administrației locale. În lista proprietăților din Focșanii Munteni, de la 1851, se precizează câteva dintre caracteristicile cladirilor (tipologie și calitate, materialele din care au fost construite și utilitate). Observăm că, deși exista multe cladiri construite din caramida și piatra, în stare „buna” sau „proasta”, sunt și mai multe construite din pământ („gard cu scânduri”, „gard cu paie”) sau lemn, aspect care nu concorda cu situația înregistrată în plan, unde aproape toate cladirile sunt reprezentate cu roșu, culoare care semnifică construcții din zidarie.

În general, planul din 1855 nu transmite informații despre identitatea cladirilor sau proprietarilor, puținele excepții fiind reprezentate de sediile instituțiilor civile și militare care erau subordonate sau obligate să colaboreze cu comandamentul trupelor de ocupație, majoritatea fiind localizate în Focșanii Moldovei: Eforia, Starostia cezaro-craiasca¹⁷, filiala Spitalului Militar Central al trupelor de ocupație și Poșta moldovenească. În partea munteana a orașului este indicat sediul Agenției consulare franco-engleze și cel al Poștei valahe. Oricum, reperele sunt relative, identificarea precisă nefiind posibilă fără referințe suplimentare și analogia cu alte planuri mai detaliate. Același lucru este valabil și pentru identifierea unor proprietăți particulare, ca, de pildă, casa lui Ștefan Scarlat Dascalescu, aflată în apropierea bisericii Stamatiniești.

Obiective militare: spitale, grajduri și depozite de furaje

În decursul celor peste doi ani și jumătate de ocupație militară rusească, austriacă și otomană, numărul trupelor străine care au fost încartiruite în Focșani sau doar au tranzitat orașul a fost foarte mare. De exemplu, la 24 septembrie 1854, în contextul sosirii trupelor habsburgice, Starostia Putna era înștiințată de către autoritățile centrale că în Focșani urmau să fie cantonate un batalion, un escadron și un spital, în total 1 400 de oameni și 190 de cai. În prima jumătate a lunii noiembrie 1854 au ajuns în oraș și trupele otomane, pentru care, de asemenea, se solicita locuințe, spitale și grajduri¹⁸.

Spitalul militar

Importantă stație de etapă pentru trupele aflate în marș, Focșanii au fost și un însemnat centru sanitar al armatelor ruse, austriece și otomane. Încă înainte de sosirea trupelor austriece în Focșani, a fost amenajat un spital military în hanul lui Alexandru Roimante, fiind ocupată sala de joc cu 74 de paturi, sub comanda locotenentului Liever¹⁹. Probabil este vorba chiar despre fiiala locală a Spitalului Militar Central, menționată pe plan (*Militär-Filial-Hauptspital*), care avea în subordine și alte spitale amenajate în câteva hanuri și case din oraș, însumând peste 266 de paturi. Ulterior, unitați din corpul sârbo-banățean intenționau să mai înființeze un spital pentru 300 de bolnavi.

Grajdurile militare

Pe plan sunt marcate cu negru mai multe cladiri de lemn mari, localizate, fără excepție, în partea moldovenească a orașului. Pe fondul prezenței militare străine în oraș, considerăm că cele mai multe dintre aceste cladiri, mai cu seama cele amplasate pe locuri virane, erau grajduri și depozite militare. Un indiciu în acest sens îl reprezintă cele două cladiri de lemn, foarte lungi (cca. 250m.) și aproape paralele, amplasate pe o porțiune mare de șes aflată între biserica Precista și caramidăria din nord-vestul orașului

¹⁵ Dimitrie F. Caian, *op. cit.*, p. 243, 245

¹⁶ Dimitrie F. Caian, *op. cit.*, p. 244–245; streșinile au fost tăiate din ordinul municipalității în perioada 1862–1872.

¹⁷ Pentru definiția starostiei și activitatea starostiei austriece din Focșani vezi: Ela Cosma, *Consulatele, agențiile consulare și starostiile Austriei din Principatul Moldovei (1846–1850)*, în „Anuarul Institutului de Istorie „George Bariț”. Cluj-Napoca”, vol. 46, 2007, p. 119–158, în special p. 121; Eadem, *Reprezentanțele consulare austriece în Moldova, Muntenia și Serbia (1782–1848)*, Editura Argonaut–Symphologic Publishing, Cluj-Napoca–Gatineau, 2012, p. 158, 160

¹⁸ Dumitru Huțanu, *op. cit.*, p. 93, 104, 108; Ion Nistor, *Principatele Române sub ocupația rusească: 1 iulie 1853 – 17 septembrie 1854*, în „AARMSI”, Seria a III-a, vol. 20, 1939, p. 248; Idem, *Ocupația austriacă ...*, p. 192–195, p. 99–100, 105–109.

¹⁹ Dumitru Huțanu, *op. cit.*, p. 104

Proiectant General	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București				31 Ver.21 2023/07
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București				

(în zona actualului parc Nicolae Balcescu). În condițiile încartuirii și tranzitarii unui numar mare de militari, inițial ruși, apoi austrieci și otomani, nevoia de grajduri era stringenta.

Din acest motiv, fiind confruntate cu necesitatea adapostirii a peste 500 de cai, spre sfârșitul anului 1854, autoritațile locale au propus înființarea unor grajduri în satele Orbeni și Gugești²⁰. Satul Orbeni devenise deja mahala a orașului și ocupa o zona aflata la nord de biserica Sfinții Voievozi din Tabacari, în vecinatatea gropilor pentru caramizi din vestul orașului²¹. Planul lui Terbuhovic demonstrează faptul ca aceste grajduri au fost construite în zona desemnata de autoritați, locație care prezinta avantajul unui acces facil spre islazul din vestul orașului și se afla în proximitatea unei surse permanente de apa, respectiv una dintre gârlele trase din Milcov și care se varsa în Gârla Târgului. Alte grajduri au fost ridicate lângă biserica Sfântul Dumitru, unde se află și un spital militar, în vecinătatea Bisericii Domnești, unde, probabil, exista un han, pe terenurile virane din preajma bisericilor Catolică și Stamatinești, unde exista și o cișmea, în mahalaua Arion (pe maidanul delimitat parțial de străzile numite mai târziu Arion și Croitorilor) și la periferia de est a orașului, unde existau mari proprietăți private (în zona delimitată de străzile Galați și Comisia Centrală și canalele Ispertiu și Cacaina).

Fabrica de lumânari de stearină

La ieșirea din oraș, în unghiul format de drumul Tecuciului și canalul Cacaina, este reprezentata fabrica de lumânari de stearina (*Stearin Kerzen Fabrik*).

Cunoscut pentru producția de lumânari din seu și ceara, mai târziu, și din stearină, orașul Focșani număra multe ateliere și manufacturi de profil, iar în a doua jumătate a secolului al XIX-lea chiar și câteva fabrici²². Prin amplasamentul de la marginea orașului, dimensiunile mari și perioada în care este semnalat cartografic, obiectivul industrial marcat pe planul din 1855 nu poate fi altul decât fabrica de lumânari de stearina întemeiata de vornicul Teodor Ghica în 1847. Fabrica a fost înființata cu capital mixt, românesc și austriac, și producea lumânari, oleina și sapun²³. În timpul ocupației militare a orașului Focșani, fabrica și-a încetat activitatea, fiind folosita în diverse scopuri de catre trupele rusești și austriece. De pilda, în a doua jumătate a anului 1854, în aceasta fabrica funcționa un spital rusc. Dupa retragerea rușilor, fabrica a fost preluata de Magazia oștirilor austriece, în decembrie 1854, pentru a fi utilizata ca depozit. În acest scop, în ianuarie 1855 erau initiate lucrari pentru repararea stricaciunilor produse de ruși²⁴.

Dupa cum se observa pe plan, fabrica prezinta elemente de fortificație militară, fiind întărita probabil de catre ruși, care au mai construit și alte fortifi cații la Focșani, pe care însa le-au distrus în timpul retragerii²⁵. În pofida daunelor suferite, fabrica nu a fost distrusa în totalitate, deoarece a servit ca spital militar pentru ranii ruși înca mult timp dupa retragerea unitaților combatante ruse. Din cauza întreruperii activității în timpul ocupației militare și a avariilor suferite, la care s-a adaugat concurența puternica de care s-a lovit dupa reluarea producției, în 1857, fabrica a funcționat ulterior cu o capacitate de producție redusa, mai multe încaperi fi ind închiriate și transformate în cazarma de jandarmi și arest²⁶.

Depozitul de furaje

În apropierea fabricii de lumânari, pe șesul de la nord de oraș, este reprezentata o curte împrejmuita, în interiorul careia se află a doua cladiri de lemn, întregul obiectiv constituind un depozit de furaje (*Heu Magazin*) al armatei austriece. Amplasarea acestui depozit în afara orașului se explica atât prin aprovizionarea mai facila cu fân din zona înconjuratoare, cât și prin reducerea riscului de incendiu în oraș. Proximitatea cu fabrica de lumânari facilita paza mai eficienta a acestor importante obiective militare.

²⁰ Dumitru Huțanu, *op. cit.*, p. 99–100.

²¹ Vezi poziția mahalalei pe planul ofițerului de geniu N. Niculescu, din 1860 (Dimitrie F. Caian, *op. cit.*, Anexe).

²² George Ioan Lahovari (red.), *Marele Dicționar Geografic al României*, vol. III, Stab. Grafic J. V. Socecu, București, 1900, p. 404

²³ Valerian Popovici (red. resp.) et al., *Dezvoltarea economiei Moldovei între anii 1848 și 1864. Contribuții*, Editura Academiei Republicii Populare Române, București, 1963, p. 241–243

²⁴ Dumitru Huțanu, *op. cit.*, p. 93 și 114.

²⁵ Ion Nistor, *Principalele Române ...*, p. 248.

²⁶ Valerian Popovici (red. resp.) et al., *Dezvoltarea economiei Moldovei ...*, p. 242

Proiectant General	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București				32 Ver.21 2023/07
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București				

Perioada de dezvoltare a Foçşaniului, după 1855

Un moment deosebit în istoria Foçşanilor îl constituie perioada Unirii de la 1859, oraşul legându-şi numele de acest măreţ act naţional pentru totdeauna. Alegerile pentru Divanul ad-hoc au fost întâmpinate la Foçşani, destinul şi istoria l-au propulsat pe Ion Roată din Câmpuri, în 1857, pe înalta scenă a vieţii politice. Faptele, înţelepciunea şi spiritul de dreptate, înţelegerea momentului istoric la care participa l-au aşezat pentru totdeauna între marile personalităţi ale vremii. Depunându-şi candidatura în Adunarea Electivă a Moldovei la Foçşani, Mihail Kogălniceanu a făcut-o pentru că a crezut cu tărie în sentimentul unionist al oamenilor locului: „*Dumnezeu ne-a făcut un singur şi acelaşi popor. Acum a sosit timpul ca să şi lucrăm ca unul şi acelaşi popor. La Foçşani, la Foçşani dar! Şi acolo, împreună cu binecuvântarea Dumnezeului părinţilor noştri, să serbăm învierea României!* „ - avea să declare el într-una din şedinţele Adunării Elective.

Alegerea lui Alexandru Ioan Cuza ca domn şi la Bucureşti, la 24 ianuarie 1859, a stârnit la Foçşani un entuziasm de nedescris, „*poporul din oraş făcând o zi de sărbătoare din acea zi fericită*“. Cu acelaşi entuziasm a fost primit domnitorul la 5 februarie 1859, când a vizitat Oraşul Unirii. Prin aşezarea sa, Foçşanii determinând înfiinţarea aici a unei Comisii Centrale, însărcinată cu elaborarea legilor comune celor două Principate, precum şi a unei Curţi de Casaţie. Comisia Centrală, care şi-a desfăşurat lucrările între 10 mai 1859 şi 14 februarie 1862, era alcătuită din opt reprezentanţi moldoveni, printre care şi Mihail Kogălniceanu, şi opt reprezentanţi munteni. În cadrul acestei comisii s-au elaborat legi şi acte normative care au pus bazele României moderne. Aici s-a redactat primul proiect de Constituţie a României şi tot aici au lucrat poetul Grigore Alexandrescu şi confratele său întru condei Dumitru Dăscălescu, un înflăcărat prijinitor foçşanean al Unirii. Însuşi domnitorul Al. I. Cuza a preţuit oraşul Foçşani, pe care l-a şi unit printr-un decret, la 10 iulie 1862 - „*Ambele părţi ale oraşului, de dincolo şi de dincoace de Milcov, vor forma în viitor un singur oraş, care va fi reşedinţa judeţului Putna*“ - se spunea în decret, i-a încurajat dezvoltarea pe tot parcursul domniei sale, l-a vizitat de mai multe ori.

Aşezarea oraşului în centrul ţării unite şi activitatea desfăşurată de Comisia Centrală explică propunerea de stabilire a capitalei ţării la Foçşani, proiect care nu s-a realizat datorită, printre altele, şi opoziţiei Turciei.

Oricum, Foçşanii au rămas în conştiinţa poporului român ca Oraş al Unirii, legaţi organic de întreaga perioadă de formare a României moderne din timpul domniei lui Cuza. Perioada dintre Unire şi cucerirea independenţei de stat este pentru Foçşani, în mai mare măsură decât pentru alte oraşe, deosebit de semnificativă pe linia creării unor structuri administrative, economico-sociale şi culturale. După unificarea oficială a administraţiei celor două oraşe, aici se înfiinţează trei şcoli primare, un Gimnaziu (1866), care va deveni Colegiul Naţional Unirea de azi şi Şcoala Normală de Băieţi (1869). Tot acum încep şi primele construcţii edilitare moderne, se trasează actualul bulevard Dimitrie Cantemir şi se înfiinţează grădina publică a oraşului. Enumerarea poate însă continua: în 1864 se înfiinţează Camera de Comerţ şi Industrie, în 1867 se pun bazele Spitalului Judeţean şi Comunal, iar în 1873 se organizează primul teatru din Foçşani, sub conducerea lui Ion Lupescu.

În timpul Războiului de Independenţă, Regimentul 10 Dorobanţi din Foçşani s-a evidenţiat prin eroismul său, în luptele din 30 august 1877 pentru cucerirea redutei Griviţa. În asalturile asupra acestei puternice fortificaţii otomane au căzut maiorul Gh. Şonţu, căpitanul L. Cracalia, locotenentul Chivu Stănescu, sergenţi şi ostaşi. După cucerirea Independenţei de Stat a României şi până la primul război mondial, ritmul dezvoltării generale a oraşului se intensifică, se ridică numeroase edificii publice şi apar primele lucrări de artă monumentală. Astfel, în 1879 se pun bazele bibliotecii publice, în 1891 se amenajează Piaţa Alimentară, în 1899, la 1 octombrie, s-a pus piatra de temelie a Teatrului, care va fi dat în folosinţă la 22 noiembrie 1913, prin străduinţa şi sacrificiile maiorului Gheorghe Pastia, din al cărui Testament cităm: „*Subsemnatul maior Gh. Pastia, domiciliat în Foçşani, în dorinţa de a contribui într-o măsură cât de mică la luminarea şi educaţia Neamului Românesc şi care m-am devotat cu tot sufletul prin muncă cinstită, mai întâi în rândurile oştirii pe care am condus-o ca bun patriot, luptând chiar după ce am fost rănit în Războiul Independenţei, fapt ce mi s-a recunoscut prin acordarea mai multor decoraţiuni, între care şi „Virtutea Militară” de aur, pusă pe piept de însuşi Măria Sa Regele Carol pe câmpul de luptă în Bulgaria, iar după ce am ieşit din rândurile armatei, m-am ocupat cu agricultura, unde muncind din greu,*

Proiectant General	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. Bucureşti				33 Ver.21 2023/07
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., Bucureşti				

cu încordare și privațiuni zi cu zi mai bine de 40 de ani, văzând necesitatea pentru orașul Focșani de a avea un Templu al Artei, am găsit cu cale, ca din economiile agonisite și după stăruința concetățenilor mei, să construiesc în anul 1908 un teatru așezat în centrul orașului Focșani, orașul meu de naștere, pentru a servi ca locaș de Cultură și Educație Națională. Întrucât această instituție are nevoie de venituri mari, cât și pentru a fi ferită să nu fie supusă tuturor umilințelor, m-am hotărât să mai construiesc în orașul Focșani încă o operă de cultură numită Ateneul Popular Maior Gheorghe Pastia, ce l-am donat primăriei Focșani, a cărui venituri vor servi pentru mărirea și întreținerea Teatrului Maior Gh. Pastia, fără ca să i se poata schimba vreodată destinația..."

Trecând la alte edificii, la 2 aprilie 1912 s-a inaugurat Palatul de Justiție, în 1916 au fost dezvelite bustul lui Petre Liciu, un virtuoz al scenei românești și Monumentul Eroilor Vrânceni, operă a sculptorului Oscar Spathe. Tot în această perioadă apar o seamă de publicații, dintre care amintim "Putna" (1880), „Viitorul Putnei" (1884) și „Milcovul" (1904). În 1899 a luat ființă Școala Secundară de Fete, actualul Colegiu Național „Al. I. Cuza", iar în 1913 se pun bazele Palatului Administrativ al fostei Prefecturi, după planurile arhitectului Daniel Renard. Un fapt important este și inaugurarea liniei ferate Buzău-Mărășești, în 1881, cu prilejul banchetului de la Focșani lansându-se deviza dezvoltării „prin noi înșine".

În aceasta perioadă se afirmă că un puternic focar de cultură Liceul „Unirea", ai cărui intelectuali de elită desfășoară o bogată activitate. Dintre profesorii liceului se remarcă istoricul Constantin Giurescu, criticul literar Bogdan Duica, scriitorul I. A. Bassarabescu și alții. De pe băncile liceului s-au ridicat mari personalități ale culturii și vieții publice românești, cum sunt scriitorul Duiliu Zamfirescu, geograful Simion Mehedinți, istoricul G. G. Giurescu, chimistul Gh. Longinescu, etc. Societățile culturale contribuie și ele la dinamizarea vieții cultural-științifice a orașului, un rol important având secția focșăneana a Ligii Culturale, înființată în 1891, Societatea Filarmonica, înființată în 1907, mai întâi sub denumirea „Doina Vrancei", Societatea Literara „Gr. Alexandrescu" din cadrul Liceului Unirea și altele.

În timpul primului război mondial, teritoriul din jurul Focșanilor a devenit teatru de operațiuni militare, unde urma să se decidă nu numai soarta frontului, ci și a țării. La 25 decembrie 1916, orașul intră sub ocupație germană, de care avea să se elibereze abia la 10 noiembrie 1918. Victoria strălucită a armatelor române de la Mărășești din 6 august 1917 a reaprins în inimile focșănenilor flacăra speranței eliberării patriei. La 8 decembrie 1917, Focșanii au cunoscut greaua încercare a armistițiului semnat în casele Apostoleanu între reprezentanții Armatei Române și cei ai Puterilor Centrale. Un an mai târziu, când la 18 decembrie 1918 Regimentul 50 Infanterie, al cărui steag era decorat cu ordinul Mihai Viteazul, se reîntorcea în orașul eliberat, zilele negre ale ocupației germane erau deja date uitării.

În perioada dintre cele două războaie mondiale, evoluția Focșanilor cunoaște o oarecare stagnare. Se efectuează doar câteva lucrări edilitare, care nu reușesc să schimbe înfățișarea generală a orașului: pavarea unor străzi, îmbunătățirea rețelei de alimentare cu apă, construirea unei uzine electrice în 1936, etc. În 1927 se edifică totuși din banii maiorului Gh. Pastia, Ateneul Popular care îi poartă numele, de către arhitectul Frederich Mandel, clădirea Băncii Naționale și Palatul Telefonoanelor. la ființă o școală superioară de comerț, în 1931 se pun bazele Muzeului din Focșani, iar un an mai târziu se inaugurează Școala de Arte și Meserii. Un plus de înviore se constată doar în domeniul cultural, diferite societăți, în frunte cu Liga Culturală, încercând să atragă publicul la conferințe și spectacole. Apar mai multe publicații, dintre care se remarcă Milcovia, o prestigioasă revistă de studii regionale, care a apărut între 1930 și 1933, iar între 1941 și 1942, revista de „grai, studiu și creație românească" Ethnos, condusă de folcloristul și filologul Ion Diaconu, profesor la liceul Unirea.

După anul 1950 se înregistrează un rapid proces de industrializare cu implicații directe în procesul de creștere economică, migrarea populației către mediul urban și, implicit, în structura urbană a localității: apar primele cartiere de blocuri de locuințe (Cartierul Gara, Cartierul Sud, Cartierul Bahne, zona de centru a orașului), se prefigurează zona industrială care se va dezvolta treptat, s-au construit Fabrica de Confecții (azi SC Incom SA), Întreprinderea de Produse Finite din Lemn (1963) (SC Mopaf SA), Fabrica de dispozitive, ștanțe, matrițe și scule așchietoare (1971) (SC Romseh SA), Întreprinderea de aparataj electric (SC Instaelectric SA), întreprinderi de producere, prelucrare și valorificare a vinului (S.c. Vinicola S.a., S.C. Vincon S.A.), Întreprinderea de prelucrare mase plastice (1974) (Uniplast-R S.R.L. (1973), Întreprinderea de vase emailate (1979) (S.C. VEF S.A.), Întreprinderea metalurgică (Metanef), unități aparținând industriei ușoare (S.C. Heim-Milcov S.A., Filatura de bumbac (1981), EFECTOFIL SA

Proiectant General	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București				34 Ver.21 2023/07
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București				

(1991)), precum și întreprinderi din industria alimentară (prelucrarea laptelui, valorificarea cărnii, valorificarea legumelor și fructelor).

Orașul Focșani a devenit municipiu, reședință a județului Vrancea, odată cu noua împărțire administrativ-teritorială a României, care a avut loc în anul 1968.

Dacă în prima jumătate a secolului al XX-lea economia Focșanilor era axată pe mica producție manufacturieră (câteva tăbăcării, o fabrică de teracotă, una de lumânări și câteva ateliere profilate pe diferite meșteșuguri), comerț și activități bancare, după 1950 s-a trecut la o puternică industrializare. Trecerea la industrializarea socialistă de stat de tip centralizat a început cu o unitate de exploatare forestieră, dotată, la nivelul anilor 1950, cu utilaje moderne, și a continuat în 1963 cu un combinat de prelucrare a lemnului. Mobila de diferite tipuri produsă aici a câștigat repede și piața externă, atât pe relația Est, cât și pe relația Vest. La fel s-a întâmplat cu întreprinderea de confecții înființată în 1965, produsele obținute aici, ieftine și de calitate, fiind foarte căutate pe piața occidentală. Au urmat apoi o întreprindere de elemente hidraulice și scule așchietoare, o întreprindere de laminate finite pline, alta de aparataj electric de joasă tensiune, apărând apoi și agenții economici care realizau vase emailate, produse din mase plastice, tricotaje, fire bumbac și tip bumbac, fire de lână și tip lână, etc. S-au mai înființat de asemenea întreprinderi de panificație, de prelucrare a cărnii, a laptelui sau a vinului. Așa s-a creat cu timpul o platformă industrială de prelucrare Focșani-Sud și întreprinderi de industrie alimentară în partea estică a orașului. Întreprinderi de stat care prelucrau materia primă din județ, în special strugurii, lemnul și lâna, s-au înființat desigur și în alte zone. Ponderea cea mai mare o deținea industria alimentară, urmată de industria metalurgică, industria textilă și cea de prelucrare a lemnului.

Acest lucru a determinat o mare migrațiune a populației de la sat la oraș. Pentru calificarea forței de muncă, pe lângă liceele cunoscute, cum ar fi Liceul Unirea, Liceul Al. I. Cuza și Liceul Economic, s-au mai înființat licee industriale de electrotehnică, industrie ușoară, construcții, auto, agricol, pe lângă acestea funcționând și școli profesionale cuprinzând aproape toată gama de meserii. Populația orașului crescând astfel în permanență, a luat un mare avânt construcția de locuințe. După cutremurul din 1977, care, la Focșani, a produs pagube însemnate, autoritățile centrale au aprobat un plan vast de urbanizare și reconstrucție a localității, trasându-se astfel bulevarde largi, cum ar fi cel al Unirii, Independenței sau București, pe laturile cărora s-au înălțat blocuri cu opt și zece etaje. În afara blocurilor din centrul orașului s-au ridicat cartiere în toata regula, cum ar fi Focșani-Sud, Gara, Bahne, Obor.

O data cu construcția de locuințe s-au extins și spațiile comerciale, în diferite puncte ale orașului construindu-se mari complexe comerciale, cum ar fi magazinele Milcovul, Romarta, BIG-ul, Putna (transformat după 1990 în banca), Complexul Comercial de pe Bulevardul Garii, halele din Piața Moldovei etc. Au apărut hotelurile Unirea și Vrancea, lanțurile de magazine mai mici ale comerțului de stat sau cooperatiei meșteșugărești, ateliere de prestări servicii.

În același timp s-au ridicat și alte construcții edilitare de interes public, dând Focșanilor un aspect tot mai modern. Printre acestea se numără Palatul Administrativ (în care își au sediile Prefectura, Consiliul Județean și Primăria Municipiului Focșani), Casa de Cultură a Sindicatelor, purtând astăzi numele mării actrite Leopoldina Balanuta, sediul Direcției Generale pentru Agricultură și Alimentatie, Gara, Posta și Telefoanele, etc. În fața Palatului Administrativ a fost amplasat Obeliscul Unirii, opera a sculptorului Ion Jalea, iar în diferite scuaruri au fost dezvelite câteva busturi ale unor înaintași de seama.

În domeniul culturii, s-au început reparațiile la Teatrul Municipal Gh. Pastia²⁷, distrus încă o dată la cutremurul din 1986, trupa de actori care juca aici trecând la Ateneul Popular, s-a dezvoltat Muzeul Vrancei și Secția de Etnografie a acestuia din Crangul Petresti (un adevărat muzeu al satului vrancean în aer liber). Au luat ființa un Cenaclu al Uniunii Scriitorilor, al Uniunii Artistilor Plastici și altul al

²⁷ Teatrul municipal poartă denumirea ctitorului său, maiorul Gheorghe Pastia, care a donat suma necesară construirii unei locații destinate teatrului, în anul 1908. Proiectul edificiului a fost ales de către o comisie din care făceau parte Constantin Nottara și arhitectul Ion Mincu. Lucrările de construcție au durat peste cinci ani, inaugurarea având loc pe 21 noiembrie 1913. Ca arhitectură, Teatrul Municipal îmbină stilul baroc cu elemente caracteristice stilului Art Nouveau. La construcția sa au fost avute în vedere schițele Raimundtheater și Jubiläums-Stadttheater din Viena, conduse de bănățeanul Adam Müller-Guttenbrunn.

În perioada comunistă activitatea teatrului a fost afectată de spectacolele propagandistice impuse de Partidul Comunist Român. După cutremurul din 1986 și-a întrerupt activitatea pentru o perioadă de 18 ani. Teatrul Municipal „Mr. Gh. Pastia” a fost redeschis publicului în ianuarie 2004.

Proiectant General	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București				35 Ver.21 2023/07
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București				

muzicologilor și de creație muzicală, Salonul Literar Dragosloveni (festival-concurs de literatură), Corul Pastorală, condus de profesorul Dumitru Sandulachi, Concursul de muzică usoară Florentin Delmar. A apărut o serie nouă a ziarului Milcovul, ca organ al autorităților vremii și Revista noastră, seria a II-a, publicatie a elevilor Liceului Unirea, condusă de profesorul Petriche Dima, singura publicație vranceană înregistrată la UNESCO.

2.1.1 Municipiul Focșani în contextul evoluției sistemului de așezări din județul Vrancea

La nivelul județului Vrancea, rețeaua de localități se prezintă la modul următor:

➤ localitățile urbane din județul Vrancea se încadrează în următoarele ranguri stabilite prin Legea nr. 351/2001:

→ **Rangul II:** 2 localități urbane - municipiile Focșani și Adjud, cu niveluri de dezvoltare și roluri teritoriale foarte diferite.

② **Municipiul reședință de județ Focșani este un centru de importanță interjudețeană**, cu poziție geografică favorabilă - se află la intersecția căilor de comunicație rutieră și feroviară europene, fiind străbătut de coridorul feroviar nr. 9 (Helsinki-Moscova-Chișinău-București-Plodviv) - care a stimulat dezvoltarea economică și creșterea demografică și a contribuit la dezvoltarea unui centru industrial, administrativ și cultural important, cu o arie de influență extinsă.

② **Municipiul Adjud**, cu dimensiune demografică mult mai redusă, (18.505 locuitori), are o importanță județeană, fiind un centru industrial cu un nivel relativ ridicat de dotare socio-culturală și influență extinsă în zona de nord - est a județului.

→ **Rangul III:** 3 localități urbane, orașe de importanță județeană sau zonală, cu rol de echilibru în rețeaua de localități sau de servire în cadrul zonei imediate.

③ Ca dimensiune demografică orașele din județ se încadrează în categoria *localităților urbane mici și foarte mici*, sub 20.000 de locuitori. **Orașul Mărășești** s-a dezvoltat prioritar pe seama industriei, fiind ajutat mai ales de situarea lui geografică pe coridorul rutier și feroviar nr. 9. **Orașele Odobești și Paciu**, ambele sub 10.000 locuitori, sunt localități urbane încă insuficient de dezvoltate în ceea ce privește nivelul de dotare și echipare, cu dificultăți în realizarea rolului lor teritorial.

➤ ierarhizarea localităților rurale pe două ranguri (succesive celor în care se încadrează localitățile urbane), conform căroră, în județ sunt prezente:

→ **Rangul IV:** 68 sate reședință de comună cu influență asupra satelor componente, cu dotări administrative și sociale care trebuie să asigure serviciile pentru toate satele incluse în comuna respectivă.

→ **Rangul V:** 331 sate, dintre care 156 sate componente ale comunelor și 7 sate care aparțin orașelor. Pentru satele peste 200 de locuitori sunt prevăzute prin lege ca dotări minime obligatorii: școală primară, punct sanitar, magazin pentru comerț.

În județ se constată numeroase probleme legate de dotarea acestora, în special în arealul montan în care dispersarea satelor mici, care au accesibilitate redusă face dificilă asigurarea în condiții optime chiar și a dotărilor elementare.

Identificarea profilului funcțional al fiecărei localități se bazează pe ocuparea populației pe principalele ramuri de activitate ale economiei. Structura rețelei de localități urbane și rurale în raport cu dezvoltarea funcțiunilor economice reflectă, în general, dezvoltarea socio-economică a județului în perioada recentă.

În județul Vrancea se pot identifica 2 categorii funcționale de orașe: de servicii (50% și peste în sectorul terțiar) și mixte (nici un sector nu înregistrează valori peste 50%). De menționat că în orașul Paciu procentul de populație care lucrează în sectorul primar (31,42%) depășește procentul de populație care lucrează în sectorul terțiar, dovedind că orașul încă are caracteristici rurale.

	Salariați total	Salariați în sectorul primar	%Primar	Salariați în sectorul secundar	%Secundar	Salariați în sectorul terțiar	%Terțiar
MUN FOCSANI	37991	768	2.02%	17540	46.17%	19683	51.81%
MUN ADJUD	3920	27	0.69%	1484	37.86%	2409	61.45%
O. MARASESTI	1567	36	2.30%	472	30.12%	1059	67.58%
O. ODOBESTI	1730	378	21.85%	735	42.49%	617	35.66%
O. PANCIU	1849	581	31.42%	732	39.59%	536	28.99%

Sursa: Direcția Județeană de Statistică Vrancea

Orașele de servicii, majoritare în județ, au cel puțin 50% populație ocupată în sectorul terțiar, celelalte sectoare, aflate în dependență unul de altul, dețin sub 50% ocupați. În această categorie se încadrează:

➔ municipiul Focșani - cu funcție de servire datorită rolului de reședință de județ, principal centru economic și social cu funcțiuni complexe terțiare (administrative, politice, culturale, cercetare - dezvoltare) și industriale;

➔ municipiul Adjud - centru economico - social, cu profil terțiar - industrial și dotări cu rol teritorial;

➔ orașul Mărășești.

Orașele mixte, în număr de 2, au cea mai mare parte a populației ocupate în sectoarele secundar și terțiar, dar și în cel primar. Această categorie include orașele Odobesti (oraș în care industria prelucrătoare detine un rol important) și Panciu (agricultura și industria dețin ponderi de peste 30% fiecare), ambele fiind centre viticole de nivel național.

2.1.2 Caracteristici semnificative ale teritoriului studiat. Repere în evoluția spațială a localității.

Conform datelor din Planul de Amenajare a Teritoriului Național (P.A.T.N.), din Planul de Amenajare a Teritoriului Județean Vrancea - se pot desprinde, comparativ cu celelalte unități administrativ-teritoriale ale județului Vrancea, următoarele aspecte:

- Sub aspectul căilor majore rutiere, județul Vrancea va beneficia, în perspectivă, de acces direct la autostrada Ploiești - Focșani - Albița.
- În privința rețelei feroviare naționale, dispune de traseul magistralei 500 de cale ferată Ploiești-Buzău-Focșani -Bacău-Roman-Paşcani-Suceava care traversează orașul de la sud la nord.
- La nivelul teritoriului național și al județului Vrancea, municipiul Focșani prezintă importante legături rutiere, având caracteristicile unui important nod rutier: **E85 (DN2)** spre Râmnicu Sărat și Adjud, **DN2D** spre Târgu Secuiesc, **DN 23** spre Brăila, **DN23A** spre Ciorăști, **DN2M** spre Odobesti, **DJ204E** spre Petrești, **DJ204D** spre Suraia, **DJ205P** spre Jorăști, **DJ205S** spre Câmpineanca, **DC143** spre Vânători, **DC142** spre Odobesti.
- Sub aspectul calității, fondul de locuințe poate fi caracterizat ca fiind variat, cu un indice de locuibilitate (suprafața locuibilă raportată la numărul de locuitori) cu valori superioare față de media pe țară - 13,10 mp/locuitor (față de 14,20 mp/locuitor).
- Municipiul reședința de județ Focșani se încadrează din anul 2008, după numărul de locuitori, în categoria orașelor mijlocii, cu 99.274 locuitori.
- Sub aspectul elementelor potențiale de dezvoltare, municipiul Focșani se va putea sprijini în continuare pe dezvoltarea serviciilor terțiare, dar și de producție, având ca principală bază poziționarea geografică favorabilă în raport cu principalele căi de circulație.

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCSANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

La recensământul din 1992, municipiul Focșani număra 101.335 locuitori cu domiciliul stabil, din care 49.329 bărbați și 52.006 femei. Pe naționalități - 100.359 erau români, 768 romi, 63 maghiari, 31 germani și 114 - alte naționalități. După cinci ani, populația a scăzut ușor sub 100.000 de locuitori, stabilizându-se în jurul acestei cifre.

După anul 2000, dezvoltarea Municipiului Focșani s-a axat mai degrabă pe implementarea unor proiecte de refuncționalizare a industriei locale și de construire locuințe, în special individuale. Odată cu închiderea unor unități industriale reprezentative la nivel local, activitatea în construcții s-a desfășurat în baza aprobării de Planuri Urbanistice Zonale și de Detaliu, aceste documentații de urbanism fiind în număr mare (aprox. 87 de P.U.Z.-uri și aprox. 32 de P.U.D.-uri).

Datorită faptului că majoritatea documentațiilor de urbanism tip P.U.Z. a adus derogări de la prevederile Planului Urbanistic General în vigoare, multe intervenții au fost necorelate între ele.

Printre proiectele implementate amintim: construire spații comerciale, garaje subterane, locuințe colective; construire de spații comerciale și parcuri cu dotări și utilități aferente; extindere, etajare clădire și amenajare cabinet medical; construire ansamblu comercial, servicii, platforma betonată; zona depozitare, servicii și activități conexe (showroom, corp administrativ); extindere și schimbare destinație depozit marfuri în pescarie și reparații capitale acoperis; construire hală producție confecții textile.

Dacă unele dintre intervenții s-au concentrat pe construirea de spații comerciale, aducând un plus de diversitate ofertei din localitate și pentru locuitorii din localitățile învecinate (zona periurbană), o parte însemnată a intervențiilor s-au axat pe construirea de locuințe, fie direct, fie prin atragerea în intravilan de terenuri extravilane și parcelarea acestora (lotizare teren în vederea construirii de locuințe și clădire servicii; atragere în intravilan și lotizare în vederea construirii de locuințe și dotări complementare; zona nord Focșani - etapa 1, cartier rezidențial și servicii complementare nepoluante - DJ 204E Focșani-Petresti).

NR. CRT	DENUMIRE	BENEFICIAR	HCL
1	PUZ ZONA COMERCIALA SI DE AGREMENT - HCL 28	SC CERTIMPEX SRL	HCL 28
2	PUZ SHOWROOM SI AUTOSERVICE MITSUBISHI - HALA DE PRELUCRARE STICLA		
3	PUZ PARCELARE FOCSANI EXTRAVILAN - PETREA VIOREL	PETREA VIOREL	
4	PUZ ATRAGERE IN INTRAVILAN SI LOTIZARE PENTRU CONSTRUIRE CARTIER DE LOCUINTE SI DOTARI COMPLEMENTARE	MOLDOVEANU NICOLAE	
5	PUZ ATRAGERE IN INTRAVILAN CONSTRUIRE FABRICA DE PREPARATE DIN CARNE	SC MEATPROD THOMAS SRL	
6	PUZ ATRAGERE IN INTRAVILAN CONSTRUIRE FABRICA DE PREPARATE DIN CARNE	SC MEATPROD THOMAS SRL	HCL 49
7	PUZ CONSTRUIRE SPATII COMERCIALE SI SERVICII	FOTACHI TANTELUTA	HCL 267
8	PUZ COMPLEX AGROTURISTIC-HCL 160	DUMITRU NECULAI	HCL 160
9	PUZ CONSTRUIRE PENSIUNE, SALA FESTIVITATI SI TERASE SEZONIERE - PISCINA- HCL 41	SC NEDCOM PUB SRL	HCL 41
10	PUZ BAZA AGREMENT AQUALAND HCL 88	SC FLORAVAS SRL	HCL 88
11	PUZ CONSTRUIRE SPATII BIROURI P+2E SI HALE DEPOZITARE, IMPREJMUIRE - HCL 40	SC SIMBA INVEST SRL	HCL 40
12	PUZ LOTIZARE LOCUINTE EXTRAVILAN STR. BRAILEI - HCL 43	CONSTANTIN IOAN	HCL 43
13	PUZ ATRAGERE IN INTRAVILAN SI LOTIZARE DN 23 FOCSANI - HCL 42	MANDRESCU ENACHE, MANOLACHE VIOREL	HCL 42
14	PUZ ATRAGERE IN INTRAVILAN CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCTIE CONFECTII TEXTILE	SC ELSIMA CONF SRL	HCL 42
15	PUZ LOTIZARE ZONA ABATOR EXTRAVILAN FOCSANI - HCL 51	ICHIM PETRICA, LENSU DANUT, URSACHE MARIANA, STEFANESCU GABRIEL	HCL 51
16	PUZ ZONA DE RETAIL EXTRAVILA FOCSANI T79 P415	SC SALF SA FOCSANI	HCL 49
17	PUZ SOLAR BUILDING PROJECT		
18	PUZ LOCUINTA S+P+M - HCL 31	ISOFACHE ELENA	HCL 31
19	PUZ ATRAGERE IN INTRAVILAN ODOBESTI		

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCSANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

20	PUZ STATIE DISTRIBUTIE CARBURANTI	BEJENARU OVIDIU, BEJENARU MONICA, CIUBOTARU DUMITRU, CIUBOTARU RODICA	HCL 54
21	PUZ ATRAGERE IN INTRAVILAN PENTRU CONSTRUIRE HALA PRODUCTIE CONFECTII TEXTILE	SC PANDORA INTERNATIONAL SRL	HCL 126
22	PUZ CONSTRUIRE HALA PRODUCTIE CONFECTII TEXTILE	SC PANDORA INTERNATIONAL SRL	HCL 41
23	PUZ CARTIER REZIDENTIAL STR. DYONISOS	SC SCHIMB 47 SRL	HCL 192
24	PUZ LOTIZARE FUNDATURA VALCELE- CARTIER VILE ARENA	TOADER CARMEN IRINA	HCL 217
25	PUZ LOTIZARE FOCSANI SUD	MOROIU DANUT	HCL 87
26	PUZ COMPLEX REZIDENTIAL DOTARI SOCIO-COMERCIALE SI DE AGREMENT CALEA MOLDOVEI	MUSTEA SERBAN	
27	PUZ ATRAGERE IN INTRAVILAN SI LOTIZARE IN VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUINTE SI DOTARI COMPLEMENTARE	MATACHE GEORGIANA ELENA, NITU DANIEL, NITU VALENTIN	HCL 255
28	PUZ LOTIZARE TEREN IN VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUINTE SI CLADIRE SERVICII	PETREA STANEL, ION FANICA, ANDREI LILIANA	
29	PUZ - ZONA NORD FOCSANI, ATRAGERE IN INTRAVILAN 129671 mp SI LOTIZARE PENTRU CONSTRUIRE CARTIER DE LOCUINTE SI DOTARI COMPLEMENTARE	BEJENARU OVIDIU ALEXANDRU, BEJENARU MONICA ELENA, CIUBOTARU DUMITRU, CIUBOTARU RODICA	HCL 331
30	PUZ ZONA NORD FOCSANI - ETAPA 1, CARTIER REZIDENTIAL SI SERVICII COMPLEMENTARE NEPOLUANTE - DJ 204E FOCSANI-PETRESTI		HCL 244
31	PUZ - CARTIER REZIDENTIAL SI DOTARI - SOSEAU PETRESTI	TOMUESCU MARIUS	HCL 323
32	PUZ MICROARTIER LOCUINTE - HCL 34	RODICA LILICA LAZAREAN	HCL 34
33	PUZ SEDIU FIRMA + LOCUINTA	SC ESG CONSTRUCT SRL	HCL 48
34	PUZ ATRAGERE TEREN IN INTRAVILAN IN VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUINTE INDIVIDUALE	BALERCA GABRIEL	HCL 475
35	PUZ ATRAGERE TEREN IN INTRAVILAN IN VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUINTE SI DOTARI COMPLEMENTARE SI IMPREJMUIRE	SC VASERIE TOSCANE ITALIANE SRL	
36	PUZ PARC FOTOVOLTAIC		
37	PUZ ATRAGERE IN INTRAVILAN SI LOTIZARE PENTRU CONSTRUIRE CARTIER DE LOCUINTE SI DOTARI COMPLEMENTARE	SIMIZ ION SI GANDAC ADRIAN	
38	PUZ CONSTRUIRE BLOC DE LOCUINTE SI SPATII BIROURI	SC VALCOM CONSTRUCT SRL	HCL 268
39	PUZ CARTIER REZIDENTIAL CU DOTARI SPECIFICE - HCL 35	GHYKA MIHAI ALEXANDRU	HCL 35
40	PUZ LOCUINTE COLECTIVE PENTRIN TUNERI IN REGIM DE INCHIRIERE	PRIMARIA MUNICIPIULUI FOCSANI	HCL 204
41	PUZ - ATRAGERE TEREN IN INTRAVILAN IN VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUINTE SI SERVICII COMPLEMENTARE	LEU LILIANA RAMONA	
42	PUZ - PALATUL DE JUSTITIE VRANCEA	TRIBUNALUL VRANCEA	
43	PUZ - CONSTRUIRE CENTRU COMERCIAL, AMENAJARE PARCARE, AMPLASARE MIKLOACE PUBLICITARE, AMENAJARE ACCES AUTO SI PIETONAL - KAUFAND	SC TERRA REAL ESTATE SRL	HCL 454
44	PUZ - SEDIU FIRMA SI SPALATORIE AUTO - HCL 89	BURLACU GHEORGHE	HCL 89
45	PUZ SCHIMBARE FUNCTIUNE ZONA IN ZONA PENTRU UNITATI MICI SI MIJLOCII DE PRODUCTIE SI SERVICII DE LOCUIRE	SAITAN IRINA, STEFAN ANA MARIA	HCL 76
46	PUZ ZONA VIILOR - TISA NORD	PRIMARIA MUNICIPIULUI FOCSANI	HCL 86
47	PUZ EXTINDERE SI SCHIMBARE DESTINATIE DEPOZIT MARFURI IN PESCARIE SI REPARATII CAPITALE ACOPERIS	SUPER FRAGUS	HCL 172
48	PUZ ATRAGERE IN INTRAVILAN A SUPRAFETEI DE 15344 MP, IN VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUINTE	CADAR RODICA, DIMA STELA CRINA	HCL 303
49	PUZ ATRAGERE IN INTRAVILAN A TERENULUI IN SUPRAFATA DE 9600 MP, PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTE - ZONA MILITARI	CARA ADRIAN	HCL 78
50	PUZ CONSTRUIRE LOCUINTA D+P+M SI IMPREJMUIRE	LAMBRU ANCA LOREDANA	HCL 212
51	PUZ CONSTRUIRE BLOC DE LOCUINTE CU SPATIU COMERCIAL LA PARTER S+P+4E SI LOC DE JOACA PENTRU COPII	LG CONSTRUCTIONE	HCL 154
52	PUZ ATRAGERE IN INTRAVILAN A SUPRAFETEI DE 6170 MP, PENTRU CONSTRUIRE DE LOCUINTE	MOCANU GETA, NICHITOIU IONEL	
53	PUZ ATRAGERE IN INTRAVILAN A SUPRAFETEI DE 12294 MP, SI SCHIMBARE DE DESTINATIE DIN GARAJ UTILAJE AGRICOLE IN SPATIU PENTRU PROCESARE DESEURI INDUSTRIALE SI ATELIERE MECANIC	PROTECT COLECTOR	
54	PUZ ZONA DEPOZITARE, SERVICII SI ACTIVITATI CONEXE (SHOWROOM, CORP ADMINISTRATIV)	BEJENARU OVIDIU ALEXANDRU, BEJENARU MONICA ELENA, CIUBOTARU DUMITRU, CIUBOTARU RODICA	HCL 332
55	PUZ RECONFIGURARE PROPRIETATI, PARCELARE SI SCHIMBARE DESTINATIE IN ACTIV PRODUCTIVE MICI NEPOLUANTE SI SERICII DE INTERES GENERAL	PRIMARIA MUNICIPIULUI FOCSANI	HCL 29
56	PUZ LOTIZARE IN VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUINTE COLECTIVE	MAXIM MARIANA, LUNGU CORINA	HCL 324

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCSANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

57	PUZ CONSTRUIRE ANSAMBLU COMERCIAL, SERVICII, PLATFORMA BETONATA, IMPREJMUIRE, AMENAJARE ACCES AUTO	SC DEDEMAN SRL	HCL 241
58	PUZ CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE P+3E SI IMPREJMUIRE	SC CITADINA 98 SA	HCL 532
59	PUZ LOTIZARE PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTE SI DOTARI COMPLEMENTARE	MILITARU CATALIN, MILITARU ALIN, VLAD IORDACHE, VLAD DANIELA	HCL 453
60	PUZ CONSTRUIRE RETAIL PARK FOCSANI, IPREJMUIRE, BRANSAMENTE SI UTILITATI	MIHALCEA POLIXENIA SI ION, SDROBICI IOANA SI JITEA FLORENTA	HCL 282
61	PUZ ATRAGERE IN INTRAVILAN PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTA, ANEXA SI IMPREJMUIRE	ALEXANDRU MIHAI	HCL 281
62	PUZ ATRAGERE IN INTRAVILAN, CONSTRUIRE CARTIER REZIDENTIAL SI DOTARI	GHYKA MIHAI ALEXANDRU	HCL 177
63	PUZ CONSTRUIRE IMOBIL SPATII COMERCIALE, BIROURI SI LOCUINTE COLECTIVE	CRISTIAN MARIAN CEZAR, CRISTIAN ALEXANDRA	HCL 505
64	PUZ ATRAGERE IN INTRAVILAN SI LOTIZARE IN VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUINTE	GAVRILESCU IOAN, GAVRILESCU LILIANA	HCL 368
65	PUZ ATRAGERE TEREN IN INTRAVILAN IN VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUINTE SI DOTARI COMPLEMENTARE	IACOB NICOLAE	HCL 367
66	PUZ CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE, SCHIMBARE DESTINATIE IN LOCUINTE COLECTIVE	SC GM CONSTRUZIONI SRL	HCL 305
67	PUZ READAPTARE TRAMA STRADALA DIN PUZ APROBAT EXISTENT	GEORGESCU ADA, DUTA GEORGETA, BADIU CLAUDIU ROBERTO	HCL 304
68	PUZ CONSTRUIRE IMOBIL SPATII DE CAZARE SI ANEXE IN REGIM HOTELIER	SC HELIOS COM SRL	HCL 302
69	PUZ ATRAGERE TEREN IN INTRAVILAN IN VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUINTE INDIVIDUALE	MIRON ALEXANDRU, CURCA DUMITRU	HCL 105
70	PUZ LOCUINTE COLECTIVE D+P+6E	SC PIF & LMS COMPANY SRL	HCL 104
71	PUZ CONSTRUIRE LOCUINTE PARTER SI P+1E - HCL 120	IORDACHE ROMEO, MARCU RAULA	HCL 120
72	PUZ PENSIUNE D+P+1M - HCL 90		HCL 90
73	PUZ SEDIU UNIVERSITATEA BIOTERRA - HCL 157	UNIVERSITATEA BIOTERRA BUCURESTI	HCL 157
74	PUZ LOCUINTE INDIVIDUALE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE HCL 23	SC OXIGEN PANTUS SRL	HCL 23
75	PUZ EUROPEAN RETAIL PARC HCL 22		HCL 22
76	PUZ CONSTRUIRE SPATII COMERCIALE, GARAJE SUBTERANE, LOCUINTE COLECTIVE - HCL 44	SC GM CONSTRUZIONI SRL	HCL 44
77	PUZ COMPLEX REZIDENTIAL CU BIROURI SI SPATII COMERCIALE - HCL 38	SC SALF SA FOCSANI	HCL 38
78	PUZ ANSAMBLU DE LOCUINTE BLOCURI A1, A2, A3 - HCL 37	SC GRUPPO AZZURO SRL	HCL 37
79	PUZ CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE P+3E+M - HCL 36	SC CINIGIANO CONSTRUCTII SRL	HCL 36
80	PUZ LOCUINTA SI BAR - HCL 33	TROMPAC MARICICA	HCL 33
81	PUZ CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE P+M - HCL 30	DOLTU FLORENTIN, CHIRITA ZAMFINRA, ICHIM DORINEL, PLESCA ANATOLIE	HCL 30
82	PUZ ZONA DOTARI COMERCIALE SI INDUSTRIALE - HCL 29	SC NAVIGAL IMPEX SRL	HCL 29
83	PUZ CONSTRUIRE DE SPATII COMERCIALE SI PARCARI CU DOTARI SI UTILITATI AFERENTE - HCL 27	LIDL ROMANIA SCS	HCL 27
84	PUZ EXTINDERE SPATII ALIMENTATIE PUBLICA - HCL 243	SC GHIBIROBALEX SRL	HCL 243
85	PUZ EXTINDERE, ETAJARE CLADIRE SI AMENAJARE CABINET MEDICAL	BRATU EDUARD SI CORINA	HCL 26
86	PUZ CENTRU DE BIOTRERAPIE SI RECUPERARE MEDICALA HARICONS - HCL 273	SC HARIONS SERV SRL	HCL 273
87	PUZ LOCUINTA P+1 CU SPATII COMPLEMENTARE LA PARTER	FARHAT PAULA	HCL 121

NR. CRT	DENUMIRE	BENEFICIAR	HCL
1	PUD SCOALA CONDUCATORI AUTO - AUTODAN - HCL 118	DIRDALA DANIEL	HCL 118
2	PUD CONSTRUIRE SPATII COMERCIALE SI FARMACIE P+2	ZAMFIR GABRIEL	HCL 287
3	PUD STATIE CARBURANTI SI CONSTRUCTII AUXILIARE	SC SIRENI IMPEX SRL	HCL 270
4	PUD EXTINDERE LOCUINTA PARTER	FILIP PARASCHIV	HCL 224
5	PUD LOCUINTA STRADA CRISANA	CROITORU COSTEL	HCL 222
6	PUD CAMERA DE PRAZNUIRE SI CLOPOTNITA BISERICA OVIDENIA	PAROHIA 'OVIDENIA' ARMENI FOCSANI	HCL 104

Proiectant General **S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. Bucuresti**

Proiectant de Specialitate **S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., Bucuresti**



41

Ver.21
2023/07

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCSANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

	ARMENI		
7	PUD BISERICA 'POGORAREA SFANTULUI DUH'	PAROHIA 'POGORAREA SFANTULUI DUH'	HCL 65
8	PUD ANSAMBLU ZONA STRADA COMISIA CENTRALA	IOAN GABRIEL IULIAN	HCL 159
9	PUD CONSTRUIRE SPATIU COMERCIAL CAFENEA D+P	CATANA MARIAN	HCL 217
10	PUD 'DPIPP FOCSANI SI CENTRU DE PERFECTIONARE IN INVATAMANT	UNIVERSITATEA BUCURESTI	HCL 53
11	PUD STATIE PREPARARE BETOANE HCL 119	SC MANI PRODEXIM SRL	HCL 119
12	PUD SHOWROOM AUTOSERVICE SKODA	SC IVAS CO SRL GALATI	HCL 165
13	PUD AMENAJARE INCINTA CU SPATII DE PRODUCTIE SI SERVICII	SC DIPLOMATIC TVR PRESS SRL	HCL 127
14	PUD CAPELA MILITARA UM 01270	UM 1270 FOCSANI	HCL 225
15	PUD HALA SERVICE UTILAJE AGRICOLE, MAGAZIN PIESE SCHIMB UTILAJE AGRICOLE	SC ALEX DOR SRL	HCL 100
16	PUD STATIE DISTRIBUTIE CARBURANTI	SC OMV ROMANIA MINERALOEL SRL	HCL 18
17	PUD DEPOZIT ELECTROCASNICE, CORP ADMINISTRATIV SI SHOW ROOM- HCL 182	SC HELIOS SRL	HCL 182
18	PUD EXTINDERE LOCUINTA PARTER EXISTENTA, AMENAJARE SEDIU FIRMA SI REFACERE ACOPERIS	CALMUC IOAN SI EUGENIA	HCL 335
19	PUD - CLUB SPORTIV SI IMPREJMUIRE	PARTENE MARIUS ALBERT SI STEFAN MIRCEA EDUARD	HCL 192
20	PUD CLINICA STOMATOLOGICA SI GRADINITA PENTRU COPII CU NEVOI SPECIALE	GAVRILOIU CONSTANTIN	HCL 62
21	PUD CONSTRUIRE LOCUINTA S+P+2E	MUNTEANU DANUT	HCL 43
22	PUD HYPERMARKET STR. CUZA VODA-HCL 63	SC DEDEMAN SRL BACAU	HCL 63
23	PUD SUPERMARKET STR. BRAILEI 102	SC TERRA INVEST SRL	HCL 62
24	PUD CENTRU DE DEPOZITARE, CONDITIONARE SI IMBUTELIERE VINURI	SC APCO IMPORT EXPORT SRL	HCL 61
25	PUD LOCUINTA P+M	LAMBRINOC CRISTINEL	HCL 268
26	PUD MAGAZIN NEALIMENTAR-HCL 132	SC CRISTAL SERV 2005 SRL	HCL 132
27	PUD COMPLEX COMERCIAL INDUSTRIALE		HCL 122
28	PUD AMPLASARE LOCUINTA STR. REPUBLICII - HCL 121		HCL 121
29	PUD SEDIU FIRMA STR. CEZAR BOLLIAC HCL 45	DINITA MARIUS DORINEL	HCL 45
30	PUD LOCUINTA P+1 SI IMPREJMUIRE - HCL 32	JITIANU NELA	HCL 32
31	PUD SPATII SERVICII EUROPEAN RETAIL PARK FOCSANI - HCL 155	BEL ROM SAPTE SRL	HCL 155
32	PUD ANSAMBLU COMERCIAL CU PARCAJ		HCL 293

2.2. Elemente ale cadrului natural

2.2.1 Considerații geomorfologice

Teritoriul administrativ Focșani este situat în zona de curbură a Carpaților Orientali, în partea cea mai de nord a Câmpiei Române și anume Câmpia Siretului și cuprinde municipiul Focșani și localitățile Mândrești Moldova și Mândrești Munteni.

Din punct de vedere geomorfologic, întreaga zonă are aspect de câmpie, cu altitudini de 50 - 58 m deasupra nivelului mării și panta de cca. 5% de la nord-vest către sud-est. Municipiul s-a dezvoltat pe vechiul curs al râului Milcov, la 45°41' latitudine nordică și 27°12' longitudine estică.

2.2.2 Considerații geologice

Din punct de vedere geologic, subteranul municipiului Focșani poate fi structurat astfel :

- Holocen superior bine dezvoltat, constituit din pietrișuri și nisipuri de terasă și luncă la partea inferioară și argile loessoide la partea superioară.
- Pleistocen mediu și inferior de asemenea bine dezvoltat, a constituit de pietrișuri și nisipuri cu intercalații argiloase

- Levantin - Cuaternar inferior constituit predominant din pietrişuri cu bolovăniş şi nisip, cu grosimi ce depăşesc local 800 m (Măgura Odobesti).

În adâncime sunt prezente formaţiuni Meotian, Pontian, Dacian cu înclinări de 10 - 15⁰, ce se afundă sub sedimentele mai recente.

2.2.3 Consideraţii geotehnice

Cercetarea s-a efectuat prin observaţii directe asupra terenului (deschideri naturale) şi prin analiza informaţiei geotehnice cunoscută în zonă din cercetări anterioare (foraje geotehnice).

În subteranul zonei sunt prezente formaţiuni cuaternare, cu o structură încrucişată (specifică conurilor de dejecţie), reprezentate prin depozite fine (argile, argile prăfoase, nisipuri prăfoase) cu caracter loessoid, local cu contractilitate medie şi intercalaţii grosiere (pietrişuri, nisipuri). De asemenea, există aproape pe întreaga suprafaţă a oraşului un strat vegetal fosil îngropat (lut negru).

Pe baza acestor foraje au fost diferenţiate patru tipuri majore de teren de fundare (întreg teritoriul a fost structurat în 4 zone, de la sud către nord):

- A. **Zona A** - reprezintă partea de sud a municipiului (locuinţe şi zona industrială) şi se caracterizează prin prezenţa unor pământuri nisipoase - prăfoase afânate sau mediu îndesate, depuse peste argile prăfoase macroporice, cu concreţii de calcar, plastic consistente, saturate cu apă. Urmează un strat de sol, urmat de alternanţe de pământuri argiloase prăfoase sau nisipoase. **Freaticul apare la adâncimi de 2,00 - 2,50 m²⁸ (deşi forajele vechi indică cote de 7,00 - 8,00 m de prezenţă ale freaticului).** Se presupune că nivel apei subterane a crescut din cauza pierderilor de apă din reţelele de alimentare cu apă şi canalizare.

Pământurile sunt afânate sau mediu afânate şi dau tasări considerabile sub sarcină, sunt saturate cu apă şi deci dificile pentru fundare.

În această zonă adâncimea de fundare recomandată (fundaţii directe) este de 1,00 - 1,50 m, fără subsoluri sau alte spaţii subterane utilizabile. Apele subterane pot fi agresive (agresivitate slab sulfatică sau slab carbonică), deci vor fi necesare reţete de betoane rezistente la acţiunea agresivă a apei subterane.

- B. **Zona B** - se continuă către nord, în continuarea zonei A şi cuprinde cartierul Longinescu şi zona străzilor Unirii, Brailei, Piaţa Victoriei etc.

În această zonă sunt prezente argile şi argile prăfoase cu concreţii de calcar, plastic vârtoase sau tari, sensibile la umezire (loessoide grupa A). Urmează acel orizont de sol vegetal fosil, dispus peste argilă şi nisipuri. Zona a mai fost construită, în subteran fiind prezente accidente de tipul beciuri, hrube etc. umplute cu pământ sau balast compactat.

Nivelul apei subterane a fost interceptat sub 10,00 m adâncime.

Din aceste motive şi în această zonă condiţiile de fundare sunt medii sau dificile. Se acceptă fundarea directă la adâncimi condiţionate de regimul de înălţime al viitoarelor clădiri (apa subterană nu influenţează adâncimea de fundare) şi de prezenţa accidentelor subterane. Se vor respecta prevederile P7/2000 privind fundarea pe pământuri loessoide.

- C. **Zona C** - reprezintă o fâşie de 200 - 250 m lăţime, care traversează municipiul de la vest către est şi care urmăreşte fostul curs al râului Milcov, în prezent colmatat. În subteran sunt prezente sedimente fine (prafuri, prafuri nisipoase, argile prăfoase, maluri etc.) cu intercalaţii de pietriş şi bolovăniş în masa de nisip (sub 4,00 m adâncime). Nisipurile sunt mediu îndesate, iar fracţiunea fină, argiloasă-prăfoasă este sensibilă la umezire (deşi pământurile în ansamblu nu sunt loessoide).

²⁸ cf. **STUDIU GEOTEHNIC pentru PUG, elaborat de S.C. HIDROGEO TEHNIC PROIECT S.R.L., Ploieşti, 2011**

Apa subterană este situată sub 13,00 m adâncime și nu va influența execuția fundațiilor sau a spațiilor subterane utilizabile.

Problema este prezența unor pământuri măloase sau a unor umpluturi la cotele de fundare, care impun local fundarea pe perne de balast (după îndepărtarea malurilor sau a umpluturilor).

Adâncimea și modul de fundare (direct sau indirect) sunt deci condiționate de grosimea umpluturilor și prezența orizonturilor măloase. În general se impune construirea unor subsoluri, pentru valorificarea excavațiilor necesare îndepărtării malurilor sau umpluturilor.

- D. **Zona D** - reprezintă partea de nord a municipiului, începând cu zona gării, Piața Independenței, zona teatru etc. În subteran sunt prezente argile cu intercalații prăfoase, plastic vâtoase și mediu contractile, depuse peste nisipuri cu îndesare medie și argile macroporice (sensibile la umezire). Local apar intercalații grosiere (nisip cu pietriș) lentiliforme.

Apa este prezentă sub 12,00 - 13,00 m adâncime și nu va influența proiectarea și executarea construcțiilor.

Caracterul contractil al pământurilor din suprafață impune fundarea sub 2,00 m adâncime (conform NE 0001/1996 - Normativ privind fundarea pe pământuri cu umflări și contracții mari)²⁹.

Din punct de vedere al construibilității, se pot separa următoarele zone :

- Zone fără restricții (bune) pentru construit - cuprind în mare parte intravilanul administrativ Foçșani și reprezintă terenuri fără probleme. În aceste zone pot fi amplasate orice fel de construcții, respectându-se însă capacitatea portantă a pământurilor de fundare.
- Zone construibile, însă cu amenajări - reprezintă zonele care necesită măsuri constructive sau amenajări și anume: zonele în prezent inundabile, dar unde vor fi necesare lucrări de regularizare (continuarea celor existente), zonele de protecție cimitire, monumente istorice și arhitecturale etc. Autorizarea construcțiilor se va face pe baza unor studii geotehnice, care să recomande măsurile constructive suplimentare specifice amplasamentului examinat.
- Zone cu restricție de construire - sunt zonele de protecție a surselor de apă (puțuri forate izolate, fronturi de captare, stații de pompe, rezervoare etc.) și a cursurilor de apă (impuse de Apele Române), a rețelelor electrice de medie și înaltă tensiune, zona de protecție a stației meteorologice și a căii ferate. În aceste zone nu se mai poate construi.

În categoria terenurilor construibile cu amenajări sau cu restricție de construire sunt incluse terenuri care nu au probleme geotehnice, dar unde sunt impuse restricții de alt ordin: perimetre de protecție surse de apă, cimitire, rețele electrice, monumente istorice și arhitecturale sau rezervații naturale etc. Aceste perimetre nu apar în totalitate pe planurile atașate. Monumentele și rețelele electrice sunt foarte numeroase, iar perimetrele de protecție se suprapun și nu au mai fost materializate pe raionare.

2.2.4 Considerații hidrologice

Municipiul Foçșani s-a dezvoltat pe fostul curs al râului Milcov, pe zona rezultată din reunirea conurilor de dejecție a râurilor Milcov și Putna. Cursurile de apă au pantă redusă și prezintă o serie de meandre, brațe vechi și alpii minore foarte largi, în mare parte colmatate în prezent.

Râul Milcov are caracter torențial nepermanent, putând să sece în perioadele secetoase. Milcovul este afluent dreapta al râului Putna. Ambele râuri inundă zone din intravilan la debite mari, torențiale. Teritoriul municipiului este traversat și de Cacaina Veche (Canalul Sturza), în mare parte regularizată (canale indiguite). Sporadic se produc inundații și în lungul canalelor (mai cu seamă partea nord-nord estică a municipiului).

²⁹ cf. STUDIU GEOTEHNIC pentru PUG, elaborat de S.C. HIDROGEO TEHNIC PROIECT S.R.L., Ploiești, 2011

Ape de suprafata

Reteaua hidrografica a orasului Focsani este reprezentata de raurile Putna, spre rasarit aflat la o distanta de 7 km., si Milcovul, spre miazazi aflat la o distanta de 2 km., afluenti ai raului Siret.

Cursurile de apa au panta redusa si prezinta o serie de meandre, brate vechi si albie minore foarte largi, in mare parte colmatate in prezent.

Municipiul Focsani s-a dezvoltat pe fostul curs al raului Milcov, pe zona rezultata din reunirea conurilor de dejectie a raurilor Milcov si Putna. Raul Milcov are caracter torential nepermanent, putand sa sece in perioadele secetoase. Milcovul este afluent dreapta al Putnei. Ambele rauri inunda zone din intravilan la debite mari, torentiale.

Teritoriul municipiului este traversat si de canalul Sturza (Valea Cacaina), in mare parte regularizata (canale indiguite). Insa sporadic se produc inundatii si in lungul canalelor (mai cu seama partea nord-nord estica a orasului).

Hidrogeologia zonei este legata de apele de suprafata si de aportul important al apelor meteorice.

Cateva date despre raul Milcov: Milcovul are o lungime de 79 km cu suprafata bazinului de 444 km² si izvoraste din Depresiunea Subcarpatica a Milcovului de Sus, inlestatata intre masivele Dealul Tojanului si culmea Gurbaneasa, de la altitudinea de 720 m. Initial are o vale larga longitudinala, insa in locul de traversare a depresiunii Merei, devine transversala, parasind zona subcarpatica prin poarta Arvei, dintre Magura Odobesti si piemontul Deleanul.

In depresiunea Mera primeste afluenti din stanga : Reghiul (S=2.600 ha; L=8 km), Milcovulul (S=4.400 ha; L=9 km), Arva (S=2.400 ha; L=10 km), iar din dreapta, paraul Groza.

Dupa parasirea zonei piemonturilor inalte, conul sau se uneste cu cel al Putnei, in zona lor de interferenta aflandu-se orasul Focsani.

Date hidrologice despre bazinul raului Putna (cf. atlasului cadastral al apelor din Romania, 1994):

□ lungimea cursului de apa:	153 km;
altitudinea:	
□ amonte:	1 490 m;
□ aval:	16 m;
□ panta medie:	10 ‰;
□ coeficientul de sinuozitate:	1,77;
□ suprafata bazinului hidrografic:	2 480 km ² ;
□ suprafata fondului forestier :	125 669 ha;

In continuare, sunt rediate cateva dintre caracteristicile hidrologice ale bazinului raului Siret (cf. atlasului cadastral al apelor din Romania, 1994):

□ lungimea cursului de apa:	559 km;
altitudinea:	
□ amonte:	305 m;
□ aval:	2 m;
□ coeficientul de sinuozitate:	1,86;
□ suprafata bazinului hidrografic:	42 890 km ² ;
□ suprafata fondului forestier :	1 588 152 ha;

- suprafața lacuri naturale: 3 070 ha;
- suprafața lacuri de acumulare: 17 502 ha.

Izvorat din Carpatii Padurosi (Ucraina), Siretul isi desfasoara albia sa pe o lungime de 559 km, de la intrarea pe teritoriul tarii si pana la varsarea in Dunare si culege apele unei retele hidrografice codificate insumand 1 013 cursuri de apa (cea mai bogata din tara) si 15 157 km (19,2 % din lungimea totala a retelei codificate in tara si o densitate de 0,35 km/km², fata de media pe tara 0,33 km/km²). Siretul aduna apele celui mai mare bazin de receptie, de 42 890 km² (18,1 % din suprafața tarii). Bazinul hidrografic al Siretului este situat in partea de nord - est a Romaniei. Cursul superior se desfasoara in afara tarii, cursul mijlocul strabate Podisul Sucevei, dealurile Pietricica si Tutova, iar spre varsare traverseaza Campia Siretului inferior.

Siretul are urmatoarii afluenti principali: Suceava (173 km/2 298 km²), Moldova (213 km/4 299 km²), Bistrita (283 km/7 039 km²), Trotus (162 km/4 456 km²), Barlad (207 km/7 220 km²), Putna (153270 km/2 480 km²), Ramnicu Sarat (137 km/1 063 km²) si Buzau (302 km/5 264 km²).

Bazinul hidrografic al Siretului cuprinde integral sau partial judetele Maramures, Bistrita Nasaud, Suceava, Botosani, Harghita, Neamt, Iasi, Covasna, Bacau, Vaslui, Galati, Prahova, Buzau, Braila si se invecineaza cu bazinele hidrografice de ordinul 1 Prut, Dunare, Ialomita, Olt, Mures, Somes si Tisa.

Fondul forestier ocupa o suprafața de 15 882 km² (37,0 % din suprafața bazinului hidrografic si 25,0 % din suprafața fondului forestier al tarii).

Ape subterane

Apele subterane sunt in stransa legatura cu depozitele litologice in care sunt cantonate cu sursele de alimentare si cu conditiile climatice ale teritoriului.

Dupa pozitie, apele subterane se impart in: ape freatice si ape de adancime.

Cercetarile din zona arata prezenta a doua complexe acvifere distincte si anume complexul acvifer de suprafața (cca. 20 - 60 m adancime) si complexul acvifer de adancime (100 - 200 m adancime).

Stratele acvifere sunt cantonate in pietrisuri si nisipuri holocene (acviferul freatic) si bolovanisuri in masa nisipoasa (stratele de Candesti). Aceste doua complexuri acvifere sunt separate de un strat argilos impermeabil, de min. 20 m grosime.

Directia generala de curgere a curentului acvifer este de la nord-vest catre sud-est, cu panta medie de 0,8 - 1,00 ‰.

Debitele pot ajunge usor la 30 l/sec si permeabilitati de 17 - 39 m/zi (cu o medie de 27 m/zi).

Nivelul apei subterane variaza intre 10,00 - 13,00 m adancime in zona estica si peste 18,00 m in zona vistica. In zona sudica apele pot aparea la 2,00 - 4,00 m adancime.

Exista o serie de foraje adanci, ce exploateaza apele in vederea alimentarii cu apa a locuitorilor, cu adancimi de 175 - 200 m (front captare Focsani Sud, foraje pe bulevardul Unirii, front captare Focsani - Suraia si foraje la diferite unitati industriale).

2.2.5 Considerații climatice

Pe teritoriul municipiului Focsani, clima este temperat-continentala, influentata de adapostul Carpatilor de curbura, cu variatii mari de temperatura.

Perimetrul care face obiectul acestui studiu se incadreaza intr-o zona cu clima temperat continentala de campie, caracterizata prin urmatoarele valori (dupa Monografia Geografica a Romaniei - zona Focsani):

Regimul temperaturilor:

- temperatura medie anuala: +9,00 OC
- temperaturile medii multianuale in luna ianuarie: -3,00 OC
- temperaturile medii multianuale in luna iulie: +22,00 OC
- temperatura maxima absoluta: +42,30 OC
- temperatura minima absoluta: -33,70 OC

Adancimea maxima de inghet este cuprinsa intre: 0,90 - 1,00 m:

- numarul mediu al zilelor fara inghet: 148 zile/an
- numarul mediu al zilelor cu inghet (≤ 0 OC): 155,8 zile/an

Regimul precipitatiilor:

Volumul precipitatiilor depaseste 400 mm, lunile cele mai ploioase fiind mai - iunie, iar cele mai secetoase decembrie - februarie.

Precipitatiile atmosferice prezinta variatii importante de la un loc la altul, atat datorita altitudinii cat si a circulatiei diferite a maselor de aer. Cantitatea totala de precipitatii, in 2008, la Focsani a fost de 495,5 l/m2.

- precipitatiile medii multianuale: 400 - 550 mm;
- luna cea mai ploioasa: mai - iunie;
- luna cea mai secetoasa: decembrie - februarie.

Incarcari date de zapada:

- incarcarea din zapada pe sol, pentru o perioada de revenire IMR=50 ani: 2 kN/m2;

Incarcari date de vant:

□ presiunea de referinta a vantului, mediata pe 10 min. la 10 m si 50 ani interval mediu de recurenta :0,5 kPa.

Regimul vanturilor:

Vanturile dominante sunt cele de NV - SE, canalizate pe culoarul Siretului si sunt vanturi uscate generatoare de temperaturi extreme. La inceputul verii, mase de aer cald se deplaseaza dinspre Africa spre nord, determinand o vreme calda si cu precipitatii reduse. Dinspre nord - vest si nord, vanturile aduc o vreme rece si umeda. Efectul de fohn este prezent in toate anotimpurile, dar cu frecventa mai mare iarna. Vanturile calde, mai rare, bat dinspre sud, sud-est.

Efectul de fohn se produce atunci cand, din diferite cauze, pe doi versanti ai unui munte avem diferenta de presiune (pe unul maxim si pe altul minim), aerul mai dens urca pe munte si coboara pe partea cealalta a acestuia.

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCSANI, JUDEȚUL VRANCEA
MEMORIU GENERAL

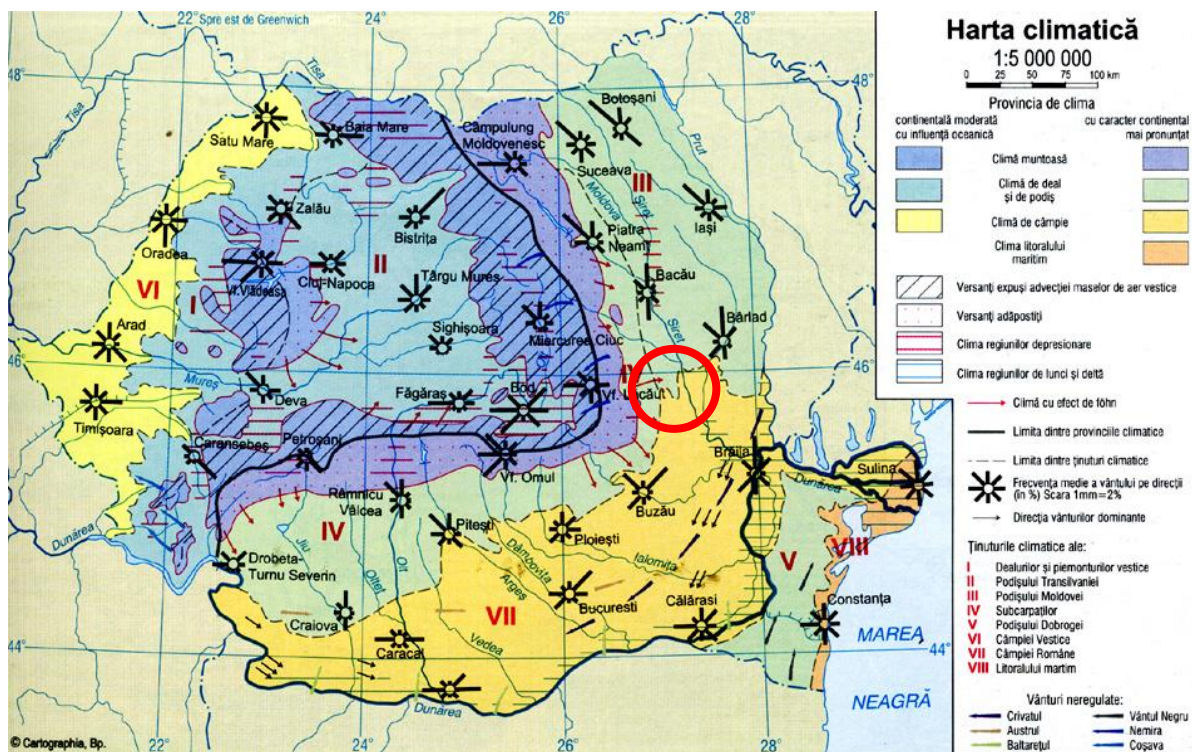


Figura – Harta climatică a Romaniei

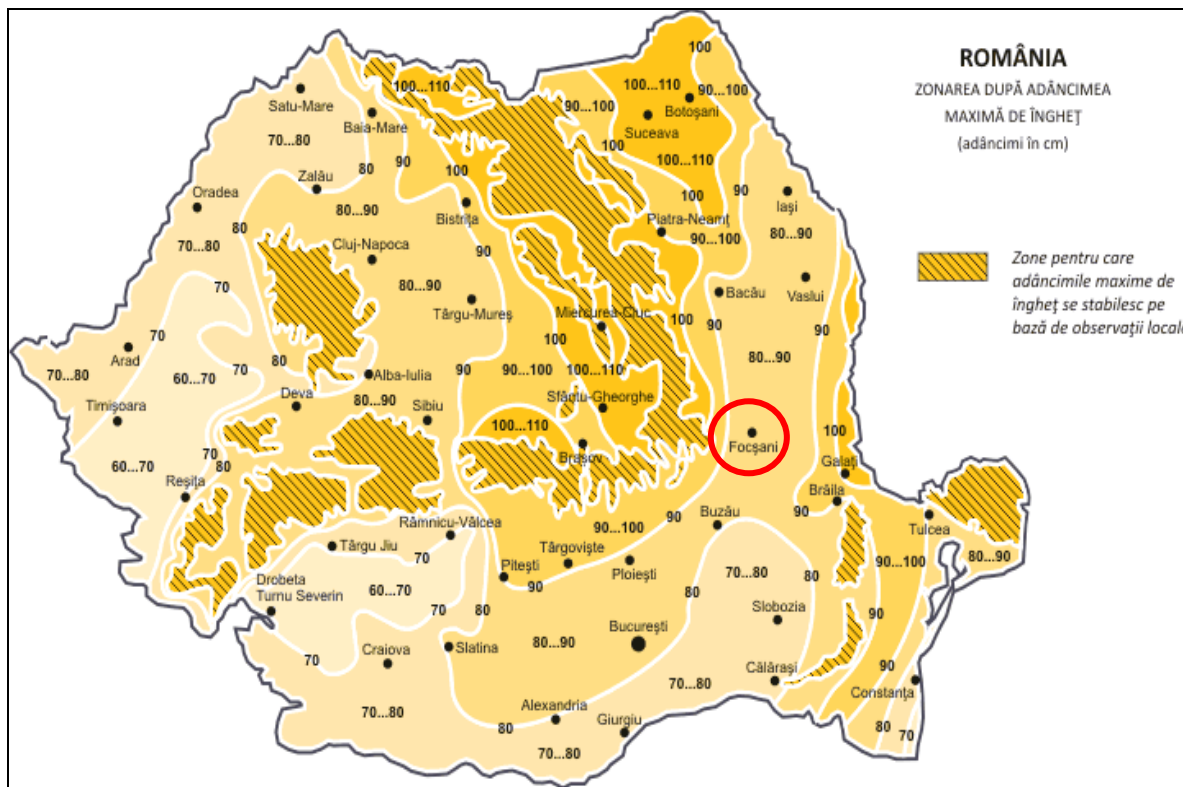


Figura – Adâncimea maximă de îngheț (STAS 6054/87)

Aerul antrenat pe panta ascendentă se răcește după adiabată uscată (se răcește cu 1°C/100m), până la saturație, când, prin condensare, eliberându-se căldura latentă, se va raci după adiabată umedă

(0,5°C/100m). Pe creasta norul se precipita sau isi urmeaza calea pe horizontala, iar un fileu de aer uscat coboara cu panta. La coborare, prin comprimare aerul se incalzeste si fiind uscat, se va incalzi dupa adiabata uscata (1°C/100m). Vantul cald si uscat care coboara pe panta unui munte reprezinta efectul de fohn. (Conform www.geografie.uvt.ro)

2.2.6 Considerații din punct de vedere al vegetației

Flora și fauna

Municipiul Focsani se situeaza in Campia joasa a Siretului Inferior la o altitudine de 50- 55 m deasupra marii, strajuid partea sud-estica a Carpatilor de curbura, la contactul dintre Campia Siretului inferior si dealurile subcarpatice ce culmineaza cu Magura Odobestilor (1.001m). Data fiind asezarea sa geografica si conditiile climatice mentionate, orasul Focsani si imprejurimile sale au o flora bogata si interesanta, presarata de numeroase elemente balcanice si mediteraneene.

Incadrarea teritoriului municipiului Focsani in zona de silvostepa a Campiei Romane, face ca biodiversitatea prezenta in limitele perimetrului analizat sa aiba caracteristicile si reminiscentele elementelor definitorii ale formatiunilor vegetale si lumii animale prezente in acesta bio-regiune.

Pe teritoriul municipiului Focsani nu se remarca specii cu valoare deosebita, fiind caracterizat de prezenta vegetatiei specifice mediilor urbane dezvoltate pe aceasta treapta de relief si in acest tip de clima.

Silvostepa reprezinta zone de tranzitie de la vegetatia de padure la cea de stepa. Lumea vegetala si animala care caracterizeaza acesta zona de vegetatie este influentata de regimul redus al precipitatiilor, la care se adauga si un regim termic destul de ridicat (indicele de ariditate cuprins intre 24-35). Deasemenea, presiunea umana ridicata si influenta a activitatilor antropice au dus la o puternica artificializare a vegetatiei.

Nota specifica a acestor formatiuni vegetale este data de existenta unor trupuri de padure izolate, formate in special din specii cu frunze cazatoare si o vegetatie ierboasa de tip mezofil.

Aceste paduri de sleau sunt formate dintr-un amestec de specii din genul Quercus si numeroase specii forestiere termofile: tei (Tilia cordata), tei pufos (Tilia tomentosa), salcam (Robinia pseudoacacia), carpen (Carpinus betulus), ulm (Ulmus campestris), jugastru (Acer campestris), frasin (Fraxinus excelsior). Vegetatia arbustiva este reprezentata de specii cu raspandire mai larga: paducelul (Crataegus monogyna), porumbarul (Prunus spinosa), macesul (Rosa canina), lemn cainesc (Lygustrum vulgare), vornicelul (Evonymus europaea).

In acesta zona de vegetatie, in afara culturilor agricole, care domina peisajul, sunt intalnite pasuni si fanete alcatuite predominant din: Festuca pseudovina, Festuca vallesiaca, Poa bulbosa, Artemisia austriaca, Andropogon ischaemum, Cynodon dactylon, Bromus mollis, Stipa Lessingiana, Chrysopogon gryllus, la care se mai adauga o serie de elemente mediteraneene caracteristice acestei zone: Crocus moesiacus, Aegilops cylindrica, Vulpia myuros. Pe islazuri creste masiv pelinita de stepa (Artemisia austriaca), holera (Xanthium spinosum), firuta de livada (Poa pratensis), paiusul (Festuca sulcata) si umbra iepurelui (Asparagus officinalis).

Pajistile si terenurile abandonate din zona de silvostepa au caracter primar pajistile de colie (Stipa pulcherrima, S. stenophylla= tirsia) si negara (Stipa capillata), cu numeroase elemente xerofile continentale si pontice, printre care se remarca ruscuta de primavara (Adonis vernalis), rogozul de stepa (Carex humilis), inul galben (Linum flavum), sparceta (Onobrychis arenaria), buruiana junghiului (Potentilla cinerea), Jurinea arachnoidea.

Fauna existenta pe suprafata municipiului Focsani este saraca in specii, cele mai intalnite grupe taxonomice fiind pasarile si chiropterele (liliecii), dintre mamifere fiind prezente doar cateva specii de soareci.

In zona cartierului Mandresti, existenta unor zone umede si a unor terenuri agricole mai putin antropizate permit insertia unor specii de fauna caracteristica zonei de campie.

Dintre nevertebrate, in livezi si vii se intalnesc frecvent paduchele testos al prunului (*Eulecanium corni*), viermele merelor (*Carpocapsa pomonella*), paduchele negru al ciresului (*Myxus cerasi*), viespea mare de lemn (*Sirex gigas*), paduchele verde al marului (*Aphis pomi*), melcul de livada (*Helix pomatia*), viespea strugurilor (*Vespa germanica*) s.a.

Reptile cu areal larg sunt gusterul (*Lacerta viridis*), soparla de camp (*Lacerta agilis*), iar la altitudini mai mari, soparla de munte (*Lacerta vivipara*), un relict glaciar care prefera suprafetele forestiere si solurile umede. La contactul Subcarpatilor cu Campia Romana se intalneste soparla *Lacerta agilis chersonensis*.

Dintre serpi amintim naparca (*Anguis fragilis colchicus*) si sarpele de casa (*Natrix natrix*), acesta din urma cu un pronuntat grad de antropofilie. Rar este intalnita in lacurile de la Mandresti broasca testoasa de apa (*Emys orbicularis*).

Rozatoarele sunt reprezentate de: soarecele scurmator de padure (*Clethrionomys glareolus*) intalnit in fagete si rasinoase, soarecele subpamantean (*Pitymys subterraneus*), specie galericola, soarecele de zapada (*Microtus nivalis*), observat prin grohotisuri la peste 800 m altitudine, soarecele de padure (*Apodemus sylvaticus*), soarecele de camp (*Apodemus agrarius*), soarecele gulerat (*Apodemus flavicollis*) intalnit cu deosebire in fagete si paduri de cvercinee. Cu caracter domicol sunt soarecele de casa (*Mus musculus*) si sobolanul cenusiu (*Rattus norvegicus*), iar in preajma apelor se observa sobolanul de apa (*Arvicola terrestris*). Tot in grupul rozatoarelor se incadreaza parsii: parsul de padure cu coada stufoasa (*Dryomys nitedula*), parsul de stejar (*Eliomys quercinus*), parsul de alun (*Muscardinus avellanarius*) si parsul mare (*Myoxus glis*).

Dintre ornitoelementele antropofile amintim: vrabia (*Passer domesticus*), randunica (*Hirundo rustica*), lastunul (*Delichon urbica*), cucuveaua (*Athene noctua*). Caracter antropofil are si gugustiucul (*Streptopelia decaocto*), specie meridionala, care s-a semnalat pentru prima data in anii '40-'50 (in 1946 la Focsani), raspandindu-se apoi in toata aria subcarpatica. Pasarile intalnite in zona municipiului Focsani sunt: grangurele (*Oriolus oriolus*), graurul (*Sturnus vulgaris*), sticletele (*Carduelis carduelis*), muscarul negru (*Ficedula hypoleuca*), codrosul de gradina (*Phoenicurus phoenicurus*), presura de gradina (*Emberiza hortulana*), pitigoiul de livada (*Parus lugubris*), iar in vii, sturzul viilor (*Turdus musicus*). Pe versantii acoperiti de catina si alte tufarisuri predomina silvia (*Sylvia communis*), maracinarul mare (*Saxicola torquata*), sfranciocul-berbecel (*Lanius collurio*).

In privinta speciilor care populeaza Balta Mandresti, in functie de sezon se intalnesc specii de crap, fitofag si caras, in numar ridicat.

2.2.7 Considerații seismice

Teritoriul județului Vrancea corespunde celei mai active zone seismice din țara noastră. Răspândirea focarelor de cutremure pune în evidenta existența a două zone:

- **Zona 1:** trunchiul Vrîncioaia-Tulnici-Soveja, unde se produc cutremure la adâncimi între 80-160 km, legat de curbura arcului carpatic.
- **Zona 2:** în regiunea de câmpie între Râmnicul Sarat, Mărășești și Tecuci cu cutremure mai puțin adânci.

Seismele cu epicentru în Vrancea au origine tectonică, fiind provocate de deplasările blocurilor scoarței sau alte părți superioare ale învelișului, în lungul unor falii formate anterior sau în lungul unora foarte adânci. Cutremure devastatoare, cu magnitudinea cuprinsă între 7 și 8 grade pe scara Richter, s-au înregistrat în 8 octombrie 1620, 9 august 1679, 12 iunie 1701, 13 mai 1738, 6 aprilie 1790, 26 octombrie 1802, 1829, 28 ianuarie 1838. În secolul al XX-lea, cele mai semnificative evenimente au avut loc la 25 mai 1925, 10 noiembrie 1940 care, a distrus aproape în întregime orașul Panciu având magnitudinea de 7,4 grade, 4 martie 1977 cu magnitudinea de 7,2 grade, 30 august 1986 cu magnitudinea de 7 grade, 30 și 31 mai 1990 cu magnitudinea de 6,9 respectiv 6,4 grade.

Proiectant General	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București				50 Ver.21 2023/07
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București				

Analiza factorilor de risc la nivelul municipiului Foçşani trebuie să țină cont în mod prioritar de faptul că cea mai importantă zonă seismică din România se află în zona Vrancea.

Conform normativului P100-1/2006, perimetrul municipiului Foçşani este caracterizat prin următoarele valori :

▣ valoarea de vârf a accelerației terenului pentru cutremure având IMR=100 ani : $a_g = 0,32 g$

2.2.8 Resursele de sol

2.3. Relații în teritoriu - Propuneri cu caracter director pentru teritoriul municipiului Foçşani și teritoriul său de influență (zona periurbană)

2.3.1 Documentații la nivel național (Strategia de Dezvoltare Spațială a României / Planul de Amenajare a Teritoriului Național)

Strategia de Dezvoltare Spațială a României

Pentru dezvoltarea spațială (cu înțelesul de teritoriu și mediu), obiectivul fundamental este detaliat de următoarele obiective strategice și specifice:

- Racordarea la rețeaua europeană a polilor și coridoarelor de dezvoltare spațială
- Desăvârșirea / definitivarea racordării la coridoarele Europene.
- Structurarea și dezvoltarea rețelei de localități urbane
 - Dezvoltarea tramei infrastructurilor de transport și telecomunicații la scară națională și regională ca armătură a dezvoltării teritoriale și urbane.
 - Formarea de orașe și regiuni urbane dinamice, atrăgătoare și competitive.
 - Susținerea procesului de urbanizare în perspectiva atingerii de către România în anul 2025 unei ponderi a populației urbane de 66,9 %, în sistem A - areal (în cadrul aglomerațiilor urbane ale orașelor mari și mijlocii), B - vectorial (în lungul principalele drumuri naționale și europene) și C - punctual (noi centre urbane în zone profund rurale).
- Dezvoltarea tramei infrastructurilor de transport și telecomunicații la scara națională și regională ca armătura a dezvoltării.
- Afirmarea solidarității urban-rural adecvată diferitelor categorii de teritorii
 - Dezvoltarea endogenă, bazată pe diversitate și performanță, a spațiilor rurale (pentru toate cele 4 categorii de teritorii rurale: arii rurale incluse în interiorul aglomerațiilor urbane ale orașelor, arii rurale incluse în zone urbanizate, arii interstițiale rurale situate între culoarele urbanizate, arii rurale izolate).
 - Promovarea parteneriatelor între orașe/aglomerații urbane și forme moderne de asociere a comunelor rurale.
- Consolidarea legăturilor trans-carpătice ca suport al dezvoltării regionale
- Crearea unei trame naționale de interconectare funcțională a regiunilor.
- Asigurarea accesului la infrastructurile legate de cunoaștere la nivel paneuropean, național și regional.
- Echilibrarea șanselor regiunilor de atragere a activităților competitive.
- Ocrotirea și valorificarea integrată a patrimoniului natural și cultural.
 - Utilizarea cu precauție a fondului forestier, a oglinzilor și cursurilor de apă, a suportului edafic și a biodiversității, cu luarea în considerare a riscurilor legate de intensificarea activităților antropice și schimbările climatice.
 - Gestionarea creativă a patrimoniului cultural și a peisajelor culturale.

Conturarea municipiului Foçşani și a zonei sale periurbane ca zonă polarizatoare în teritoriul județean și cu rol important la nivel regional, se va realiza prin:

1. Poziționarea municipiului Foçşani la nivel județean ca un centru urban modern și dinamic al industriei și tehnologiei, cu un program cultural atractiv și cu o activitate turistică care au permis întărirea identității locale.

2. Asigurarea unor dotări și servicii cu rol teritorial extins (nu numai asupra zonei periurbane definite pe parcursul documentației prezente, dar și a localităților din partea de sud a județului Vrancea).

Dezvoltarea localităților este necesar să fie orientată către echilibrarea rețelei de localități, în vederea asigurării condițiilor de viață echivalente tuturor locuitorilor județului, respectiv asigurarea șanselor egale de acces la locuri de muncă, confort al locuirii, servicii de sănătate, învățământ, cultură s.a. Orice dezechilibrare între zone și/sau localități determină: o accentuare a disparităților teritoriale, creșterea forței de polarizare dominatoare în județ a Municipiul Foçşani, o posibilă depopulare a zonelor sărace/ periferice, și o sarcină în plus pentru zonele mai dezvoltate de a susține dezvoltarea teritoriului județean, în ansamblul său.

Potențialul de dezvoltare teritorială a municipiului Foçşani și a zonei sale de influență este dat de rolul pe care îl poate juca nivel suprateritorial. În acord cu Legea 351/2001, Conceptul strategic de dezvoltare teritorială România 2030 (CSDTR)³⁰ integrează condițiile de conformare a structurilor policentrice la nivelul Uniunii Europene, potrivit principiilor coeziunii teritoriale și ale articulării acestora cu asigurarea componentei teritoriale a competitivității.

În cadrul CSDTR 2030, definirea structurii policentrice ierarhizate la nivelul României a fost structurată în conexiune cu rețeaua de poli majori la nivelul Centrului și Sud Estului Europei, potrivit clasificărilor SPESP, ESPON, PlanetCense etc.:

- Poli metropolitani *MEGA (Zone Metropolitane de Creștere Europene)* cu vocație internațională: (București, Timișoara, Constanța, Cluj, Iași, peste 300 000 loc.)
- Poli naționali *OPUS (Orizont Potențial Urban Strategic)* cu potențial de *Arii Funcționale Urbane* și potențial *MEGA* pe termen lung, (Oradea, Bacău, Brăila, Galați, Craiova, peste 200.000-250 000 loc.)
- Poli supra-regionali *OPUS (Orizont Potențial Urban Strategic)* (cu potențial de *Arii Funcționale Urbane*, între 50 000 - 250 000 loc
- Poli regionali *OPUS (Orizont Potențial Urban Strategic)* cu potențial de *Arii Funcționale Urbane*, între 50 000 - 250 000 loc
- Poli regionali *OPUS (Orizont Potențial Urban Strategic)* cu potențial de *Arii Funcționale Urbane* și cu specificitate funcțională, de ex: Alba Iulia, Baia Mare, Râmnicu Vâlcea, Sibiu, Suceava, Tulcea
- Poli subregionali, între 30 000 - 50 000 loc
- Poli locali, sub 20 000 loc.

³⁰ AGENȚIA DE DEZVOLTARE REGIONALĂ SUD-EST, Auditul teritorial, 2010

În România definiția de “*municipiu*” a fost actualizată de ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, după cum urmează:

ART. 100

Municipiul

(1) Municipiul este unitatea administrativ-teritorială declarată ca atare prin lege, pe baza îndeplinirii criteriilor prevăzute de lege. Municipiul este alcătuit din zone rezidențiale, zone industriale și de afaceri, cu multiple dotări edilitare cu funcții administrative, industriale, economice, politice, sociale, culturale și științifice destinate deservirii unei populații dintr-o zonă geografică mai întinsă decât limitele administrative ale acestuia, de regulă situate într-un areal mai mare decât al orașului.

(2) În municipii se pot crea subdiviziuni administrativ-teritoriale ale căror delimitare și organizare se fac potrivit legii.

(3) Municipiul București este organizat în 6 subdiviziuni administrativ-teritoriale, denumite sectoare.

(4) Organizarea și funcționarea autorităților administrației publice locale de la nivelul subdiviziunilor administrativ-teritoriale, altele decât cele prevăzute la alin. (3), se realizează cu respectarea prevederilor capitolului V din titlul V al prezentei părți care se aplică în mod corespunzător.

Este de remarcat că legislația în vigoare nu prevede o clasificare a orașelor în MICI, MIJLOCII și respectiv MARI. Potrivit unor studii finanțate de UE (ESPON), rețeaua policentrică se structurează în următoarele categorii de poli:

- Poli de importanță europeană: peste 1.000.000 locuitori
- Poli de importanță națională: 250.000 - 1.000.000 locuitori
- Poli de importanță regională: 50.000 - 249.999 locuitori
- Poli de importanță locală: 20.000 - 49.999 locuitori

Echilibrarea rețelei de localități implică ierarhizarea coerentă (centralitate) a localităților, concomitent cu crearea condițiilor de cooperare/dependență între toate așezările din județ. Accentuarea centralității este o condiție necesară pentru funcționalizarea rețelei de localități și constă în amplasarea de funcțiunilor specific în localitățile ce au relații de dependență cu localitățile din aria lor de proximitate. Stimularea funcțiunilor urbane, determină o nuanțare a rolului teritorial al localităților, acestea fiind de mai mare complexitate decât cele administrative, au avantajul flexibilității, constituind astfel un instrument de echilibrare a rețelei de localități.

Pe termen lung, prin politici specifice este necesar să se confere un rol teritorial mai nuanțat unor localități urbane și rurale. De asemenea, dacă condițiile de dotare/echipare și volum de populație vor fi îndeplinite conform legii, aceste localități își pot schimba statutul administrativ, devenind urbane și încrindu-se astfel în politica națională de urbanizare. Localitățile își exercită forța polarizatoare prin amplitudinea relațiilor economice și sociale constant cu localitățile învecinate. Relațiile dintre centrele polarizatoare și localitățile polarizate au un dublu sens, primele preiau resurse și își extind activitățile în teritoriu, celelalte beneficiază de serviciile diversificate și specializate din centrele de polarizare.

Planul de Amenajare a Teritoriului Național

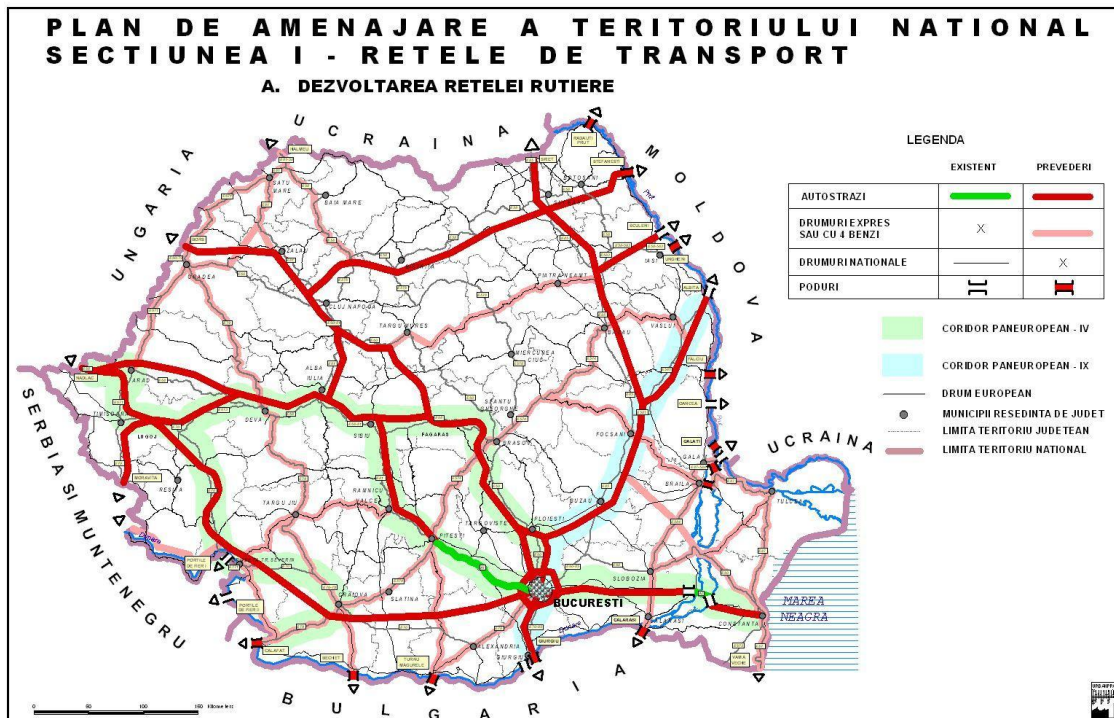
Secțiunea I - Rețele de transport

Planul de Amenajare a Teritoriului National - PATN este suportul dezvoltarii complexe si durabile inclusiv al dezvoltarii regionale a teritoriului si reprezinta contributia specifica a tarii noastre la dezvoltarea spatiului european intr-un sistem de planificare integrator avand la baza premiza inscrierii in dinamica dezvoltarii spatiale si economico-sociale europene.

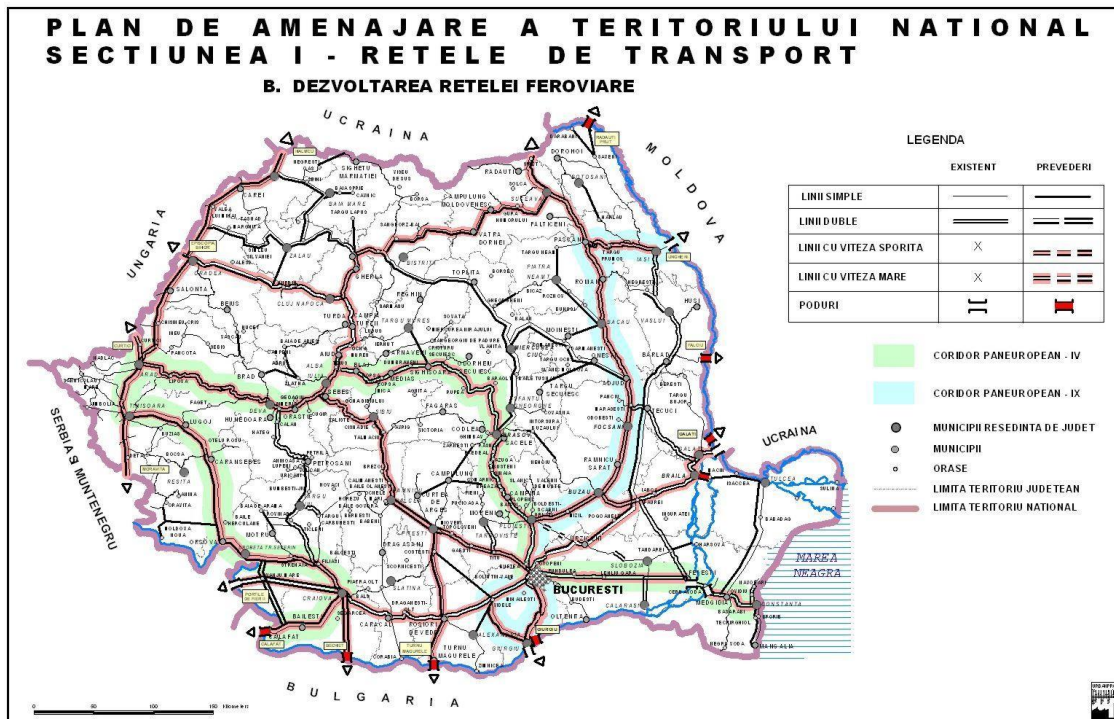
Prevederile Planului de Amenajare a Teritoriului National - Sectiunea I - Rețele de transport sunt obligatorii si se aplica in amenajarea teritoriului judetelor, municipiilor, oraselor sau comunelor, dupa caz. Delimitarea terenurilor, a culoarelor si a amplasamentelor necesare pentru rețele de transport se stabileste prin documentatii de urbanism si/sau de amenajare a teritoriului si prin studii de fezabilitate, aprobate potrivit legii.

**Directii de dezvoltare prevazute in Planul de Amenajare a Teritoriului National
 - Sectiunea I - Retele de transport**

Reteaua de cai rutiere



Reteaua de cai feroviare



Exproprierea pentru cauza de utilitate publica, ocuparea terenurilor si scoaterea din circuitul agricol si din fondul forestier se fac potrivit legii.

Pe terenurile rezervate dezvoltării rețelelor de transport stabilite prin documentațiile de amenajare a teritoriului se interzice autorizarea executării construcțiilor definitive, fără avizul organului de specialitate al administrației publice centrale, care stabilește politica în domeniul transporturilor.

Necesitatea stringentă de armonizare a noilor planuri sectoriale de dezvoltare a rețelelor de transport de importanță națională și europeană de pe teritoriul României, cât și armonizarea a terminologiei și legislației naționale cu cea comunitară, în vederea creării condițiilor necesare pentru a deveni stat membru al Uniunii Europene.

Secțiunea a II-a - Apa

Gestionarea responsabilă a resurselor naturale și îmbunătățirea calității vieții, reprezintă unul dintre obiectivele fundamentale ale amenajării teritoriului stabilite în „Carta Europeană a Amenajării Teritoriului”.

Secțiunea a II-a - Apa își propune respectarea acestei cerințe prin atingerea următoarelor obiectivelor:

- utilizare eficientă a apei în toate sectoarele social-economice;
- creșterea resurselor de apă și repartitia echilibrată a acestuia (din zonele excedentare în cele deficitare prin lucrări hidrotehnice specifice);
- conservarea și îmbunătățirea calității apei de suprafață și subterană;
- îmbunătățirea nivelului igienico-sanitar și implicit a calității vieții în așezările umane, prin asigurarea apei în cantitățile și la calitatea prevăzută în standardele actuale;
- reabilitarea și dezvoltarea sistemelor hidroedilitare din localități, în corelare cu programele de dezvoltare, cu politicile sectoriale ale organelor de administrație publică locală;
- conștientizarea populației privind importanța lucrărilor publice având ca obiect apa și mobilizarea acesteia în activitatea de stopare a poluării surselor de apă.

Secțiunea este structurată pe patru capitole:

1. Resurse de apă dulce.
2. Apa pentru populație.
3. Apa pentru industrie.
4. Apa pentru irigații.

În **capitolul 2** s-au evidențiat zonele (cuprinzând localitățile urbane și rurale) cu disfuncționalități mari în echiparea hidroedilitară și zonele cu localități rurale cu resurse reduse de apă, care necesită lucrări prioritare de alimentare cu apă. Pentru îmbunătățirea situației s-au propus aducțiuni de apă, care vor transporta în zonele deficitare un spor de debit de 33%. S-au propus intervenții în sistemele de alimentare cu apă și canalizare în toate localitățile urbane.



Secțiunea a-IVa - Reteaua de localitati

Revizuirea PATN secțiunea IV a început în 2013 și a avut la bază *Studiul de fundamentare în vederea actualizării PATN – secțiunea rețeaua de localități, un raport de cercetare complex elaborat de consorțiul coordonat de Universitatea de Arhitectură și Urbanism Ion Mincu.*

Criteriul nou utilizat în clasificarea localităților este **rolul teritorial** conferit de: statutul administrativ, poziția geografică, poziția în rețeaua de localități, nivelul de echipare și dotare, valențele de natură culturală și ecologică.

Se propune **clasificarea unităților administrativ teritoriale urbane în 7 categorii**: municipiu capitală, de importanță națională și europeană; poli regionali principali cu potențial transnațional; poli regionali secundari; poli județeni principali; poli județeni secundari; centre urbane cu rol zonal, municipii și orașe cu rol de servire teritorial; centre urbane cu funcții specializate. Localitățile componente ale municipiilor și orașelor sunt incluse în rețeaua localităților urbane.

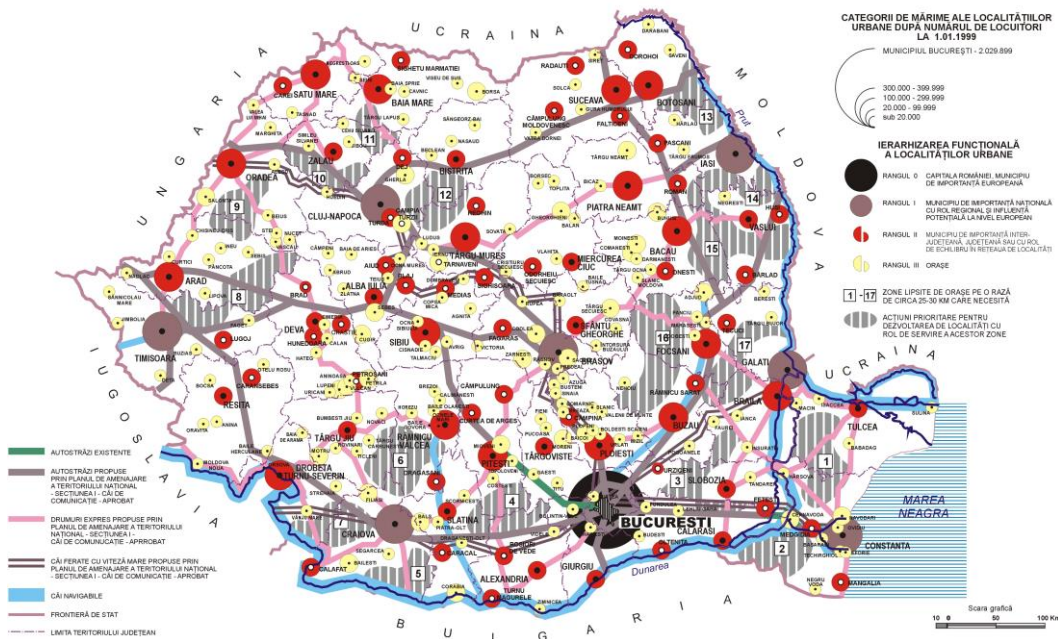
Secțiunea a 2-a – Clasificarea unităților administrative de bază și a localităților

- Art. 3**
- (1) Localitățile urbane și rurale se clasifică în funcție de rolul lor teritorial în categorii, potrivit anexelor nr. II și III.
 - (2) Rețeaua localităților urbane cuprinde 103 municipii, 217 orașe și 473 localități componente ale orașelor, în total 1113 localități urbane.
 - (3) Potrivit prezentei legi, unitățile administrativ-teritoriale de bază din rețeaua de localități urbane se clasifică în următoarele categorii, definite în anexa II:
 - a) Categoria I – municipiu capitală, de importanță națională și europeană,
 - b) Categoria a II-a – poli regionali principali cu potențial transnațional,

- c) Categoria a III-a – poli regionali secundari,
 - d) Categoria a IV-a – poli județeni principali,
 - e) Categoria a V-a – poli județeni secundari,
 - f) Categoria a VI-a – centre urbane cu rol zonal,
 - g) Categoria a VII-a – centre urbane cu funcții specializate.
- (4) Unitățile administrativ-teritoriale de bază din rețeaua de localități urbane cuprind și:
- a) Categoria a VIII-a – localități componente ale municipiilor și orașelor;
 - b) Sate aparținătoare ale municipiilor și orașelor incluse în categoria 3-R.

PLANUL DE AMENAJARE A TERITORIULUI NATIONAL SECTIUNEA a IV-a - REȚEAUA DE LOCALITATI

REȚEAUA DE LOCALITATI URBADE



Sețiunea a-VI-a - Zone turistice

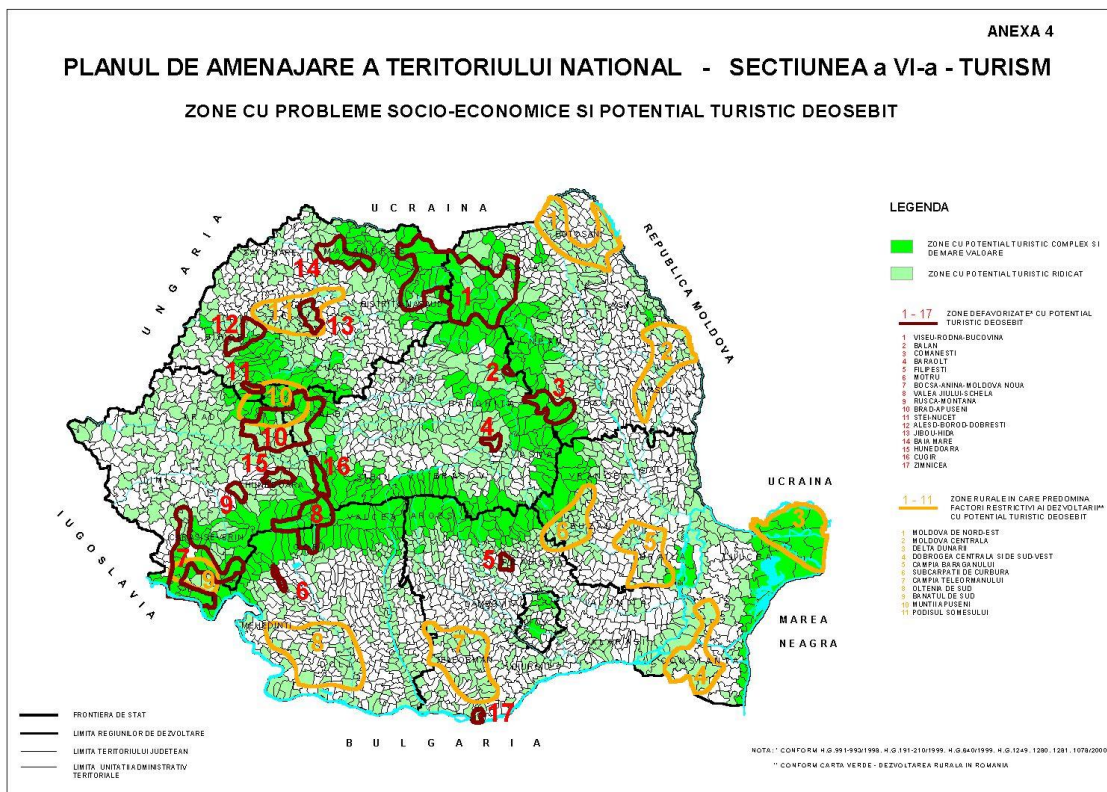
Integrarea turismului românesc în turismul european se circumscrie procesului mai amplu de integrare generală a României în structurile europene. Ca urmare, se are în vedere dezvoltarea și promovarea unui turism durabil, pe principii ecologice, combaterea poluării mai ales în zonele de mare atractivitate turistică, sprijinirea dezvoltării turismului cultural, a turismului rural, asigurarea securității turiștilor. Integrarea ofertei turistice românești în circuitul turistic european vizează euroregiunile de confluență: zona dunăreană, zona Mării Negre, zona carpatică.

Totodată este necesară valorificarea patrimoniului cultural prin integrarea în circuitele europene de turism tematic. Amenajarea teritoriului trebuie să urmărească utilizarea oportunităților de dezvoltare ce decurg din turism, aceasta în special pentru regiunile mai puțin favorizate.

Conform documentelor europene, vor fi promovate cu prioritate formele de turism durabil, care țin cont de cunoașterea profundă a ecosistemelor și a nivelurilor de portanță turistică a spețiilor, adaptate condițiilor locale și regionale.

Planul de Amenajare a Teritoriului Național - Secțiunea a VI-a Turism (în continuare denumit PATN) a fost elaborat de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Locuințelor, care este Autoritatea de Management a PATN, în scopul coordonării politicilor spațiale cu cele specifice activităților de turism și

stimulării dezvoltării zonelor cu probleme economico-sociale, dar care beneficiază de un potențial turistic deosebit.



Pentru identificarea și delimitarea zonelor care prezintă interes turistic deosebit, URBAN PROIECT a recurs la o metodă care a constatat în inventarierea tuturor componentelor de potențial turistic, gruparea lor în spațiu și evaluarea cantitativă și calitativă, în vederea ierarhizării zonelor de interes turistic, pe baza unor criterii (detaliate în Anexa 10 din Volumul Anexe) și anume:

- ➔ valori de patrimoniu natural (rezervații ale biosferei, parcuri naționale);
- ➔ peisaj condiții naturale (forme de relief, domenii schiabile, climă și topoclimă, cursuri de apă, lacuri, bălți, vegetație, faună);
- ➔ resurse balneare (izvoare minerale, lacuri sărate, nămoluri terapeutice, gaze mofetice, saline, bioclimat);
- ➔ valori urbanistice (rezervații de arhitectură, localități semnificative prin existența unor zone protejate sau cu specific deosebit);
- ➔ valori etnografice (sate cu gospodării și arhitectură tradițională, meșteșuguri și instalații tradiționale, obiceiuri și port autentic);
- ➔ valori memoriale (clădiri, monumente și situri memoriale, ansambluri de artă plastic cu semnificație memorială);
- ➔ muzee;
- ➔ localități și puncte de cazare - alimentație pentru turism (stațiuni de interes național, stațiuni de interes regional și local, centre ale turismului de tranzit, sate turistice, dotări pe trasee turistice, dotări în zona montană);
- ➔ instalații pentru tratament balnear (complexe balneare, baze de tratament independente, izvoare minerale amenajate, saline amenajate pentru tratament, mofete);
- ➔ echipament recreativ sportiv (pârtii de schi, mijloace de transport pe cablu, terenuri de sport, patinoare, baze nautice, baze hipice, cluburi, săli de sport, plaje);
- ➔ căi rutiere (drumuri modernizate de importanță europeană, drumuri modernizate, drumuri nemodernizate);

- căi ferate (magistrale de importanță europeană, căi ferate principale, căi ferate secundare);
- căi aeriene (aeroport cu trafic intern și internațional, aeroport cu trafic intern, aeroport utilitar).

2.3.2

Documentații la nivel regional și județean (Masterplan-ul Regional pentru Regiunea de Dezvoltare - SUD-EST / P.A.T.J. Vrancea)

Regiunea Sud-Est este situată în zona de sud-est a României și se învecinează la nord cu Regiunea Nord-Est, la vest cu Regiunea Centru, la sud-vest cu Regiunea Sud-Muntenia și Regiunea București-Ilfov, la sud cu Bulgaria, la est cu Republica Moldova, Ucraina și Marea Neagră.

Acoperind 35.762 km² sau 15% din suprafața totală a țării, regiunea este a doua ca mărime din cele 8 regiuni ale României.

Un aspect cheie al localizării geografice a Regiunii Sud-Est este faptul că se constituie în frontieră estică a Uniunii Europene, cu implicații majore în ceea ce privește securizarea punctelor de trecere a frontierei, dar și implicarea în acțiuni de cooperare regională transfrontalieră.

Structura administrativă a regiunii cuprinde 6 județe: Brăila, Buzău, Constanța, Galați, Tulcea și Vrancea.

Resurse naturale

Din perspectiva bogățiilor subsolului, regiunea dispune de petrol (zăcăminte de hidrocarburi de la Berca, Sărata - Monteoru, Păclele, Opișenești, Ianca), gaze naturale în județele Brăila și Buzău și, de asemenea, în platforma continentală a Mării Negre. Alte resurse naturale ale regiunii sunt: granitul în Munții Măcinului, piatra de var în Podișul Dobrogei, minereu de fier, pirita de cupru, sulfuri complexe de plumb și zinc, cuarț, granit, marmură și varietăți de piatră de var, caolin, baritină din dealurile Tulcei, depozitele de loess, sarea în Buzău. O categorie aparte a bogățiilor de subsol o constituie apele sulfuroase, feruginoase, clorodice (județele Brăila, Buzău, Constanța).

Structura socio-demografică a populației regiunii Sud-Est

Populația Regiunii Sud-Est este concentrată în 390 unități administrativ teritoriale după cum urmează: 35 de localități urbane (din care 11 municipii) și 355 de comune (cu un număr de 1.447 de sate). Regiunea Sud-Est cuprinde trei dintre cele 10 cele mai populate orașe din România: Constanța, Galați și Brăila.

Prin HG 998/2008 pentru desemnarea polilor naționali de creștere cu modificare ulterioare (HG 1149/2008), Constanța a fost desemnată ca „pol național de creștere în care se realizează cu prioritate investiții din programele cu finanțare comunitară și națională”, în timp ce Brăila și Galați au fost desemnate ca „poli de dezvoltare urbană în care se realizează cu prioritate investiții din POR 2007-2013, Axa Prioritară 1”.

Numărul de locuitori ai Regiunii Sud-Est înregistrați la Recensământul din 2011 a fost de 2.545.923 de persoane, ceea ce reprezintă 12,6% din populația României. În perioada 1992-2011, populația regiunii a înregistrat o scădere continuă, tendința păstrându-se în continuare.

În ceea ce privește dinamica populației pe medii în perioada 1992-2011 se observă o scădere a ponderii populației din mediul urban la nivelul întregii regiuni, de la 56,87% în 1992 la 55,0% în 2011. Tendința este observabilă în special în județele Brăila, Constanța, Galați și Vrancea.

Analiza structurii populației pe grupe de vârstă Regiunii Sud-Est în perioada 2001-2011 relevă o tendință de îmbătrânire a populației prin scăderea ponderii grupelor de vârstă sub 35 de ani și creșterea ponderii grupelor de vârstă peste 35 de ani. Această tendință se regăsește pe tot intervalului studiat.

Proiectant General	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București				59 Ver.21 2023/07
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București				

Infrastructura regiunii Sud-Est

În Regiunea Sud-Est, principalele căi rutiere și de cale ferată sunt:

- pe direcția est-vest București - Constanța și București-Brăila-Galați și București-Buzău-Focșani (fie prin Ploiești, fie prin Urziceni), care se continuă spre nord, acestea asigurând legătura între principalele orașe ale regiunii.

Unele drumuri naționale continuă mari artere rutiere europene (codificate cu inițiala E):

- E60, care străbate Franța, Austria, Slovacia, Ungaria, intră în țară prin Oradea, străbate regiunea de la vest la est și se oprește la Constanța;
- E85, care străbate Grecia, Bulgaria, intra în țară prin Giurgiu, străbate partea de nord-vest a regiunii trecând prin Buzău și Focșani;
- E87, care străbate Turcia, Bulgaria, intră în țară prin Vama Veche, străbate Dobrogea de la sud la nord, trecând prin Constanța și se oprește la Tulcea;
- E70, care străbate Spania, Franța, Italia, Croația, Serbia, intră în țară prin Stamora Moravița și străbate regiunea de la vest la est ajungând la Constanța;
- E581, care străbate partea de nord a regiunii pe linia Galați-Tecuci.

Economia Regiunii Sud-Est

Indicatorul tradițional pentru compararea regiunilor din punct de vedere al nivelului de dezvoltare la nivelul Uniunii Europene este PIB regional pe locuitor. Conform datelor Eurostat, anul 2010 arată că Regiunea Sud-Est are un PIB/locuitor (standardul puterii de cumpărare) de 38%, fiind a șasea regiune din România după Regiunile București Ilfov, Vest, Centru, Nord Vest și Sud Muntenia. Valoarea acestui indicator în Regiunea Sud-Est, o clasează în categoria regiunilor mai puțin dezvoltate, deoarece PIB-ul regional pe locuitor trebuie să fie mai mic decât 75% din PIB-ul mediu al UE-27, conform Regulamentului Parlamentului European și al Consiliului pentru perioada de programare 2014-2020100. Reprezentând aproximativ 15% din teritoriul țării și 13,09% din populația totală, Regiunea Sud-Est a contribuit, în anul 2010, cu 10,76% la formarea PIB-ului național (în valoare absolută de 56.339,5 milioane de lei (prețuri curente), fiind a cincea regiune din România după Regiunile București Ilfov, Sud Muntenia, Centru și Nord Vest.

Specificul Regiunii Sud-Est îl reprezintă disparitățile dintre nodurile de concentrare a activităților industriale și terțiare (Brăila - Galați; Constanța - Năvodari), centrele industriale complexe, areale cu specific turistic (litoralul și Delta) și întinsele zone cu suprafețe de culturi agricole și viticole (Buzău, Focșani). La nivelul anilor 2005-2006, se remarcă o scădere accentuată a sectorului „Agricultură, vânătoare și silvicultură” față de nivelul anului 2004.

Industria deține cel mai mare procent din PIB în fiecare an, iar ponderea aferentă anului 2006 (23,7%) este mai mare decât ponderea aferentă anului 2004. Următorul sector cu pondere ridicată în PIB-ul regional al anului 2006 este reprezentat de „Tranzacții imobiliare, închirieri și activități de servicii prestate în principal firmelor”(12,95%). „Construcțiile”, „Comerțul”, „Hotelurile și restaurantele” înregistrează în anul 2006 ponderi mai mari decât în anul 2004, cea mai mare creștere fiind cea aferentă sectorului „Comerț”(9,11% față de 6,83%). În anul 2008, se remarcă o creștere semnificativă a tuturor sectoarelor economiei față de nivelul celorlalți ani, iar în anul 2009 se remarcă o scădere a tuturor sectoarelor economiei, comparativ cu anul 2008.

Se constată că evoluția alternantă a valorii PIB-ului a fost rezultatul direct al privatizării, cât și al lichidării acelor întreprinderi de stat care s-au dovedit lipsite de viabilitate economică, al efortului investițional intern și extern în restructurări, modernizări și re tehnologizări și nu în ultimul rând, al mutațiilor structurale majore din economia națională și a regiunii.

Structura și dinamica întreprinderilor

Cu 51.371 unități locale active, Regiunea Sud-Est se situează în anul 2011, pe locul IV la nivel național, după Regiunile București-Ilfov, Nord-Vest și Centru, păstrându-și același loc ca în anul 2010. În

Proiectant General	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București				60 Ver.21 2023/07
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București				

perioada 2002-2008, numărul de unități active crește la nivel regional, dinamica acestei creșteri fiind pozitivă și la nivel național, dar începând cu anul 2009, numărul unități active la nivel regional înregistrează o scădere de 6,26%, iar în 2010 și 2011 cu aproximativ 9%/an. Ca o consecință, ponderea întreprinderilor din Regiunea Sud-Est în totalul național s-a redus progresiv, de la 13,00% în anul 2002 până la 11,60% în anul 2011.

La nivel regional, în perioada 2000-2008, numărul de unități active a crescut pentru toate categoriile de mărime, în afară de întreprinderile mari care au scăzut de la 269 la 217 (-24,13%). Dinamica microîntreprinderilor, precum și a întreprinderilor mici, a fost pozitivă +53,58% și respectiv +55,21%, creșterea fiind însă mai mică decât la nivel național, unde ambele categorii de întreprinderi au crescut cu aproximativ 70%. De asemenea, în perioada 2008-2010, numărul de unități active a scăzut semnificativ pentru toate categoriile de mărime, atât la nivel regional cât și la nivel național. În anul 2011, numărul de unități locale active a înregistrat o scădere cu 10.961 unități, față de anul 2009 și cu 5.016 unități față de anul precedent, o consecință fiind începutul crizei economice și declinul economic la nivel european și mondial. Atât la nivel național cât și la nivel regional, scăderea cea mai mare au înregistrat-o întreprinderile mari, (cu 45% pentru regiune, în anul 2011 comparativ cu 2002).

La nivel regional, în anul 2011, ponderea cea mai mare a cifrei de afaceri a fost generată, în ciuda scăderii lor numerice, de întreprinderi mari (31,18%), urmate de întreprinderi mici (25,21%), mijlocii (23,37%) și micro (20,24%). De remarcat că dinamica cifrei de afaceri înregistrată în perioada 2002-2010, a fost mai puțin pozitivă decât la nivel național pentru toate categoriile de întreprinderi. Deși IMM-urile sunt un factor de competitivitate atât la nivel național cât și regional, firmele mari au deținut ponderea în sectoare ca industria extractivă și industria prelucrătoare, la nivel regional.

Analiza la nivel județean arată că în anul 2011, comparativ cu anul 2010, cifra de afaceri a crescut aproape la toate categoriile de unități active, în toate domeniile. Astfel, pentru județul Brăila, cifra de afaceri a înregistrat o creștere semnificativă în domenii ca Industrie prelucrătoare, construcții, agricultură. La nivelul județului Buzău, cifra de afaceri a înregistrat o creștere semnificativă pentru domeniul Industrie prelucrătoare (creștere dublă pentru întreprinderile micro), iar domeniile Industrie extractivă, construcții și agricultură au înregistrat scăderi moderate. La nivelul județului Constanța, aproape toate unitățile locale active au înregistrat creșteri a cifrei de afaceri în toate domeniile, excepție făcând domeniul Construcții pentru întreprinderile mici și domeniul Turism pentru întreprinderile micro. La nivelul județului Galați, cifra de afaceri a înregistrat o creștere semnificativă pentru domeniul Industrie prelucrătoare (creștere dublă pentru întreprinderile mici) și creșteri moderate pentru celelalte domenii. Pentru județul Tulcea, cifra de afaceri a cunoscut creșteri moderate pentru aproape toate domeniile, întreprinderile micro și mijlocii înregistrând scăderi pentru domeniul Construcții.

Pentru județul Vrancea, cifra de afaceri a înregistrat o creștere pentru domeniile Industrie prelucrătoare, Construcții, Agricultură iar domeniul Turism a cunoscut o scădere, mai ales pentru întreprinderile micro. Cu 19,67 unități active la 1000 de locuitori (în anul 2011), Regiunea Sud-Est se menține pe locul V în ultimii doi ani, după regiunile București-Ilfov, Nord Vest, Vest și Centru, densitatea întreprinderilor în regiunea noastră fiind sub media națională de 21,77 unități/1000 locuitori. Județul mai dens populat și singurul care se situează peste media națională este Constanța cu 27,54 întreprinderi/1000 locuitori, pe când Vrancea a înregistrat densitatea cea mai mică dintre județele regiunii, cu 15,21 întreprinderi/1000 locuitori (2011).

2.3.3 Zona periurbană a Municipiului Focșani

În momentul de față, ca rezultat al interacțiunii dintre om și teritoriul rural, nu se poate vorbi mai mult despre un spațiu rural omogen, ci despre spații rurale: zone de urbanizare mai mult sau mai puțin

intensă, zone în care agricultura nu mai este ocupație predominantă, zone în care agricultura rămâne ocupația predominantă, zone cu vocație turistică, zone rezervate parcurilor naturale³¹.

Un asemenea spațiu rural, în care influența mediului citadin se face simțită la tot pasul, este **periurbanul**.

Într-o definiție „clasică” pentru literatura românească de specialitate, zona periurbană (preorășenească, preurbană) este „spațiul din jurul unui centru urban, caracterizat printr-o activitate strâns legată de acesta. Dimensiunile sale sunt stabilite de criteriile care se bazează pe funcțiile teritoriului periurban în raport cu relațiile zonă - oraș și cu posibilitățile de care el dispune pentru a satisface cerințele urbane. Aceste legături strânse dintre zona periurbană și oraș sunt reprezentate atât de factorii economici și naturali, cât și de cei umani.”³²

Aria periurbană (suburbană, preorășenească), afirmă și Dorel Abraham, este acel teritoriu „care deține relații directe, variate și permanente cu orașul pe care-l înconjoară, dezvoltându-se într-o strânsă interdependență cu acesta³³.” „Principalele dimensiuni asupra cărora se concentrează atenția specialiștilor care măsoară intensitatea interrelațiilor oraș-zonă înconjurătoare se referă la complexitatea legăturilor de producție, demografice, de transport, recreative, de deservire a populației, sarcinilor de protecție a mediului înconjurător, sistemului de comunicații.”³⁴

Obiective și principii

Obiectivele dezvoltării teritoriului periurban sunt strâns legate de acelea ale centrului său polarizator, elementele favorabile, precum și factorii restrictivi ai dezvoltării devenind, în cazul unor politici teritoriale coordonate, baza identificării și potențării valorilor teritoriului, precum și atenuarea caracteristicilor defavorabile, toate acestea în cadrul unor efecte sinergice.

Obiectivele cele mai importante sunt strâns legate de :

- Dinamica economică ;
- Aspectele sociale și demografice ;
- Protecția mediului ;
- Gestionarea patrimoniului natural și construit.

Principiile care stau la baza politicilor de dezvoltare coordonată a teritoriului periurban al Municipiului Focșani sunt :

- **Facilitarea accesului la informație și cunoaștere ;**
- **Reducerea degradării mediului ;**
- **Valorificarea și protecția resurselor și patrimoniului natural :**
Resursele naturale contribuie nu numai la echilibrul ecosistemelor, dar și la atractivitatea regiunilor, la valoarea lor recreativă și la calitatea generală a vieții. Acestea trebuie, în consecință, să fie protejate și valorificate.
- **Valorificarea patrimoniului cultural ca factor de dezvoltare :**
Valorificarea patrimoniului cultural, care crește atractivitatea regională și locală pentru investitori, pentru turism și populație
Amenajarea teritoriului trebuie să contribuie la conservarea și respectarea memoriei tuturor naționalităților și grupurilor religioase, valorificând un patrimoniu cultural specific.
- **Dezvoltarea resurselor energetice în menținerea securității**
- **Promovarea unui turism de calitate și durabil**
- **Limitarea preventivă a efectelor catastrofelor naturale**
Strategiile trebuie să se încadreze în cadrul unor măsuri de amenajare a teritoriului pentru regiuni caracteristice ale Europei

³¹ Henri de Farcy, *L'espace rural*, 2ème éd., Paris, PUF, 1980

³² Iordan, I. (1973), *Zona periurbană București*, Ed. Academiei Române, București

³³ D. Abraham, *Introducere în sociologia urbană*, București, Edit. Științifică, 1991, p. 177.

³⁴ D. Abraham, *Introducere în sociologia urbană*, București, Edit. Științifică, 1991, pag.176

- **Peisaj:**

Studiul și evaluarea generală a peisajelor, analiza proprietăților lor, a ecosistemelor peisagere, a influențelor la care sunt supuse și a modificărilor care rezultă de aici, definirea și aplicarea obiectivelor de calitate peisageră;

Aceste elemente strategice cu impact teritorial la scară mare și locală, pot direcționa în primul rând:

- dezvoltarea infrastructurii de transport;
- gruparea unor zone de servicii de-a lungul unor axe;
- extinderea controlată și coordonată a zonelor pentru locuințe și dezvoltarea coerentă a infrastructurilor edilitare;
- creșterea calității zonelor cu potențial turistic și de agrement.

Impactul dezirabil îl constituie:

- dezvoltarea economică a zonei;
- creșterea calității vieții;
- sporirea atractivității la nivel regional și județean.

TERITORIULUI PERIURBAN AL MUNICIPIULUI FOCSANI



42.175,90	SUPRAFATA [HA.]
130.575	NR. LOCUITORI [MIU] NR. LOCUITORI 1 IULIE 2018

Cum putem:

- valorifica punctele forte ale fiecărui teritoriu astfel încât să poată contribui mai bine la dezvoltarea durabilă și armonioasă a teritoriului național în ansamblu?

ZONA PERIURBANĂ A MUNICIPIULUI FOCSANI 2019

Proiectant General	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București			63 Ver.21 2023/07
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București			

- **gestiona concentrarea?** Oraşele au în egală măsură un impact pozitiv și negativ - generează dezvoltarea inovației și creșterea productivității, simultan cu intensificarea poluării și a excluziunii sociale.
- **conecta mai bine teritoriile?** Toți cetățenii trebuie să aibă posibilitatea de a trăi oriunde doresc, de a avea acces la serviciile publice, la un sistem de transport eficient, la rețele de distribuție a energiei viabile și la internet în bandă largă pe întreg teritoriul național.
- **dezvolta cooperarea?** Efectele schimbărilor climatice și aglomerarea traficului nu se opresc la frontierele administrative tradiționale. Sunt necesare noi forme de cooperare între diferitele tipuri de teritorii.

Contextul în care se află elaborarea PUG Municipiul Focșani și subsecvent integrarea propunerilor de dezvoltare municipală la nivelul teritoriului periurban (și nu numai) este unul axat pe coeziune teritorială și problematica zonelor funcționale - capitalizarea potențialului local în cadrul politicilor de dezvoltare teritorială din cadrul Europei (CEMAT, 2-4 noiembrie 2017 - a XVII-a sesiune a Conferinței Europene a Miniștrilor Responsabili cu Amenajarea Teritoriului, București, Palatul Parlamentului).

Astfel, pentru o mai clară înțelegere a propunerilor din prezentul studiu de fundamentare, vom aborda succint cele mai importante aspecte ale planificării spațiale la nivel european și implicațiile la nivel național, cât și o trecere în revistă a principalelor documente de amenajarea teritoriului naționale (PATN, SDTR, PATJ) care cuprind elemente de ghidaj pentru nivelul local.

2.4. Potențial economic

În municipiul Focșani activează peste 3500 de societăți comerciale care acoperă cea mai mare parte a domeniilor de activitate împărțite pe următoarele sectoare:

2.4.1 Activități de tip industrial și de construcții, comerț și meșteșuguri

Evoluția populației municipiului de la 27.960 în 1948 la 101.296 în 1992 a fost determinată de creșterea, ante 1989, a numărului mare de întreprinderi în ramurile metalurgie, chimie, electrotehnică, prelucrarea lemnului, industrie ușoară. După 1989 numărul întreprinderilor scade constant, factor ce a influențat și scăderea constantă a populației stabile. Pe tot parcursul anului 2009, cauzat direct de efectele crizei economice, numărul locurilor de muncă a scăzut semnificativ în acest domeniu ceea ce a influențat și scăderea populației de la 100.644 în 2007 (an de creștere economică), la 98.467 locuitori la 01.01.2009.

Marile întreprinderi industriale au fost privatizate și divizate, unele chiar radiate din registrul comerțului. Astfel, activele Laminorul SA - societate care în 1992 deținea 21.7% din producția realizată în municipiu - a fost radiată în 2002, activele fiind preluate de Lamine SA București.

O ramură industrială dezvoltată aparține industriei ușoare care s-a constituit pe forța de muncă disponibilizată de întreprinderile Efectofil SA și Milcofil SA. Astfel, industria confecțiilor este reprezentată atât de grupul SORSTE prin societățile:

- ➔ SORSTE SA cu un nr. de peste 200 angajați și o cifră de afaceri netă de 32 mil. RON la 31.12.2008;
- ➔ ARTIFEX SRL cu un nr. de 1500 angajați și o cifră de afaceri netă de peste 52 mil. RON la 31.12.2008;

cât și alte societăți cum ar fi de exemplu INCOM VRANCO SA cu un nr de 700 angajați și o cifră de afaceri netă de 33,6 mil. RON la 31.12.2008.

- CERTIMPEX SRL cu un nr. de 155 angajați și o cifră de afaceri netă de 21,2 mil. RON la 31.12.2008

De asemenea, un loc important în economia municipiului îl ocupă și industria alimentară din rândul căruia trebuie amintite:

- VINEXPORT SA cu un nr de 227 angajați și o cifră de afaceri neta de peste 51 mil. RON la 31.12.2008;
- COMCEREAL SA cu un nr de 238 angajați și o cifră de afaceri neta de 47,7 mil. RON la 31.12.2008.
- VRANLACT SA cu un nr de 71 angajați și o cifră de afaceri neta de 11,5 mil. RON la 31.12.2008

Printre alte întreprinderi importante aparținând industriei ușoare putem aminti:

- VEF SA (fabrica vase emailate) cu un nr. de 315 de angajați și o cifră de afaceri neta de 19,2 mil. RON la 31.12.2008;
- ROMSEH TOOLS SRL (fabrica de scule și dispozitive) cu un nr. de peste 180 angajați și o cifră de afaceri netă de 7,7 mil. RON la 31.12.2008;

Date statistice Focsani, Judetul Vrancea 2019

Numar agenti economici

9.509 agenti economici

39,72% din totalul agentilor economici din Judetul Vrancea

Cifra de afaceri

4,7 Miliarde lei (1,1 Miliarde euro)

55,00% din cifra de afaceri din Judetul Vrancea

Numar angajati

20.589 angajati

57,17% din totalul de angajati din Judetul Vrancea

Profit

310,6 milioane lei (70,6 milioane euro)

47,42% din profitul net realizat in Judetul Vrancea

Sursa date: © 2019 – TopFirme

Top firme Focsani, Judetul Vrancea

Cifra de afaceri	Numar de angajati	Profit
Top firme din Focsani, Judetul Vrancea dupa cifra de afaceri	Top firme din Focsani, Judetul Vrancea dupa numarul de angajati	Top firme din Focsani, Judetul Vrancea dupa profit
1. ZANFIR SNC Calea MOLDOVEI 18A, Focsani, Judetul Vrancea 218,7 milioane lei (49,7 milioane euro)	1. ARTIFEX SRL B-dul BUCURESTI 12, Focsani, Judetul Vrancea 1.215 angajati	1. PANDORA PROD SRL Str. CUZA VODA 73, Focsani, Judetul Vrancea 9,7 milioane lei (2,2 milioane euro)
2. PANDORA PROD SRL Str. CUZA VODA 73, Focsani, Judetul Vrancea 177,1 milioane lei (40,3 milioane euro)	2. ROSCA-CONF S.R.L. Str. MARASESTI 6, Focsani, Judetul Vrancea 912 angajati	2. METALE INTERNATIONAL SRL Str. MAGURA 121, Focsani, Judetul Vrancea 9,5 milioane lei (2,2 milioane euro)
3. ARTIFEX SRL B-dul BUCURESTI 12, Focsani, Judetul Vrancea 156,5 milioane lei (35,6 milioane euro)	3. PANDORA PROD SRL Str. CUZA VODA 73, Focsani, Judetul Vrancea 837 angajati	3. TRICOTAJE - R S.A. B-dul BUCURESTI 177, Focsani, Judetul Vrancea 9,3 milioane lei (2,1 milioane euro)
4. UVERTURA COM SRL B-dul BRAILEI 143, Focsani, Judetul Vrancea 151,4 milioane lei (34,4 milioane euro)	4. ZANFIR SNC Calea MOLDOVEI 18A, Focsani, Judetul Vrancea 607 angajati	4. PANDORA INTERNAȚIONAL SRL Str. CUZA VODA 73, Focsani, Judetul Vrancea 8,8 milioane lei (2 milioane euro)
5. COMCEREAL SA B-dul BUCURESTI 2, Focsani, Judetul Vrancea 142,7 milioane lei (32,4 milioane euro)	5. INCOM-VRANCO SA Str. CUZA VODA 51-S3, Focsani, Judetul Vrancea 531 angajati	5. COMCEREAL SA B-dul BUCURESTI 2, Focsani, Judetul Vrancea 4,6 milioane lei (1 milioane euro)
MAI MULT	MAI MULT	MAI MULT

Sursa date: © 2019 – TopFirme

Top domenii Focsani, Judetul Vrancea

Cifra de afaceri
Domeniile cu cea mai mare cifra de afaceri Focsani, Judetul Vrancea
1. CAEN: 1413 - Fabricarea altor articole de imbracaminte (exclusiv lenjeria de corp) 659,2 milioane lei (149,8 milioane euro)
2. CAEN: 4711 - Comert cu amanuntul in magazine nespecializate, cu vanzare predominanta de produse alimentare, bauturi si tutun 350 milioane lei (79,5 milioane euro)
3. CAEN: 4639 - Comert cu ridicata nespecializat de produse alimentare, bauturi si tutun 314,6 milioane lei (71,5 milioane euro)
4. CAEN: 2222 - Fabricarea articolelor de ambalaj din material plastic 211,6 milioane lei (48,1 milioane euro)
5. CAEN: 111 - Cultivarea cerealelor (exclusiv orez), plantelor leguminoase si a plantelor producatoare de seminte oleaginoase 195,3 milioane lei (44,4 milioane euro)
MAI MULT TOATE CODURILE CAEN

Sursa date: © 2019 – TopFirme

Numar de angajati

Domeniile cu cei mai multi angajati Focsani, Judetul Vrancea

- CAEN: 1413 - Fabricarea altor articole de imbracaminte (exclusiv lenjeria de corp)
5.385 angajati
- CAEN: 4711 - Comert cu amanuntul in magazine nespecializate, cu vanzare predominanta de produse alimentare, bauturi si tutun
1.056 angajati
- CAEN: 4120 - Lucrari de constructii a cladirilor rezidentiale si nerezidentiale
642 angajati
- CAEN: 2222 - Fabricarea articolelor de ambalaj din material plastic
499 angajati
- CAEN: 121 - Cultivarea strugurilor
490 angajati
Sursa date: © 2019 – TopFirme

Profit

Domeniile cu cel mai mare profit Focsani, Judetul Vrancea

- CAEN: 1413 - Fabricarea altor articole de imbracaminte (exclusiv lenjeria de corp)
33,4 milioane lei (7,6 milioane euro)
- CAEN: 6820 - Inchirierea si subinchirierea bunurilor imobiliare proprii sau inchiriate
15,1 milioane lei (3,4 milioane euro)
- CAEN: 4673 - Comert cu ridicata al materialului lemnos si al materialelor de constructii si echipamentelor sanitare
14,3 milioane lei (3,2 milioane euro)
- CAEN: 7022 - Activitati de consultanta pentru afaceri si management
12 milioane lei (2,7 milioane euro)
- CAEN: 4120 - Lucrari de constructii a cladirilor rezidentiale si nerezidentiale
10,6 milioane lei (2,4 milioane euro)
Sursa date: © 2019 – TopFirme

2.4.2 Agricultură și silvicultură

Agricultura, ramură necaracteristică localităților urbane, este slab reprezentată pe raza municipiului Focșani, cu toate că localitatea dispune de o suprafață agricolă de aprox. 3000 ha care reprezintă 62 % din suprafața administrativ teritorială totală. Aceasta este concretizată prin creșterea animalelor și a culturilor mici, în cartierul Mândrești, cultura pomilor fructiferi aprox. 500 ha și cultura viței de vie pe o suprafață de aprox 80 ha.

Incadrarea teritoriului municipiului Focșani în zona de silvostepă a Campiei Romane, face ca biodiversitatea prezentă în limitele perimetrului analizat să aibă caracteristicile și reminiscentele elementelor definitorii ale formațiunilor vegetale și lumii animale prezente în această bio-regiune.

Pe teritoriul municipiului Focșani nu se remarcă specii cu valoare deosebită, fiind caracterizat de prezența vegetației specifice mediilor urbane dezvoltate pe această treaptă de relief și în acest tip de climă.

Silvostepelile reprezintă zone de tranziție de la vegetația de pădure la cea de stepă. Lumea vegetală și animală care caracterizează această zonă de vegetație este influențată de regimul redus al precipitațiilor, la care se adaugă și un regim termic destul de ridicat (indicele de ariditate cuprins între 24-35). De asemenea, presiunea umană ridicată și influența a activităților antropice au dus la o puternică artificializare a vegetației.

Nota specifică a acestor formațiuni vegetale este data de existența unor trupuri de pădure izolate, formate în special din specii cu frunze cazatoare și o vegetație ierboasă de tip mezofil.

Aceste păduri de sleau sunt formate dintr-un amestec de specii din genul **Quercus** și numeroase specii forestiere termofile: tei (**Tilia cordata**), tei pufoș (**Tilia tomentosa**), salcâm (**Robinia pseudoacacia**), carpen (**Carpinus betulus**), ulm (**Ulmus campestris**), jugăstru (**Acer campestris**), frasin (**Fraxinus excelsior**). Vegetația arbustivă este reprezentată de specii cu răspândire mai largă: păducelul (**Crataegus monogyna**), porumbarul (**Prunus spinosa**), macesul (**Rosa canina**), lemn cainesc (**Lygustrum vulgare**), vornicelul (**Evonymus europaea**).

În această zonă de vegetație, în afara culturilor agricole, care domină peisajul, sunt întâlnite pasuni și fanete alcătuite predominant din: **Festuca pseudovina**, **Festuca vallesiaca**, **Poa bulbosa**, **Artemisia austriaca**, **Andropogon ischaemum**, **Cynodon dactylon**, **Bromus mollis**, **Stipa Lessingiana**, **Chrysopogon gryllus**, la care se mai adaugă o serie de elemente mediteraneene caracteristice acestei zone: **Crocus moesiacus**, **Aegilops cylindrica**, **Vulpia myuros**. Pe izlazuri crește masiv pelinul de stepă (**Artemisia austriaca**), holera (**Xanthium spinosum**), firuța de livadă (**Poa pratensis**), paiusul (**Festuca sulcata**) și umbra iepurelui (**Asparagus officinalis**).

Pajiștile și terenurile abandonate din zona de silvostepă au caracter primar pajiștile de colilie (**Stipa pulcherrima**, **S. stenophylla** = tîrșă) și negara (**Stipa capillata**), cu numeroase elemente xerofile continentale și pontice, printre care se remarcă ruscuta de primăvară (**Adonis vernalis**), rogozul de stepă (**Carex humilis**), inul galben (**Linum flavum**), sparceta (**Onobrychis arenaria**), buruiana junghiuului (**Potentilla cinerea**), **Jurinea arachnoidea**.

Dacă în anul 1992 persoane active în agricultură și silvicultură erau 2284, în anul 2007 /2008 erau active în această ramură un număr de 758/756 persoane, peste 50% fiind angajați ai Avicola Focșani SA.

	Cifra Afaceri	Profit Net	Datorii	Active Imobilizate	Active Circulante	Capitaluri Proprii	Angajați (nr. mediu)
2022	193 148 477	1 429 947	107 533 063	135 145 545	62 984 106	84 808 980	482
2021	151 960 203	1 056 924	74 900 328	35 906 681	57 736 886	12 932 435	443

În sectorul creșterii animalelor pe teritoriul municipiului Focșani se află sediul AVICOLA FOÇȘANI SA cu un nr. de 462 angajați și o cifră de afaceri netă de peste 98 mil. RON la 31.12.2008. În municipiul Focșani sunt amenajate lucrări de îmbunătățiri funciare aflate în administrarea A.N.I.F. - Sucursala Teritorială Moldova Sud - Unitatea de Administrare Vrancea. Lucrările de îmbunătățiri funciare existente constau în canale de irigații, canale de desecare, stații de pompare, rețea de conducte și antene pentru irigații, fiind amplasate pe întreaga suprafață de teren aflată în extravilanul existent al municipiului Focșani conform Planului Urbanistic General aprobat în anul 2000.

În administrarea A.N.I.F. se află și canalul Sturza (Cacaina Veche), cu excepția tronsonului cuprins între linia de cale ferată Ploiești - Focșani - Suceava și drumul național DN2, acest tronson fiind administrat de primăria municipiului Focșani.

2.4.3 Turism

Conform statisticilor, în anul 2017 s-au înregistrat un număr de 22677 de turiști în municipiu și în zona sa de influență, sau în zonele turistice imediat învecinate:

1. Sosiri ale turistilor in structuri de primire turistica pe tipuri de structuri, pe judete si localitati *

Tipuri de structuri de primire turistica	Judete	Localitati	Ani
			Anul 2018
			UM: Numar persoane
			Numar persoane
Total	Vrancea	174744 MUNICIPIUL FOCSANI	22677

Sursa date: INSEE Tempo Online, 2019

* In numarul turistilor cazati in unitatile de cazare turistica se cuprind toate persoanele (romani si straini) care calatoresc in afara localitatilor in care isi au domiciliul stabil, pentru o perioada mai mica de 12 luni si stau cel putin o noapte intr-o unitate de cazare turistica in zone vizitate din tara; motivul principal al calatoriei este altul decat acela de a desfasura o activitate remunerata in locurile vizitate.

2. Innoptari in structuri de primire turistica pe tipuri de structuri, judete si localitati **

Tipuri de structuri de primire turistica	Judete	Localitati	Ani
			Anul 2017
			UM: Numar persoane
			Numar persoane
Total	Vrancea	174744 MUNICIPIUL FOCSANI	32738

Sursa date: INSEE Tempo Online, 2019

** Innoptarea turistica este intervalul de 24 de ore, incepand cu ora hoteliera, pentru care o persoana este inregistrata in evidenta spatiului de cazare turistica si beneficiaza de gazduire in contul tarifului aferent spatiului ocupat, chiar daca durata de sedere efectiva este inferioara intervalului mentionat. Sunt avute in vedere si innoptarile aferente paturilor instalate suplimentar (platite de clienti).

INFRASTRUCTURA TURISTICĂ - DOTĂRI ȘI ECHIPAMENTE TURISTICE, TIPOLOGII DE TURISM, NUMĂR TURIȘTI -

Un alt sector de activitate analizat prin prezentul studiu îl reprezintă analiza fenomenului turistic în municipiul Focșani, prin clarificarea noțiunii de *turism urban* slab reprezentat în prezent, dar cu potențial, aceasta fiind realizată în contextul înțelegerii statutului și a funcțiilor orașului.

Acest demers presupune abordarea intercorelată atât a noțiunii de oraș cu semnificațiile sale, cât și a conceptului de turism în spațiul urban. În prezent, literatura de specialitate nu înregistrează o definiție unanim acceptată pentru turismul urban, punctele de vedere diferite având totuși unele elemente comune referitoare la cuprinderea noțiunii de turist și excursionist, pe de o parte cât și la delimitarea spațiului urban, pe de altă parte. Astfel, se precizează că turismul urban se referă atât la circulația turiștilor în orașe, în afara reședinței principale, cu condiția rămânerii pentru cel puțin o noapte la locul de destinație, cât și la deplasarea excursioniștilor pentru mai puțin de 24 de ore în spațiul urban. Potrivit opiniei specialiștilor³⁵, turismul urban se desfășoară în localități cu cel puțin 20000 de locuitori, având drept caracteristică principală sejururile de scurtă durată, prin acestea înțelegându-se, potrivit definiției OMT, deplășările de 1-3 înnoptări în afara reședinței.

³⁵ Cazes, F. Potier, *Le tourisme urbain*, Que sais-je, Presses Universitaires de France, 1996, pag.10

O altă abordare³⁶ se referă și la respectarea condițiilor privind durata și motivul călătoriei, în sfera turismului urban fiind acceptate și deplasările de o zi, având în vedere distanța de deplasare care, potrivit opiniei unor autori, ar trebui să fie de cel puțin 100 km. Totodată, turismul urban este prezentat drept câmp de interferență pentru mai multe tipuri majore de turism³⁷. De-a lungul timpului, evoluția turismului urban a fost influențată de o serie de factori economici, sociali, demografici, juridici și tehnologici.

Dintre aceștia, un rol deosebit în creșterea sejururilor de scurtă durată l-au avut evoluția timpului liber pe baza diminuării timpului de muncă, urbanizării, creșterii duratei medii de viață, diversificării produselor turistice, creșterii mobilității persoanelor, dezvoltării tehnologiilor, a informațiilor și a transporturilor, sporirea atractivității spațiilor urbane, creșterea interesului pentru obiective culturale, dezvoltarea relațiilor sociale interne și internaționale, a turismului de afaceri³⁸. Acești factori au contribuit la creșterea importanței sejururilor de scurtă durată în spațiul urban, amplasare manifestată ca urmare a unor *caracteristici definitorii* pentru deplasările într-o altă localitate. Dintre acestea, pot fi enunțate: *lipsa sezonality, imprevizibilitatea, deplasările de scurtă durată pe cont propriu și asociate unor evenimente*: expoziții de pictură, festivaluri, concerte, seri distractive, târguri profesionale, etc. În privința motivațiilor de călătorie, ponderea cea mai mare o deține turismul cultural și agrementul urban, urmat de întâlniri cu familia și prietenii, afaceri și motive profesionale la care se mai adaugă vizitele gastronomice, cumpărăturile, participarea la evenimente, etc. Având în vedere aceste motivații, o analiză a comportamentului vizitatorilor în orașe conduce la identificarea unor particularități ale cererii și, pe această bază, la conturarea unor forme ale turismului urban, astfel³⁹: turismul cultural (reprezentând acele călătorii care se referă la⁴⁰: *vizitarea obiectivelor patrimoniului istoric, vizitarea muzeelor, participarea la evenimente culturale, turism industrial și tehnic*).

În prezent există nenumărate preocupări la scară europeană care demonstrează interesul manifestat față de fenomenul cultural la nivel național, regional și mondial în direcția elaborării unor noi politici culturale care să aibă în vedere lărgirea accesului la cultură, participarea activă a cetățenilor, o mai bună recunoaștere a diversității culturale și lingvistice, încurajarea creativității, găsirea unor soluții de finanțare pe bază de parteneriat între sectorul public, privat și societatea civilă, etc.

Infrastructura de cazare a Municipiului Focșani cuprinde următoarele hoteluri:

- ❑ Hotelul Fashion Center ***, Focșani, bd. București nr. 12, județul Vrancea
- ❑ Hotel Solar **, Focșani, str. Cuza Voda, județul Vrancea
- ❑ Hotelul Unirea **, str. Piața Unirii, Nr. 3-5, județul Vrancea
- ❑ Hotelul Vrancea **, Focșani, str Dimitrie Cantemir 25, județul Vrancea
- ❑ Motel Orion, Focșani, str. Mitropolit Varlam nr.3, sc.2, județul Vrancea

și pensiuni :

- 🏠 Pensiunea Dana, Focșani, str. Cotesti nr. 15, județul Vrancea
- 🏠 Pensiunea Madalina, Focșani, bd. București nr. 12, județul Vrancea

³⁶ Minciu Rodica, *Economia turismului*, Editura Uranus, București, 2000, pag.83

³⁷ Gheorghilas A., *Turism urban și turism cultural*, Editura Credis, București, 2004, p. 12

³⁸ <http://geotourweb.com/index.htm>

³⁹ G. Cazes, F. Potier, *op.cit.*, pag.39

⁴⁰ Minciu Rodica, *op. cit.*, pag. 85

LISTA MONUMENTELOR ISTORICE 2015 din municipiul Focşani cf. MONITORUL OFICIAL AL ROMÂNIEI, PARTEA I, Nr. 113 bis/15.II.2016, este următoarea:

Număr	Număr LMI	Denumire	Observații	Fotografie
1.	VN-I-s-B-06339	Așezarea de la Focşani, punct "Bariera Cotești"		
2.	VN-II-m-B-06405	Casă de rugăciune, Str. Argeș, nr. 42	Anexe modificate grosolan, reparații mediocre, stare bună de conservare	
3.	VN-II-m-B-06400	Casă, Str. Avântului, nr. 11	Nereparată, gard de proastă calitate, intervenții minore, stare mediocră; face parte din aceeași clădire cu nr. 11, dar nu este marcată decât 11bis	
4.	VN-II-m-B-06401	Casă, Str. Bălcescu Nicolae, nr. 22	„îmbunătățită” prin izolare cu polistiren; corpul dinspre strada Balcescu cu ornamentația rasă, un loc de joacă pentru copii amplasat fără noimă, culoarea gri a clădirii; intervenție submediocră	
5.	VN-II-m-A-06402	Biserica „Nașterea Maicii Domnului” – Săpunaru, Str. Bănuțiu Simion, nr. 1	În general stare bună; clădiri anexă de slabă calitate și din materiale de slabă calitate; turlile pot primi măcar tabla de zinc dacă nu refacere; pridvor închis cu termopan care imită lemn	
6.	VN-II-m-B-06403	Casa Zaharia Str. Bănuțiu Simion, nr. 13	Grădină amplă extrem de slab îngrijită/părăsită, nemodificată, însă cu nevoi de lucrări de întreținere	
7.	VN-II-m-B-06404	Colegiul Unirea - corp A și corp B Casa Directorului Str. Bolliac Cezar, nr.15	Stare bună; elemente discutabile de tâmplărie; cartier destructurat, deși ar trebui să fie un cartier al școlilor	
8.	VN-II-m-B-06406	Casa Sclavone Str. Cernei 10	Stare bună, deși finisaje de soclu și tâmplării înlocuite inadecvat; nelocuită, grădină amplă în stare proastă (de altfel, proprietarul dorește să dezvolte un proiect peste grădină – poate deveni scuar public); gard tradițional, dar fără valoare	
9.	VN-II-m-B-06407	Casa colonel Albu, Str. Cernei, nr. 22	Corp principal cu modificări (goluri astupate, etc.) se construiește improvizat un corp anexă peste clădirea monument istoric); stare critică	
10.	VN-II-m-B-06408	Casă, Str. Cernei, nr. 27-29	Nemodificată, presupune reparații de întreținere; stare bună; gard improvizat din perioada comunistă	
11.	VN-II-m-B-06409	Casă, Str. Cernei, nr. 35	Tâmplărie înlocuită; ușile fără ferestre; stare proastă; pare a fi pregătită pentru demolare sau intervenții de „modernizare”; structura fragilizată de proasta întreținere	
12.	VN-II-m-B-06410	Casa Huianu Str. Comisia Centrală, nr. 11	Stare bună; intervenții diverse, brutale, dar nu de mare amploare; în primul rând este deranjantă împărțirea curții în două zone; trebuie recunoscut meritul unei activități care întreține clădirea într-o stare bună	
13.	VN-II-m-A-06411	Biserica „Sf. Nicolae” - Vechi Str. Cotești, nr.1	Clădirea este în stare de întreținere bună, fără intervenții majore; calitatea finisajelor este cea obișnuită pentru perioada comunistă; amenajarea exterioară este sub nevoile monumentului	

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOȘȘANI, JUDEȚUL VRANCEA
MEMORIU GENERAL

14.	VN-II-m-B-06412	Școala comercială, Str. Cotești, nr.17	O structură majoră a vechiului oraș care pare abandonată complet; era nefolosită și în 2010; grădină haotică. Clădirea pare într-o stare acceptabilă, însă are aspect de ruină din cauza abandonului	
15.	VN-II-m-B-06413	Biserica armenească „Sf. Gheorghe”, Str. Cotești, nr.22	Clădirea în stare foarte bună; context destructurat; garduri improvizate către vecini, gard de proastă calitate către stradă	
16.	VN-II-m-B-06414	Casa Gr. Giurgea, Str. Cotești, nr. 25	Disparută înainte de 2010, data ultimei cartări	
17.	VN-II-m-B-06415	Casa Macridescu, Str. Cuza Vodă, nr. 4	Clădire în ruină; pregătită pentru ruinare totală și dezvoltare imobiliară; o structură constructivă importantă a vechiului oraș și, contextual, importantă pentru frontul bulevardului CUZA	
18.	VN-II-m-B-06416	Casa Macridescu, Str. Cuza Vodă, nr. 6	Clădire în ruină; pregătită pentru ruinare totală și dezvoltare imobiliară o structură constructivă importantă a vechiului oraș și, contextual, importantă pentru frontul bulevardului CUZA	
19.	VN-II-m-A-06417	Tribunălul județean, Str. Cuza Vodă, nr. 8	În curs de restaurare; structură importantă a orașului, pentru care a fost amenajată o piațetă; front stradal comun cu casele Macridescu	
20.	VN-II-m-B-06418	Casa Gorciu, Str. Cuza Vodă, nr.18; în realitate Fundatura Cuza Vodă	Literalmente sufocată de extensii comerciale care nu au legătură cu Clădirea; adresa nu pare corectă dat fiind că, Clădirea este cu front la Fundatura Cuza Vodă	
21.	VN-II-m-A-06419	Pichetul de Graniță nr. 45 și Vama Veche Str. Cuza Vodă, nr. 21; în realitate pe Fundatura Cuza Vodă și cu adresa pe Bd. Republicii	Calitatea arhitecturală nu este evidentă. Structura în stare bună; este discutabil finisajul exteriorilor și tâmplăria exterioară care pare foarte ieftină; aceeași atitudine ca și la celălalt local al Muzeului de istorie, pare îmbrăcată în polistiren	
22.	VN-II-m-B-06420	Casa Tatovici Str. Cuza Vodă, nr. 35	În curs de restaurare	
23.	VN-II-m-B-06421	Casa Leon Cracalia, Str. Cuza Vodă, nr. 41	Clădire în stare bună de conservare; necesită reparații de întreținere, curățare; context corect	
24.	VN-II-m-B-06422	Casa Stănescu Str. Cuza Vodă, nr. 43	Clădire în context foarte bun; intervenții diletante pentru înlocuirea tâmplăriei; în schimb finisajele sunt cele folosite în anii comuniști; pentru o clădire din patrimoniul public și, dată fiind activitatea pe care o adăpostește nu este un exemplu de bune practici	
25.	VN-II-m-B-06423	Școala Rarincescu, Str. Cuza Vodă, nr. 46	stare mediocră; context nefericit din cauza alăturării cu activități dificile, dar și din cauza proastei întrețineri a grădinii; deși aliniată la bdul principal, Clădirea pare o anexă a școlii; din nou un exemplu de bune practici ratat	
26.	VN-II-m-B-06424	Liceul „Alexandru Ioan	Structură importantă a orașului vechi; stare de	

		Cuza" corp A, Str. Cuza Vodă, nr. 47	întreținere mediocră, reparații la minima rezistență; soclul roz este o surpriză dezagreabilă
27.	VN-II-m-B-06425	Casă, Str. Cuza Vodă, nr. 49	Utilizare mediocră; copertina întinsă peste fațada principală; grădina cu mocheta de plastic verde; se devalorizează imaginea monumentului chiar dacă Clădirea este întreținută decent
28.	VN-II-m-B-06426	Casa Apostoleanu, Str. Cuza Vodă, nr. 50	Clădire părăsită, grădina părăsită, într-o curte comună cu o industrie; una dintre puținele clădiri cu arhitectură neogotică din zonă.
29.	VN-II-m-B-06427	Biserica „Sf. Dumitru”, Str. Eroilor, nr. 4	Context deloc satisfăcător, clădiri anexă fără nicio valoare arhitecturală sau urbană, plantații răzlețe, relație neplăcută cu imobilele din vecinătate; Clădirea întreținută cu materiale de slabă calitate
30.	VN-II-m-B-06428	Biserica „Intrarea Maicii Domnului în Biserică”, „Ovidenia”, Str. Făgăraș, nr. 3	Clădire în stare bună; intervenții ulterioare restaurării de calitate îndoielnică: gard, lumânăr, închidere cu termopan a pridvorului, înglobarea soclului într-un pavaj de asfalt ridicat peste cota de teren a clădirii.
31.	VN-II-m-B-06429	Biserica „Sf. Voievozi”, Str. Garofiței, nr. 7	Clădire în părăsire; s-a construit alături o biserică mult mai mare, slujbele se desfășoară acolo, biserică este închisă; din păcate nu a intrat în niciun program de restaurare și aspectul este jalnic, deși pare a fi un obiect deosebit
32.	VN-II-m-B-06430	Casa Alaci Bd. Gării, nr. 1	În curs de restaurare
33.	VN-II-m-B-06431	Casa Ștefănescu, Bd. Gării, nr. 5	Intervenție în curs; fără panou de șantier
34.	VN-II-m-B-06432	Casa Ibrăileanu, corp C1a, Bd. Gării, nr. 6	Clădire în stare foarte bună; pe alocuri excesiv de bună, ceea ce este neplăcut, căci nu are nicio patină a timpului
35.	VN-II-m-B-06433	Casa Damian, Bd. Gării, nr. 8	Clădirea este locuită, însă nu prezintă semne de întreținere; nu are împrejurire, are o parcare până în fațadă; contextul este dezolant; nu prezintă semne de brutalizare
36.	VN-II-m-B-06434	Casa Longinescu, Bd. Gării, nr. 10	Dintre toate clădirile cartate, în stare critică absolută; o serie de intervenții nefericite (finisaj cu strop, refinisată cu desființarea ornamenticii; tâmplărie de cea mai proastă calitate, timpanul de la intrare stă să se prăbușească; grădina abandonată
37.	VN-II-m-B-06435	Casa Cristoff Garabet (Tănăsescu), Bd. Gării, nr. 12	Clădirea este întreținută; grădina este dezolantă, gardul total inadecvat, compartimentarea curții cu tablă cutată foarte nereușită; mici intervenții care, în timp vor devaloriza obiectul (eliminarea ferestrelor din pod, balustrade de protecție la scări, etc.)
38.	VN-II-m-B-06436	Casa Cristache Solomon, Bd. Gării, nr. 22	Clădirea este întreținută; din păcate pentru activitatea educațională al cărui sens este de a crea aplecare către frumosul arhitectural, kitsch-ul invadează de la ferestre până la steaguri în detrimentul păstrării detaliilor arhitecturale valoroase; grădina întreținută, context corect
39.	VN-II-m-B-06437	Biserica „Sf. Nicolae”, Str. Ghiocelilor, nr. 9	Clădirea în stare bună; context mediocr, însă nu toxic; grădina mare total nefolosită, nemobilată, în contextul unui obiect de valoare foarte mic, riscul pierderii interesului sau riscul dublării cu o biserică nouă mult mai mare în detrimentul unor activități

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOÇȘANI, JUDEȚUL VRANCEA
MEMORIU GENERAL

			conexe	
40.	VN-II-m-B-06438	Casă, Str. Greva de la Grivița, nr. 24	Clădire în stare mediocră; intervenții cu întreținerea corectă a tâmplăriei, dar cu pierderea detaliilor de ornamentală de pe fațadă, cu închideri de goluri pe fațadele laterale; contextul este toxic, cu distrugerii masive ale clădirilor învecinate	
41.	VN-II-a-B-06439	Ansamblul bisericii „Sf. Gheorghe” – Nord, Bd. Independenței, nr. 20	Ansamblul nu există decât prin alăturare; biserica are acces din bulevard iar clopotnița este situată în spate, fără acces direct; context toxic, în mod special dinspre est, dar și lateralele față de blocuri	
42.	VN-II-m-B06439.01	Biserica „Sf. Gheorghe” – Nord, Bd. Independenței, nr. 20	Clădirea este întreținută, dar nu în sensul de monument ci ca biserică de parohie (o marchiză din confecție metalică de proastă calitate, turla și învelitoarea din tablă de oțel galvanizat, ușa de acces în pridvor din pvc; amenajarea către blocurile de locuințe inexistentă	
43.	VN-II-m-B06439.02	Clopotniță, Bd. Independenței, nr. 20	Clădirea este întreținută dar se află într-un context dezamăgitor: o frișă între blocuri, parcare amenajată în noroi, o construcție nouă de capelă mortuară, gard din tablă ondulată; obiectul este invizibil.	
44.	VN-II-m-B-06440	Biserica „Sf. Apostoli” de la Ocol, Bd. Independenței, nr. 46	Clădire întreținută deși tâmplăria din pvc nu respectă imaginea clasică și s-au pierdut detalii de ornamentală (ordinul renascentist, probabil); grădina întreținută, deși pavilioanele din intrare nu ajută la imaginea monumentului	
45.	VN-II-m-B-06442	Casa Gheorghe Botez, Str. Ipătescu Ana, nr. 12	Clădirea în stare mediocră; fără intervenții dar fără întreținere; grădină părăsită, deși valoroasă; gardul într-o stare proastă; contextul, prin alăturarea cu imobilele de locuințe, destul de toxic	
46.	VN-II-m-A-06443	Banca Națională Str. Kogălniceanu Mihail, nr. 1		
47.	VN-II-m-B-06444	Casa Blum, Str. Kogălniceanu Mihail, nr. 7	Clădirea necesită reparații de întreținere; nu există intervenții vizibile	
48.	VN-II-a-A-06447	Ansamblul bisericii „Proorocul Samuil”, fosta mănăstire "Roman", Str. Mare a Unirii, nr. 28	Clădirea în stare bună; aspect general corect; garduri și clădiri anexe de proastă calitate; contextul respectuos, dar nu respectă reguli minime pentru o zonă de protecție	
49.	VN-II-m-A-06447.01	Biserica „Proorocul Samuil”, Str. Mare a Unirii 28	Clădire în stare bună	
50.	VN-II-m-A-06447.02	Zid de incintă, Str. Mare a Unirii, nr. 28	Absolut invizibil de la nivelul străzii	
51.	VN-II-a-B-06449	Ansamblul bisericii „Sf. Voievozi” – Stamatinești, Str. Moldova 5	Clădire restaurată; turnul este modelat într-o formă arhitecturală originală; incinta este parțial restaurată	
52.	VN-II-m-B-06449.01	Biserica „Sf. Voievozi” – Stamatinești, Str. Moldova 5	Clădirea restaurată de curând	
53.	VN-II-m-B-06449.02	Zid de incintă, Str. Moldova 5	Parțial restaurat; context degradant – țeava de gaze, stâlpi electrici, gard de proastă calitate	

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOÇŞANI, JUDEŢUL VRANCEA
MEMORIU GENERAL

54.	VN-II-m-B-06450	Casă, Str. Muntenescu, aviator, nr. 30	La respectiva adresă există o casa nouă sau remodelată complet	
55.	VN-II-m-B-06451	Casa I. Brătilă, Str. Oituz, nr. 62	Clădire ce pare părăsită fără a fi în stare critică; grădina este abandonată și Clădirea se vede greu prin perdeaua verde	
56.	VN-II-m-B-06452	Biserica „Intrarea Maicii Domnului în Biserică”, Str. Ovidenia, nr. 11	Clădirea în stare bună; ca la toate bisericile din Foçşani, intervenții neplăcute ochiului; aici pavele și geamuri sablate la turlă	
57.	VN-II-m-B-06453	Biserica „Adormirea Maicii Domnului” – Donie, Str. Pastia Gheorghe Maior, nr. 6		De fotografiat
58.	VN-II-m-A-06454	Biserica „Sf. Nicolae” – Nou, Str. Popa Şapcă, nr. 7	Clădire proaspăt restaurată; amenajarea grădinii cu materiale inadecvate – platforma de asfalt, jardiniere de beton; anexe de slabă calitate; contextul scăpat de sub control	
59.	VN-II-m-B-06455	Casa baron Capri, Bd. Republicii, nr. 8	Clădire reparată în condiții inacceptabile pentru o instituție de cultură; acoperită cu polistiren, detalii refăcute cu tencuială texturată, soclu mimat, supraînălțare fără marcarea modificărilor, tâmplărie de proastă calitate, scara de intrare cu inox; nu are gard și mașinile se parchează la geam, curte asfaltată	
60.	VN-II-m-B-06456	Școlile Armenești, Str. Republicii, nr. 3A-3B	Situație critică; abuzuri de utilizare; școala de pe latura dreaptă este vopsită, dar abandonată și are o clădire anexă în față în care funcționează un bar; cea de-a doua este depozit de materiale de construcții; curtea este parcare pentru dube ce încarcă materiale	
61.	VN-II-m-B-06457	Casa Ferhat, Str. Republicii, nr. 9	Clădire în stare bună; finisaje noi de proastă calitate: tâmplărie care nu respectă partiția originală, trepte din gresie, vopsitorie „igienizantă”, reclamă pe fațadă; context defavorabil – grădina transformată în parcare, garduri improvizate	
62.	VN-II-m-B-06463	Casa dr. Boiu, Str. Republicii, nr. 11	Structura în stare bună; finisare cu termosistem, decorații aproximative, învelitoare din tablă cutată, culori stridente; grădina pavată complet, gard de proastă calitate;	
63.	VN-II-m-B-06458	Casa Honig Moritz – Georgescu, Str. Republicii, nr. 12	Clădire prost întreținută; intervenții neclare în zona intrării, clădiri anexă (chioșc de vânzare) la stradă, grădina cu separații neclare, neîntreținută, funcțiuni inadecvate și de oportunitate; risc mare de evoluție negativă	
64.	VN-II-m-B-06459	Casă, Str. Republicii, nr. 14	Clădire în stare mediocră; clădirile anexă în stare proastă; curtea de serviciu servește pentru depozitarea unor autovehicule de mari dimensiuni; grădina într-o stare mediocră; garduri inadecvate din perioada comunistă	
65.	VN-II-m-B-06460	Casă, Str. Republicii, nr. 16	Clădirea în stare bună, gard în stare de întreținere mediocră, dar la un nivel calitativ corect, grădina întreținută; finisaje de calitate; Clădirea și-a pierdut probabil din decorații de-a lungul timpului (bosaje, etc.)	

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOȘȘANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

66.	VN-II-m-A-06461	Clădirea Prefecturii, Str. Republicii, nr. 71	Clădire restaurată conform regulilor artei; relația cu parcul din spate inexistentă
67.	VN-II-m-A-06462	Teatru „Maior Gh. Pastia”, Str. Republicii, nr. 73	Clădire restaurată conform regulilor artei; piațeta în curs de reamenajare; relația cu parcul dinspre nord foarte proastă
68.	VN-II-m-B-06464	Biserica „Adormirea Maicii Domnului” Str. Rodnei, nr.3	Clădirea în stare bună; detalii degradante precum țeava de gaze pe fațadă; grădina întreținută; clădiri anexă care nu susțin contextual obiectul protejat
69.	VN-II-m-B-06465	Tăbăcăria Tăchiță Nistor, Str. Rodnei, nr.12	Clădire abandonată/ neîntreținută; corpurile anexe au fost demolate fără a exista o propunere de înlocuire sau îmbunătățire de funcțiune
70.	VN-II-m-B-06466	Casă, Str. Sava Maior, nr. 4B	Stare rușinoasă pentru o instituție de cultură; model de neurmat; culori stridente, parțiale, fără discernământ și fără a respecta originalul, aplicații improvizate; inacceptabil pentru o bibliotecă publică; grădina asfaltată complet
71.	VN-II-m-B-06467	Casa Găgulescu, Str. Sava Maior, nr. 10	Clădire abandonată; se așteaptă colapsul probabil; nu sunt vizibile dizlocări structurale, însă finisajele se distrug din lipsa întreținerii
72.	VN-II-m-B-06468	Casa colonel Patriciu, Str. Sava Maior, nr. 17	Intervenții distructive; aplicare necontrolată de termosistem, probabil necesară; închiderea golurilor dinspre stradă, gard nou de calitate inferioară; exemplu negativ de intervenție
73.	VN-II-m-B-06469	Casa Pușcă, Str. Șonțu Maior, nr. 25	Clădire în stare bună, fără intervenții distructive; necesită lucrări de întreținere curentă, atât pentru Clădire cât și pentru grădina; gard mediocru
74.	VN-II-m-B-06470	Casa Tomescu (Schmoll), Str. Ștefan cel Mare, nr. 18	Clădire în stare bună; intervenții cu materiale discutabile (tablă cutată la învelitoare); gardul poate fi îmbunătățit; Clădirea comercială anexă presupune o remodelare
75.	VN-II-m-B-06471	Casa Brăileanu, Str. Ștefan cel Mare, nr. 21	Stare de întreținere mediocră; tâmplărie de proastă calitate; fațadele necesită restaurare; grădina neîntreținută, gard din perioada comunistă, nu susține obiectul protejat; sistemul de panotaj nu denotă o atenție pentru monument; statueta vopsită cu aurolac
76.	VN-II-m-B-06472	Casa Chirițescu, Str. Ștefan cel Mare, nr. 27	Clădire abandonată; pregătită pentru demolare sau colaps; împrejmuirea confirmă intențiile
77.	VN-II-m-B-06473	Casa Eliade Holban, Str. Ștefan cel Mare, nr. 35	Clădire în stare bună; intervenții necontrolate care au desfigurat probabila arhitectură inițială a clădirii; greu de înțeles de ce mai poate fi considerabilă monument istoric;
78.	VN-II-m-B-06474	Casă, Str. Ștefan cel Mare, nr. 37	Clădire în stare bună; grădina întreținută, gard nou, dar realizat în intenția unei colaborări cu arhitectura clădirii
79.	VN-II-m-B-06477	Casa Giurgea, Str. Tăbăcari, nr. 3	Clădire în stare bună; intervenții necontrolate: vopsitoria cărămizii aparente, învelitoare din tablă cutată, tâmplărie din pvc care aproximează relativ partiția inițială; reparații grosolane; gard finisat cu imitație de piatră de slabă calitate
80.	VN-II-m-B-06478	Casă, Str. Tăbăcari, nr. 9	În curs de declarare sau declasată? Subliniată cu galben în LMI
81.	VN-II-m-B-06476	Pivnița casei Nistor, Str. Tăbăcari, nr. 40	Nu s-a putut identifica
82.	VN-II-m-B-06479	Biserica „Sf. Spiridon”,	Clădire bine întreținută; intervenții necontrolate

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOÇŞANI, JUDEŢUL VRANCEA
MEMORIU GENERAL

		Str. Tăbăcari, nr. 41	(soclu ocru, învelitoare din tablă de oţel galvanizat, etc.); grădina bine întreţinută; context practic inexistent ceea ce permite riscul apariţiei unor clădiri parazitare	
83.	VN-II-m-B-06480	Casă, Str. Tătulescu, nr. 15	Clădire în stare bună; intervenţii care, fără a putea fi considerate nocive sau de proastă calitate, denaturează calitatea de obiect protejat	
84.	VN-II-m-B-06481	Casă, Str. Timiş, nr. 4	Clădire cu doi proprietari; doar jumătate este monument istoric; stare mediocră; intervenţii degradante (închideri de goluri, desfiinţarea aparatului de intrare, vopsitorie în culori stridente, gard din confecţie metalică sudată de slabă calitate	
85.	VN-II-m-B-06482	Casa dr. Saideman, Str. Titulescu Nicolae, nr. 1	Clădire în stare bună; gardul, cea mai reuşită intervenţie de acest tip din oraş; fiind Clădire flagship, are nevoie de restaurarea interioarelor si intervenţii pe detalii: ţeava de gaze, mobilier urban, amenajare superioară a grădinii, etc.)	
86.	VN-II-m-B-06483	Casă, Str. Titulescu Nicolae, nr. 6	Clădire abandonată, cu tâmplăria desfiinţată, pregătită pentru demolare sau intervenţii necontrolate	
87.	VN-II-m-B-06484	Casă, Str. Titulescu Nicolae, nr. 12	Clădire în stare bună; intervenţii necontrolate (culori stridente, instalaţii de aer condiţionat montate aleatoriu, tâmplării pvc de proastă calitate, gard din confecţie metalică de proastă calitate, grădină neîntreţinută; inacceptabil pentru instituţie publică	
88.	VN-II-a-A-06485	Ansamblul bisericii „Sf. Împăraţi Constantin şi Elena”, Bd. Unirii, nr. 22	Clădire în stare bună; se lucrează la turlă; context extrem de prost care nu susţine obiectul; minima intervenţie pe faţadele laterale ale blocurilor, amenajarea spaţiului verde şi un ecran verde către planul doi ar permite punerea în valoare a ansamblului	
89.	VN-II-m-A-06485.01	Biserica „Sf. Împăraţi Constantin şi Elena”, Bd. Unirii, nr. 22	Obiectul în stare foarte bună	
90.	VN-II-m-A-06485.02	Zid de incintă, Bd. Unirii, nr. 22	Nedetectabil, probabil înglobat în gardul actual	
91.	VN-II-m-B-06486	Biserica „Adormirea Maicii Domnului” – Precista, Bd. Unirii, nr. 42; problemă de adresă, nr.38 în actele Primăriei	Clădire în stare bună; finisaje de calitate slabă (strop de ciment şi vopsitorie pe soclu, grădină întreţinută; vegetaţie de tranziţie cu contextul imobilelor de locuinţe; legătura cu nivelul actual de călcare nerezolvată	
92.	VN-II-a-B-06487	Ansamblul "Piaţa Unirii", Piaţa Unirii	Stare generală bună; intervenţii punctuale necontrolate de slabă calitate care denaturează memoria locului: podeţul peste lacul stâncărie din Grădina publică înlocuit, vopsitorii necontrolate pe biserica Sf. Ioan, anexe de slabă calitate în curtea bisericii. Spaţii verzi neamenajate în interiorul ruinelor; funcţiuni inadecvate	
93.	VN-II-m-B-06488	Ateneul Popular	Stare bună; refuncţionalizat, restaurat 2010	Foto martor
94.	VN-II-m-A-06489	Biserica "Naşterea Sf. Ioan Botezătorul", Piaţa Unirii, nr. 5	Stare foarte bună; intervenţii necontrolate (soclu galben, sisteme de aer condiţionat pe faţada, construcţii anexă de slabă calitate; utilităţile ataşate faţadei fără un minim control, sisteme pluviale dubitabile	

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOÇŞANI, JUDEŢUL VRANCEA
MEMORIU GENERAL

95.	VN-II-m-B-06490	Biserica „Sf. Gheorghe” - Sud Str. Vâlcele, nr.17, în incinta Cimitirului Sudic	Stare foarte bună a clădirii; intervenții necontrolate; finisaje care nu permit citirea patinei timpului; tâmplării pvc la pridvor; Clădirea este îngropată în aleile perimetrale	
96.	VN-II-m-B-06492	Vila Cicinetta, Str. Zamfirescu Duiliu, nr. 6	Clădire abandonată; garduri delabrate	
97.	VN-II-m-B-06491	Biserica „Sf. Nicolae” – Stroie, Str. Zamfirescu Duiliu, nr. 13	Clădire în stare foarte bună; clopotnița nouă cu o arhitectură originală; gard inadecvat	
98.	VN-III-m-B-06573	Monumentul Eroilor Regimentului 10 Dorobanți, Bd. București, în fața UM 01270	Obiect în stare foarte bună; context inadecvat – plantații necontrolate, gardul unității militare complet neadaptat, clădiri anexă de slabă calitate	
99.	VN-III-m-B-06574	Monumentul Eroilor Regimentului 11 Artilerie, Bd. București, în incinta MOPAF S.A. Vrancea; deplasat în fața Mausoleului	Obiect în stare bună, context adecvat; de notat pavimentul de slabă calitate și neclaritatea în trasarea acestuia;	
100.	VN-III-m-B-06577	Statuia Independenței, Bd. Cantemir Dimitrie, nr. 15, în fața Tribunalului	Obiect în stare bună; context adecvat	
101.	VN-III-m-B-06575	Bustul lui Nicolae Filipescu, Str. Cuza Vodă, nr. 35	Obiect în stare bună; context adecvat	
102.	VN-III-m-B-06576	Bustul lui Gh. Rarincescu, Str. Cuza Vodă, nr. 46	Obiect în stare bună; context inadecvat, grădina abandonată, pavimente degradate; pare părăsit	
103.	VN-III-m-B-06578	Bustul lui Petre Liciu, Str. Republicii 77, Parcul Teatrului	nelocalizat	
104.	VN-III-m-B-06579	Monumentul Unirii, Piața Unirii	Obiect în stare bună; context adecvat	
105.	VN-IV-s-B-06589	Cimitir evreiesc, DJ Foçşani-Petrești	Stare foarte proastă; poarta de acces în prag de colaps, clădiri anexă delabrate, zone din cimitir invadate de vegetație – inaccesibile; gard de proastă calitate; grilaje căzute	
106.	VN-IV-s-B-06590	Cimitir evreiesc, Str. Bălcescu Nicolae, nr. 18		neaccesat
107.	VN-IV-m-B-06591	Casa lui Anghel Saligny, Str. Bărnuțiu Simion, nr. 9	Funcțiune inadecvată cu scopul memorialistic, Clădire complet modificată	
108.	VN-IV-m-B-06592	Mausoleul Eroilor (1916 - 1919), Bd. București	Stare bună; context adecvat	
109.	VN-IV-m-B-06595	Basorelieu, Str.		nelocalizat

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOÇȘANI, JUDEȚUL VRANCEA
MEMORIU GENERAL

		Mărășești 70, Cimitirul Nordic	
110.	VN-IV-m-B-06596	Basorelief Gh. C. Longinescu, Str. Mărășești 70, Cimitirul Nordic	nemarcat, în stare de întreținere proastă
111.	VN-IV-m-B-06597	Basorelief Zamfir I. Gheorghiu, Str. Mărășești 70, Cimitirul Nordic	Stare de întreținere proastă; nemarcat
112.	VN-IV-m-B-06598	Basorelief maior Lazăr Nicolescu – Voitineanu, Str. Mărășești, nr. 70, Cimitirul Nordic	Stare proastă de întreținere; gard și candelor forjerie dispărute, mormânt nou fără pastrarea distanței minime de retragere; nemarcat
113.	VN-IV-m-B-06599	Basorelief Elena Cardaș, Str. Mărășești 70, Cimitirul Nordic	Contextual Clădire cavou alăturată violență la adresa obiectului; stare mediocră de întreținere; elementele de fier forjat incomplete
114.	VN-IV-m-B-06600	Bustul lui D. Nicolaidi, Str. Mărășești 70, Cimitirul Nordic	Stare proastă de întreținere a obiectului, gard delabrat; grădina neîntreținută
115.	VN-IV-m-B-06602	Bustul inspectorului de artilerie Mihai Pastia, Str. Mărășești 70, Cimitirul Nordic	Stare bună a obiectului și amenajare completă
116.	VN-IV-m-B-06603	Basorelief Zoe și Dumitru Bengescu, Str. Mărășești 70, Cimitirul Nordic	Stare proastă de întreținere; monumentul și-a pierdut stabilitatea
117.	VN-IV-m-B-06604	Basorelief general Rașcu, Str. Mărășești 70, Cimitirul Nordic	Stare mediocră de întreținere; restul mormântului pare reamenajat indiferent față de monument
118.	VN-IV-s-B-06605	Cimitirul Eroilor români (1916 - 1919), Str. Mărășești 70, Cimitirul Nordic	Monumentul are toate plăcările desfăcute; stare proastă de întreținere; cimitirul în stare mediocră
119.	VN-IV-s-B-06606	Cimitirul ostașilor români, ruși, germani, austrieci și unguri (1916 - 1919), Str. Răsăritului 37, Cimitirul Mina - Bahne	Stare proastă de întreținere; obiecte în stare bună, dar incomplet (?)
120.	VN-IV-m-B-06594	Bornă de hotar, Piața Unirii	Obiect în stare bună de conservare; context adecvat
121.	VN-IV-m-B-06607	Bustul dr. N. Eliean, Str. Vâlcele 17, Cimitirul Sudic	Obiectul în stare bună de conservare; mormântul în stare mediocră; nemarcat
122.	VN-IV-m-B-06608	Bustul Mariei Georgescu, Str. Vâlcele 17, Cimitirul Sudic	Obiectul în stare bună; mormântul descompletat; nemarcat
123.	VN-IV-m-B-06609	Cavoul Periețeanu, Str. Vâlcele 17, Cimitirul Sudic	Neidentificat, probabil cel marcat Păclianu
124.	VN-IV-m-B-06610	Cavoul Simionescu-	Stare mediocră de conservare; elementele de metal

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOÇŞANI, JUDEŢUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

		Râmniceanu, Str. Vâlcele 17, Cimitirul Sudic	dispărute, faţadele neîntreţinute	
	VN-IV-m-B-21172	Monumentul Maiorului Pastia	Nu se regăseşte în lista publicată	

În municipiul Foçşani se află un singur sit arheologic clasat în Lista monumentelor istoric, anume *Aşezarea neolitică de la Foçşani*, cod VN-I-s-B-06339⁴¹, situat în punctul Bariera Coteşti, din sudul oraşului, la 500 m de calea ferată. Situl este înscris şi în Repertoriul Arheologic Naţional cu codul 174753.01.

Repertoriul arheologic naţional înregistrează la Foçşani siturile arheologice, fără detalieri, de la :

1. biserica Sf. Dumitru, str. Eroilor 3, cod LMI VN-II-m-B-06427, cod RAN 174753.09
2. biserica Proorocul Samuil, str. Mare a Unirii 6, cod LMI VN-II-a-A-06447, cod RAN 174753.08
3. biserica Sf. Nicolae - Vechi, str. Coteşti 1, cod LMI VN-II-m-A-06411, cod RAN 174753.05

Conform **Repertoriul Arheologic Naţional (RAN)** pentru localitatea Foçşani sunt înscrise în CIMEC⁴² următoarele situri:

Cod RAN	Denumire	Categorie	Tip	Judeţ	Localitate	Cronologie	Ultima modificare (descendent)
174753.06 72	Complexul monahal Sf. Ioan Botezătorul de la Foçşani - Grădina Publică. Situl este amplasat în centrul Municipiului Foçşani - Piaţa Unirii şi Grădina Publică din localitate, la aproximativ 55 m altitudine faţă de nivelul mării, pe malul drept al gârlei Milcovului.	structură de cult/religioasă	mănăstire	Vrancea	Foçşani, com. Municipiul Foçşani	Epoca modernă, Epoca medievală / sec. XVII - XIX	27.01.2021 (actualizată)
174753.02 6	Biserica Sf. Gheorghe (Biserica armenească) de la Foçşani	structură de cult/religioasă	biserică	Vrancea	Foçşani, com. Municipiul Foçşani	Epoca medievală / sec. XVII - XVIII	10.12.2014 (actualizată)
174753.04 1	Biserica cu hramul Sf. Împăraţi din Foçşani	structură de cult/religioasă	biserică	Vrancea	Foçşani, com. Municipiul Foçşani	Epoca modernă / sec. XVIII	08.01.2014 (actualizată)
174753.13	Oraşul medieval de la Foçşani- Punct Şcoala generală nr.4	locuire civilă	aşezare	Vrancea	Foçşani, com. Municipiul Foçşani	Epoca medievală	27.06.2012 (creată)
174753.05	Biserica Sf. Nicolae - Vechi de la Foçşani. cartier Coteşti	structură de cult/religioasă	biserică	Vrancea	Foçşani, com. Municipiul Foçşani	Epoca medievală / 1713 - 1716	23.02.2010 (actualizată)
174753.12	Depozitul medieval de vase de la Foçşani-Şcoala economică. În oraşul medieval	depozit/tezaur	depozit	Vrancea	Foçşani, com. Municipiul Foçşani	Epoca medievală	14.01.2009 (creată)
174753.11	Tezaurul medieval de podoabe de la Foçşani-Movila Turcului. cart.Mândreşti	depozit/tezaur	tezaur	Vrancea	Foçşani, com. Municipiul Foçşani	Epoca modernă, Epoca medievală / sec. XIX, sec.	14.01.2009 (creată)

⁴¹ Vezi Lista Monumentelor Istorice, MO nr. 646 bis/16/07/2004, Ordinul ministrului culturii şi cultelor nr. 2.314/2004, vol. I, Bucureşti, 2004, p. 2397, poz. 1

⁴² Bază de date întreţinută şi administrată de **Institutul Naţional al Patrimoniului** Coordonator: **Bogdan Sandric**. Istorici: Marius Streinu, Oana Borlean, Georgiana Dinu, Alina Iancu, Bianca Grigoraş, Florentina Ghemuţ, Proiectare ASP şi HTML: **Cosmin Miui**
Ultima actualizare 26 Septembrie 2021

						XVII	
174753.10	Necropola medievală de la Foçșani-Gologani	descoperire funerară	necropolă	Vrancea	Foçșani, com. Municipiul Foçșani	Epoca medievală	14.01.2009 (creată)
174753.03	Biserica Donie din Foçșani	structură de cult/religioasă	biserică	Vrancea	Foçșani, com. Municipiul Foçșani	Epoca medievală / prima jumătate a secolului al XVIII-lea, sec. XVII - XVIII	13.01.2009 (actualizată)
174753.09	Biserica Sf. Dumitru de la Foçșani	structură de cult/religioasă	biserică	Vrancea	Foçșani, com. Municipiul Foçșani	Epoca medievală / 1696 - 1700	27.07.2007 (actualizată)
174753.08	Biserica Proorocul Samuil de la Foçșani	structură de cult/religioasă	biserică	Vrancea	Foçșani, com. Municipiul Foçșani	Epoca medievală / 1756, 1789	27.07.2007 (actualizată)
174753.01	Așezarea neolitică de la Foçșani. la 500 m de calea ferată, în zona de S a orașului, în punctul Bariera Cotești	locuire civilă	așezare	Vrancea	Foçșani, com. Municipiul Foçșani	Neolitic	18.07.2007 (actualizată)

2.4.4 Instituții și servicii publice

Principalele rețele din cadrul infrastructurii sociale considerate esențiale pentru analiza situației existente în zona periurbană a municipiului Focșani sunt rețeaua de învățământ și cea de îngrijire a sănătății, acestea fiind dintre cele definitorii pentru calitatea vieții. Importante sunt și dotările culturale, sportive și financiar bancare.

Analiza indicatorului locuitori/medic și distribuția instituțiilor de sănătate în teritoriu demonstrează că serviciile sanitare în zonele rurale se situează cu mult sub nivelul serviciilor medicale practicate în zona urbană. În majoritatea comunelor, serviciile sanitare sunt asigurate atât de un medic cât și de un cadru mediu sanitar.

Tabel 6.1. Structura unităților sanitare pe forme de proprietate din Municipiul Focșani⁹⁷

Categoriile de unități sanitare	Forme de proprietate	Număr
Spitale	Proprietate publică	2
	Proprietate privată	1
Ambulatorii integrate spitalului	Proprietate publică	2
Dispensare medicale	Proprietate publică	1
Centre de sănătate	Proprietate publică	1
Centre medicale de specialitate	Proprietate publică	1
	Proprietate privată	2
Cabinete medicale de medicină generală	Proprietate privată	9
Cabinete medicale scolare	Proprietate publică	27
Cabinete medicale de familie	Proprietate privată	37
Cabinete stomatologice	Proprietate privată	109
Cabinete medicale de specialitate	Proprietate privată	99
	Proprietate publică	3
Farmacii	Proprietate privată	32
	Proprietate publică	4
Puncte farmaceutice	Proprietate privată	1
Depozite farmaceutice	Proprietate publică	2
Creșe	Proprietate publică	17
Laboratoare medicale	Proprietate publică	2
	Proprietate privată	4
Laboratoare de tehnică dentară	Proprietate publică	2
	Proprietate privată	4
Centre de transfuzie	Proprietate publică	1
Alte tipuri de cabinete medicale	Proprietate publică	4

Conform SIDU Municipiul Focșani – date din 2015

Serviciile de sănătate sunt grupate în subsisteme județene în cadrul cărora principalele sectoare sunt: îngrijirile primare dominate de medicina de familie, asistența ambulatorie de specialitate și sistemul asistenței spitalicești.

Principalele companii cu sediul în Focșani care furnizează servicii către populație sunt:

- ➔ ENET SA- furnizor de agent termic
- ➔ Compania de Utilități Publice SA - servicii exploatare rețea apă și canalizare, salubritate

Administrația

În municipiul Focșani, centru județean, își au sediul:

- Consiliul Județean Vrancea
- Primăria Focșani
- Consiliul Local Focșani

Justiție

Tribunalul Vrancea cu sediul în Focșani face parte din circumscripția **Curtii de Apel Galați**, cu sediul în Galați. **Judecătoria Focșani** cu sediul în Focșani face parte din circumscripția **Tribunalului Vrancea**.

Așadar, în municipiul Focșani se găsesc: - Tribunalul Vrancea
- Judecătoria Focșani

Șomaj

În municipiul Focșani își are sediul **AGENȚIA JUDEȚEANĂ PENTRU OCUPAREA FORȚEI DE MUNCĂ (OFICIUL DE ȘOMAJ) VRANCEA.**

Distribuția infrastructurii de educație la nivelul teritoriului Focșani este echilibrată, fiind acoperite principalele cartiere rezidențiale.

Conform datelor afișate pe site-ul Inspectoratului Școlar Județean Vrancea, municipiul Focșani deține următoarele unități de învățământ:

Tabel nr. 11:

REȚEAUA UNITĂȚILOR DE ÎNVĂȚĂMÂNT PREUNIVERSITAR DE STAT, CU PERSONALITATE JURIDICĂ, CARE FUNCȚIONEAZĂ ÎN ANUL ȘCOLAR 2009-2010 – ÎNVĂȚĂMÂNT DE MASĂ

Nr Crt	Unitate de învățământ cu personalitate juridică	Nr. preșcolari /elevi	Unitate de învățământ fără personalitate juridică (arondată)	Nr. preșcolari /elevi	Nr. Total preșcolari /elevi	Adresă
GRĂDINIȚĂ						
1	Grădiniță cu program prelungit Nr.1 Focșani	237			237	str. Aleea 1 Iunie nr.1
2	Grădiniță cu program prelungit Nr.2 Focșani	187			269	str. Alecu Sihleanu nr.6
			Grădiniță cu program normal Nr.3 Focșani	82		
3	Grădiniță cu program normal Nr.4 Focșani	241			241	str. Al. Sihaia nr.6
4	Grădiniță cu program prelungit Nr.7 Focșani	159			159	str. Tinereții nr.7
5	Grădiniță cu program prelungit Nr.8 Focșani	93			101	str. Aurora nr.7
6	Grădiniță cu program normal Nr.10 Focșani	136			136	str. Aleea Echițății nr.33
7	Grădiniță cu program prelungit Nr.13 Focșani	225			225	str. Aleea Echițății nr.1
8	Grădiniță cu program normal Nr.21 Focșani	96			136	str. Dornei nr.1
			Grădiniță cu program normal Nr.5 Focșani	40		str. Cernei nr.10
9	Grădiniță cu program normal Nr.6 Focșani	91			182	
			Grădiniță cu program normal Nr.14 Focșani	91		
10	Grădiniță cu program prelungi Nr.15 Focșani	165			165	str. Bârsei nr.8
11	Grădiniță cu program prelungi Nr.16 Focșani	278			278	str. Aleea Căminului nr.1
12	Grădiniță cu program prelungi Nr.17 Focșani	150			316	Bd. Unirii nr.2A
			Grădiniță cu program normal Nr.19 Focșani	91		Bd. Unirii nr.2A

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCSANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

			Grădiniță cu program prelungi Nr.11 Focșani	75		str. Simion Bărnuțiu nr.9
13	Grădiniță cu program prelungi Nr.18 Focșani	269			269	str. Popa Șapcă nr.4
14	Grădiniță cu program prelungi Nr.23 Focșani	202			202	str. Cuza Vodă nr.56
TOTAL					2916	
ÎNVĂȚĂMÎNT PREUNIVERSITAR						
1	Liceul pedagogic „Spiru Haret” Focșani – învățământ primar, gimnazial, liceal	858			858	str. Timotei Cipariu nr.6
2	Colegiul Național „Unirea” Focșani - învățământ primar, gimnazial, liceal	851			851	str. Cezar Boliac nr.15
3	Colegiul Național „Al. I. Cuza” Focșani - învățământ primar, gimnazial, liceal	824			824	str. Cuza Vodă nr.47
4	Liceul de Artă „Gheorghe Tatarescu” Focșani - învățământ gimnazial, liceal	344			344	str. Alecu Sihleanu nr.40
5	Colegiul Tehnic „Edmond Nicolau” Focșani - învățământ liceal, profesional	1243			1243	str. 1 Decembrie 1918 Nr.10
6	Colegiul Tehnic „Gheorghe Asachi” Focșani - învățământ liceal, profesional, postliceal	1034			1034	str. Moldova nr.9
7	Colegiul Tehnic „Valeriu D. Cotea” Focșani - învățământ liceal, profesional, postliceal	1865			1865	str. Cuza Vodă nr.46
8	Grupul Școlar „G. G. Longinescu” Focșani - învățământ liceal, profesional,	353			353	str. Mărășești nr. 50
9	Colegiul Tehnic „Ion Mincu” Focșani - învățământ liceal, profesional, postliceal, maștri	812			812	str. 1 Decembrie 1918 Nr.32
10	Grupul Școlar Transporturi Auto Focșani - învățământ liceal, profesional, postliceal	817			817	str. Cotești nr.52
11	Colegiul Economic „Mihail Kogălniceanu” Focșani - învățământ liceal, profesional	855			855	B-dul Gării nr.25
12	Liceul cu Program Sportiv Focșani - învățământ gimnazial, liceal	436			436	str. 1 Decembrie 1918 Nr.33
13	Școala cu clasele I-VIII „Alexandru Vlahuță” Focșani - învățământ primar, gimnazial	446			446	str. Aleea 1 Iunie nr.6
14	Școala cu clasele I-VIII „Anghel Saligny” Focșani - învățământ primar, gimnazial	494			494	
15	Școala cu clasele I-VIII „Duiliu Zamfirescu” Focșani - învățământ primar, gimnazial	1013			1013	str. Tinereții nr.2
16	Școala cu clasele I-VIII „Ion Basgan” Focșani - învățământ primar, gimnazial	817	Școala cu clasele I-IV Mândrești	16	15/833	str. Mare a Unirii, nr.64
			Grădiniță cu program normal Mândrești	15		Mândrești

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOÇŞANI, JUDEŢUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

17	Şcoala cu clasele I-VIII „Nicolae Iorga” Focşani - învăţământ primar, gimnazial	560			560	str. Aleea 1 iunie nr.6
18	Şcoala cu clasele I-VIII „Ştefan cel Mare” Focşani - învăţământ primar, gimnazial	1130			1130	str. Ştefan cel Mare nr.12
19	Şcoala cu clasele I-VIII nr.3 Focşani - învăţământ primar, gimnazial	552			552	str. Dornei
20	Şcoala cu clasele I-VIII nr.7 Focşani - învăţământ primar, gimnazial	303			303	str. Aleea Şcolii nr.47
TOTAL					15623	

Tabel nr. 12: REŢEAUA unităţilor de învăţământ preuniversitar de stat, cu personalitate juridică, care funcţionează în anul şcolar 2009-2010 – învăţământ special

Nr Crt	Unitate de învăţământ cu personalitate juridică	Nr. preşcolari /elevi	Unitate de învăţământ fără personalitate juridică (arondată)	Nr. preşcolari /elevi	Nr. Total preşcolari /elevi	Adresă
1	Centrul Şcolar pentru Educaţie Incluzivă „Elena Doamna” Focşani – învăţământ preşcolar, primar, gimnazial, liceal, postliceal	22/234			22/234	str. Cuza Vodă nr.25

Tabel nr. 13: REŢEAUA unităţilor conexe cu personalitate juridică care funcţionează în anul şcolar 2009-2010

Nr Crt	Unitate de învăţământ cu personalitate juridică	Nr. preşcolari /elevi	Unitate de învăţământ fără personalitate juridică (arondată)	Nr. preşcolari /elevi	Nr. Total preşcolari /elevi	Adresă
1	Inspectoratul Şcolar Judeţean Vrancea					str. Dornei nr.5
2	Clubul Sportiv Şcolar Focşani					
3	Clubul Sportiv de Gimnastică Focşani					

Tabel nr. 14: REȚEAUA
unităților de învățământ preuniversitar, cu personalitate juridică, care funcționează în anul școlar 2009-2010 –

Nr Crt	Unitate de învățământ cu personalitate juridică	Nr. preșcolari /elevi	Unitate de învățământ fără personalitate juridică (arondată)	Nr. preșcolari /elevi	Nr. Total preșcolari /elevi	Adresă
1	Școala Postliceală Sanitară „Cristiana” Focșani – învățământ postliceal				51	str. Moldova nr.9
2	Școala Postliceală Sanitară „Carol Davila” Focșani – învățământ postliceal				263	str. Cuza Vodă nr.46
3	Școala Sanitară Postliceală „Vasile Alexandri” Focșani – învățământ postliceal				285	str. Gloriei nr. 9
4	Grădinița „Armonia” - învățământ preșcolar	15			15	str. Dimitrie Caian nr.24
5	Centrul Educativ de zi și Asistență Socială „Maria Ajutorul Copiilor” - învățământ preșcolar	22			22	str. Predeal nr.20

învățământ particular

În anul școlar 2009-2010, pe teritoriul municipiului Focșani erau înscriși la grădiniță un număr de circa 2946 copii și în învățământul preuniversitar (primar, gimnazial, liceal, profesioanl, postliceal) un număr de 15623 elevi.

2.4.5 Evoluția funcțiilor în ultima perioadă. Disfuncționalități

Infrastructura comercială, aspect analizat în cadrul procesului de evoluție și dezvoltare al municipiului Focșani, prin prisma **urbanismului comercial**, concept care desemnează „ansamblul eforturilor și mijloacelor puse în lucru de către arhitecți, urbanști și economiști pentru a adapta comerțul noilor condiții de locuit, noilor concentrări de populație.”⁴³ Urbanismul comercial apare ca un ansamblu de relații, care au drept scop asigurarea coerenței organice între dotările și echipările care asigură funcția comercială, pe de o parte, și celelalte elemente de echilibru ale structurilor urbane (locuințe, circulația stradală, proiecția peisagistică, caracterul atractiv al orașului), pe de altă parte.

Prin rolul său deosebit de important atât în raport cu producătorii cât și cu utilizatorii, comerțul îndeplinește o serie de funcții⁴⁴: cumpărarea mărfurilor de la producători și transferarea acestora în depozite, stocarea mărfurilor în scopul asigurării unui echilibru între producție și consum, fracționarea cantităților mari de mărfuri pe care le livrează producția și formarea sortimentelor comerciale în vederea punerii acestora la dispoziția consumatorilor, transferul mărfurilor către zone îndepărtate sau izolate, crearea condițiilor de realizare efectivă a actului de vânzare-cumpărare prin rețele de unități care să pună la dispoziția publicului mărfurile necesare, asigurarea promovării produselor printr-un ansamblu de tehnici care să stimuleze dorința de cumpărare a publicului consumator, cercetarea preferințelor consumatorilor. Înțelegerea complexității activității comerciale presupune cunoașterea posibilităților de organizare a activității comerciale, a exigențelor și restricțiilor referitoare la realizarea structurilor organizaționale, a **principiilor** care stau la baza organizării comerțului, între acestea numărându-se⁴⁵: *legalitatea, pluralismul formelor de proprietate, specializarea comerțului, pluralismul formelor organizatorice și al conținutului activității comerciale.*

La acestea se adaugă asigurarea consumului și protecția consumatorilor având rolul de subordonare a întregii activități comerciale cerințelor pieței și de a proteja consumatorii împotriva practicilor abuzive ce ar apărea în relațiile vânzător-cumpărător, refacerea și menținerea echilibrului ecologic prin măsuri legislative de natură să determine agenții economici să contribuie la diminuarea

⁴³ Patriche D., Ristea Ana Lucia, Patriche I., *Urbanism comercial*, Editura Uranus, București, 2002

⁴⁴ Patriche D., *Tratat de economia comerțului*, Editura Eficient, București, 1998

⁴⁵ Patriche D., I. Stanescu, M. Grigorescu, M. Felea, *Bazele comerțului*, Editura Economica, București, 1999

efectelor nocive ale diferitelor procese de producție, la ocrotirea mediului înconjurător și obținerea de profit, creșterea profitabilității capitalului investit de natură să genereze transferuri de capital către alte ramuri sau sectoare de activitate. În acest context, noțiunea de urbanism comercial trebuie înțeleasă și prin raport cu necesitatea soluționării multitudinii de probleme ce apar în legătură cu dezvoltarea continuă a construcțiilor, crearea de noi cartiere de locuit, extinderea orașelor și dezvoltarea periferiilor, realizarea marilor ansambluri rezidențiale, pe de o parte, și asigurarea aprovizionării locuitorilor, pe de altă parte, contribuind la soluționarea unei game extrem de diversificate de **probleme** legate de: îmbunătățirea sistemului de distribuție pentru a face față cerințelor în continuă creștere manifestate de consumatori, reglarea structurilor geografice ale distribuției și asigurarea unei amplasări corespunzătoare a unităților sau centrelor comerciale, stabilirea raporturilor dintre libertățile și restricțiile referitoare la inițiativa întreprinzătorilor particulari, stabilirea reglementărilor urbanistice referitoare la amplasarea și construcția obiectivelor comerciale, conturarea cadrului de finanțare a construcțiilor și remodelărilor comerciale. Alături de acestea, în ultimul deceniu, o amploare deosebită au căpătat *centrele comerciale independente*⁴⁶.

Cu ocazia Congresului Asociației Internaționale a Distribuției (AIDA) care a avut loc în 1996, la Viena, acestea au fost definite drept “ansambluri de comercianți și de prestări servicii, concepute, realizate și promovate ca unități ale căror magazine, prin natura, importanța, localizarea și condițiile lor concurențiale, corespund nevoilor și resurselor bănești ale populației interesate, totul fiind proiectat astfel încât să asigure rentabilitatea exploatărilor comerciale, în condițiile introducerii tehnologiilor comerciale evolute”.

În condițiile progresului economic, social și cultural al societății, influențele dezvoltării industriale sau diminuat și se vor mai diminua, iar comerțul, alături de celelalte ramuri ale sectorului terțiar va genera continu noi funcții urbane.

Astfel, pe teritoriul Municipiului Foçşani **există** sau sunt în curs de construire următoarele CENTRE COMERCIALE:

- Praktiker
- Dedeman
- Brikostore
- Carrefour (Hypermarket)
- Media Galaxy
- G'market
- Interex
- Kaufland
- Lidl
- Penny Market (3 magazine)
- Billa
- Plus
- Profi
- Paco (retea locala)
- Staer
- Cinema City
- Mega Mall (deschidere 2010)

⁴⁶ Villani A., *Distributia comerciala în cadrul oraşului și în teritoriu*, Editura Didactica și Pedagogica, București, 1995

- Foçşani Plaza (deschidere 2010)
- Milcovul Mall
- Mobilia Mall
- Zanfir (5 magazine) (retea locala)

2.5. Populația. Elemente demografice și sociale

Orice asezare umana poate fi considerata ca fiind un segment de teritoriu amenajat pentru a crea, perfectiona sau modifica, dar si conserva conditii care fac posibila viata sociala. Orice asezare umana este un mediu artificial care face posibile actiunile si interactiunile de tip social.

Prin urmare, beneficiarul nemijlocit al amenajarilor de orice fel din cadrul localitatii este comunitatea locala, respectiv oamenii care constituie comunitatea respectiva. O preconditione necesara existentei oricarei comunitati umane (si asezarii umane) este populatia. În ultima instanta, populatia locala este cea care asigura viabilitatea unei localitati si, în concluzie, persistenta ei în timp.

Populatia este resursa si factorul cel mai dinamic în cadrul unei localitati. Schimbarile care au loc în cadrul localitatii sunt mai ales rezultatul schimbarilor sociale ce afecteaza comunitatea locala, respectiv populatia.

Din aceste motive, orice intentie de a modifica, într-un sens sau altul, morfologia functionala a unei localitati trebuie sa se întemeieze pe o analiza a structurilor din cadrul populatiei rezidente.

Prin structuri înțelegem elemente relativ invariante în timp din cadrul populatiei si anumite raporturi cantitative dintre aceste elemente. Consecinta acestor raporturi cantitative este un anumit fel de a fi al populatiei, anumite tipuri de comportament, dar si anumite potentialitati si limite în actiunea cotidiana realizata de populatia ce face obiectul analizei.

Când actioneaza social, oamenii joaca seturi de roluri care sunt la rândul lor aferente pozitiilor pe care le ocupa în spatiul social. Rolurile sociale sunt asteptari comportamentale definite de membrii comunitatii la adresa ocupantilor diverselor pozitii sociale; sau, altfel spus, sunt sisteme de expectante definite si în functie de locul unde se întâmpla.

Din aceasta ratiune, locul (în sens de localitate sau asezare umana) are un rol definitoriu pentru expectantele sociale, sau spus în termeni mai puțin academici, locul sfinteste oamenii asa cum oamenii sfintesc locul. Pentru orice comunitate locul în care traieste are o anumita semnificatie, un înțeles.

Aceasta semnificatie influenteaza constituirea expectantelor sociale la nivelul localitatii respective. Indivizii se comporta dupa regulile si obiceiurile locale; se comporta într-un mod specific fiindca sunt socializati într-un habitat specific. Din acest motiv habitatul construit nu este doar un cadru artificial, ci un element constitutiv al societatii la nivel local. Pentru a înțelege mai bine «spiritul locului» trebuie sa cunoastem elementele structurale ale populatiei rezidente în locul respectiv.

Potrivit datelor Institutului Național de Statistică, populația stabilă a municipiului Foçşani la 1 ianuarie 2010 era de 98146 locuitori, în scădere față de anii precedenți. Conform datelor furnizate Institutului Național de Statistică populația municipiului Foçşani a avut, în perioada 1998 - 2010, următoarea evoluție:

Tabelul nr. 2 -Evoluția populației municipiului Foçşani în perioada 1988-2010

Anul	1998	2000	2002	2004	2006	2008	2010
Numărul de locuitori	99527	98119	103264	101891	101170	99274	98146

Sursa: *** Institutul Național de Statistică

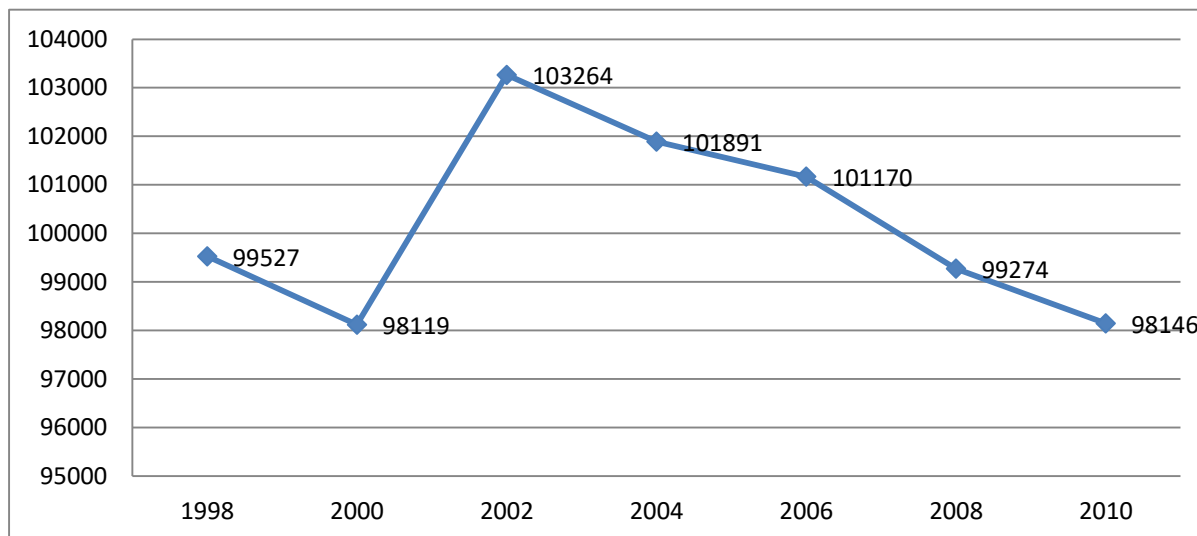
POPULATIA DUPA DOMICILIU la 1 ianuarie pe grupe de varsta si varste, sexe, judete si localitati						
Varste si grupe de varsta	Sexe	Judete	Localitati	Ani		
				Anul 2018	Anul 2019	Anul 2020
				UM: Numar persoane		
				Numar persoane	Numar persoane	Numar persoane
Total	Total	Vrancea	174744 MUNICIPIUL FOCSANI	93005	92318	91481

Sursa: Tempo ONLINE, 17.06.2020

Rezultatele cautarii - POPULATIA DUPA DOMICILIU la 1 ianuarie pe grupe de varsta si varste, sexe, judete si localitati						
Varste si grupe de varsta	Sexe	Judete	Localitati	Ani		
				Anul 2022	Anul 2023	
				UM: Numar persoane		
				Numar persoane	Numar persoane	
Total	Total	Vrancea	174744 MUNICIPIUL FOCSANI	89448	88583	

Sursa: Tempo ONLINE, 07.06.2023

Evoluția populației municipiului Focșani în perioada 1998-2010



Față de anul 2002 când populația municipiului Focșani a înregistrat cel mai mare număr de locuitori, în 2010 populația a scăzut cu circa 5 %, scădere înregistrată în limitele generale de descreștere a populației la nivel național.

De menționat că în conformitate cu datele solicitate și transmise de INS prin Direcția Județeană de Statistică Vrancea în iunie 2012, datele referitoare la numărul de locuitori erau următoarele:

- 98.045 locuitori - populație stabilă la data de 01.07.2010 - cf. adresei nr. 774/20.06.2012

- 73.868 locuitori - date provizorii transmise prin comunicatul de presă 02.02.2011 privind rezultatele provizorii ale Recensământului Populației și Locuințelor 2011 - cf. adresei nr. 767/19.06.2012

2.5.1 Densitatea populației

Densitatea populației

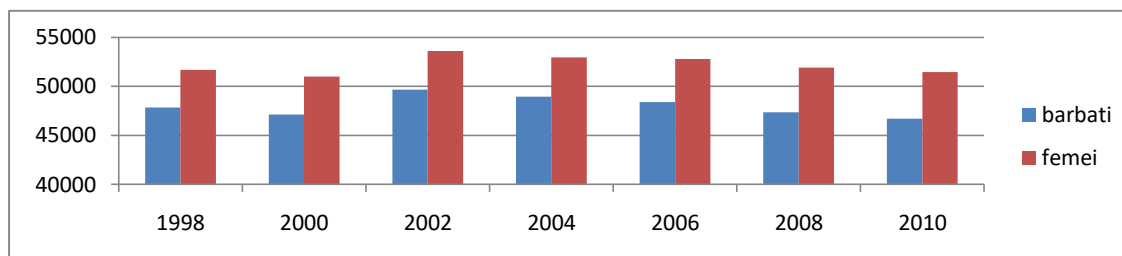
Valoarea densității populației la nivelul teritoriului administrativ al municipiului Foçşani este de numai **2082 loc./km²**, calculată la o suprafață de **47,12 km²**, în timp ce valoarea densității la nivelul intravilanului municipiului este de **5331 loc./km²** calculată la o suprafață de **18,41 km²**

2.5.2 Structura populației pe sexe, vârste, religie și etnie

Distribuția pe sexe a populației reflectă un relativ echilibru între ponderea populației feminine (52,43%) și a celei masculine (47,57%).

Din totalul populației de **98146 locuitori**, **51454** sunt **femei**, iar **46692** locuitori sunt **barbați**. Raportul de masculinitate (număr de bărbați la 100 femei) are, la nivelul municipiului studiat, valoarea de **90,74**.

Evoluția populației pe sexe-municipiul Foçşani în perioada 1998– 2010



La data recensământului din anul 2002, structura populației pe grupe de vârstă a municipiului Foçşani este prezentată sub forma tabelelor următoare:

Tabel nr. 3 -Structura populației pe grupe de vârstă

GRUPE DE VÂRSTĂ	NUMĂR POPULATIE	PONDERE
0-4	3882	3,96
5-9	4449	4,53
10-14	7304	7,44
15-19	9056	9,23
20-24	10210	10,41
25-29	8414	8,58
30-34	9374	9,55
35-39	6511	6,64
40-44	8557	8,72
45-49	9417	9,60
50-54	9515	9,70

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOÇŞANI, JUDEŢUL VRANCEA
MEMORIU GENERAL

55-59	3384	3,45
60-64	2673	2,72
65-69	2202	2,24
70-74	1705	1,74
75-79	1075	1,10
80-84	391	0,40
TOTAL	98119	100 %

Conform acestor date structura populației pe grupe de vârstă în municipiul Focșani este bine definită de grupul populației active (14-64 ani), care reprezintă cca 78,59% din totalul populației înregistrate în 2000. Populația minoră are o pondere de circa 16 %, în timp ce populația în vârstă are o pondere 5,48 %. Raportul de dependență între populația activă și populația inactivă în municipiul Focșani are o valoare pozitivă este de 3,67, practic o persoană inactivă este susținută de aproape patru persoane active.

POPULAȚIA ȘCOLARĂ PE NIVELURI DE EDUCAȚIE

În anul 2008 structura populației școlare pe niveluri de educație se prezenta astfel:

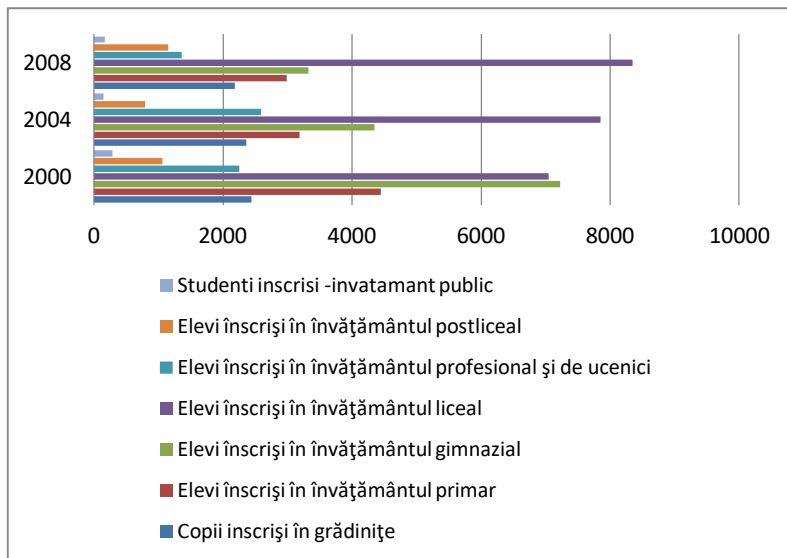
- Copii înscriși în grădinițe **2184**
- Elevi înscriși în învățământul preuniversitar **17155**
- Studenți înscriși **164**

Tabel nr. 4: Evoluția populației școlare pe niveluri de educație în perioada 1998-2008

NIVEL DE INSTRUIRE / ANUL	1998	2000	2002	2004	2006	2008
Copii înscriși în grădinițe	2643	2438	2188	2358	2473	2184
Elevi înscriși în învățământul preuniversitar	24835	22035	20522	18811	17410	17155
Elevi înscriși în învățământul primar	6163	4449	3383	3187	3025	2982
Elevi înscriși în învățământul gimnazial	7630	7227	5797	4343	3540	3320
Elevi înscriși în învățământul liceal	7047	7045	7806	7850	8123	8345
Elevi înscriși în învățământul profesional și de ucenici	2012	2252	2796	2585	1969	1354
Elevi înscriși în învățământul postliceal	1961	1062	740	796	733	1154
Studenți înscriși în învățământ public	99	290	253	150	133	164

Sursa: Institutul național de statistică

Evoluția populației școlare în municipiul Focșani în perioada 2000– 2008



2.5.3 Mișcarea naturală și mișcarea migratorie

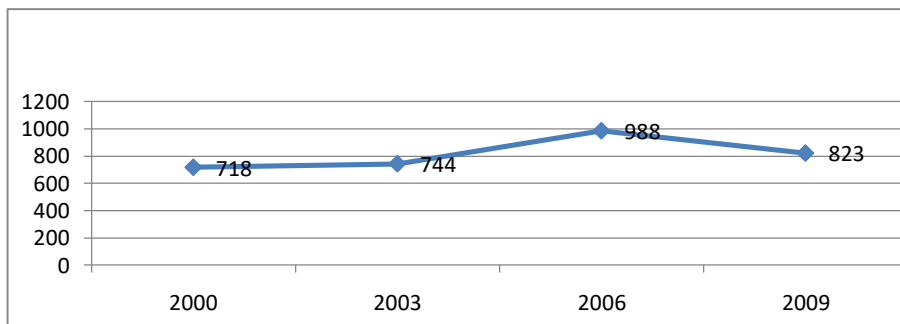
Natalitatea, ca fenomen demografic, este măsurată prin rata natalității, care reprezintă numărul de copii născuți vii la 1000 de locuitori într-o perioadă determinată (un an calendaristic). În anul 2009, conform datelor obținute la recensământ, în municipiul Focșani rata natalității avea valoarea de $8,35^{0/00}$, dar trebuie menționat că a înregistrat o creștere semnificativă față de valoarea de $7,31^{0/00}$ corespunzătoare anului 2000.

Tabel nr. 5: Născuți vii în perioada 2000-2009

Anul	2000	2003	2006	2009
Născuți	718	744	988	823

Sursa: *Instituul național de statistic*

Evoluția natalității în municipiul Focșani în perioada 2000– 2009



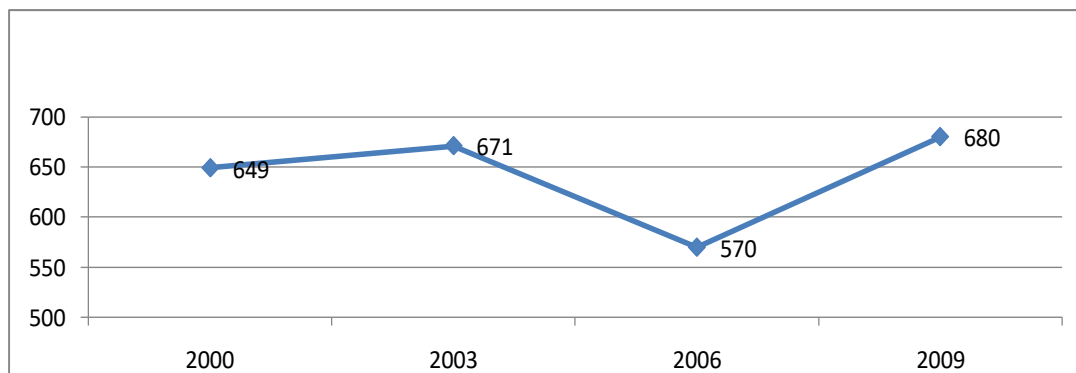
Mortalitatea se măsoară tot cu ajutorul unei rate care reprezintă numărul celor decedați la 1000 de locuitori într-o perioadă determinată (un an calendaristic), iar importanța acestui fenomen demografic derivă din faptul că el este și un indicator al calității vieții, fiind direct influențat de factori socio-economici precum accesul la serviciile de sănătate și nivelul de educație, dar și de factori ecologici. În anul 2009 rata mortalității avea valoarea de 6,90/00, fiind în scădere față de anul 2000 când înregistra valoarea de 6,61/00

Tabel nr. 6: Decedați în perioada 1991-2007

Anul	2000	2003	2006	2009
Decedați	649	671	570	680

Sursa: Institutul național de statistică

Evoluția numărului de decedați în municipiul Focșani în perioada 2000– 2009



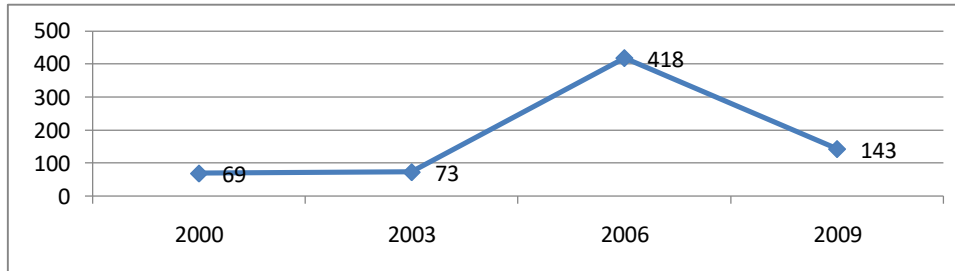
Sporul natural este un indicator care reflectă echilibrul existent între cele două fenomene: natalitate și mortalitate. El evidențiază creșterea naturală a unei populații și se calculează ca diferență între numărul de nașteri și cel de decese care au avut loc într-un an, raportată la volumul populației. Un spor natural pozitiv poate fi compensat de un spor migratoriu negativ, ceea ce face ca volumul populației să rămână constant, deși se înregistrează o creștere naturală a acesteia. La nivelul municipiului Focșani sporul natural este pozitiv. Pentru anul 2009, s-a înregistrat un spor natural pozitiv cu valoarea de 143, ceea ce reprezintă o evoluție pozitivă față de anul 2000, când valoarea sporului natural a fost de 69, dar una negativă față de valoarea sporului natural din anul 2006.

Tabel nr. 7: Sporul natural în perioada 2000-2009

Anul	2000	2003	2006	2009
Sporul natural	69	73	418	143

Sursa: Institutul național de statistică

Evoluția sporului natural în municipiul Foçşani în perioada 2000– 2009



Evoluția volumului populației este influențată nu doar de mișcarea naturală a acesteia, ci și de mișcarea migratorie. **Migrația** reprezintă totalitatea stabilirilor și plecărilor cu domiciliu înregistrate la nivelul unei unități administrativ-teritoriale. Dacă înainte de declinul sectorului industrial al municipiului acesta a atras muncitori, odată cu destructurarea acestui sector, o mare parte a populației active a fost nevoită să migreze.

Migrația populației poate fi permanentă, aspect cuantificat prin soldul schimbărilor de domiciliu, precum și temporară, aspect cuantificat prin soldul schimbărilor de reședință.

Tabel nr. 8: Soldul schimbărilor de domiciliu în municipiul Foçşani

Anul	Stabiliri de domiciliu	Schimbări cu domiciliul	Soldul schimbărilor de domiciliu	La 1000 de locuitori		
				venite	plecate	Sold
2000	629	1763	-1134	6,38 ^{0/} 00	17,90 ^{0/} 00	-11,52 ^{0/} 00
2009	1357	1940	-583	13,78 ^{0/} 00	19,70 ^{0/} 00	-5,92 ^{0/} 00

În municipiul Foçşani, soldul stabilirilor de domiciliu este negativ, dar cu tendință de diminuare a diferenței între numărul stabilirilor de domiciliu și numărul plecărilor cu domiciliul.

Tabel nr. 9: Soldul schimbărilor de reședință în municipiul Foçşani

Anul	Stabiliri de reședință	Schimbări de reședință	Soldul schimbărilor de domiciliu	La 1000 de locuitori		
				venite	plecate	Sold

2000	1299	1874	-575	13,19 0/00	19,03 ^{0/} 00	-5,84 ^{0/00}
2009	634	1534	-900	6,43 0/00	15,57 0/00	-9,14 ^{0/00}

Soldul schimbărilor de reședință în municipiul Focșani este negativ, cu tendințe de accentuare a schimbărilor de domiciliu, fenomen generat de evoluția negativă a sectorului industrial, principal ofertant de locuri de muncă în municipiul Focșani.

2.5.4 Resursele de muncă și populația ocupată

Conform informației prezentate în „Strategia de dezvoltare a municipiului Focșani 2007-2013”, restructurarea economică, care s-a desfășurat după 1990, are consecințe importante asupra structurii pieței de muncă din cadrul municipiului Focșani. Privatizarea sectorului industrial, mai ales în anii '90, a dus la concedieri masive, în sectoare industriei locale. Lipsa angajărilor în industrie a fost acompaniată de o considerabilă creștere a gradului de angajare în agricultură.

Începând cu anul 2000, această tendință a suferit o mișcare inversă și gradul de angajare în agricultură a scăzut de la 42,8% în 2000 la 31,6% în 2004. În mod contrar, partea de servicii în privința ocupării forței de muncă a crescut de la 26,2% în 2000 la 31,2% în 2004. Per total, rata angajării în România (57,9%) este mai mică comparativ cu media UE (62,9% în 2003) și cu planurile UE pentru 2010 (70%). În urma unui interes deosebit manifestat de Guvern asupra măsurilor active de ocupare a forței de muncă, tendința creșterii șomajului a suferit un proces revers în 2001 - 2003, rata șomajului fiind stabilită la 7 - 8% (rata totală de șomaj a populației active). În ciuda descreșterii nivelelor generale de șomaj, șomajul pe termen-lung și șomajul în rândul tinerilor rămân un fenomen îngrijorător.

Rata șomajului în județul Vrancea a fost de 4,4% în februarie 2006, iar în Focșani de 4%, conform Agenției Județene de Ocupare a Forței de Muncă Vrancea. În același timp, în Focșani existau 973 de șomeri, din totalul de 6.572 șomeri din județul Vrancea. Datorită sistemului național român de cuantificare a șomerilor, această categorie include doar persoanele care beneficiază de un anumit tip de ajutor social în primele luni de șomaj. După această perioadă, ei devin „persoane fără loc de muncă” și nu mai apar în aceste statistici. De asemenea, mun. Focșani are un număr mare de persoane care lucrează în țări precum Italia, Spania, Germania etc. cu sau fără contract legal. Numărul lor este estimat de oficialii Primăriei ca reprezentând 20% din populația activă.

2.5.5 Modul de ocupare a forței de muncă. Disfuncționalități privind evoluția populației

2.6. Circulația

Circulația rutieră

Spre municipiul Focșani converg un număr mare de drumuri europene, naționale și comunale, ceea ce face din Focșani un nod rutier important în partea de sud-est a țării.

Accesul în municipiu se face prin șase porți de intrare:

- dinspre sud pe E85 (DN2) din direcția București - Buzău prin Bariera București;
- dinspre est, pe DN 23 din direcția Brăila - Galați prin Bariera Brăilei și Galați;
- dinspre est, pe DJ 204D din direcția Suraia prin Bariera Galați - Suraia;

- dinspre nord, pe E85 din direcția Suceava - Bacău - Mărășești sau Iași - Vaslui - Tecuci prin Bariera Mărășești și pe DJ 204E și DJ 209 din direcția Petrești și Vânători;
- dinspre vest, pe DN 2D prin Bariera Drumul Vrancei - Odobești din direcția Târgul Secuiesc - Vidra - Bolotești - Drumul Vrancei sau pe DJ 205C din direcția Vidra - Bolotești - Odobești - Focșani;

Realizarea, în perioada următoare, a autostrăzii Ploiești - Albița constituie un important element de dezvoltare economică legată de transporturi, construcții, turism, servicii, etc.

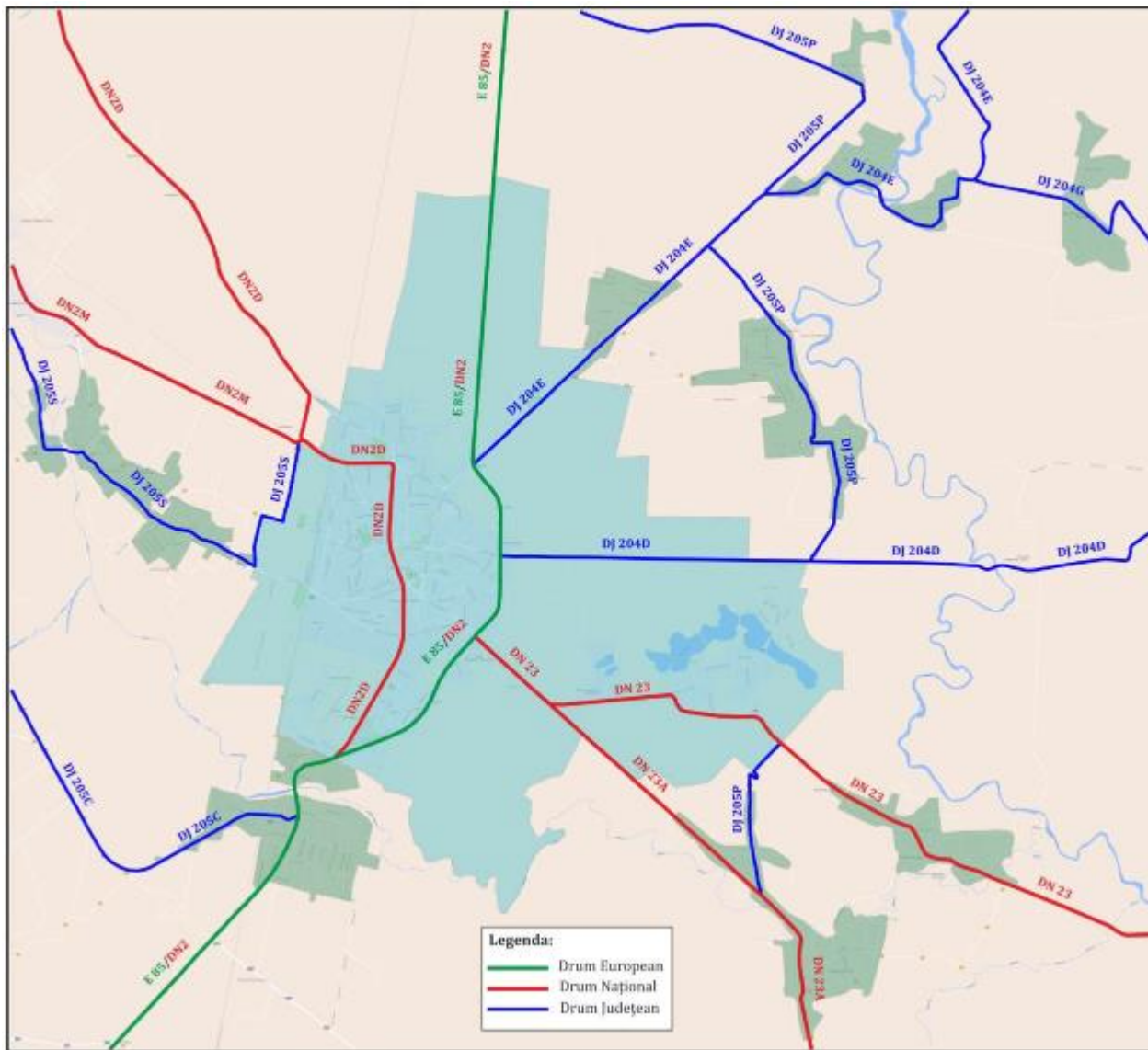
Infrastructura rutiera majora din zona de analiza, care asigura legatura dintre provinciile istorice Muntenia (DN 2 Sud), Dobrogea (DN 23/ DN 23A), Moldova (DN 2 Nord) și Transilvania (DN 2D), converge radial catre nodul rețelei situat în Municipiul Focșani.

Reteaua stradala urbana este țesuta pe structura formata din traseele drumurilor naționale și județene care asigura conexiunea cu teritoriul învecinat. Sectoarele stradale pe care sunt suprapuse traseele drumurilor europene, naționale și județene sunt cele mai solicitate din punct de vedere al traficului și, în același timp, cele pe care se înregistreaza frecvent evenimente de circulație soldate cu victime.

Traseul drumului european E85 (DN 2) delimiteaza zona urbana locuita de cea în care se desfașoara activități economice polarizatoare de trafic local (comerț, industrie, servicii). Astfel, se formeaza o suprapunere a fluxurilor de tranzit cu cele locale, constituind o disfuncționalitate majora resimțita de locuitorii Municipiului Focșani și de cei ai localităților limitrofe situate la Est de Municipiul Focșani.

Deficiența rețelei majore de circulații din zona Municipiului Focșani este generata de lipsa unei variante de ocolire, amplasata la periferia zonei urbane. Existența unei variante de ocolire ar conduce la eliminarea totala din rețeaua urbana a Municipiului Focșani a traficului de vehicule de marfa aflate în tranzit, diminuând în acest fel externalitățile suportate de locuitori.

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCSANI, JUDEȚUL VRANCEA
MEMORIU GENERAL



Sursa: Planul de Mobilitate Urbana Durabila al Municipiului Focșani, 2017

Drum	Origine	Destinație	Traseu
DN 2/ E85	Km 0+000, București	Km 482+030, Frontiera cu Ucraina	Urziceni - Buzău - Râmnicu Sărat - Focșani - Bacău - Roman - Fălțiceni - Suceava - Siret
DN 2D	Km 0+000, Focșani (DN 2)	Km 118+873, Ojdula (DN 11)	Vidra - Tulnici

DN 2M	Km 0+000, Focșani (DN 2D)	Km 52+400, Nereju (DJ 205D)	Unirea - Odobești - Broșteni - Vulcănesa - Șindrilar - Reghiu - Andreiașu
DN 23	Km 0+000, Focșani (DN 2)	Km 89+000, Brăila (DN 2B)	Răstoaca - Măicănești
DN 23A	Km 0+000, Focșani (DN 23)	Km 34+000, Ciorăști (DN 23B)	Milcovul - Gologanu - Martinești
DJ 204D	Km 0+000, Focșani (DN 2)	Km 46+600, Măicănești DJ 204B	Suraia - Vadu Roșca - Vultur - Hângulești - Maluri
DJ 204E	Km 0+000, Focșani (DN 2)	Km 43+050, Panciu (DJ 205F)	Petrești - Balta Raței - Ciușlea - Străjescu - Doaga - Mărășești - Haret
DJ 204G	Km 0+000, Miceștii Vechi (DJ 204E)	Km 28+580, Gologanu (DJ 204A)	Rădulești - Biliești - Suraia - Botârlău
DJ 205C	Km 0+000, Focșani (DN 2)	Km 16+600, Odobești (DN 2M)	Golești - Vârteșcoiu
DJ 205P	Km 0+000, Putna (DN 2D)	Km 32+400, Milcovul (DN 23A)	Ivăncești - Făurei - Garoafa - Precistanul - Balta Raței - Vânători - Mândrești
DJ 205S	Km 0+000, Focșani (DN 2M)	Km 15+000, Râmnicleanca (DJ 205B)	Câmpineanca - Pietroasa - Olteni - Vârteșcoiu

Un alt obstacol cu influențe directe asupra conectivității rețelei stradale urbane este rețeaua de transport feroviar, care reduce numărul legăturilor posibile între nodurile rețelei rutiere pe latura de Vest a localității. Rețeaua feroviara traversează teritoriul urban pe direcția Nord - Sud prin extremitatea vestică a Municipiului Focșani. Strada Vrancei intersectează la nivel linia magistrală de cale ferată 500 București - Suceava, iar drumul național 2M imediat după desprinderea din DN 2D intersectează prin trecere la nivel linia secundară de cale ferată 507 Focșani - Panciu⁴⁷.

În comuna Golești magistrală 500 este traversată la nivel de drumul județean 205C. Aceste puncte de conflict generează timpi de așteptare care conduc la creșterea duratei deplasărilor realizate la nivelul rețelei rutiere și probleme de siguranța circulației.

Potrivit datelor furnizate de Beneficiar, rețeaua stradală a Municipiului Focșani are lungime de aproximativ 116 km, fiind formată din 287 de străzi a căror îmbrăcăminte este din: asfalt, beton/ pavele,

⁴⁷ Planul de Mobilitate Urbana Durabila al Municipiului Focșani, 2017

balast sau pământ⁴⁸. Lucrările de modernizare realizate în ultimii 5 ani au condus la reducerea ponderii străzilor de pământ de la 17% la 9% din lungimea totală.

2.6.1 Caracteristici ale tramei stradale existente și aspecte critice

Zonele generatoare și polarizatoare de trafic

La nivel periurban, principala sursă generatoare de trafic este drumul european E85(DN2), component al culoarului de comunicații trans-european IX. O a doua sursă generatoare de trafic o reprezintă orașul Odobești, aflat la 13 km distanță de Focșani.

Datorită acestei distanțe mici, relațiile economice între cele două orașe sunt complementare, generând o circulație intensă de servicii, mărfuri și forță de muncă, circulație ce se manifestă printr-un trafic ridicat pe drumul de legătură DN2M și pe calea ferată.

La nivelul municipiului, zonele generatoare de trafic sunt zona garii (important nod intermodal în județ), zona autogării, zona centrală și varianta de ocolire a municipiului. În scurt timp centura de ocolire a orașului nu va mai funcționa ca o variantă de ocolire, deoarece tendința actuală de dezvoltare a orașului este extinderea în parte estică (această zonă dispune de resurse importante de teren liber de construcții). Centura actuală este un mare generator de trafic și încarcă rețeaua de străzi în cartierul de nord al Focșaniului deoarece în momentul de față legătura orașului Odobești cu E85 de face pe str. Mărășești.

Caracteristicile traficului existent

Circulația auto majoră este în prezent asigurată de 16 străzi de cat. II și de cat. III : str. Anghel Saligny, B-dul București, Calea Munteniei, B-dul Unirii, str. Bucegi, str. Brăilei, str. Republicii, B-dul Gării, str. Longinescu, str. Cuza Vodă, str. Mare A Unirii, B-dul Independentei, str. Mărășești, str. Vâlcele, str. 1 Decembrie.

Rețeaua de străzi principale este atipică pentru un oraș de câmpie cum este mun. Focșani. Dacă în periurban principalele căi de acces în oraș au o dispunere radială, în oraș rețeaua majoră în marea ei parte (aprox. 70%) are o dispunere asemănătoare cu orașele de deal și de munte, cu o dispunere lineară, orientată sud-nord. Aceasta orientare poate fi pusă pe seama zonei industriale din sud estul orașului, al liniei de cale ferate ce nu permite multe traversări pe direcția est vest și a proximității orașului de regiunea deluroasă.

Aceste străzi sunt intens solicitate în special în momentele de vârf ale traficului din oraș.

Nota: datele de trafic colectate și sintetizate în tabelul 4 și graficul 11 se găsesc în anexa nr. 1

Punct de masurare	Denumire strada	Categoría strazii	Valori de trafic (Vet./h)		Capacitate Vet./h pt. V=40km/h	Indicele debit-capacitate
			Inregistrate	Max. estimat		
1	Bdul.Bucuresti	II	630	945	2550	0.37
	DN2	II	420	630	2550	0.25
	Cal. Munteniei	II	927	1390.5	2550	0.55
2	DN23-Focsani	II	654	981	2550	0.38
	DN23A-Lamotesti	III	194	291	1400	0.21
	DN23-Rastoaca	II	480	720	2550	0.28
3	DN23-Focsani	III	564	846	1400	0.60
	Str. Luceafarul	III	228	342	1400	0.24
	DN23-Rastoaca	III	336	504	2550	0.20

⁴⁸ Planul de Mobilitate Urbana Durabila al Municipiului Focșani, 2017

Structura rețelei principale de străzi

Rețeaua stradală a municipiului Focșani este una atipică pentru orașele de câmpie cu o tramă stradală de tip radial, dar cu căile majore (străzi de cat.II și străzi cu circulație intensă) orientate în proporție de 70% pe direcția N-S. Trama stradală este compusă din străzi de categoria II, III și IV.

Artera principală de tranzit a orașului este Calea Muntenia (E85) în care debutează din vest patru străzi principale din Focșani: Bdul. București, str. Brăilei, str. Măgura și str. Cuza Voda.

Reteaua de căi de comunicații și transport prezintă următoarele particularități și aspecte critice:

- relațiile rutiere ale municipiului cu teritoriul învecinat sunt realizate prin rețeaua de drumuri europene naționale, județene și comunale de tip radial ce diverg dinspre Focșani înspre toate localitățile din județ și din țară;
- capacitatea portantă a drumului european E85 este aproape de limita maximă în unele perioade ale anului.
- capacitatea portantă a Bdul. Unirii, str. Cuza Voda și str. Vâlcele este aproape de limita maximă în unele perioade ale anului.
- datorită intersecțiilor amenajate cu semafoare și nu numai, de pe Calea Munteniei, și a traficului intens, timpul de tranzit prin Focșani crește semnificativ.
- există străzi de categoria II unde, pe prima bandă, pe unele porțiuni, sunt parcate autovehicule chiar dacă nu sunt amenajate parcări. În aceste condiții traficul este strangulat, iar timpul de traversare pe aceste artere crește.
- există acces direct din zonele agricole spre drumurile principale, având consecințe negative în zonele urbane și pentru circulația din periurban (vehicule cu tracțiune animală și utilaje agricole); cele mai multe drumuri necesită reabilitări majore, remedii în vederea controlului accesului, pe rețeaua majoră de străzi în oraș și drumurile din periurban.
- starea fizică a rețelei de străzi principale și în special a celei secundare este în stare proastă și se înrăutățește după fiecare iarnă.
- existența fundăturilor cu lungimi mai mari de 100m fără a avea amenajat spațiu de întoarcere a autovehiculelor (Fundătura Măgura, str.Tisa, str.Stăiești etc.)

Limita administrativ teritorială a municipiului Focșani este:

- | | |
|--|--|
| - DN 2 km 180+223-km 189+203 partea stanga; | - DN 2D km 3+462-km 3+650 partea dreapta; |
| - DN 2 km 180+223-km 189+463 partea dreapta; | - DN 23 km 0+000-km 5+475 partea stanga +partea dreapta; |
| - DN 2D km 0+000 - km 2+552 partea stanga; | - DN 23A km 0+000-km 1+920 partea stanga; |
| - DN 2D km 3+462- km 3+650 partea stanga; | - DN 23A km 0+000-km 0+900 partea dreapta; |
| - DN 2D km 0+000-km 2+552 partea dreapta; | - DN 2M km 0+045-km 0+105 partea stanga. |

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCSANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

Limitele intravilanului existent sunt:

Localitatea Focsani:

- DN 2 km 180+223-km 185+1400 partea stanga;
- DN 2 km 180+223-km 185+1140 partea dreapta;
- DN 2 km 187+600-km 188+390 partea dreapta;
- DN 2D km 0+000-km 2+500 partea stanga+partea dreapta;
- DN 2D km 3+462-km 3+497 partea stanga+partea dreapta;
- DN 23 km 0+000-km 1+747 partea stanga;
- DN 23 km 2+360-km 2+505 partea stanga;
- DN 23 km 2+800-km 2+850 partea stanga;
- DN 23 km 0+000-km 1+750 partea dreapta;
- DN 23 km 1+777-km 1+810 partea dreapta;
- DN 23A km 0+125-km 0+155 partea stanga;
- DN 23A km 0+915-km 1+022 partea stanga;
- DN 23A km 1+044-km 1+071 partea stanga;
- DN 23A km 0+000-km 0+129 partea dreapta.

Localitatea Mandrestii (cartier al municipiului Focsani):

- DN 23 km 3+320-km 3+400 partea stanga;
- DN 23 km 3+525-km 3+550 partea stanga;
- DN 23 km 3+600-km 3+861 partea stanga;
- DN 23 km 3+490-km 3+861 partea dreapta.

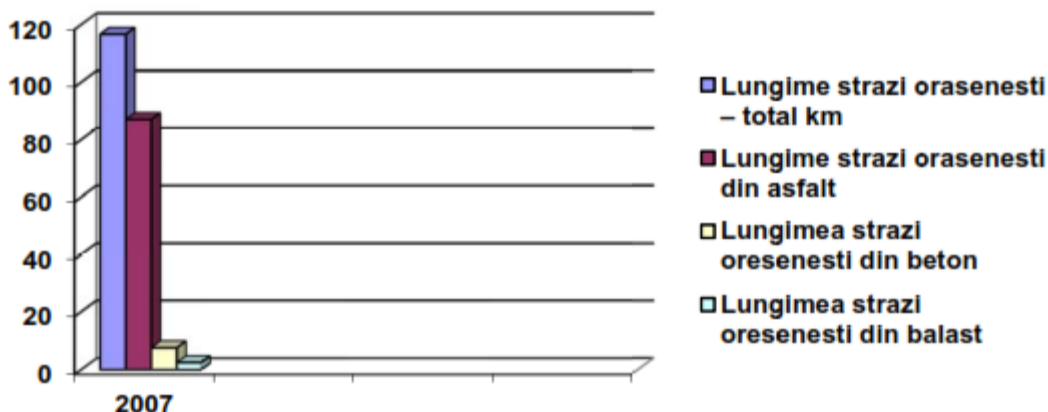
Orasul Focsani este strabatut de la sud la nord de drumul european E85. Acesta ia numele de Calea Munteniei pe traseul ce strabate intravilanul localitatii.

Trama stradala la nivelul anului 2007 se prezenta astfel:

- 287 de străzi cu o lungime de aproximativ 116,614 Km.
- străzi cu asfalt L= 87,001 Km
- străzi de beton L= 7.65 Km
- străzi cu balast L= 2,444 Km
- străzi de pământ L= 19,519 Km
- de 2470 de locuri de parcare, însumând o suprafață totală de 91.600 m2

Trama stradala la nivelul anului 2010 se prezinta astfel:

- strazi de categoria a II-a 38.76 Km
- strazi de categoria a III-a 91.05 Km



Structura reţelei principale de străzi

Reţeaua stradală a municipiului Foçşani este una atipică pentru oraşele de câmpie cu o tramă stradală de tip radial, dar cu căile majore (străzi de cat.II şi străzi cu circulaţie intensă) orientate în proporţie de 70% pe direcţia N-S. Trama stradală este compusă din străzi de categoria II, III şi IV.

Artera principală de tranzit a oraşului este Calea Muntenia (E85) în care debutează din vest patru străzi principale din Foçşani: Bdul. Bucureşti, str. Brăilei, str. Măgura şi str. Cuza Voda.

Reteaua de căi de comunicaţii şi transport prezintă următoarele particularităţi şi aspecte critice:

- relaţiile rutiere ale municipiului cu teritoriul învecinat sunt realizate prin reţeaua de drumuri europene naţionale, judeţene şi comunale de tip radial ce diverg dinspre Foçşani înspre toate localităţile din judeţ şi din ţară;
- capacitatea portantă a drumului european E85 este aproape de limita maximă în unele perioade ale anului.
- capacitatea portantă a Bdul. Unirii, str. Cuza Voda şi str. Vâlcele este aproape de limita maximă în unele perioade ale anului.
- datorită intersecţiilor amenajate cu semafoare şi nu numai, de pe Calea Munteniei, şi a traficului intens, timpul de tranzit prin Foçşani creşte semnificativ.
- există străzi de categoria II unde, pe prima bandă, pe unele porţiuni, sunt parcate autovehicule chiar dacă nu sunt amenajate parcări. În aceste condiţii traficul este strangulat, iar timpul de traversare pe aceste artere creşte.
- există acces direct din zonele agricole spre drumurile principale, având consecinţe negative în zonele urbane şi pentru circulaţia din periurban (vehicule cu tracţiune animală şi utilaje agricole); cele mai multe drumuri necesită reabilitări majore, remedii în vederea controlului accesului, pe reţeaua majoră de străzi în oraş şi drumurile din periurban.
- starea fizică a reţelei de străzi principale şi în special a celei secundare este în stare proastă şi se înrăutăţeşte după fiecare iarnă.
- existenţa fundăturilor cu lungimi mai mari de 100m fără a avea amenajat spaţiu de întoarcere a autovehiculelor (Fundătura Măgura, str.Tisa, str.Stăieşti etc.

Amenajările pentru circulația pietonilor și a bicicliștilor.

Circulația pietonală se desfășoară în condiții bune. Majoritatea străzilor din rețeaua majoră și secundară au trotuare ori pe ambele părți, ori pe o parte. Singura problemă s-a identificat pe Calea Munteniei unde nu sunt trotuare în zona “Cartier Sud”.

Potrivit datelor furnizate de Beneficiar, rețeaua stradală a Municipiului Foçşani are lungime de aproximativ 116 km, fiind formată din 287 de străzi a căror îmbrăcăminte este din: asfalt, beton/ pavele, balast sau pământ.

Rețeaua de transport rutier a Municipiului Foçşani este prevăzută cu trotuare pentru deplasarea pietonală. În ultimii ani aceste elemente de infrastructură au primit o atenție deosebită, trotuarele de pe arterele principale și din cartierul Sud fiind reabilitate.

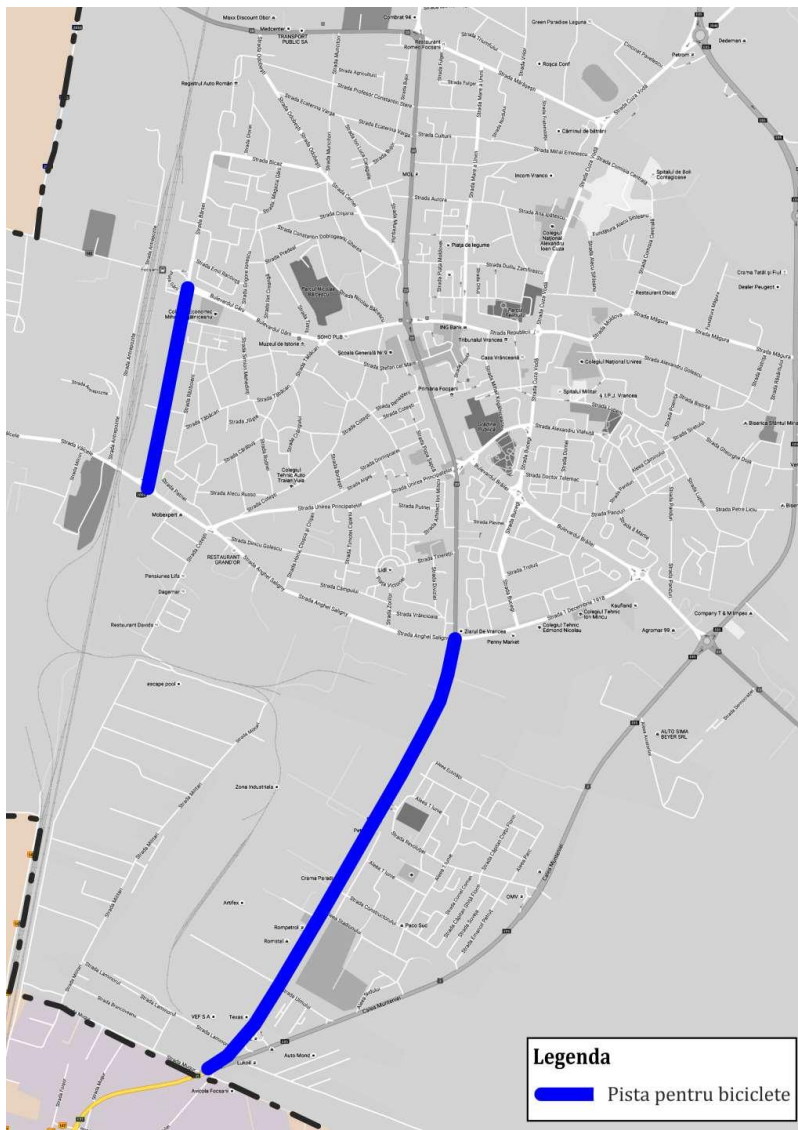
În consecință, în Municipiul Foçşani întâlnim sectoare ale rețelei pietonale care încurajează utilizarea acestui mod de deplasare, dar și sectoare care prezintă un grad ridicat de deteriorare. În zonele rurare, de asemenea s-au identificat din acest punct de vedere atât aspecte pozitive, cât și negative⁴⁹.

La nivelul Municipiului Foçşani a fost demarată realizarea infrastructurii destinate utilizării bicicletelor. Până în momentul de față sunt funcționale două segmente izolate, amplasate în rețea conform figurii de mai jos. Încă nu este funcțională o rețea care să asigure deplasare în condiții de siguranță cu bicicleta între principalele zone de generare și atragere a călătoriilor⁵⁰.

Pistele pentru circulația bicicletelor constituie infrastructura din cadrul sistemului de transport în cauză, pentru întregirea acestuia fiind necesare mijloace de transport și tehnici de exploatare aferente. Astfel, pentru dezvoltarea acestui sistem de transport alternativ, pe lângă realizarea rețelei este necesară funcționarea unor centre de închiriere a bicicletelor și desfășurarea unor campanii de promovare a utilizării acestui mod de transport.

Printre mijloacele alternative de mobilitate se înscriu și autovehiculele cu propulsie electrică sau hibridă, care necesită infrastructură pentru alimentarea cu energie electrică.

Potrivit datelor furnizate de Direcția Regim Permise de Conducere și Înmatriculare a Vehiculelor din cadrul Ministerului Afacerilor Interne, la finele anului 2015 în Municipiul Foçşani erau înmatriculate 16



⁴⁹ Planul de Mobilitate Urbana Durabila al Municipiului Foçşani, 2017

⁵⁰ Planul de Mobilitate Urbana Durabila al Municipiului Foçşani, 2017

autoturisme cu propulsie hibridă, din care 6 deţinute de persoane juridice. În situaţia actuală, la nivelul localităţii încă nu sunt funcţionale facilităţi pentru aceste tipuri de vehicule⁵¹.

2.6.2 Transportul în comun

Transport în comun - rutier

Reţeaua de transport în comun în periurbanul municipiului Foçşani satisface într-o bună măsură nevoia de mobilitate a localnicilor din periurban înspre Foçşani şi din Foçşani în comunele învecinate. Există 89 de trasee aprobate de CJ Vrancea prin hotărâri de consiliu spre majoritatea localităţilor învecinate. Firmele care oferă servicii de transport în comun sunt în număr de 12.

Transportul public se realizează cu vehicule de mică capacitate (per vehicul), în general cu microbuze. La nivelul municipiului Foçşani, transportul în comun este deficitar ca traseu. Există 9 linii de transport public pe care circulă un număr total de 32 de autovehicule (minibuse, autobuze, microbuze). Transportul în comun este concentrat pe 3 bulevarde - Bdul. Unirii, Gării şi str. Cuza Voda. Din acest motiv, există zone mari care nu sunt deservite de transportul public: -zona 1 este cuprinsă între Bdul Unirii, Gării, str. Anghel Saligny şi str. Longinescu; - zona 2 este cuprinsă între str. Cuza Voda, str. Brăilei şi Calea Moldovei.

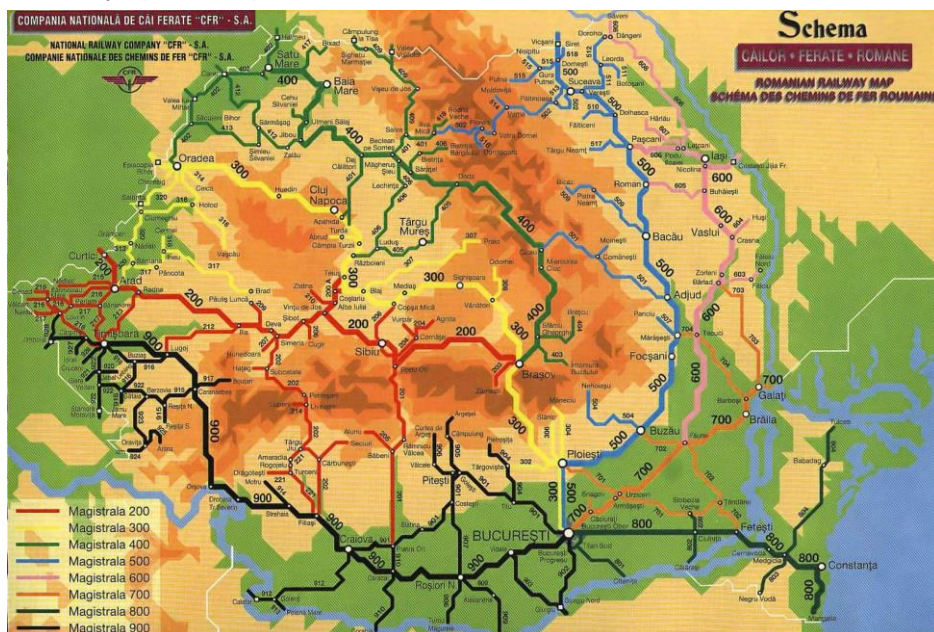
Este satisfăcută doar relaţia nord-sud de mobilitate a populaţiei. Şase din totalul de nouă trasee (deci 70%) se desfăşoară pe aceeaşi rută - Bdul Gării, Unirii şi Bdul Bucureşti.

Pentru relaţia vest-est există doar două rute pe Bdul Gării - str. Republicii în centrul Foçşaniului şi str. Mărăşeşti la nord.

2.6.3 Circulaţia feroviară

Circulaţia feroviară

Unitatea administrativ teritorială Foçşani este străbătută de Linia CF500, Bucureşti Nord - Ploieşti Sud - Adjud - Paşcani - Suceava - Vicşani (interoperabilă), între poziţia km. 195+636 - km. 201+085, pe o lungime de 5449m. şi conform evidenţelor tehnico-operative din cadastrul feroviar, suprafaţa de teren CFR pe UAT Foçşani este 367.079mp. (36,71ha.).



⁵¹ Planul de Mobilitate Urbana Durabila al Municipiului Foçşani, 2017

Transport în comun pe cai ferate

Calea ferată din municipiul Foçşani face parte din reţeaua principală a CFR. Magistrala 500, la nivelul teritoriului României, face legătura între Ploieşti - Buzău -Foçşani - Bacău -Roman - Pascani - Suceava, iar la nivel european face parte în coridorul paneuropean IX.

Zilnic prin gara Foçşani trec 52 de trenuri de călători din care 12 accelerate, 11 intercitiy, 10 rapide și 19 personale.

Municipiul Foçşani este străbătut de la sud la nord de drumul european E 85. Acesta ia numele de Calea Munteniei pe traseul ce străbate intravilanul localității

2.7. Intravilan existent. Zone funcţionale. Bilanţ teritorial

Suprafaţa majoritară a intravilanului municipiului Foçşani este ocupată de **terenuri cu categoria de folosinţă agricolă**, reprezentând un procent de **circa 30% din total intravilan**.

Următoarea pondere în intravilanul municipiului Foçşani este reprezentată de terenurile ocupate de **locuinţe și funcţiuni complementare** (cca 19%), urmată de zona terenurilor ocupate cu **căi de comunicaţii și transport rutier și feroviar** (cca 14%).

Zona unităţilor industriale și de depozitare ocupă locul patru în ierarhia zonificării funcţionale, reprezentând un procent de **aproximativ 11% din totalul intravilanului existent**. În prezent, zonele destinate unităţilor industriale și de depozitare sunt destructurate, prezentându-se ca niște teritorii urbane pentru care sunt necesare măsuri de reabilitare și restructurare urbană. Prin valoarea terenurilor pe care sunt amplasate zonele unităţilor industriale și parțial a construcţiilor, activităţile economice pot fi relansate, atât în domeniul productiv, cât și al serviciilor.

Zona cu funcţiuni complexe, instituţii și servicii de interes public include construcţiile pentru învăţământ, sănătate, cultură, culte, administraţie, complexe comerciale etc. situate atât în zona centrală a municipiului Foçşani, cât și în afara acesteia, ocupând o suprafaţă de aproximativ 180 ha (aproximativ 10% din intravilan)

Zona spaţiilor verzi, sport, agrement, protecţie cu o suprafaţă **100,43 ha**, reprezintă o suprafaţă de spaţiu verde pe cap de locuitor de aproximativ **9,7 mp** (la o populaţie de 98.146 locuitori), reprezentând 5,52% din suprafaţa intravilanului existent la nivelul anului 2012. Suprafaţa este sub media prevăzută pentru un oraş cu un număr de locuitori situat între 50000 și 100000 de locuitori, unde normele prevăd o suprafaţă de 26 mp/cap de locuitor.

În ceea ce privește suprafaţa spaţiilor verzi, trebuie să menţionăm, că la data 24.09.2021 primăria Municipiului Foçşani avea în inventar un total de 152,40 ha spaţii verzi, împărţite în trei categorii, funcţie de tipul de proprietate, astfel:

1. Situația spațiilor verzi aparținând domeniului public al Municipiului Focani - 248.067,94 m² (un plus de 11.307 m² fata de data de 28.05.2021);
2. Situația spațiilor verzi aparținând domeniului privat al municipiului Focani - 383.470,60 m²p (un plus de 28.726,77 m² fata de data de 28.05.2021);
3. Situația spațiilor verzi aparținând altor institutii de pe raza Municipiului Focani -534.390 m² (estimari conform cadastrului din 1986);
4. Situația spațiilor verzi din cadrul cimitirelor, Cartierului Sud și izlaz (intravilan), la data de 10.06.2020, aparinand domeniului public al municipiului Focani -358.158 m².
5. Total suprafata spațiu verde - 1.524.086,54 m². (**raportare sept.2021**) - **152,40Ha.**

Spaţiul verde măsurat include spaţiul verde amenajat din domeniul public (aliniamente, scuaruri, parcuri etc.), terenuri destinate activităţilor de sport și agrement ce au caracter public și sunt trecute în documentaţiile de urbanism ca zone funcţionale verzi, spaţiile verzi cu rol de protecţie, întrucât toate categoriile de suprafețe verzi ajută la ameliorarea microclimatului și nu doar suprafețele verzi din

domeniul public. În prezent conform legislației în vigoare, destinația spațiilor verzi amenajate sau reglementate prin documentații de urbanism, nu poate fi modificată.

Trebuie menționat faptul că un procent de circa 4% din totalul terenului intravilan este reprezentat de **terenuri libere**.

2.7.1 Bilanțul teritorial al suprafețelor cuprinse în intravilanul existent

Suprafața totală a intravilanului existent este de **1815,18 ha**. Această suprafață cuprinde pe lângă localitatea de bază și trupurile de intravilan dispersate în cadrul teritoriului administrativ.

Pe zone funcționale, bilanțul teritorial al suprafețelor cuprinse în municipiul Focșani se prezintă astfel

Tabel nr.16 - Bilanțul teritorial al suprafețelor cuprinse în municipiul Focșani

cf. PUG aprobat și în vigoare

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		
	SUPRAFATA (ha)	PROCENT % DIN TOTAL INTRAVILAN existent 2013	PROCENT % DIN TOTAL UAT
Locuinte și funcțiuni complementare	348,05	19,06%	7,36%
Unitati industriale și depozite	200,84	11,00%	4,25%
Institutii și servicii de interes public	169,51	9,85%	3,80%
Cai de comunicatii și transport, rutier și feroviar	256,10	14,03%	5,41%
Spatii verzi, sport, agrement, protectie	100,43	5,50%	2,12%
Gospodarie comunală, cimitire	35,42	1,94%	0,75%
Destinatie speciala	78,26	4,29%	1,65%
Terenuri agricole	548,87	30,07%	11,60%
Terenuri libere de constructii	71,00	3,89%	1,50%
Ape	6,70	0,37%	0,14%
TOTAL INTRAVILAN	1815,18	100,00%	38,60%
TOTAL EXTRAVILAN	2914,63		61,40%
TOTAL UAT	4729,81		100,00%

Zona terenurilor cu destinație specială reprezintă 78,26ha., respectiv 1,94% din totalul intravilanului. În cadrul TDS intră terenuri aflate în proprietatea Statului Român, respectiv în administrarea MAPN, MAI și SRI.

Din suprafața de mai sus, Ministerul Afacerilor Interne deține în administrare următoarele imobile situate pe teritoriul administrativ al Municipiului Focșani :

- Strada Dimitrie Cantemir, nr.19, CF.57120 - 1442m²;
- Strada Cezar Boliac, nr. 12, CF.55013, 51633, 54605 - 7569m²;

- Strada Dornișoarei, nr. 22, CF. 57125 - 300m² ;
- Strada Cuza Vodă, nr. 69, CF. 62528 - 578m²;
- Strada Cpt. Crețu Florin, CF. 63314 - 323m²;
- Strada Longinescu, nr. 33, CF. 57123 - 1051m²;
- Strada Dornișoarei, nr. 10, coordonate imobil - 9391m²;
- Strada Republicii, nr. 14, CF. 63512 - 2442m²;
- Strada Plevnei, nr. 2, CF. 65583 - 1267m²;

În totalitate, terenurile MAI, însumează o suprafață de **24363m²** (2,43Ha.).

Pe teritoriul administrativ al municipiului Focsani, Ministerul Apararii Nationale (M.Ap.N) are in administrare imobilele nr. 338, 473, 3523, 900, 707, 2937, 3084, 525, 1715, 660, 3511, 3575 și 2371 Focsani, in suprafata totala de 187,7428 ha, din care 69,3040ha. in intravilan si 118,4388ha. in extravilanul localitatii.

2.7.2 Zonificarea funcțională a teritoriului și aspecte caracteristice ale fondului locuibil

2.8. Zone cu riscuri naturale

2.8.1 Zone de risc natural

Zonele de risc natural sunt arealele delimitate geografic, in interiorul carora exista un potential de producere a unor fenomene naturale distructive, care pot afecta populatia, activitatile umane, mediul natural si cel construit si pot produce pagube si victime umane. Aceste zone de risc natural sunt cauzate de cutremure de pamant, inundatii si alunecari de teren.

Alunecari de teren

Aceste fenomene produc modificari ale peisajului prin rezultatul interactiunii mai multor factori naturali sau antropici: geologici, climatici, hidrologici, seismici, carora li se adauga cei socio-economici. In judetul Vrancea, alunecarile de teren se dezvoltă pe fondul unui relief foarte fragmentat, al unei structuri geologice formate din roci moi si a unei structuri litologice care le favorizeaza: marne, argile, nisipuri, depozite aluvionare si loessoide, soluri gleice de versant sau lacovisti a caror formare este determinata de prezenta izvoarelor de coasta. Principalele cauze naturale care determina si agraveaza instabilitatea versantilor din judetul Vrancea:

- actiunea apelor subterane - manifestata sub diferite forme, genereaza cele mai multe alunecari de teren si taluze in judet;
- precipitatiile atmosferice - datorita influentei apei la patul de alunecare, conduc la reactivarea unor alunecari vechi si aparitia unor alunecari noi;
- eroziunea apelor curgatoare - cu actiune permanenta la baza versantilor.

Miscarea seismica

Aceasta genereaza pe langa fenomenul descris mai sus si un alt fenomen numit lichefierea nisipurilor saturate. Acest fenomen are particularitatea de a produce alunecari chiar in terenuri orizontale, atunci cand straturi de pamant cu oarecare coeziune sunt asezate pe roci moi care-si pierd o mare parte din rezistenta in timpul cutremurului, datorita lichefierii. Eroziunea se datoreaza actiunii apei sub diferite forme (infiltratie, fenomen carstic).

2.8.2 Risc de instabilitate

2.8.3 Risc de inundabilitate

2.8.4 Riscuri antropice

Alunecari de teren din cauze antropice - principalele cauze sunt:

- sapaturile executate pe versanti sau la baza acestora pentru construirea de drumuri, case particulare etc.
- defrisarea abuziva a plantatiilor, lizierelor si padurilor, care au dus la declansarea alunecarilor de teren;
- araturile transversale pe versanti - duc la producerea de vai torentiale si in final la distrugerea dealurilor.

Municipiul Focsani este traversat de o serie de retele de utilitati astfel: cablu telefonic, linii de curent, conducte de alimentare cu apa si canalizare.

Aceste retele prezinta un risc in situatia avarierii lor si de aceea la amplasarea constructiilor s-a avut in vedere distanta impusa de reglementarile in vigoare, iar la autorizarea proiectelor de constructie s-a solicitat avizul de la institutiile competente.

Se vor pastra zonele de protectie conform legislatiei in vigoare a retelelor editare.

Evaluarea riscului asupra sanatatii umane, animale si a mediului este un proces menit sa evalueze riscurile directe sau indirecte, imediate sau intarziate, pe care introducerea deliberata in mediu sau introducerea pe piata a organismelor modificate genetic le pot avea asupra sanatatii umane si a mediului.

De exemplu, riscul de incendii la gospodariile populatiei sunt inregistrate ca fiind frecvent produse, acestea fiind generate de nesupravegherea focului deschis.

Evaluarea riscului se face pentru fiecare caz in parte inaintea introducerii si ia in considerare natura organismului introdus si a mediului receptor, precum si efectele potentiale cumulative pe termen lung, asociate interactiunii cu alte organisme modificate genetic si cu mediul inconjurator.

Evaluarea se realizeaza de catre organisme stiintifice independente sau experti independenti, autorizati sau atestati conform legislatiei.

Evaluarea riscului asupra sanatatii umane si a mediului trebuie sa stabileasca daca este necesar sa se realizeze managementul riscurilor si, daca da, care sunt metodele cele mai potrivite pentru aceasta.

In functie de categoria de riscuri identificata, se stabilesc urmatoarele mijloace necesare de prevenire si combatere a riscurilor:

- inspectii de prevenire efectuate atat de catre membrii comitetului local pentru situatii de urgenta, cat si de seful serviciului voluntar pentru servicii de urgenta;
- serviciul voluntar pentru situatii de urgenta;
- grupa de asistenta medicala si descarcerare;
- echipa de salvare-cautare, NBC si pirotehnice.

Potrivit legislatiei in vigoare, resursele financiare necesare actiunilor si masurilor pentru prevenirea si gestionarea unor situatii de urgenta se suporta din bugetul local.

Riscuri antropice generate de despaduriri si decopertari de vegetatie

- ➊ Despaduriri si decopertari ale vegetatiei. Aceste activitati duc la cresterea umiditatii versantului si prabusirea acestuia prin slabirea fortelor de coeziune dintre particule.

Riscuri antropice generate de lucrari de investitie

- ➋ Realizarea unor lucrari de investitii in apropierea versantilor. Alunecarea de teren din aceasta cauza se datoreaza faptului ca incarcarea terenului creste semnificativ cu realizarea unor constructii, modificand echilibrul de moment al versantului.

Riscuri antropice asupra solului si subsolului

Poluarea solului este rezultata, in principal, prin:

- ➌ Scoaterea unor importante suprafete din circuitul economic datorita depozitarii deseurilor menajere, industriale si agricole;
- ➍ Ca zone critice sub aspectul deteriorarii solului putem aminti depozitele de deseuri, halde de deseuri, zonele miniere, etc.

Depozitele de deseuri urbane sau rurale constituie o problema majora. Acestea polueaza factorii de mediu prin apele exfiltrate si gazele degajate prin fermentare, precum si arderea deseurilor. Rampele de gunoi de pe teritoriul administrativ al localitatilor vor fi desfiintate iar terenurile redede in circuitul agricol.

Luand in considerare practicile curente din domeniul gestiunii deseurilor, este evident faptul ca Primaria se va alinia la sistemul actual pentru imbunatatirea substantiala a acesteia, in vederea conformarii cu cerintele noilor reglementari nationale si europene. Aceasta sarcina implica eforturi deosebite, atat din partea administratiilor publice locale, care trebuie sa identifice sursele de finantare in vederea inchiderii depozitelor vechi si a constructiilor celor noi, cat si din partea populatiei care este nevoita sa suporte costurile suplimentare care-i revin.

Implementarea si realizarea obiectivelor de colectare selectiva, reducerea cantitatilor de deseuri biodegradabile depozitate, alaturi de extinderea zonelor deservite de catre serviciile de salubritate, cere implicarea tuturor factorilor responsabili si realizarea unei campanii sustinute de constientizare a populatiei.

Apele uzate evacuate se vor incadra in prevederile normativelor in vigoare.

Agricultura este un puternic factor de poluare a mediului inconjurator, ea fiind pe rand (uneori simultan) obiect al poluarii si sursa de poluare. Solul este constrans sa primeasca noxele industriale, traficul si aglomerarile urbane, incorporandu-le in produsele sale; astfel se induce, atat in recolte cat si in productia animala, substante potential toxice care degradeaza frecvent ecosistemele invecinate, inclusiv apele subterane.

Agricultura, prin culturile sale (utilizarea solului, intretinerea proceselor biologice naturale), reprezinta una dintre activitatile economice cu influenta directa asupra mediului.

Influenta agriculturii asupra mediului este determinata in principal de:

- ☒ Modul de utilizare al suprafetelor agricole (degradarea solului, poluarea solului prin dejectii animaliere);
- ☒ Amenajari agricole;
- ☒ Aplicarea ingrasamintelor chimice, naturale si a pesticidelor.

Riscuri arderii combustibililor fosili si taierea padurilor

Riscul cel mai ridicat il au activitatile umane precum arderea combustibililor fosili si taierea padurilor. Inca de la inceputul Revolutiei Industriale, influentele umane asupra climei au crescut substantial. Pe langa impactul asupra mediului inconjurator, aceste activitati schimba suprafata pamantului si emit multe substante poluante, in atmosfera.

Proiectant General	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. Bucuresti				109 Ver.21 2023/07
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., Bucuresti				

Acestea la randul lor pot influenta cantitatea de energie care poate avea un efect de incalzire sau de racire a climei. Produsul principal al combustibililor fosili este dioxidul de carbon, un gaz cu efect de sera. Efectul principal al activitatilor umane este unul de incalzire, de pe urma emisiilor de dioxid de carbon si a celorlalte gaze cu efect de sera.

2.8.5 Zonificare

2.9. Echipare edilitară

2.9.1 Gospodăria apelor

Gospodaria apelor pe perimetrul Municipiului Foçşani si a localitatilor componente, asigura prin ansamblul de lucrari executate si prin masuri de exploatare si intretinere ,urmatoarele deziderate:

- satisfacerea necesarului de apa pentru activitatile umane;
- eliminarea influentelor defavorabile ale activitatilor umane asupra apelor;
- prevenirea, combaterea si eliminarea efectelor actiunilor daunatoare ale apelor scurse la suprafata solului prin lucrari de amenajare complexe;
- mentinerea functiunilor natural ale apei din zona.

2.9.2 Alimentarea cu apă

Municipiul Focsani dispune de retea de alimentare cu apa potabila, retea administrata de catre SC.Compania de Utilitati Publice SA.

Numarul de consumatori bransati la reseaua de alimentare cu apa:

- △ 3267 case;
- △ 26239 apartamente cu facturare individuala;
- △ 207 asociatii de locatari;
- △ 1030 agenti economici;
- △ 86 institutii publice.

Sursa de apa

Municipiul Focsani dispune de patru surse de alimentare cu apa:

- Sursa Suraia (subteran) situata la 800 m de municipiul Focsani, in bazinul raului Putna;
- Sursa Babele (freatic) situata in orasul Odobesti, in bazinul raului Putna;
- Sursa Mandresti (subteran) situata in bazinul raului Putna;
- Sursa Focsani (subteran) - sursa intravilana municipiului Focsani, in conservare;

Sursa de apă Suraia (Frontul de captare Suraia)

Frontul de captare Suraia este amplasat la aproximativ 800m de municipiul Foçşani, pe partea stângă a DJ Foçşani-Suraia și se întinde pe o lungime de 4,2 km, având în componență 38 de puțuri forate, dintre care 21 sunt forate la 175m, iar 17 la 65m adâncime.

Cu exceptia a 6 puturi cu adancimea de 175 m, care sunt amplasate cate unul pe fiecare amplasament, restul sunt cuplate pe celelalte 16 amplasamente in baterii de cate doua, la distanta de 6-10m intre ele,

respectiv un foraj cu adancimea de 65m, cu un foraj de 175m adancime. Distanța între amplasamente este între 200-215m.

- puțurile de 65m adâncime captează acviferul conului de dejecție al râului Putna, grosimea conului de dejecție al râului Putna, grosimea medie a acestora fiind de cca 40cm. Nivelul piezometric se ridică până la adâncimi de 10-11m în puțurile din capătul vestic al frontului, iar spre capătul estic nivelul apei subterane se ridică la 6-6,5m. Grosimea depozitelor grosiere ale conului de dejecție variază între 23m și 47m, observându-se o îngroșare a acestor depozite în partea vestică a frontului spre capătul estic. La majoritatea puțurilor s-au obținut debite de 36-40dmc/s la denivelări mici cuprinse între 1-2m. Coeficientul de filtrație are valori cuprinse între 57 și 161m/zi.
- puțurile de 175m adâncime captează stratele acvifere de la adâncimi mai mari de 67-70 m. Aceste orizonturi acvifere sunt cantonate în depozitele stratelor grosiere de Cârdești. Față de depozitele conului de dejecție, stratele de la Cârdești nu au o continuitate în sedimentare, existând pe cei aproximativ 100m grosime lentile și strate impermeabile ce ajung la 10-20cm grosime. Grosimea cumulată a depozitelor stratelor de Cârdești variază între 43 și 70 m. Nivelul piezometric este mai sus decât cel realizat de orizontul de medie adâncime, având valori de 9,2-9,8m în partea vestică și de 3,5-4,0m în partea estică a frontului. Coeficientul de filtrație are valori cuprinse între 13 și 39m/zi.

Zonele de protecție sanitara și perimetrul de protecție hidrogeologica al captării de apă au fost stabilite prin “*Studiul hidrogeologic privind delimitarea zonelor de protecție sanitara și a perimetrului de protecție hidrogeologica al captării de apă subterana prin foraje Suraia*” nr. 1311/2010, întocmit de S.C. Hidroedil S.A. Iasi, astfel:

- pentru fiecare dintre cele 38 foraje de captare ale frontului Suraia a fost instituita zona de protecție cu regim sever, de forma circulara, cu centrul pe pozitia forajului, avand o raza de 10 m;
- conform HG. 930/2005 s-a instituit zona de protecție sanitară cu regim sever, pe o distanță de 120,00m., față de DJ204D, zonă în care se instituie restricții conform art. 21, alin. 1, lit. a - f și art. 22;
- conform HG. 930/2005 s-a instituit zona de protecție sanitară cu regim de restricție, pe o distanță de 120,00m. față de zona de protecție sanitară cu regim sever (respectiv 240,00m. față de DJ204D);
- zona de protecție hidrogeologica este delimitate de laturile ce unesc cinci puncte, respectiv latura ce contureaza partea de sud, între punctele 1 și 2, pleaca din avalul capatului estic al frontului de captare, pana la sud-estul municipiului Focsani, apoi laturile ce contureaza partea vestică a perimetrului și unesc punctele 2,3 și 4, spre limita campiei inalte Campineanca, latura de nord est dintre punctele 4 și 5, pe la sud-vest de Faurei, Garoafa și Mircestii Noi și latura estica ce incheie perimerul între punctele 5 și 1 dintre Cotul Moara Arsa și Podul Zamfiriei de pe Valea Putnei.

Zonele de protecție sanitară cu regim sever sunt împrejmuite, iar zona de protecție sanitară cu regim de restricție este bornată.

Sursa de apă Babele

Este situată pe partea dreaptă a drumului național DN2D Focșani-Brasov Km 27, pe raza comunei Vidra, Sat Burca, punct Cucuieți, jud. Vrancea. Din această sursă se captează apa din infiltrații de mal, prin dren ovoid din beton armat 500*300, fiind prevăzut cu 31 cămine colectoare amplasate pe o lungime de $L_{dren}=1600m$; căminele sunt amplasate pe malul drept al râului Putna, debitul de captare fiind $Q_{captare} = 108 l/s$. Durata functionării drenului este permanenta - 24 ore din 24, 365 zile/an. Apa captata prin dren este transportata în continuare gravitational, prin intermediul conductei de aducțiune din beton, cu diametrul de 300mm și unghiimea de 28500m, care trece paralel cu Soseaua Vrancei, pe la est de localitățile Vitanesti, Pietroasa, Bolotesti, spre municipiul Focsani, pana la km6, unde este preluata în 2

Proiectant General	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București		111 Ver.21 2023/07
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		

bazine de stocare din beton cu volum 2x1200mc, apoi tratata prin clorinare. Dupa tratare, apa este pompata in sistemul de distributie.

Zonele de protectie sanitara si perimetrul de protectie hidrogeologica al captarii de apa au fost stabilite prin "Studiul hidrogeologic privind delimitarea zonelor de protectie sanitara si a perimetrului de protectie hidrogeologica al captarii de apa subterana prin dren Babele" intocmit de S.C. Hidroedil S.A. Iasi, astfel:

- zona de protectie sanitara cu regim sever: in amonte limita de contur va fi situata la distanta de 50 m fata de axa longitudinala si fruntea drenului, iar in aval, limita de contur va fi situata la distanta de 20 m fata de axa longitudinala si capatul drenului.;
- zona de protectie cu regim de restrictie: in amonte, limita de contur va fi situata la distanta de 120m fata de axa longitudinala a drumului, iar in aval, limita de contur va fi situata la distanta de 48m fata de axa longitudinala si capatul drumului.

Zona de protectie cu regim sever va fi imprejmuita cu gard de protectie si se va marca prin placute avertizoare vizibile. Inaltimea si tipul gardului de protectie, cat si a marcajelor avertizoare, se vor stabili de detinatorul captarii, de comun accord cu Autoritatea de gospodarie a apelor, astfel incat sa fie oprit accesul populatiei, animalelor si utilajelor de orice fel.

Sursa de apă Mândreşti

Această sursă de apă este formată din două puțuri forate.

Un puț este situat în cartierul Mândrești, str. Izvor. Sursa de apă brută este puțul forat la o adâncime de 160m existent în incinta stației. Apa este captată cu ajutorul unei pompe Lotru 100 cu Qp=100mc/h (27,7l/s).

Celălalt puț este situat în cartierul Mândrești, str. Lăcrămioarei. Sursa de apă brută este puțul forat la o adâncime de 160m existent în incinta stației. Apa este captată cu ajutorul unei pompe Grunfos tip SP45-3 cu Qp=45mc/h (12,5l/s), Hp=18m și N=3,7kW.

Zonele de protectie sanitara si perimetrul de protectie hidrogeologica al captarii de apa au fost stabilite prin "Studiul hidrogeologic privind delimitarea zonelor de protectie sanitara si a perimetrului de protectie hidrogeologica al captarii de apa subterana prin foraje Mandresti" nr. 1311/2010, intocmit de S.C. Hidroedil S.A. Iasi, astfel:

- pentru gospodaria de apa de pe strada Izvor, zona de protectie sanitara cu regim sever coincide cu zona de protectie cu regim de restrictie si are forma unui patrulater, cu laturile trasate astfel: la distanta de 10m vest fata de centrul forajului; la distanta de 10m est fata de zidul exterior al statiei de pompare; la distanta de 20 m nord si sud fata de zidul exterior al rezervorului semiingropat;
- pentru gospodaria de apa de pe strada Lacramioarei, zona de protectie cu regim sever coincide cu zona de protectie cu regim de restrictie si este delimitata astfel: semicerc cu raza de 10m (cu centrul pe pozitia forajului) care se intretaie cu cercul aferent rezervorului circular (cerc trasat la 20m fata de zidul exterior al rezervorului), care, la randul sau, se intretaie cu patrulaterul ale carui laturi au fost trasate la distanta de 10m nord-est, sud-est si sud-vest fata de zidul exterior al statiei de pompare;
- perimetrul de protectie hidrogeologica, situat in zona de alimentare a acviferului, se instituie simultan pentru toate captarile care exploateaza aceeasi structura acvifera regionala.

Zona de protectie cu regim sever va fi imprejmuita cu gard de protectie si se va marca prin placute avertizoare vizibile. Inaltimea si tipul gardului de protectie, cat si a marcajelor avertizoare, se vor stabili de detinatorul captarii, de comun accord cu Autoritatea de gospodarie a apelor, astfel incat sa fie oprit accesul populatiei, animalelor si utilajelor de orice fel.

Proiectant General	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București				112 Ver.21 2023/07
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București				

Exploatarea zonelor de protectie sanitara se va face in conformitate cu HG 930/2005 (capitolele V-VII).

Se recomanda monitorizarea periodica a caracteristicilor de potabilitate pentru apa provenita din fiecare foraj in parte prin efectuarea de analize fizico-chimice si microbiologice de catre un laborator autorizat. Sursa de apă intravilan Foçşani (6 puçuri forate) - este formată din 6 puçuri forate situate pe raza municipiului Foçşani și care nu sunt exploatate, fiind în stare de conservare.

Aductiune

Este situată în partea de est a municipiului Foçşani, la aproximativ 800m de intersecția dintre DN2 (E85) și DJ Foçşani - Suraia, pe partea dreaptă a drumului județean. Sursa de apă exploatată de Uzina de Apa Foçşani este Frontul de captare Suraia (38 de puçuri executate în baterie). Apa brută captată din frontul de captare este transportată la Uzina de Apă prin intermediul a trei aducțiuni cu următoarele caracteristici:

Nr. crt.	Diametru nominal (mm)	Material	Lungime (m)
1.	500	azbociment	2100
2.	600	Hobas	3300
3.	600	Premo	4500

Înmagazinarea apei se face în 4 bazine circulare semiîngropate cu o capacitate de 5000 mc și 1 bazin dreptunghiular semiîngropat cu o capacitate de 10 000mc. Apa înmagazinată este supusă procesului de tratare prin clorinare.

Stația de clorinare cuprinde următoarele circuite tehnologice:

- circuitul de preparare și dozare a soluției de clor;
- prepararea soluției de neutralizare a scăpărilor accidentale de clor;
- recircularea prin pompare a soluției neutralizante.

Apa clorinată este distribuită în rețea prin intermediul a două stații de pompare.

STAȚII DE POMPARE

Stația de pompare Vrancei (Gospodaria de apa Vrancei)

Este situată la 6 km de municipiu, pe drumul național DN2D Foçşani - Brașov, pe teritoriul administrativ al orasului Odobești.

Această stație de pompare exploatează apa transportată gravitațional din Sursa Babele. Apa captată este transportată pe o distanță de 28,5km printr-o aducțiune din beton B300 cu secțiune hexagonală și diametrul cercului circumscris de 300mm, fiind înmagazinată în incinta stației în 2 bazine îngropate cu o capacitate V=1200mc fiecare. Apa înmagazinată este supusă procesului de clorinare. Stația de clorinare are următoarele capacități:

- pentru 0,5 mg/l: Qmax = 400 mc/h
- pentru 0,2 mg/l: Qmax = 1000 mc/h

Stația de clorinare este dotată cu o pompă dozatoare Siemens cu următoarele caracteristici: Q = 1,6 l/h; P=18,5kW; n=2940 rot/min.

Stațiile de pompare Mândrești (Gospodariile de apa Mândrești)

Proiectant General	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București				113 Ver.21 2023/07
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București				

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCSANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

1. Este situată în cartierul Mândrești, str. Izvor. Apa captată este înmagazinată într-un bazin din beton armat cu o capacitate de 500mc. Apa brută este supusă tratamentului de clorinare.
2. Este situată în cartierul Mândrești, str. Lacramioarei. Apa brută este pompată direct într-un bazin din beton armat cu o capacitate de 100 mc. Apa brută este supusă tratamentului de clorinare.

Uzina de Apă Focșani

Aceasta cuprinde:

- Stația de pompare SP1 prevăzută cu 2 pompe tip Ingersoll Dresser, cu Q=1620 mc/h, echipată cu motor cu P=315kW.
- Stația de pompare SP2 prevăzută cu 4 pompe tip Ingersoll Dresser, cu Q=1620 mc/h, echipată cu motor cu P=315kW

Pompele funcționează în regim automat, comandate de presiunea din rețeaua de distribuție. Ambele stații sunt monitorizate și echipate cu traductori de presiune, senzori de temperatură pentru fiecare motor, alarmare în caz de inundare a bășii, etc.

Plecarea apei spre consumatori se face prin trei fire de 600mm diametru, echipate cu debitmetre cu ultrasunete, astfel încât să poată avea un control asupra cantităților de apă care intră și care ies din stație.

Stația de pompare Vrancei (Gospodaria de apa Vrancei)

Stația de pompare este dotată cu 2 pompe Grundfos, tip CR-90 3-2, având caracteristicile: Q=90 mc/h, H=52,6m și P=18,5kW. Apa este pompată în rețeaua de distribuție prin două magistrale de transport cu diametrul 300mm.

Stațiile de pompare Mândrești (Gospodariile de apa Mândrești)

1. Cartier Mândrești, str. Izvor. Stația este echipată cu 2+1 pompe Lotru 100 cu Qp = 100mc/h și P=18kW.
2. Cartier Mândrești, str. Lăcrămioarei. Stația este echipată cu 1+1 pompe Lotru 65 cu Qp = 65mc/h și P=7,5kW.

DISTRIBUȚIA APEI POTABILE


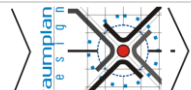
Distribuția apei potabile se realizează într-un sistem inelar și ramificat, având două componente:

Distribuția primară - sistem inelar și ramificat care alimentează prima zonă de presiune (imobilele cu cel mult P+2E), compus din sistemul de magistrale de transport și distribuție a apei potabile, cu următoarea structură:

Rețele stradale Dn	Lungime		Din care	
	material		Lungime	
Dn > 200 mm				
Rețele transport	250	1833	PEHD	1194
	Fc	277		
	Azbo	362		
300	18403,50L	1558		
	Fc	15058,5		

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOÇŞANI, JUDEŢUL VRANCEA
MEMORIU GENERAL

		Azbo	467		
		Fd	1320		
325	3489,5	OL	3489,5		
350	4170	Fd	4170		
400	3740	Fd	2151		
		OL	1589		
450	300	Fd	450		
500	16819,5	OL	5546		
		Azbo	5309		
		Fd	4374,5		
		Premo	1060		
		Hobas	530		
Dn≤200	200	5218,5	Azbo	1077	
Rețele		Fc	1548		
distribuție		PEHD	1520		
		OL	1073,5		
160	333	PEHD	333		
150	11350	Azbo	3360		
		Fc	3088		
		OL	4902		
125	120	PEHD	120		
110	9155	PEHD	7415		
		PVC	1740		
100		Azbo	9049,7		
		Fc	10593		
		OL	4811,3		
90	262	PEHD	262		
80	2078	Fc	1445		
		OL	633		
70	284	Fc	284		
63	272	PEHD	272		
60	249	Fc	249		
50	1926	Fc	1926		
40	152	Fc	152		
Total	104759				

Proiectant General	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București			115 Ver.21 2023/07
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București			

din care, în funcție de material:

material	Lungime
Fc	34620,5
OL	23602,3
Azbo	19624,7
Fd	12465,5
PEHD	11116
PVC	1740
Premo	1060
Hobas	530

Branșamente Stații hidrofor

Dn	Lungime	din care	
		material	lungime (m)
100	113	OL	113
110	143	PEHD	143
150	2461	OL	2461
160	314	PEHD	314
200	2374	OL	1062
		PEHD	1312
250	673	PEHD	673
273	340	OL	340
300	335	Azbo	335
315	87	PEHD	87
Total	6840		

din care, în funcție de material:

material	Lungime
OL	3976
PEHD	2529
Azbo	335

Distribuția secundară

Sistem ramificat care are drept scop asigurarea presiunii pentru a doua zonă de presiune la imobilele de tip blocuri de min P+3E; acest lucru se realizează prin intermediul a 52 stații de repompare (stații hidrofor) și a unei rețele de distribuție compusă în majoritate din conducte din PEHD, PN10, Dn50 - 110 mm și cu o lungime totală aproximativă de 62,2 km.

Apa pentru stingerea incendiilor

Reţeaua pentru stingerea incendiilor se identifică cu reţeaua de distribuţie orăşenească pe care sunt montaţi hidranţi de incendiu stradali.

Nu se constituie rezerva de incendiu şi stoc intangibil, acestea fiind incluse în capacităţile de înmagazinare a surselor de captare.

La sursele Suraia, Babele şi Mândreşti sunt prevăzute pompe de rezervă în staţiile de pompare, acestea intrând în funcţiune în caz de incendiu.

Zone de protecţie

- Pentru sursele de apă s-au specificat la fiecare sursă în parte conform studiilor hidrogeologice (zona protecţie cu regim sever, zone protecţie cu regim de restricţie, perimetru de protecţie hidrogeologica);
- Pentru staţii de pompare: 10m de la zidurile exterioare ale clădirilor;
- Pentru instalaţii de tratare: 20m de la zidurile exterioare ale instalaţiei;
- Pentru rezervoare ingropate: 20m de la zidurile exterioare ale clădirilor;
- Pentru aducţiuni: 10m de la generatoarele exterioare ale acestora;
- Pentru conducte din reţelele de distribuţie: 3m.

Modul de folosire a apei

Conform SR 1343/1-2006, gradul de asigurare a folosinţei este de 90%.

- În regim nominal: 31649 mc/zi
- În regim minim: 11077 mc/zi

Necesarul total de apă:

$$N_{zi\ med} = 27402\ mc/zi$$

$$N_{zi\ max} = 32882\ mc.zi$$

$$N_{zi\ min} = 9590\ mc/zi$$

Cerinţa totală de apă:

$$Q_{zi\ med} = 31649\ mc/zi$$

$$Q_{zi\ max} = 37979\ mc.zi$$

$$Q_{h\ max} = 1582\ mc/zi$$

$$Q_{zi\ min} = 11077\ mc/zi$$

2.9.3 Canalizare

Municipiul Focsani dispune de retea de canalizare in sistem unitar, retea administrata de catre Compania de Utilitati Publice SA.

a. Canalizare ape uzate

Reţeaua de canalizare a municipiului Focşani are o lungime totală de 106,10 km, fiind împărţită astfel:

Funcţie de material:

Proiectant General	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. Bucureşti				117 Ver.21 2023/07
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., Bucureşti				

- ⇒ - tuburi beton pentru canalizare Lbeton = 92,3 km
- ⇒ - tuburi Premo Lpremo = 13,8 km
- ☒ Funcție de diametru și destinație:
 - ⇒ - cu diametrul mai mic de 500mm (rețele stradale) $L < 500 = 100,6$ km
 - ⇒ - cu diametrul mai mare de 500mm (colectoare) $L > 500 = 5,5$ km
- ☒ Rețele de canalizare reabilitate:
 - ⇒ Dn = 300 mm; L = 8,1 km;
 - ⇒ Dn = 400 mm; L = 3,2 km;
 - ⇒ Dn = 500 mm; L = 2,5 km;
 - ⇒ canalul Sturza intravilan Focsani pe o lungime de 1,3 km.

Apele uzate colectate se dirijeaza gravitational catre statia de epurare a municipiului Focsani. Dupa epurare, apa uzata este deversata in raul Putna prin canalul deversor executat din tuburi Premo cu diametrul de 800mm, cu o lungime de 3 km.

Sistemul de colectare este unitar. Volumul total de apă ce poate fi preluat de stația de epurare este:

$$Q_{zi} = 40\ 000\ mc/zi$$

$$Q_{mediu} = 1667\ mc/h\ (condiții\ fără\ ploaie)$$

$$Q_{varf\ debit} = 3960\ mc/h\ (către\ aeratoare)$$

$$Q_{debit\ maxim} = 7920\ mc/h\ (către\ structura\ de\ admisie)$$

b. Canalizare ape pluviale

Apele pluviale din zona de sud (perimetrul fostei zone industriale) si din zona de nord-est sunt colectate separat, fara preluare in statia de epurare.

- I. In zona sudica a orasului există un canal colector de apă meteorică stradala. Acesta are punctul de plecare din dreptul Statiei „PETROM”, B-dul Bucuresti si colecteaza si apele meteorice din perimetrele fostei Zone Industriale Focsani. Canalul colector este din tuburi de beton cu Dn=1000mm, o lungime de 2,5km ce deverseaza in raul Milcov, la cca. 200m in aval de podul de peste rau.
- II. Canalul reabilitat Sturza (Cacaina Veche) preia apele pluviale din partea nord-estica a orasului, traverseaza drumul national DN 2 (Calea Munteniei), cu deversare supraterana catre Balta Mindresti.

c. Statie de epurare

Municipiul Focsani are pusa in functiune o statie de epurare moderna. Stația de epurare pimeste apele uzate din municipiu gravitational, printr-un colector megalstral. Capacitatea statiei de epurare acopera dezvoltarea municipiului Focsani in urmatoorii 10 ani.

Stația de epurare municipală a fost reabilitată și modernizată pentru a corespunde cerințelor de epurare a unui debit maxim de 2200 l/s. Influentele excedentare de ape pluviale rezultatul cazului precipitațiilor abundente se stocheaza in bazinul de ape pluviale, de unde, in cazul in care bazinul este complet plin, cantitatea excedentara este deversata peste un dig de evacuare de urgenta, intreprtandu-se gravitational catre canalul de iesire din statie si apoi in raul Putna. Proiectarea fluxului tehnologic este în concordanță cu standardele europene.

Stația de epurare a apelor uzate dispune de două linii de epurare ce funcționează paralel.

Etapele de tratare sunt:

Pretratarea

- structura cu grătare, constând din grătare rare și grătare fine
- 2 bazine pentru îndepărtarea nisipului și grăsimilor
- bazin de retenție temporară a apelor pluviale

Decantarea primară

- 2 decantoare primare

Tratarea biologică

Proces de tratare cu nămol activ de mică încărcătură ce presupune nitrificare, denitrificare și îndepărtarea fosforului biologic, având în componență:

- stații de pompare a apei netratate și de recirculare a nămolului
- 2 bazine de aerare cu zone anaerobice, anoxice și aerate.

Decantarea secundară

- 2 decantoare secundare

Tratarea nămolului:

Pentru tratarea nămolului provenit de la decantoarele primare și a nămolului excedentar provenit de la aeratoare, ce include:

- un concentrator gravitațional pentru îngroșarea separată a nămolului primar și a celui excedentar
- un metantanc-ptr. fermentare anaerobică a nămolului concentrat
- zona de depozitare a nămolului fermentat
- stație de deshidratare mecanică prin filtre presă cu bandă
- sere pentru uscarea solară a nămolului deshidratat
- depozitarea nămolului uscat în incinta stației.


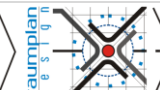

Debite și volume de apă evacuată în rețeaua de canalizare:

Q_{ev max} = 30 383,34 mc/zi

Q_{ev med} = 25 319,45 mc/zi

Q_{orar ev max} = 2 769,3 mc/h

Q_{ev anual} = 9 242 mii mc/an

Proiectant General	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București			
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București			
				119 Ver.21 2023/07

2.9.4 Alimentarea cu energie electrică

OPERATOR REȚEA TRANSPORT:

CNTEE Transelectrica S.A., prin Sucursala de transport Bacău și Sucursala de Transport Constanța.

OPERATOR REȚEA DISTRIBUȚIE:

Electrica Distribuție Muntenia Nord S.A., SDEE Focșani

Energia electrică necesară consumatorilor municipiului Focșani este asigurată prin patru stații de transformare:

- ⇒ Stația electrică de transformare 400(220)/110/20kV - FOCȘANI VEST
- ⇒ Stația electrică de transformare 110/20/6kV - CEIL
- ⇒ Stația electrică de transformare 110/20/6kV - NORD
- ⇒ Stația electrică de transformare 110/20kV - MĂGURA

Stația electrică de transformare 220/110/20kV - FOCȘANI VEST ce aparține operatorului de transport CNTEE Transelectrica S.A., este racordată la rețeaua de transport a energiei electrice prin LEA 220kV Gutinaș-Focșani Vest din gestiunea Sucursalei de Transport Bacău și LEA 220kV Focșani Vest - Barboși, din gestiunea Sucursalei de Transport Constanța și asigură alimentarea cu energie electrică a instalațiilor operatorului de distribuție prin LEA 110kV Focșani Nord, LEA 110kV Tătăranu, LEA 110kV Gugești, LEA 110kV Laminor și LEA 110kV CEIL.

Stația electrică de transformare 110/20/6kV - CEIL este alimentată prin linie electrică aeriană, dublu circuit de 110kV: CEIL 1 și CEIL 2.

Stația electrică de transformare 110/20/6kV - NORD este alimentată prin linii electrice aeriene de 110kV:

- LEA 110kV VEST 1,2
- LEA 110kV Focșani Nord - Gutinaș

Stația electrică de transformare 110/20kV - MĂGURA este alimentată prin linia electrică aeriană de 110kV, dublu circuit MAGURA 1,2.

Din aceste stații, prin linii electrice de medie tensiune, aeriene și subterane, se alimentează posturi de transformare de tip rețea, de tip consumator și mixte.

Consumatorii casnici și terțieri sunt alimentați pe joasă tensiune, de regulă, în schemă buclată, cu funcționare radial în regim normal.

Lungimile rețelelor electrice :

- ≡ Linii electrice aeriene MT(20kV) - 85km
- ≡ Linii electrice aeriene JT(neizolate) - 63km
- ≡ Linii electrice aeriene JT (izolate torsadate) - 147km
- ≡ Linii electrice subterane MT(20kV) - 160km
- ≡ Linii electrice sub0k terane MT(6kV) - 25km
- ≡ Linii electrice subterane JT - 39m

În cartierul Mândrești, rețeaua publică de distribuție de joasă tensiune este realizată aerian, cu conductoare izolate torsadate. Posturile de transformare în această zonă sunt de tip aerian.

Rețelele de iluminat public din zonele de locuințe ANL-Sud și ANL - Brăilei aparțin ca gestiune Primăriei Municipiului Focșani. Celelalte rețele de iluminat din Municipiul Focșani aparțin S.D.E.E Focșani (Sucursala de Distribuție a Energiei Electrice-Focșani).

Zonele în care mai există reţele electrice subterane de 6kV sunt:

- Din Staţia 110/20/6kV - Nord - pe strada Odobeşti până la intersecţia cu str. Muncitori unde subtraversează şi traseul se continuă pe str. Slt. Gheorghe Tăulescu, str. Dobrogeanu Gherea, str. N. Titulescu până la PTM2036 Tunel.
- Din Staţia 110-20-6kV - CEIL - se alimentează în bucla posturii de transformare din zona de Sud .

POSTURI DE TRANSFORMARE:

Posturile de transformare de reţea sunt dimensionate pentru următoarele puteri plafon:

- 630kVA pentru posturile la sol, în cabină zidită şi/sau compactizate
- 250kVA pentru posturile de transformare montate pe un stâlp; 400kVA şi 630kVA pentru posturi montate pe doi stâlpi.

Posturile de transformare, la sol, în cabină zidită şi/sau compactizate sunt:

- PT 2850 - 20/0,4kV - amplasat pe str. Vrancei - în vecinătatea S.C. Biznacom S.R.L
- PT 2628 - 20/0,4kV - amplasat la intersecţia străzilor Păcii şi Dorobanţi
- PT 2629 - 20/0,4kV - amplasat în vecinătatea Staţiei electrice de transformare -NORD, în clădirea magazinului en-gros de produse alimentare - str. Mărăşeşti.
- PTCZ 2630 - 20/0,4kV - amplasat pe str. Mărăşeşti, în apropierea Direcţiei de Dezvoltare Servicii Publice -Tehnoforest.
- PTM 2713 - 20/0,4kV - amplasat la limita incintei Cimitirului Nord - pe str. Mărăşeşti.
- PTCZ 2625 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea Târgului auto - str. Oborului de vite
- PTM 2627 - 20/0,4kV - amplasat în vecinătatea supermarketului Penny Market - str. Mărăşeşti.
- PT 2624 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea societăţii S.C. ROSCA COV S.A. - la intersecţia străzilor Ion Neculce şi Viilor
- PTCZ 2622 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea societăţii IATSA - str. Cincinat Pavelescu
- PTCZ 2618 - 20/0,4kV - amplasat în incinta Fermei Avicole - DJ204E
- PTCZ 2621 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea Vamei - De 149/2
- PTCZ 2617 - 20/0,4kV - amplasat la intersecţia De 133/1, De 138/3, De141
- PTCZ 2620 - 20/0,4kV - amplasat în vecinătatea Spitalului de Boli Contagioase - str. Comisia Centrală
- PTCZ 2616 - 20/0,4kV - amplasat în vecinătatea societăţii Comterra - str. Comisia Centrală
- PTCZ 2614 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea sediului Ambulanţei - str. Comisia Centrală
- PTCZ 2615 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea Comisariatului Judeţului Vrancea - str. Comisia Centrală
- PTCZ 2613 - 20/0,4kV - Confecţii Vranco - amplasat pe str. M. Eminescu
- PTCZ 2604 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea Staţiei de reglare gaze - str. Cuza Vodă
- PTCZ 2638 - 20/0,4kV - amplasat pe str. Fraternităţii
- PTM 2623 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea societăţii Corola S.A. - str. Mărăşeşti
- PTCZ 2631 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea Grupului Şcolar G.G. Longinescu - str. Mărăşeşti
- PTCZ 2602 - 20/0,4kV - amplasat în incinta centralei termice - str. Fulger
- PTCZ 2518 - 20/0,4kV - amplasat pe str. Fulger
- PT 2603 - 20/0,4kV - amplasat pe str. Marea Unirii
- PTCZ 2517 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea Bisericii Sf. Gheorghe - str. Scarlat Tirnavitu
- PTCZ 2601 - 20/0,4kV - amplasat pe str.Mărăşeşti
- PTCZ 2516 - 20/0,4kV - amplasat pe str. Culturii
- PT 2515 - 20/0,4kV - amplasat în incinta Centralei termice Bujor - str. Bujor
- PTCZ 2605 - 20/0,4kV - amplasat în incinta Centralei termice + str. Culturii
- PTCZ 2606 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea terenului de baschet al Şcolii Generale "Ing. Ion Bascan"

Proiectant General	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. Bucureşti				121 Ver.21 2023/07
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., Bucureşti				

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOÇŞANI, JUDEŢUL VRANCEA
MEMORIU GENERAL

- PTCZ 2607 - 20/0,4kV - amplasat în incinta Centralei termice din apropierea Direcţiei Silvice Focşani
- PTCZ 2514 - 20/0,4kV - amplasat pe str. Mureş
- PTCZ 2513 - 20/0,4kV - amplasat pe str. Peneş Curcanul
- PTCZ 2512 - 20/0,4kV - amplasat în Piaţa Agro - str. Greva de la Griviţa
- PT 2608 - 20/0,4kV - amplasat pe str. Oituz
- PTCZ 2302 - 20/0,4kV - amplasat pe str. Oituz
- PTCZ 2609 - 20/0,4kV - amplasat în incinta Centrală termică - str. Ecoului
- PTCZ 2610 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea bustului N. Filipescu - str. N. Iorga
- PTCZ 2611 amplasat în incinta Centralei termice nr.28 - str. Vama Veche
- PTM 2413 - 20/0,4kV - amplasat în incinta Spitalului Militar de Urgenţă - str. Cezar Boliac
- PT 2414 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea sediului Poliţiei - str. Cezar Boliac
- PT 415 - 20/0,4kV - amplasat pe str. Al. Golescu
- PTCZ 2519 - 20/0,4kV - amplasat la limita cimitirului Biserica Sf. Dumitru - intersecţia străzilor Lupeni cu Legumelor
- PTCZ 2502 (Panduri) - 20/0,4kV - amplasat pe str. Bahne
- PTCZ 2501 (Bahne) - 20/0,4kV - amplasat pe str. Bahne
- PTCZ 2217 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea supermarketului Paco - Aleea Căminului
- PTCZ 2053 - 20/0,4kV - amplasat în incinta Punctului termic - str. Aleea Căminului
- PTCZ 2213 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea Oficiului Judeţean pentru Protecţia Consumatorilor - str. Lupeni
- PTCZ 2214 - 20/0,4kV - amplasat pe str. Căminului
- PTCZ 2216 - 20/0,4kV - amplasat în incinta Punctului termic în apropierea Grădiniţei cu Program prelungit nr.16 - str. Panduri
- PTCZ 2215 (Cresa) - 20/0,4kV - amplasat în apropierea Grădiniţei cu Program prelungit nr.16 - str. Pictor Grigorescu.
- PTCZ 2212 (Vlahuta) - 20/0,4kV - amplasat în incinta Punctului termic nr.46
- PTCZ 2412 (Cezar Boliac) - 20/0,4kV - amplasat în apropierea Palatului Copiilor
- PTCZ 2612 (Rarau) - 20/0,4kV - amplasat pe str. Alex. Vlahuţa
- PTCZ 2509 (Telemac) - 20/0,4kV - amplasat în apropierea Inspectoratului Şcolar Judeţean
- PTCZ 2508 - 20/0,4kV - amplasat pe str. Telemac
- PTCZ 2511 (Doi Stejari) - 20/0,4kV - amplasat pe str. Rarău
- PTCZ 2044 (Putna) - 20/0,4kV - amplasat pe str. Simion Bărnuţiu
- PT 2303 (CTA2+subteran) - 20/0,4kV - amplasat în apropiere de Romtelecom - str. Marea Unirii
- PTCZ 2304 (P-ta Moldovei) - 20/0,4kV - amplasat pe str. Tudor Vladimirescu
- PTCZ 2888 - 20/0,4kV - amplasat la intersecţia str. Peneş Curcanul cu B-dul Independenţei
- PT 2305 (CT-P-ta Moldovei) - în incinta Centralei termice din apropierea Catedralei Ortodoxe “Naşterea Maicii Domnului”
- PTCZ 2309 (Materna) - 20/0,4kV - amplasat la intersecţia str. Republicii cu B-dul Independenţei
- PTCZ 2308 (Mircov) - 20/0,4kV - amplasat la Supermarketul Mirkov
- PTCZ 2307 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea Supermarketului Mirkov şi a Centralei termice.
- PTCZ 2306 (Bucegi) - 20/0,4kV - amplasat în apropierea clădirii Mobexpo - str. Eroilor
- CTA-1 (subteran) - 20/0,4kV - amplasat la intersecţia str. Republicii cu Mihail Kogălniceanu
- PTCZ 2510 (CT-Dornei) - 20/0,4kV - amplasat în incinta Punctului termic nr.44 -str. Rarău
- PTCZ 2411 (Bucegi) - 20/0,4kV - amplasat în apropierea Direcţiei de Muncă şi Protecţie Socială-str. Brăilei intersecţie cu str. Mareşal Antonescu
- PTCZ 2210 (Parc) - 20/0,4kV - amplasat în incinta Punctului termic nr.8 - str. Cuza Vodî
- PTCZ 2211 (Fortuna) - 20/0,4kV - amplasat în apropierea Punctului termic nr.8 - str. Cuza Vodî
- PTCZ 2043(Casa de Cultură) - 20/0,4kV - amplasat în incinta Clubului Vox - intersecţia str. Mihail Kogălniceanu cu str. Dimitrie Cantemir
- PTCZ 2209 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea “Casei Corpului Didactic - Simion Mehedinţi”
- PTCZ 2409 (Favior) - 20/0,4kV - amplasat în apropierea Punctului termic nr.4 - B-dul Unirii
- PTCZ 2410 (Brailei) - 20/0,4kV - amplasat la intersecţia str. Brăilei cu Bucegi
- PTCZ 2208 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea monumentului istoric Biserica Sf. Impăraţi C-tin şi Elena

Proiectant General	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. Bucureşti			122 Ver.21 2023/07
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., Bucureşti			

- PTCZ 2207 - 20/0,4kV - amplasat la intersecția str. Plevnei cu str. Bucegi
- PTCZ 2206 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea supermarketului GMarket - intersecția str. Mitropolit Varlaam cu B-dul Unirii
- PT 2507 - 20/0,4kV - amplasat în incinta Punctului termic din apropierea Grădiniței “ Regatul Copiilor” - str. Bucegi intersecție cu str. Brăilei
- PTCZ 2205 (Sala Polivalentă) - 20/0,4kV - amplasat la Centrala termică nr.3 - str. Carpați
- PTCZ 2202 (B1-B3) - 20/0,4kV - amplasat în apropierea Grădiniței nr.17 “Prichindel”
- PTS 2204 (Baia Publică) - 20/0,4kV - amplasat pe str. Bucegi intersecție cu str. Constituției
- PTCZ 2203 (Orhideelor) - 20/0,4kV - amplasat pe str. Bucegi
- PTCZ 2506 (Trotus) - 20/0,4kV - amplasat la intersecția str. Constituției cu str. Trotuș
- PTCZ 2505 - 20/0,4kV - amplasat în incinta Centralei termice la intersecția str. Mitropolit Varlaam cu str. Constituției
- PTCZ 2503 (Panduri) - 20/0,4kV - amplasat în apropierea Bisericii Sf. Andrei - str. Panduri
- PTCZ 2504(8 Martie) - 20/0,4kV - amplasat în incinta Centralei termice -intersecția str. Brăilei cu str. 1 Decembrie
- PTCZ 2055(Panduri) - 20/0,4kV - amplasat în incinta Punctului termic nr.68 - intersecția str. Panduri cu str. Pârvan
- PTP 2010 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea SC Kaufland SRL - pe str. Brăilei
- PTP 2011 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea SC Kaufland SRL - pe str. Brăilei
- PTCZ 2444 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea SC Vranlact SA - Calea Moldovei
- PTCZ 2117 - 20/0,4kV - amplasat în incinta Uzinei de Apă - pe DJ 204D -Focșani-Suraia
- PTCZ 2118 - 20/0,4kV - amplasat în incinta Uzinei de Apă - pe DJ 204D -Focșani-Suraia
- PT (f.n) - 20/0,4kV - amplasat în incinta Bricostore - De 156/2
- 4xPT (f.n) - 20/0,4kV - amplasate în incinta Carrefour - De 156/2
- PTM Tunel - 20/0,4kV - amplasat în apropierea Bibliotecii pentru Copii și Tineret - intersecția str. L.Kalustian cu str. N. Titulescu
- PTCZ 2721 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea Companiei de Utilități Publice - str. N. Bălcescu
- PT 2710 - 20/0,4kV - amplasat în apropiere de SC Europa SA - str. N. Bălcescu
- PTS 2709 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea Muzeului de Istorie - intersecția str. Timiș cu B-dul Gării
- PTCZ 2720 (Odobesti) - 20/0,4kV - amplasat în apropierea Bazei auto Vincom - intersecția str. Odobești cu str. Muncii
- PTCZ 2712(Tara Barsei) - 20/0,4kV - amplasat în apropierea stației Peco Lupinocom -intersecția str. Bicaz cu str. Bârsei
- PTCZ 2717(Cresa) - 20/0,4kV - amplasat pe alea CFR
- PTCZ 2719 - 20/0,4kV - amplasat în incinta centralei termice din apropierea Școlii generale nr.7
- PT 2722 (Brad) - 20/0,4kV - amplasat în apropierea Școlii generale nr.7- alea Soarelui
- PTCZ 2715 - 20/0,4kV - amplasat în incinta Punctului termic nr.53 - alea Soarelui
- PTCZ 2718 (Gara) - 20/0,4kV - amplasat în apropierea Stației de gaze și a Școlii generale nr.7
- PT 2724 (BB-H) - 20/0,4kV - amplasat la intersecția str. Emil Racoviță cu str. Bârsei
- PTCZ 2714 - 20/0,4kV - amplasat în incinta Centralei termice de pe B-dul Gării
- PT 2711 (subteran) - 20/0,4kV - amplasat la intersecția str. Gr. Ionescu cu B-dul Gării
- PTCZ 2707 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea Liceului Economic - str. Lt. Tănăsescu
- PTCZ 2706 - 20/0,4kV - amplasat la intersecția str. Lt. Tănăsescu cu str. Războieni
- PTCZ 2705 - 20/0,4kV - amplasat la intersecția str. Longinescu cu str. An.Rev.1848
- PTCZ 2704 - 20/0,4kV - amplasat pe str. Gh. Asachi (lângă CF)
- PTCZ 2703 - 20/0,4kV - amplasat pe str. Longinescu, în apropierea CF
- PTCZ 2702 (Fratiei) - 20/0,4kV - amplasat pe str. Frației
- PTCZ 2701 - 20/0,4kV - amplasat în incinta societății SC Opus Forest SRL - str. Cetatea Crăciuna
- PTCZ 2811 - 20/0,4kV - amplasat la intersecția str. Dinicu Golescu cu str. Cotești
- PTCZ 2808 - 20/0,4kV - amplasat în incinta halei de producție de pe str. Anghel Saligny
- PTCZ 2708 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea Muzeului Vrancei - str. Prof. Caian
- PTM 2322 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea Muzeului Vrancei - alea Florilor
- PTCZ 2034 (Frigorifer) - 20/0,4kV - amplasat în apropierea societății Palcom SA -str. Tăbăcari
- PTCZ 2035 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea Bisericii Sf. Nicolae - str. Cărăbuș

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOÇȘANI, JUDEȚUL VRANCEA
MEMORIU GENERAL

- PTCZ 2333 - 20/0,4kV - amplasat la intersecția str. Horia, Cloșca și Crișan cu str. Unirea Principatelor
 - PTCZ 2319 - 20/0,4kV - amplasat în incinta Punctului termic nr.54 - intersecția str. Dinicu Golescu cu str. Timotei Cipariu
 - PTCZ 2401 - 20/0,4kV - amplasat pe str. Cpt. Stoenescu
 - PTCZ 2201 - 20/0,4kV - amplasat la intersecția str. Vrâncioaia cu str. C-tin Stoenescu
 - PTCZ 2403 - 20/0,4kV - amplasat la intersecția str. Diviziei cu str. Tinereții
 - PTCZ 2404 - 20/0,4kV - amplasat la intersecția str. Diviziei cu str. Tinereții
 - PTCZ 2405 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea Școlii Duiliu Zamfirescu - str. Tinereții
 - PTCZ 2406 - 20/0,4kV - amplasat în incinta Punctului termic - str. Arh. Mincu
 - PTCZ 2407 - 20/0,4kV - amplasat pe str. Arh. Mincu
 - PTCZ 2408 - 20/0,4kV - amplasat pe str. Arh. Mincu
 - PTCZ 2318 - 20/0,4kV - amplasat pe str. Timotei Cipariu
 - PTCZ 2317 - 20/0,4kV - amplasat la intersecția str. Unirea Principatelor cu str. Ghinea Dorinel
 - PTCZ 2320 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea Grădiniței nr.18 - str. Ghinea Dorinel
 - PT 2316 - 20/0,4kV - amplasat în incinta Punctului termic nr.30 - str. George Coșbuc
 - PTCZ 2315 - 20/0,4kV - amplasat la intersecția str. Popa Șapcă cu str. George Coșbuc
 - PTCZ 2048 - 20/0,4kV - amplasat pe str. Renașterii
 - PTCZ 2314 - 20/0,4kV - amplasat în incinta Punctului termic nr.5 + fdt. Renașterii
 - PTCZ 2311 - 20/0,4kV - amplasat la intersecția B-dului Unirii cu str. Ștefan cel Mare
 - PTCZ 2313 - 20/0,4kV - amplasat la intersecția B-dului Unirii cu str. Republicii
 - PTCZ 2312 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea Școlii Ștefan cel Mare - str. Ștefan cel Mare
 - PTCZ 2049 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea Bisericii Armenești - intersecția str. Cotești cu str.
- Gh. Potop
- PTCZ 2809 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea CF, zona SC Opusforest SRL
 - PTP 2812 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea Cuptorului de aur - str. Cotești
 - PTP 2810 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea unei stații de betoane și SC Ascon SA
 - PTCZ 2700 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea SC Comcereal SA
 - PTCM 2670 (Euroforest) - 20/0,4kV - amplasat în zona depou CFR
 - PTCZ 2671 - 20/0,4kV - amplasat în incinta Combinatului de Vinificație Foçșani - str. Antrepozite
 - PTCM 2672 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea SC CF Iași Group Colas SA
 - PTCZ 2673 - 20/0,4kV - amplasat în incinta Vinexport SA
 - PTCZ 2806 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea SC Remat SA - str. Antrepozite
 - PTCZ 2804 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea SC Ciscom SRL
 - PTCZ 2802 - 20/0,4kV - amplasat în incinta SC Viromi Comat SRL
 - PTCZ 2801 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea SC Remat SA și SC Viromi Comat SRL
- Zona de SUD
- PTCZ 2001 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea halelor SC Vincon Vrancea-secția Sud
 - PTCZ 2777 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea Hotelului Fashion
 - PTP 2910 - 20/0,4kV - amplasat în incinta Romsen Tools - str. Heim Milcov
 - PT 2906 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea Migniv Cof - B-dul București
 - PT 2902 - 20/0,4kV - amplasat în incinta Intreprinderii de Vase Emailate
 - PT 2903 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea sediului Cargus
 - PTCZ 2904 - 20/0,4kV - amplasat în cartierul de locuințe ANL-Sud
 - PTM 2262 - 20/0,4kV - amplasat în apropiere de Softehnica - intersecția DN2A cu str. Brăilei
 - PTCZ 2018 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea IMPPF - intersecția str. Brăilei cu str. Democrației
 - PTCZ 2012 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea SC Energoconstruct SA - str. Galați
 - PTCZ 2011 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea Stației de Epurare
 - PTCZ 2014 - 20/0,4kV - amplasat în cartierul de locuințe ANL-Brăilei
 - PTP 2012 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea Praktiker - str. Parcului
 - PTCZ 2009 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea OMV - str. Revoluției
 - PTCZ 2007 - 20/0,4kV - amplasat în incinta Punctului termic - intersecția str. Cpt. Crețu Florin cu
- Aleea Parc
- PTM 2006 - 20/0,4kV - amplasat la intersecția str. Revoluției cu Aleea 1 Iunie
 - PTM 2005 - 20/0,4kV - amplasat pe str. Constructorului

Proiectant General	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București				124 Ver.21 2023/07
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București				

- PTCZ 2004 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea SC Vestiro SA - str. Constructorului
- PTCZ 2905 - 20/0,4kV - amplasat în cartierul de locuințe ANL-SUD - Calea Moldovei
- PTCZ 2003 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea Sortem Magazin Mobila
- PTCZ 2002 - 20/0,4kV - amplasat la intersecția str. Heim Milcov cu Bd.-ul București
- PTCZ 2632 - 20/0,4kV - amplasat pe str. Comisia Centrală
- PTM 2613 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea Poligonului pentru instruirea practică de conducere auto-tractoare și utilaje agricole
- PTCZ 2016 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea Sistemului de Gospodărire a Apelor-Direcția Apelor Siret
- PTCZ 2019 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea Locuințelor ANL pentru tineri

Posturi de transformare ce funcționează la tensiunea 6kV:

- PTM 2070 (Stadion) - 6/0,4kV - amplasat în incinta Clubului Sportiv "Unirea" - Aleea Stadionului
- PTCZ 2104 - 6/0,4kV - amplasat pe str. Aleea Stadionului
- PTCZ 2103 - 6/0,4kV - amplasat la intersecția str. Constructorului cu Aleea 1 Iunie
- PTCZ 2105 - 6/0,4kV - amplasat în apropierea Bisericii Înălțarea Domnului
- PTCZ 2095 - 6/0,4kV - amplasat în apropierea Școlii nr.8 - intersecția str. Al. Vlașu cu Aleea 1 Iunie
- PTCZ 2094 - 6/0,4kV - amplasat la intersecția str. Revoluției cu Aleea 1 Iunie
- PT 2093 - 6/0,4kV - amplasat în incinta Punctului termic nr.9 - Aleea 1 Iunie
- PTCZ 2091 - 6/0,4kV - amplasat pe Aleea 1 Iunie
- PTCZ 2092 - 6/0,4kV - amplasat în apropierea Punctului termic nr.14 - Aleea Echițății
- PTCZ 2111 - 6/0,4kV - amplasat la intersecția străzii Aleea Egalității cu Aleea Echițății
- PTCZ 2101 - 6/0,4kV - amplasat în Piața Sud - intersecția str. Revoluției cu Aleea Egalității
- PTCZ 2100 - 6/0,4kV - amplasat în incinta Punctului termic nr. 25 - B-dul București
- PTM 2102 - 6/0,4kV - amplasat în apropierea Pensiunea Monte Carlo

Posturi aeriene:

- PTA 20/0.4kV - 2464 Consumator - amplasat în apropierea Calea Munteniei
- PTA 20/0.4kV - 2465 Consumator - amplasat în apropierea Peco Shell
- PTA 20/0.4kV - 2466 Consumator - amplasat în apropierea S.C Nisprod S.A
- PTA 20/0.4kV - Instal Group-Consumator - amplasat în apropierea Ag Group Instal
- PTA 20/0.4kV - Ibmobil-Consumator - amplasat în apropierea Show Room Citroen
- PTA 20/0.4kV - 2468 Consumator - amplasat în apropierea S.C Diaplast Prod S.R.L Fabricare elemente din material plastic
- PTA 20/0.4kV - 2459 Consumator - amplasat în apropierea S.C Elco Plus S.A Comercializare produse petroliere
- PTA 20/0.4kV - 2470 Consumator - amplasat în apropiere Spălătorie auto
- PTA 20/0.4kV - 2471 Consumator - amplasat în apropiere S.C Samiro S.R.L Magazin flori tăiate și plante naturale
- PTCZ 20/0.4kV - Ipromet-Consumator - amplasat în apropierea S.C Ipromet S.R.L Prelucrări mecanice și confecții metal&lemn
- PTCZ 20/0.4kV - 2472 Consumator - amplasat în apropiere S.C Autodiversis Atelier mecanic
- PTA 20/0.4kV - 2475 Consumator - amplasat în apropiere str. Aviatorilor
- PTA 20/0.4kV - Dhl-Consumator - amplasat în apropiere str. Focsa
- PTA 20/0.4kV - 2473 Consumator
- PTA 20/0.4kV - 2476 Consumator
- PTA 20/0.4kV - 2477 Consumator
- PTA 20/0.4kV - T&M Consumator
- PTA 20/0.4kV - 2256 Consumator - amplasat în apropierea B&A Total Invest
- PTA 20/0.4kV - Catana Consumator
- PTA 20/0.4kV - 2255 Consumator - amplasat în apropierea WeltAuto Service

Proiectant General	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București				125 Ver.21 2023/07
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București				

- PTA 20/0.4kV - Zanfir Consumator - amplasat în apropierea supermarket Zamfir
- PTA 20/0.4kV - 2254 Consumator - amplasat în apropierea D.N. 2A
- PTA 20/0.4kV - 2253 Electrica - amplasat în apropierea S.C Brandusescu S.R.L Depozit materiale de construcții
- PTA 20/0.4kV - 2251 Electrica - deservesc numai CUP-ul(16buc)
- PTA 20/0.4kV - 2650 Consumator - amplasat în apropierea Stație Peco Lukoil
- PTA 20/0.4kV - Magazin Saturn Consumator
- PTA 20/0.4kV - 2651 Electrica - amplasat în apropierea Calea Moldovei
- PTA 20/0.4kV - Opel Consumator - amplasat în apropierea Showroom Opel Chevrolet
- PTA 20/0.4kV - 2652 Consumator
- PTA 20/0.4kV - 2653 Consumator - amplasat în apropierea Ferma Avicolă
- PTA 20/0.4kV - Ciobi Consumator
- PTA 20/0.4kV - 2655 Consumator - amplasat în apropierea Stațiunea de cercetare și producție pomicolă Focșani Vrancea
- PTA 20/0.4kV - 2656 Consumator Electrica
- PTA 20/0.4kV - 2449 Electrica
- PTA Mopaf Consumator(2buc)
- PTA 20/0.4kV - 2769 Electrica - alimentată în LES - amplasat în apropierea str.Vâlcele
- PTA 20/0.4kV - 2753 Consumator - amplasat în apropierea S.C Galvaplast S.R.L Colectare-reciclare deșeuri plastice
- PTA 20/0.4kV - 2754 Consumator
- PTA 20/0.4kV - 2150 Electrica - amplasat în apropierea S.C S.A.L.F S.A
- PTA 20/0.4kV - 2152 Consumator
- PTA 20/0.4kV - 2153 Electrica - amplasat în apropierea str.Galati
- PTA 20/0.4kV - 2155 Consumator - amplasat în apropierea str. Luceafărul
- PTA 20/0.4kV - 2154 Mândrești Electrica - amplasat în apropierea str. Lăcrămioarei
- PTA 20/0.4kV - 2156 Consumator
- PTA 20/0.4kV - 2157 Electrica - amplasat în apropierea str. Izvor
- PTA 20/0.4kV - 2551 - (consumator-CUP) - DJ 204D-Suraia
- PTA 20/0.4kV - 2552 - (consumator-CUP) - DJ 204D-Suraia
- PTA 20/0.4kV - 2553 - (consumator-CUP) - DJ 204D-Suraia
- PTA 20/0.4kV - 2554 - (consumator-CUP) - DJ 204D-Suraia
- PTA 20/0.4kV - 2555 - (consumator-CUP) - DJ 204D-Suraia
- PTA 20/0.4kV - 2556 - (consumator-CUP) - DJ 204D-Suraia
- PTA 20/0.4kV - 2557 - (consumator-CUP) - DJ 204D-Suraia
- PTA 20/0.4kV - 2558 - (consumator-CUP) - DJ 204D-Suraia

In conformitate cu prevederile Ordinelui ANRE 239/2020" Norma tehnica privind delimitarea zonelor de protecție și de siguranță aferente capacităților energetice", precizăm următoarele aspecte:

Zona de siguranță a capacităților energetice: Zona adiacenta capacităților energetice, extinsa in spatiu, în care se instituie interdicții privind accesul persoanelor și regimul construcțiilor, în scopul asigurării funcționării normale și pentru evitarea punerii în pericol a persoanelor, bunurilor și mediului: zona de siguranta cuprinde și zona de protecție.

In cazul instalatiilor detinute de CNTEE Transelectrica SA, zona de siguranta este delimitata astfel:

- pentru statia electrica de transformare 400(220)/110/20 kV Focsani Vest, zona de siguranta si protectie care trebuie asigurata fata de aceste instalatii este de 35m de la gardul statiei;
- LEA 220 kV Gutinas-Focsani Vest, zona de siguranta si protectie care trebuie asigurata fata de aceasta instalatie este de 55m, respectiv 27,5 m fata de axul LEA;
- LEA 220 kV Focsani vest - Barboși, zona de siguranta si protectie care trebuie asigurata fata de aceasta instalatie este de 55m, respectiv 27,5 m fata de axul LEA.

Proiectant General	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București				126 Ver.21 2023/07
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București				

Pe teritoriul Municipiului Focsani, traseul LEA 220 kV Gutinas-Focsani Vest se suprapune cu traseul LEA 220 kV Focsani Vest - Barbosi, stâlpii LEA fiind comuni.

2.9.5 Telefonie

In Municipiul Focșani sunt in functiune retele de telefonie fixa si telefonie mobile, retele gestionate de Telekom Romania, Orange, Vodafone. Pentru consumatorii de programe de TV ,internet si alte servicii de informare exista retele de distributie prin cablu sau telefonie mobile.

2.9.6 Alimentarea cu căldură

S.C. ENET S.A. FOCSANI este înființată prin desprindere de F.R.E. FOCSANI a C.E.T., în baza H.G. 95/13.02.1995 și H.G. 533/27.07.1995. Unitatea de producere a energiei termice a fost înființată în anul 1970 ca Centrală Termică de zonă, în cadrul fostului Combinat de Prelucrare a Lemnului Focșani. În iunie 1984 a fost transformată în Centrală Electrică de Termoficare (CET) și trecută în subordinea FRE Focșani. La data de 31 octombrie 2001, S.C. ENET S.A. a preluat activitatea de distribuție a energiei termice de la regia locală CUP RA Focșani, pe baza unei hotărâri a Consiliului Local al Municipiului Focșani.

Începând cu anul 2014 s-a trecut la a treia perioadă de reglementare permisă, esențial este ca centrala de cogenerare realizată în cadrul programului de reabilitare cu fonduri europene va fi concesionată ENET S.A. Focșani.

Pe baza hotărârii nr. 39/11.02.2014 a Consiliului Local al Municipiului Focșani se dă în administrare către S.C. ENET S.A. FOCSANI centrala termică împreună cu instalațiile aferente realizate în cadrul proiectului "Reabilitarea sistemului de termoficare urbană la nivelul Municipiului Focșani pentru perioada 2009-2028 în scopul conformării la legislația de mediu și creșterii eficienței energetice".

Sursa de producere a CET ENET Focșani funcționează folosind următoarele instalații principale:

- ☐ 2 cazane de abur energetic, care funcționează pe gaz natural/păcură, care au un debit de 20 t/h, fiecare;
- ☐ 2 cazane de abur energetic, care funcționează pe gaz natural, care au un debit de 50 t/h, fiecare;
- ☐ 2 turbine cu abur, contrapresiune, de 4MW., fiecare;
- ☐ 1 cazan de apă fierbinte alimentat cu gaz natural și păcură (în regim de iarnă) cu o capacitate de 25 Gcal/h;
- ☐ 1 cazan de apă fierbinte alimentat cu gaze naturale și păcură (în regim de iarnă) cu o capacitate de 50Gcal/h - modernizat în anul 2008.

După preluarea în exploatare ca urmare a modernizării sistemului de termoficare cu fonduri europene:

- ☐ 2 motoare de cogenerare pe gaze naturale de 6.8MW electricei fiecare;
- ☐ 1 cazan de apă fierbinte de 50 Gcal/h;
- ☐ 1 cazan de abur de 10 t/h.

Rețelele de transport (apă fierbinte 125 - 70° C) curpind 15,049km. traseu de conductă cu diametre între 50 și 500mm. Rețeaua primară alimentează 57 de puncte termice urbane. Rețelele termice de distribuție au o lungime de 59,083km., conductele având Dn32 și Dn300 pentru încălzire și între 1" și 4" pentru apă caldă de consum și recirculare.

Conductele aferente rețelelor de transport și distribuție au o vechime de 20 - 40 ani, sunt uzate fizic și moral și se impune urgent înlocuirea lor. Actualmente⁵² pierderile de căldură în rețele sunt încă mari (8,6% în rețelele de transport și 23,8% în rețelele de distribuție), ca și pierderile de agent termic. În total, peste 32% din căldura produsă în sursă se pierde în rețelele de transport și distribuție a căldurii. A fost inițiat un program de reabilitare⁵³. În urma acestui program la sfârșitul anului 2021, aprox. 50% din lungimea rețelelor de distribuție va fi modernizată și vor avea pierderi energetice de până la 14 - 18%. Producerea, transportul, distribuția și furnizarea de energie termică a S.C. ENET S.A. Focșani acoperă 60% din piața potențială.

2.9.7 Alimentarea cu gaze naturale

Lungimea totală a rețelei de distribuție din municipiul Focșani este de 180 km și este împărțită în două regimuri de presiune, astfel:

- Rețea medie presiune = 28km
- Rețea redusă presiune = 152 km

Rețeaua de distribuție gaze naturale are diametre cuprinse între 1” și 28”.

Trecerea de la regimul de presiune medie la cel de presiune redusă se face prin intermediul a 13 stații de reglare sectoriale, având capacități cuprinse între 1000 și 5000 mc/h (2 SRS de 1000 mc/h, 2 SRS de 2400 mc/h, 2 SRS de 2500 mc/h, 7 SRS de 5000 mc/h).

Clienții industriali sunt deserviți de 24 de stații de reglare la consumatori cu capacitate cuprinse între 22000 și 300 mc/h.

DEȚINĂTOR REȚEA: DISTRIGAZ SUD REȚELE

În vecinătatea drumului DN2D, în intravilanul municipiului Focșani, se află amplasat SRM Focșani. Aceasta stație de reglare măsurare este racordată la conducta de transport gaze naturale Dn250mm Mărășești-SRM Focșani.

DEȚINĂTOR REȚEA: TRANSGAZ S.A. MEDIAS

Alimentare cu gaze naturale

d. Alimentare cu combustibili petrolieri

DEȚINĂTOR REȚEA: CONPET S.A. Ploiești

Societatea S.C. CONPET S.A. PLOIEȘTI, în calitate de administrator al Sistemului Național de Transport al Petrolului, conform H.G. 793/2002, are în administrate pe teritoriul UAT Focșani conducta de transport țitei Ø 20” Bărăganu-Onești.

Traseul conductei de transport țitei Ø 20” Bărăganu-Onești este materializat în planșa nr. 3 și în planșa nr. 4 ale pieselor desenate aferente P.U.G. Municipiul Focșani.

2.9.8 Gospodărie comunală

Deseurile reprezintă una din problemele cele mai acute legate de protecția mediului. În fiecare an se generează mari cantități de deseuri atât din producție, cât și de la populație, deseurile nepericuloase și periculoase (deseurile menajere și asimilabile din comerț, industrie și instituții), la care se adaugă alte câteva fluxuri speciale de deseuri: deseurile de ambalaje, deseurile din construcții și demolări, namoluri

⁵² Planul de Management (2016), S.C. ENET S.A. FOCSANI

⁵³ Planul de Management (2016), S.C. ENET S.A. FOCSANI

de la epurarea apelor uzate, vehicule scoase din uz si deseuri de echipamente electrice si electronice care au un mod de gestionare specific.

Conform legislatiei europene de mediu transpusa prin acte normative nationale se impune economisirea resurselor naturale, reducerea costurilor de gestionare si aplicarea unor solutii eficiente pentru diminuarea impactului deseurilor asupra mediului.

Operatorii economici au obligatia de a valorifica deseurile proprii prin reciclare, valorificare energetica, tratare (pentru diminuarea gradului de pericolozitate) si, doar in ultimul rand, solutia aleasa sa fie, eliminarea prin incinerare sau depozitare. Informatiile privind generarea deseurilor si practicile actuale de gestionare a acestora sunt importante in identificarea riscurilor potentiale pentru mediu si sanatate umana, cat si pentru verificarea modului de respectare a gestionarii deseurilor impuse prin legislatia in vigoare.

Deseurile de orice fel, rezultate din activitatile umane si de productie, constituie o problema deosebita, datorata atat cresterii continue a cantitatilor si a tipurilor acestora (care prin degradare si infestare in mediul natural prezinta un pericol pentru mediul inconjurator si sanatatea populatiei), cat si insemnatelor cantitati de materii prime, materiale re folosibile si energie care pot fi recuperate si introduse in circuitul economic.

Responsabilitatea gestionarii deseurilor revine administratiei publice locale conform Legii 101/25.04.2006 privind serviciile de salubritate a localitatilor.

Cantitatile de deseuri municipale generate, conform Metodologiei de elaborare a planurilor regionale si judetene de gestionare a deseurilor, aprobata prin Ordinul Ministerului Mediului si Dezvoltarii Durabile nr. 951/2007, se pot estima pe baza de indicatori statistici de generare si anume:

- 2,5 kg/persoana x an, in mediul urban;
- 1,5 kg/persoana x an, in mediul rural.

Cantitatile de deseuri municipale includ:

- deseurile menajere colectate in amestec de la populatie;
- deseurile din comert, industrie, institutii, colectate in amestec si care sunt asimilabile cu cele menajere;
- deseurile de ambalaje rezultate de la populatie, comert si institutii;
- deseurile municipale colectate selectiv, de la populatie, comert, institutii, pe sortimente (hartie, carton, sticla, plastic, metale, lemn etc.);
- deseuri voluminoase colectate;
- deseuri din gradini si parcuri, pietre si deseuri stradale.

Operatorul de salubritate din municipiul Focsani este S.C. CUP Salubritate S.A. Focsani.

Deseuri municipale

In Municipiul Focsani deseurile menajere sunt colectate de catre S.C. CUP SALUBRITATE S.A., dupa cum urmeaza:

- zilnic, din punctele de colectare de la fiecare scara de bloc (cate doua pubele cu capacitatea de 240 l fiecare, cu capace, inscriptionate, amplasate pe platforme betonate cu sisteme de blocaj);
- saptamanal, de la case;
- la cerere sau conform contractelor, de la institutii publice si operatori economici.

Pubelele sunt amplasate fata de imobilele pe care le deservesc in conformitate cu prevederile Ordinului nr. 536 din 23.06.1997 pentru aprobarea Normelor de igiena si a recomandarilor privind mediul de viata al populatiei, cu completarile si modificarile ulterioare.

Proiectant General	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. Bucuresti				129 Ver.21 2023/07
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., Bucuresti				

Din deseurile menajere sunt sortate deseurile reciclabile (hartie-carton, aluminiu, material plastic, metal) care sunt valorificate prin firme specializate.

S.C. CUP SALUBRITATE S.A. detine un punct de colectare a deseurilor de echipamente electrice si electronice (DEEE) situat in Focsani.

De la institutii publice si operatori economici rezulta deseuri industriale periculoase si nepericuloase, deseuri medicale, alte tipuri de deseuri care sunt colectate la sursa si eliminate, respective valorificate prin firme specializate.

In urma sortarii si compactarii, deseurile reciclabile se valorifica:

- ❑ PET-urile ajung la: SC GREENTECH SA Buzau;
- ❑ sticla este trimisa la: SC GREENGLASS RECYCLING SA;
- ❑ hartia, cartonul si tetra pack-urile la: SC VRANCART SA Adjud;
- ❑ tabla si fierul (metalele) la SC REMAT VRANCEA SA;
- ❑ dozele de aluminiu la: SC CAN PACK RECYCLING SRL Bucuresti;
- ❑ uleiurile la: SC PROTECT COLECTOR SRL Focsani;
- ❑ DEEE-urile colectate sunt trimise la SISTEM DE COLECTARE SLC BACAU, cu sediul in comuna Oituz, judetul Bacau
- ❑ iar deseurile ramase in urma sortarii (deseurile municipal amestecate, cod: 20 03 01) sunt transportate la rampa de la Muceha-Braila, apartinand SC TRACON SRL Braila.

Deseurile de orice fel, rezultate din activitatile umane si de productie, constituie o problema deosebita, datorata atat cresterii continue a cantitatilor si a tipurilor acestora (care prin degradare si infestare in mediul natural prezinta un pericol pentru mediul inconjurator si sanatatea populatiei), cat si insemnatelor cantitati de materii prime, materiale refolosibile si energie care pot fi recuperate si introduse in circuitul economic.

Responsabilitatea gestionarii deseurilor revine administratiei publice locale conform Legii 101/25.04.2006 privind serviciile de salubritate a localitatilor.

Administratia Publica Locala a organizat, pe raza Municipiului Focsani, 95 de puncte de colectare selectiva a deseurilor, amplasate astfel (date valabile la 01.06.2019):

Zona SUD

1. Bulevardul Bucuresti, langa PETROM;
2. Str. Ulmului, ANL;
3. Str. Bradului, ANL;
4. Str. Pinului, ANL;
5. Aleea Constructorului (Zanfir);
6. Aleea Constructorului nr.2;
7. Aleea Constructorului (Paco);
8. Aleea Stadionului;
9. Aleea Revolutiei;
10. Aleea 1Iunie (Silvi Mona);
11. Aleea 1Iunie (cofetaria Select);
12. Aleea 1Iunie;
13. Aleea Echitatii (bloc M);

Proiectant General	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. Bucuresti				130 Ver.21 2023/07
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., Bucuresti				

14. Str. Capitan Cretu F1 (ANL);
15. Str. Capitan Cretu F1 (Biserica Alba);
16. Aleea Echitatii (Gradinita 13);
17. Aleea 1Iunie (Cresa);
18. Aleea 1Iunie (langa gardul Unitatii militare-turn apa);

Zona GARA

19. Str. Longinescu (Vilcele) 44;
20. Str. Longinescu (Politie);
21. Str. Longinescu nr. 11;
22. Str. Longinescu Nr. 10;
23. Str. Longinescu/Tanasescu nr.6;
24. Str. Razboieni nr.5;
25. Str. Emil Racovita (Laura);
26. Str. Emil Racovita (PT 16);
27. Aleea Florilor;
28. Aleea Scolii, H6-Cartier CFR-Bebe;
29. Aleea (Sc. 7/PT 17);

Zona POLIVALENTA

30. Str. Orhideelor;
31. Str. Carpati nr. 7 (spate Polivalenta);
32. Str. Bucegi nr. 24 (LICA);
33. Str. Plevnei (Jandarmi);
34. Str. 1 Decembrie 1918 (spate Gradinita 17);

Zona BAHNE

35. Str. Comisia Centrala (bloc TCM);
36. Str. Lupeni (protectia Consumatorului);
37. Str. Poienitei;
38. Aleea Caminului (Paco Bahne);
39. Str. Al. Vlahuta (CEC);
40. Str. Al. Vlahuta nr. 29;
41. Str. Dornei (ISJ);
42. PT 44-MIA;
43. Str. Bucegi/Dr. Telemac (Doi stejari);
44. Bulevardul Unirii nr. 28 Favior;
45. Bulevardul Brailei-Gerald;
46. Str, Mitropolit Varlaam;


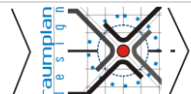
47. Bulevardul Brailei-Pictor Grigorescu;
48. Str. Constitutiei (spate MAXI COM);
49. Str. Brailei (Olimpia Instalatii);
50. Str. Plantelor/Peltre Liciu;
51. Str. Democratiei, ANL Brailei;

Zona OBOR

52. Str. Penes Curcanul (spate Electrica);
53. Str. Duiliu Zamfirescu;
54. Str. Cuza Voda 19 - Casa Casatoriilor;
55. Str. Oituz nr 10;
56. Str. Mare a Unirii nr. 11 (Piata Moldovei);
57. Str. Mare a Unirii (Piata La Mama Acasa);
58. Str. Mare a Unirii nr. 26 (Aurora);
59. Str. Independentei-Aurora (Finante);
60. Str. Independentei nr. 33 (Culturii);
61. Str. Independentei-S Tarnavitu;
62. Str. S Tarnavitu nr.9 (Spalatoria Oituz);
63. Str. Independentei nr.60- Marasesti;
64. Str. Marasesti (CEC Obor);
65. Bulevardul Marasesti (fostul ACR);
66. Str. Fulger nr. 15;
67. Str. Marasesti (liceul 3);
68. Str. Mare a Unirii nr. 48 (Fulger);
69. Str. Mare a Unirii - Prosperitatii (Fundatura Tarnavitu);
70. Str. Mare a Unirii (Culturii);
71. Str. Marasesti (Penny Obor);
72. Str. Mihai Eminescu nr. 27;

Zona CENTRALA

73. Str. T Cipariu nr. 7 (Liceul Pedagogic);
74. Str. D Golescu (Electrica);
75. Str. Campului;
76. Str. Tineretii (Scoala 10);
77. Str. Diviziei nr. 3;
78. Str. Magheru nr.9 - Arh. Mincu;
79. Str. Unirea Principatelor nr. 13 - Magheru;
80. Str. Arhitect Mincu;
81. Str. Domnisoarei (Pompieri);

Proiectant General	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. Bucureşti			132 Ver.21 2023/07
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., Bucureşti			

82. Str. Unirea Principatelor - Ghinea Dorinel;
83. Str. Popa Sapca (gradinita);
84. Bulevardul Unirii nr. 53 (Farmacia 24);
85. Bulevardul Unirii nr. 49 - Market DM;
86. Bulevardul Unirii nr. 59 - Agentia CFR;
87. Bulevardul Unirii nr. 61 - Restaurantul Central;
88. Str. Stefan cel Mare (Loto);
89. Str. Stefan cel Mare (Foto Raduc);
90. Str. Eroilor (spate Zimbru);
91. Str. D Cantemir (spate Fortuna);
92. Str. Simion Barnutiu;
93. Fundatura Cuza Voda (BCR);
94. Fundatura Cuza Voda (spate Biserica Catolica);
95. **CARTIER MANDRESTI (Focsani).**

Administratia Publica Locala a organizat, pe raza Municipiului Focsani, in locuri vizibile „Programul de colectare a deseurilor reciclabile si vegetale in Municipiul Focsani si Cartierul Mandresti”

2.10. Probleme de mediu

Starea factorilor de mediu

Factorul de mediu - apa

Starea factorului de mediu apă este influențată în primul rând antropic și în mai mică măsură de către agenții economici ce își desfășoară activitatea în raza administrativă. Sursele de poluare sunt în general manifestate asupra freaticului de către populație, fiind de natură organică și doar accidental de altă natură.

Factorul de mediu - aer

Calitatea aerului este apreciată prin realizarea inventarului anual al emisiilor de poluanți în atmosfera. Inventarul local al emisiilor de poluanți în atmosfera se realizează pe baza informațiilor furnizate de operatorii economici inventariați (nivelul producției, utilaje, instalații și vehicule utilizate și consumuri totale de carburanți/combustibili utilizați în anul precedent) și pe baza unor date statistice (număr de locuitori din județ, numărul și categoriile de autovehicule înmatriculate etc.).

Calitatea aerului este apreciată prin realizarea inventarului anual al emisiilor de poluați în atmosferă în județul Vrancea și prin monitorizarea continuă prin stația VN1, amplasată în incinta Uzinei de Apă CUP pe drumul județean Focșani-Suraia.

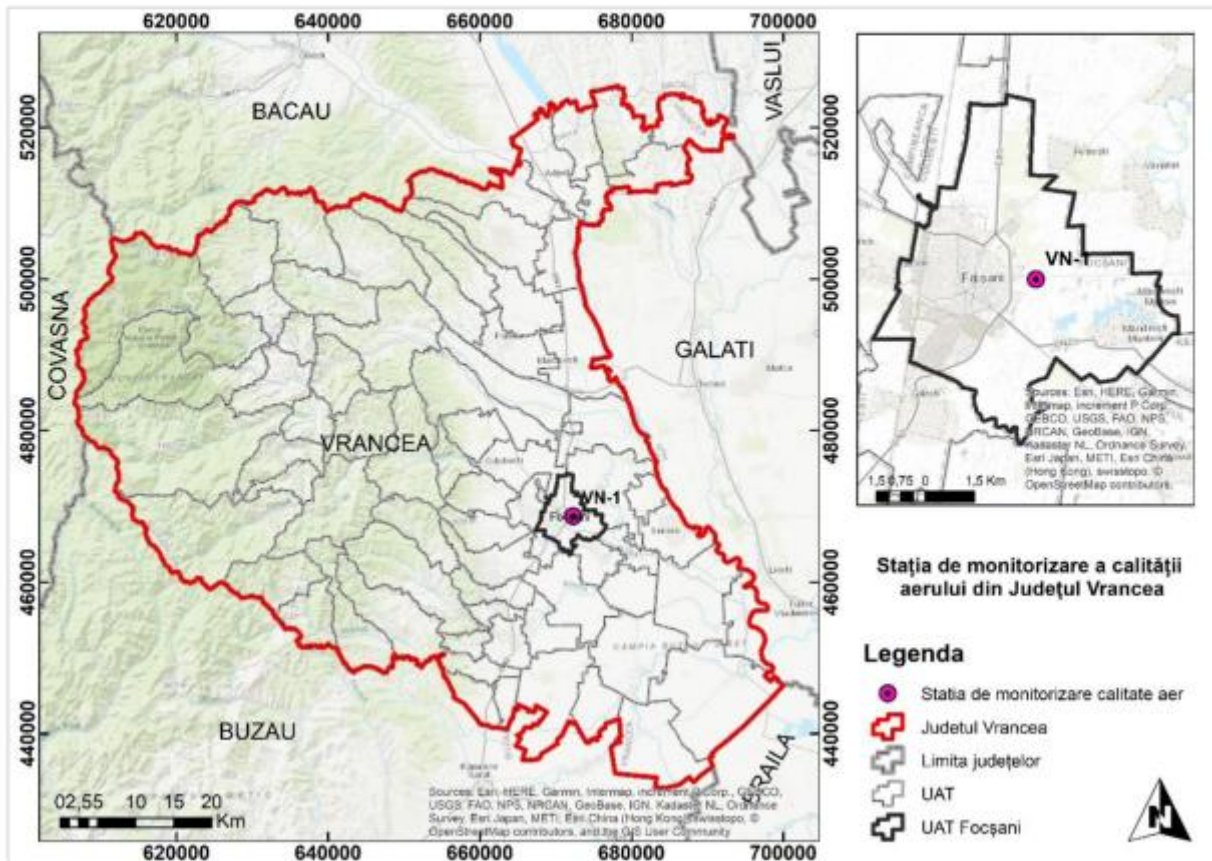
Supravegherea calității aerului în județul Vrancea se realizează printr-o stație automată de monitorizare, de fond rural, amplasată în zonă cu densitate a populației mică, departe de aria urbană și de sursele locale de emisie, în incinta Uzinei de apă CUP, pe drumul județean Focșani - Suraia, care face parte din Rețeaua Națională de Monitorizare a Calității Aerului.

Datele cu privire la calitatea aerului consemnate de stația mai sus amintită sunt transmise on-line pe site-ul www.calitateaer.ro. Ulterior, datele validate de către Agenția de Protecție a Mediului Vrancea sunt certificate de către Centrul de Evaluare a Calității Aerului din cadrul Agenției Naționale pentru Protecția Mediului.



PLAN DE MENȚINERE A CALITĂȚII AERULUI ÎN JUDEȚUL VRANCEA

Figura nr. 2-12: Amplasarea stației automate de monitorizare a calității aerului la nivelul județului Vrancea



Sursa date: <http://www.calitateaer.ro/>

Informații privind tehnicile de măsurare:

Echipamente utilizate:

Denumire	Metoda de referință
Analizor SO ₂ model ML9850B	Fluorescentă în UV
Analizor NO _x model ML9841B	Chemiluminiscentă
Analizor CO model ML9830B	Filtru de corecție în IR
Analizor BTX 2000	Detector cu fotoionizare PID
Analizor O ₃ model ML9810B	Fotometrie în UV
Analizor automat echipat cu impactori interschimbabili pentru PM10	Nefelometrie ortogonală
Prelevator PM10 model TECORA	Determinări gravimetrie
Senzor direcția vântului	Traductor potentiometric
Senzor viteza vântului	Anemometru cu 3 cupe
Senzor de temperatură	Circuit semiconductor
Senzor de umiditate	Circuit semiconductor



PLAN DE MENȚINERE A CALITĂȚII AERULUI ÎN JUDEȚUL VRANCEA

Denumire	Metoda de referință
Senzor presiune atmosferică	Circuit integrat
Senzor radiație solară	Senzor piranometric
Senzor precipitații	Colector conic de precipitații și basculă conectată la un electromagnet care generează impulsuri electrice

Sursa date: [http://www.anpm.ro/web/apm-vrancea/calitatea-aerului/-/asset_publisher/UPaHu6hTf2lm/content/stuctura-rețelei-de-monitorizare-calitate-aer---judetul-vrancea?](http://www.anpm.ro/web/apm-vrancea/calitatea-aerului/-/asset_publisher/UPaHu6hTf2lm/content/stuctura-rețelei-de-monitorizare-calitate-aer---judetul-vrancea?_)

Caracteristici de prelevare:¹⁶


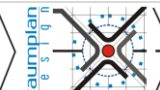

- localizarea punctului de prelevare: curte;
- înălțimea punctului de prelevare: pentru SO₂, NO_x, CO, O₃, BTX – 2,7 m de la nivelul solului; pentru PM₁₀ – 3 m de la nivelul solului;
- lungimea liniei de prelevare: pentru SO₂, NO_x, CO, O₃, BTX – 1,6 m; pentru PM₁₀ – 2,1 m;
- timpul de prelevare: 24 ore continuu.

Calibrare:

- tip – automat și manual;
- metoda - NO_x, SO₂, O₃ – verificare zilnică automată a calibrării cu tub de permeație (calibrare de zero și span); calibrare lunară – manual cu gaz din butelie; calibrare multipunct la 6 luni;
- CO – calibrare automată la 3 zile cu gaz din butelie; calibrare lunară - manual cu gaz din butelie; calibrare multipunct la 6 luni.
- BTX – verificare la 10 zile a calibrării cu gaz din butelie; calibrare lunară manual cu gaz din butelie.

Sistemul de monitorizare permite autorităților locale pentru protecția mediului:

- ✓ să evalueze, să cunoască și să informeze în permanență publicul, alte autorități și instituțiile interesate, despre calitatea aerului;
- ✓ să ia, în timp util, măsuri prompte pentru diminuarea sau eliminarea episoadelor de poluare;
- ✓ să prevină poluările accidentale;
- ✓ să avertizeze și să protejeze populația în caz de urgență.

Proiectant General	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București				136 Ver.21 2023/07
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București				



PLAN DE MENȚINERE A CALITĂȚII AERULUI ÎN JUDEȚUL VRANCEA

Tabelul nr. 2-12: Informații despre stația VN-1

Nume stație	Tip stație	Adresa stație	Cod național	Coordonate geografice și altitudinea	Parametrii monitorizați
VN-1	Fond rural	Str. Șoseaua Suraia, FN (incinta stației de apă)	020601	latitudine 45°41'49,3" longitudine 27°12'48,1" altitudine 45 m	SO ₂ , NO, NO ₂ , NO _x , CO, O ₃ , NH ₃ , C ₆ H ₆ , PM ₁₀ , parametrii meteorologici*

*temperatura, viteza vântului, direcția vântului, umiditatea relativă, presiunea atmosferică, radiația solară, precipitații.

Sursa date: http://www.anpm.ro/web/apm-vrancea/calitatea-aerului/-/asset_publisher/UPaHu6hTf2Im/content/stuctura-retelei-de-monitorizare-calitate-aer---judetul-vrancea?_

Figura nr. 2-11: Stația de fond rural VN-1



Sursa: <http://www.calitateaer.ro/>

Zona de protecție conform Legii 104/2011:

ART. 3

În sensul prezentei legi termenii și expresiile de mai jos au următoarele semnificații:

ee) zona de protecție - suprafața de teren din jurul punctului în care se efectuează măsurări fixe, delimitată astfel încât orice activitate desfășurată în interiorul ei, ulterior instalării echipamentelor de măsurare, să nu afecteze reprezentativitatea datelor de calitate a aerului înconjurător pentru care acesta a fost amplasat;

Notă

Conținută de [Ordinul nr. 657 din 3 iulie 2018](#), publicat în Monitorul Oficial, Partea I, nr. 654 din 27 iulie 2018.

Distanțele de protecție maximă stabilite pentru punctele fixe de măsurare a calității aerului (stații) care fac parte din Rețeaua Națională de Monitorizare a Calității Aerului

Sector*1)	Cod stație	Tip stație	Distanță protecție maximă(m)
*1) Pentru amplasamentul fiecărei stații de monitorizare, a fost trasat inițial un domeniu circular cu raza egală cu distanța maximă de protecție corespunzătoare tipului respectiv de stație. Acest domeniu a fost împărțit într-un număr de 32 de sectoare de cerc egale, cu unghiul de 11,25 grade fiecare, pornind de la 0 grade pe direcția nord			

VN-1	fond rural	420m
------	------------	------

Concluzie:

Distanța de protecție maximă a stației VN-1 este de 420m.

Factorul de mediu - sol

Solul este principalul suport al tuturor activitatilor socio-economice si constituie factorul de mediu expus cel mai usor la poluare.

Calitatea solului este determinata de factori naturali cum sunt relieful, clima, vegetatia, timpul, dar si de factori antropici. Astfel, practicile agricole neadaptate la conditiile de mediu, tratamentele si fertilizarile facute fara fundamentare agro-pedologica, agrotehnica, deversarile de substante chimice periculoase, depozitarile de deseuri de toate categoriile, reprezinta factori antropici care modifica sensibil si rapid calitatea solurilor.

In functie de destinatie, terenurile sunt :

- terenuri cu destinatie agricola;
- terenuri cu destinatie forestiera;
- terenuri aflate permanent sub ape;
- terenuri din intravilan, aferente localitatilor rurale si urbane pe care sunt amplasate constructiile, alte amenajari ale localitatilor, inclusiv terenurile agricole si forestiere;
- terenuri cu destinatii speciale cum sunt cele folosite pentru transporturile rutiere, rezervatiile, monumente ale naturii, ansamblurile si siturile arheologice si istorice etc.

In categoria terenurilor cu destinatie agricola intra:

- terenurile agricole productive - arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, pasunile, fanetele, serele, solarile, rasadnitele etc.
- terenurile cu vegetatie forestiera daca nu fac parte din amenajarile silvice, pasuni, impadurite;
- terenurile ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajari piscicole si de imbunatatiri funciare, drumuri tehnologice etc.
- terenuri neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

Solul se formeaza printr-un proces foarte lent, el poate fi considerat ca resursa neregenerabila. Solul ne furnizeaza produse agricole, biomasa si materii prime. El serveste ca o platforma pentru activitatile umane si peisaj si ca o arhiva culturala si joaca un rol esential pentru habitat. Solul depoziteaza, filtreaza si transforma multe substante, incluzand apa, nutrientii si carbonul.

Factorul litologic are un rol esential in individualizarea tipurilor de sol.

Prezenta pe suprafete intinse foarte slab inclinate sau orizontale a depozitelor loessoide, lipsite in cea mai mare parte de un drenaj superficial, conditiile climatice semiaride, cu o umiditate deficitara si existenta asociatiilor vegetale ierboase de stepa au determinat formarea solurilor cernoziomice in diferite faze de evolutie.

In afara spatiilor interfluviale, in luncile raurilor, ca urmare a procesului de aluvionare recenta si actuala, se gasesc solurile azonale de tipul solurilor aluviale gleizate.

Aceste soluri au un potential de fertilitate ridicata, fapt ce a determinat folosirea lor la numeroase culturi, dintre care graul si porumbul ocupa procentul cel mai mare.

Factorul de mediu - Zgomot si vibratii

Limitele admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant, sunt stabilite prin două acte normative:

1. Normele de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, aprobate prin Ordinul Ministrului Sănătății nr. 119/2014, cu modificările și completările ulterioare;
2. SR 10009/C91/2017 - Acustică. Limitele admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant.

Se vor respecta limitele admisibile ale nivelului de zgomot la limita zonelor funcționale și limitele admisibile ale nivelului de zgomot exterior provenit din traficul rutier, în funcție de categoria tehnică a străzii, conform SR 10009/C91/2017 - Acustică. *Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant.*

Standardul SR 10009/C91/2017, Acustică. Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant stabilește limitele admisibile ale nivelului de zgomot exterior, diferențiate pe zone și spații funcționale, așa cum sunt ele definite în reglementările tehnice specifice privind sistematizarea localităților și protecția mediului.

Prevederile acestui standard se aplică la elaborarea studiilor de urbanism (locuințe, dotări social-culturale, zone de recreere, odihnă și sport, zone de producție, zone pentru transporturi etc), proiectarea clădirilor, modificarea zonelor funcționale existente și la compatibilitatea amplasării alăturate a două sau mai multe spații cu funcțiuni diferite.

De asemenea, standardul este util pentru determinările făcute în vederea protecției mediului.

Standardul ia în considerare prevederile unor acte normative referitoare la limitele admisibile cum ar fi:

- Normele de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, aprobate de autoritatea publică centrală pentru sănătate;
- Normativul privind acustica în construcții și zone urbane, indicativ C 125-2013 - Partea IV "Măsurile de protecție împotriva zgomotului la zone urbane", indicativ C 125/4-2013, aprobat de Autoritatea publică centrală pentru construcții.

Standardul cuprinde limitele admisibile ale nivelului de zgomot la limita și în interiorul spațiilor funcționale, la limita și în interiorul zonelor funcționale, la limita proprietăților rezidențiale cu mai puțin de două niveluri, la fațada cea mai expusă a clădirii rezidențiale, ale nivelului de zgomot provenit din traficul rutier

Factorul de mediu - ecosisteme terestre si acvatice

Asociate cu ecosistemul dominant, apar si ecosistemele amenajate. Cerintele umanitatii nu au putut fi limitate la ce ofera natura. De pe o anumita treapta a dezvoltarii sale istorice, de altfel foarte veche, omul a incercat noi solutii din punct de vedere ecologic. Astfel, in zona de amplasament a obiectivului, se poate evidientia:

- ecosistemul agrotehnic;
- ecosistemul legat de asezarile umane.

Ecosistemul agrotehnic este reprezentat de culturile agricole si de livezile de pomi fructiferi; reprezinta ecosistemul amenajat in scopul exploatarei producatorilor primari. Producatorii primari mentionati sunt supusi concurentei din partea unor plante spontane, de tipul buruienilor. Mediul de cultura imbogatit in azotati si fosfati este astfel disputat intre cele doua categorii de plante, la care se mai adauga si o alta categorie de factori ecologici dezavantajosi pentru producatorii primari cultivati, si anume cea datorata consumatorilor de ordinul unu, desemnati cu numele de daunatori (insecte, ciuperci).

Ecosistemul legat de asezarile umane a aparut odata cu formarea unor aglomerari a populatiei in spatii mici. O asezare umana, redusa numeric in privinta locuitorilor, cu inerente influente asupra mediului nu se individualizeaza ca sistem ecologic. Numai o grupare umana de tip urban, implicand preluarea unui spatiu destul de mare din natura, modificand specificul mediului prin constructii, conduce la individualizarea unui sistem ecologic specific. Locuintele constituie locuri predilecte pentru existenta si proliferarea unui numar de specii, mai ales microbiologice - bacterii, drojzii si fungi -, caracterizate prin specificitati geografice. Depozitele sedimentare, de la silozuri pana la magazine alimentare, existente in localitate sau in afara sa, atrag o serie de organisme care alcatuiesc comunitati specifice. Activitatile care se vor desfasura la nivel local nu vor influenta semnificativ biodiversitatea locala.

Se considera ca, impactul asupra ecosistemelor acvatice si terestre este nesemnificativ.

2.11. Disfuncionalitati la nivelul teritoriului Municipiului Focșani

Sinteză disfuncții

Cadru construit - utilizare funcțională și activități

- ☒ incompatibilitati funcționale: industrie/depozite - locuire, recreere-gospodarie comunală
- ☒ specializare funcțională prea strictă pe zone - absență mixității funcționale
- ☒ functiuni indezirabile in zona centrala și slaba abilitate de reprezentativitate a acesteia
- ☒ zone lipsite de echipare edilitara de nivel orasenesc

Proiectant General	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București				140 Ver.21 2023/07
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București				

- ☒ teren agricol in intravilan - utilizare slaba /improprie dezvoltarii
- ☒ servituti induse de prezenta unor echipamente edilitare
- ☒ localizare în locuri sau spații neadecvate ale unor funcțiuni importante pentru oraș

Circulatii

- traversarea orasului de catre traficul greu
- accese in oras nesistemizate rutier
- zone cu accesibilitate redusa
- intersectii care necesita modernizare

Spatii plantate, mediu natural si peisaj/imagine urbana

- impact negativ ca imagine urbana al principalelor penetratii in oras
- puncte reprezentative pentru silueta orasului nevalorificate spatial
- urbanizare recentă în zone ale orașului cu potențial natural valoros

Cadru socio- urban (elemente de viata urbana)

- zone cu probleme de integrare sociala - absența mixității sociale
- zone cu probleme de excludiune/buzunare de sărăcie
- zone cu elemente de viață urbană slabă/ neatractive
- lipsa spațiilor adecvate pentru socializare
- reprezentare slabă a identității municipiului
- relație slabă cu cadrul natural

Patrimoniul:


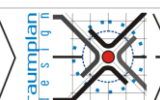
- lipsa unor măsuri de restaurare integrata a cladirilor cu valoare de patrimoniu și de protejare a siturilor arheologice;
- insuficienta valorificare a traseelor pietonale, amplasarea lor docalat fata de posibilitatea de acces din zonele majore de penetrare în localitate;
- degradarea fondului construit, inclusiv a celui fara valoare de patrimoniu.

Alte disfuncționalități semnalate:

- lipsa unui depozit pentru deșeuri din construcții și demolări;
- nu există la nivelul administrației locale o evidență a suprafețelor acoperite cu azbest;
- lipsa spațiilor verzi amenajate și atingerea indicatorului la nivel municipal conform Legii 24/2007 (insuficiența spațiilor verzi, care la momentul demarării elaborării PUG reprezentau doar 9,7mp./loc.).

- prezența celor 2 ferme AVICOLA Foçșani în apropierea zonei rezidențiale.

PROPUNERILE DE DEZVOLTARE URBANISTICĂ ALE MUNICIPIULUI FOCSANI

Proiectant General	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București	 proiectare urbana planificare urbana planificare urbanistica inginerie design si inovare		142
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București			

3. PROPUNERI DE DEZVOLTARE URBANISTICĂ

Procesul recent de restructurare economica, cu impact evident in plan economic pentru Municipiul Foçşani, aduce in prim plan sansa unei reconversii functionale pentru o parte din terenurile industriale (model urmat de majoritatea oraselor europene industriale), sansa care poate fi valorificata pentru sporirea rolului regional si local pe care Municipiul Foçşani îl joacă.

Axele de circulatie interioare orasului pot deveni din axe structurale axe structurante purtatoare de valoare cu ajutorul interventiilor potrivite.

Intrările in oras, datorita particularitatilor pe care le prezinta atat din punct de vedere al sitologiei specifice dar si al potentialului de teren liber pe care il prezinta, pot constitui teme importante de tratat pentru obtinerea unei imagini coerente a orasului, in special in legatura cu axele anterior mentionate.

Axele noi de circulatie (de perspectiva) pot induce o infuzie de centralitate intr-o serie de puncte cheie, in special in relatie cu axele penetrante in oras.

Resursele de teren, prezente sub mai multe forme, constituie o capacitate strategica a orasului, mai ales pentru ca in procent mare ele se afla periferic zonei centrale. Ele pot asigura satisfacerea unor criterii de densitate, necesare unui oras durabil.

3.1. Studii de fundamentare

Studiul de mediu

Studiul elaborat a identificat principalele aspecte ale problemelor de mediu ale municipiului Focsani. Aceste aspecte vor permite firmei de proiectare care va intocmi Planul de Urbanism General, sa ofere cele mai bune propuneri de imbunatatire a conditiilor de viata si de mediu a locuitorilor din arealul studiat.

Ca eforturi urgente din partea autoritatilor locale si judetene se desprind urmatoarele:

- depozitarea controlata a deseurilor: in acest sens, fiecare unitate functionala va avea spatii special amenajate, iar colectarea deseurilor se va face selectiv, se va asigura transportul containerizat si depozitarea la locuri special amenajate in acest sens, agrementate. Prin realizarea unui sistem centralizat de colectare a deseurilor, se poate rezolva si problema deseurilor care nu provin din gospodarii (namol, deseuri prafoase, deseuri industriale, deseuri voluminoase) se depun pe depozitele de clasa B numai amestecate cu deseuri menajere;
- reducerea riscului seismic se va realiza prin reducerea vulnerabilitatii constructiilor existente, propunand solutii constructive care sa respecte normele de constructii in vigoare caracteristice zonei;
- diminuarea zgomotului si atenuarea efectului erozional prin infiintarea perdelelor de protectie anticlimaterica si antierozionala, avand in vedere si aportul schimbarile climatice din ultimii ani;
- **crearea de spatii verzi conform normelor de mediu nationale si europene;**
- plantarea de arbori si arbusti de esenta pretabile conditiilor de clima si relief, care sa permita refacerea habitatelor naturale si imbunatatirea cerintelor de ordin ecologic, precum si refacerea terenurilor degradate;
- diminuarea pana la eliminarea surselor potentiale de poluare in aer, optand partial sau integral pentru solutii alternative de energie utilizata;
- prevenirea producerii riscurilor naturale: in zona amplasamentului neexistand factori de risc natural major.

Se recomanda intretinerea constructiilor existente atat de natura civila, cat si de natura hidrotehnica.

Studiu periurban

Realizarea obiectivelor strategice generale precum si realizarea programelor si proiectelor se vor întemeia pe aplicarea unui management urban care sa conduca la dezvoltare spațială, planificată strategic si cu respectarea următoarelor principii si metode:

- ≡ dezvoltare durabila, astfel încât pe termen lung sa se produca schimbari majore de cultura si atitudine în ceea ce priveste utilizarea resurselor naturale și umane disponibile;
- ≡ întarirea capacitații instituționale, pentru adoptarea unor metode eficiente de gestionare a treburilor publice si instituirea guvernantei ca modalitate de conducere a comunitații locale;
- ≡ structurarea serviciilor publice si furnizarea bunurilor publice în raport cu eficienta crearii si utilizarii resurselor, cu obiectivele dezvoltarii durabile, precum si cu dezideratele comunitații;
- ≡ utilizarea parteneriatului public-privat în realizarea programelor si proiectelor propuse prin strategie;
- ≡ realizarea unor programe sau proiecte de catre sectorul privat, pentru a transfera costurile investitiei, daca exista perspective de a obține profituri viitoare;
- ≡ intervenția publica în situațiile de eșec ale pieței, prin realizarea acelor programe si proiecte pe care nu le finanțeaza sectorul privat;
- ≡ integrarea politicilor atât pe orizontala - pentru a se realiza un efect sinergic simultan între sectoare - cât si pe verticala, prin corelarea si integrarea politicilor de dezvoltare ale orasului cu politicile de dezvoltare ale județului si ale regiunii;
- ≡ gestionarea resurselor prin integrarea managementului fluxurilor de resurse, materiale, energetice, financiare si umane;
- ≡ utilizarea de mecanisme specifice pentru a atinge ținta durabilitații în procesele de dezvoltare, respectiv emiterea de reglementari privind prezervarea si protejarea mediului, functionarea utilitaților publice, evaluarea investitiilor dupa criteriile de mediu, luarea în considerare a problemelor de mediu la întocmirea bugetului local;
- ≡ schimbul de informații cu privire la utilizarea celor mai bune practici în managementul urban si managementul de proiect.

- A. Introducerea criteriilor de eco-eficienta în toate activitatile de productie si servicii;
- B. Modernizarea accelerata a sistemelor de educatie, formare profesionala si de sanatate publica, tinând seama de evolutiile demografice nefavorabile si de impactul acestora asupra pietei muncii;
- C. Folosirea în deciziile investitionale din fonduri publice pe plan local si stimularea unor asemenea decizii din partea capitalului privat pentru folosirea celor mai bune tehnologii accesibile, din punct de vedere economic;
- D. Corelarea obiectivelor de dezvoltare, inclusiv a programelor investitionale, cu potentialul si capacitatea de sustinere a patrimoniului natural;
- E. Valorificarea avantajelor competitive ale Municipiului Focșani în privinta dezvoltarii turismului;
- F. Protectia si punerea în valoare a patrimoniului cultural si natural;
- G. Identificare unor surse suplimentare de finantare, în conditii de sustenabilitate, pentru realizarea unor proiecte mici si inteligente, in retea, în special în domeniile infrastructurii, energiei, protectiei mediului, educatiei, sanataii, serviciilor sociale si turismului.

Proiectant General	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București				144 Ver.21 2023/07
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București				

PLANUL DE MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ, 2017

Tabelul 1.1. Corelarea propunerilor PUG Foçșani - PMUD Foçșani.

Proiect propus în PUG / Studiul de circulație aferent PUG	Proiect similar propus în PMUD sau care susține proiectul PUG
Remodelarea DN 2 la Nivelul Municipiului Foçșani (Calea Munteniei și Calea Moldovei)	1.5. Remodelarea arterei formată din Calea Munteniei și Calea Moldovei astfel încât să corespundă nevoilor urbane
Încurajarea folosirii transportului în comun	2.1. Reorganizarea rețelei de transport public
	2.2. Amenajarea de stații de transport public în mediul urban - modernizarea stațiilor existente/ crearea de noi stații
	2.8. Achiziție de autobuze ecologice - capacitate medie
	2.9. Achiziție de autobuze ecologice - capacitate mică
	2.10. Achiziție sistem e-ticketing și monitorizare video
	2.11. Realizarea unui terminal intermodal de transport public urban/ județean/ interjudețean în zona de Sud a orașului
	2.12. Realizarea unui terminal intermodal de transport public urban/ județean/ interjudețean în zona de Nord a orașului
	4.9. Derularea de campanii de conștientizare a utilizării transportului public
Crearea unui centru de control și gestionare a traficului, care să permită cu ajutorul infrastructurii specifice (semafoare inteligente, camere video, senzori pentru măsurarea traficului în timp real etc.) fluidizarea circulației prin redirecționarea autovehiculelor de pe arterele aglomerate pe rute alternative, segregarea traficului pe categorii de vehicule pe trasee funcționale	5.1. Realizarea unui studiu de trafic, care să ofere soluții de sistematizare a traficului la nivelul Municipiului Foçșani
	5.2. Implementarea unui sistem de management al traficului
	5.6. Reglementări privind reducerea vitezei de circulație în zonele vulnerabile și instituirea acestora
Realizarea unui inel rutier în jurul Municipiului Foçșani (cuprinzând centura de nord care să facă legătura între DN2 și DN2D)	1.6. Realizarea unei centuri de ocolire în zona de Nord a Municipiului Foçșani

Proiect propus în PUG / Studiul de circulație aferent PUG	Proiect similar propus în PMUD sau care susține proiectul PUG
Trasee noi de transport public care să lege zone care nu sunt deservite corespunzător (zona 1 cuprinsă între B-dul Unirii, B-dul Gării, Str. Anghel Saligny, Str. Longinescu și zona 2 cuprinsă între Str. Cuza Vodă, Str. Brăilei și Calea Moldovei)	2.1. Reorganizarea rețelei de transport public
Trasee noi de transport în comun în periurban și urban	2.1. Reorganizarea rețelei de transport public
	2.2. Amenajarea de stații de transport public în mediul urban - modernizarea stațiilor existente/ crearea de noi stații
	2.3. Amenajarea de stații de transport public în Comuna Golești
	2.4. Amenajarea de stații de transport public în Comuna Câmpineanca
	2.5. Amenajarea de stații de transport public în Comuna Milcovul
	2.6. Amenajarea de stații de transport public în Comuna Vânători
	2.7. Amenajarea de stații de transport public în Comuna Răstoaca
Semnalizarea adecvată a intersecțiilor și a trecerilor de pietoni	5.1. Realizarea unui studiu de trafic, care să ofere soluții de sistematizare a traficului la nivelul Municipiului Focșani 5.2. Implementarea unui sistem de management al traficului
Amenajări specifice circulației pietonale (trotuare) în special în centrul localității, în vecinătatea instituțiilor publice	4.1. Reabilitarea / modernizarea trotuarelor, care să faciliteze accesul inclusiv pentru persoanele cu nevoi speciale 4.2. Realizarea unor trasee pietonale 4.6. Amenajarea de zone de tip "shared space" (spații partajate)
Program de informare și educare a populației pentru reducerea numărului de accidente cu pietoni	5.8. Derularea de campanii de educație rutieră adresate tinerilor 5.9. Derularea de campanii de educație rutieră adresate tuturor categoriilor de participanți la trafic (șoferi, pietoni, bicicliști, utilizatori de moped)
Realizarea de noi parcuri în zona centrală, zone comerciale și în zona nodurilor intermodale	5.3. Amenajarea unei parcuri colective
	5.4. Reglementarea interzicerii parcurii pe străzile din zona centrală
	5.5. Adaptarea politicii de parcare la nivel urban în sensul reducerii atractivității transportului privat
	7.3. Amenajarea de parcuri colective de tip "Park&Ride"
Programe pilot pentru încurajarea utilizării bicicletelor ca mijloc de transport alternativ	4.3. Dezvoltarea rețelei de piste dedicate circulației bicicletelor
	4.4. Înființarea de centre pentru închiriere biciclete
	4.5. Amenajarea unui parc tematic pentru educarea cicliștilor

Proiect propus în PUG / Studiul de circulație aferent PUG	Proiect similar propus în PMUD sau care susține proiectul PUG
Amenajarea corespunzătoare a intersecțiilor cu benzi de viraj, canalizare fluxuri de trafic, spații de stocaj și așteptare, intersecții giratorii	5.1. Realizarea unui studiu de trafic, care să ofere soluții de sistematizare a traficului la nivelul Municipiului Focșani
	5.2. Implementarea unui sistem de management al traficului

Studiul Istoric General și Studiul arheologic

În urma studiului privind evoluția urbanistică a orașului Focșani realizat pe baza documentelor cartografice coroborate cu sursele scrise, prin compararea informațiilor cuprinse în acestea cu situația actuală și prin suprapunerea hărților vechi cu planul municipiului au rezultat mai multe propuneri de identificare a unor situri cu potențial arheologic.

Propunem astfel următoarele zone ca situri cu potențial arheologic :

1. Cimitirul bisericii armenesti Sf. Maria, bd. Republicii, nr. 10. Este situat în curtea bisericii Sfânta Maria și alături de cele două școli armenesti dateate la sfârșitul sec. XVIII. Școlile armenesti sunt clasate în LMI cu codul VN-II-m-B-06456. Cea mai veche piatră tombală datează din anul 1795.
2. Cimitirul evreiesc, str. Nicolae Bălcescu nr. 16. Este situat vis-a-vis de Parcul Nicolae Bălcescu. Dată sec. XIX.
3. Manufactura de lumânări, str. Cuza Vodă nr. 61. Manufactura de lumânări de stearină a fost întemeiată de vornicul Teodor Ghica în anul 1847. Pe locul acesteia este acum amplasat Stadionul Tineretului.
4. Zidul de incintă al Bisericii Sfântul Nicolae Nou a Mănăstirii Râmnicului, str. Popa Șapcă nr. 7. Biserica Sfântul Nicolae Nou este clasată în LMI cu codul VN-II-m-A-06454, datăre 1732.

Față de unele dintre propuneri, nu dispunem de alte informații istorice în afara celor cuprinse în documente cartografice din a doua jumătate a sec. XVIII, sec. XIX și XX.

Interpretarea din punct de vedere urbanistic a acestor informații, precum existența a două biserici dispărute pe strada Cotești, a unei biserici dispărute în zona Colegiului Unirea, a trei ansambluri distincte în zona Pieței Victoria și a ansamblurilor de fortificații din Al II-lea Război Mondial și propunerile de localizare și identificare ca situri cu potențial arheologic rezultate în urma suprapunerilor de planuri, nu este suficientă pentru includerea lor în această categorie. Socotim importantă însă marcarea lor pe planul orașului Focșani și definirea unor regulamente locale de intervenție în aceste zone.

PROPUNERI PENTRU CLASAREA UNOR IMOBILE DIN MUNICIPIUL FOCȘANI ÎN LISTA MONUMENTELOR ISTORICE

	Clădiri comerciale importante ca definire a geometriei și activităților urbane
	Clădiri cu importanță memorială pentru oraș, fără relevanță națională
	Clădiri modificate radical, în lipsa unei politici locale adecvate de încurajare a reversibilității, probabil pierdute
	Clădiri propuse pentru listare în 2010 și demolate între timp
	Clădiri cu relevanță la nivel național, din punct de vedere istoric, ca structuri majore constructive sau ca nivel artistic

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCSANI, JUDEȚUL VRANCEA
MEMORIU GENERAL

PROPUNERI PENTRU CLASAREA UNOR IMOBILE DIN ORAȘUL FOCSANI ÎN LISTA MONUMENTELOR ISTORICE SAU PROTEJAREA LOR PRIN ALTE MIJLOACE ASA CUM SUNT DEFINITE DE ART. 3, LITERA B DIN LEGEA 50/1991

	Clădiri comerciale importante ca definire a geometriei și activităților urbane se propune protejarea în virtutea articolului 4.c.2 din Legea 50/1991
	Clădiri cu importanță memorială pentru oraș, fără relevanță națională se propune protejarea în virtutea articolului 4.c.2 din Legea 50/1991, clasate punctual
	Clădiri modificate radical, în lipsa unei politici locale adecvate de încurajare a reversibilității, probabil pierdute se propune protejarea în virtutea articolului 4.c.2 din Legea 50/1991, clasate punctual (la reautorizare/extindere cu caiet de bune practici)
	Clădiri cu relevanță la nivel național, din punct de vedere istoric, ca structuri majore constructive sau ca nivel artistic se propune clasarea ca monumente istorice

Număr	Denumire	Adresa	Observații	Fotografie
1.	Casă cu prăvălie	Str. Vrancea, nr. 8		
2.	Casă cu prăvălie	Str. Vrancea, nr. 10		
		Adăugată 2021		
3.	Casă cu prăvălie	Str. Prof. C-tin Stere, nr. 48 (lot de colț spre N la intersecție cu str. Muncitori)		
4.	Casa cu prăvălie	Strada Muncitori 56		
5.	Casă	Str. Odobești, nr.2 (lot de colț spre N la intersecție cu str. Muncitori)		
		Fără foto 2010		
6.	Casă	Str. Gh. Tătăulescu, nr.25 (lot de colț spre E la intersecția dintre str. Bicăz cu str. Toader Țârdea)		
7.	Casă	Str. Grigore Ionescu, nr. 27 și alte numere		
8.	Prăvălie	Str. Grigore Ionescu, nr. 33	Clădire de târg, sec. XIX, structură lemn, urme de decorație	
		Adăugată 2021		
9.	Casă	Str. Ion Creangă nr. 3		
10.	Casă	Str. Ion Creangă nr. 4		
11.	Casă	Bd. Gării, nr.15	Vilă modernistă cu decorație art deco (cubistă)	
		Adăugată 2021		
12.	Casă	Str. 13 Decembrie, nr. 8	Modificată radical	
13.	Casă	Str. Simion Mehedinți, nr.15	Modificată radical	
14.	Casă	Str. Bujor, nr. 13	Modificată, împărțită în două proprietăți	
15.	Casă	Str. Dogăriei, nr. 31	Părăsită, pregătită pentru demolare	

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOÇȘANI, JUDEȚUL VRANCEA
MEMORIU GENERAL

16.	Casă	Str. Cernei, nr. 28	Modificată irecuperabil	
17.	Casă	Str. Cernei, nr. 30	Modificată	
18.	Casă	Str. Cernei, nr. 47	Casă cu pridvor, inserții de arhitectură clasicizantă	
19.	Casă	Str. Cernei, nr. 53 (lot de colț spre S cu str. Gh. Tătulescu)	În curs de modificare radicală	
20.	Casă	Str. Crișana, nr. 20	Casă cu verandă, remodelată cu decorații clasicizante de studiat oportunitatea clasarii după intervenție	
21.	Casă	Str. Crișana, nr. 22	Casă cuplată la calcan cu nr. 20; modificata catastrofal	
22.	Case	Str. Dobrogeanu Gherea, nr. 3 A și B	Case cuplate la calcan	
23.	Casă	Str. Dobrogeanu Gherea, nr. 9		
24.	Prăvălii	Str. Dobrogeanu Gherea, nr. 14 -16		
25.	Casă	Str. Dobrogeanu Gherea, nr. 20	Casă cu doi proprietari, un apartament modificat reversibil	
26.	Casă	Str. L. Kalustian, nr. 1 A și B	Casă împărțită între doi proprietari	
27.	Casă cu două intrări	Str. Gh. Tătulescu, nr. 5	Clădire cu două apartamente – în curs de modificare	
28.	Casă	Str. Maior Gh. Sava, nr. 1 și nr. 3	Casă împărțită între doi proprietari	
29.	Casă	Str. Maior Ghe. Sava, nr. 11 Adăugată 2021	Clădire mijlocul sec. XIX cu portic, coloane de cărămidă la prispă	
30.	Casă	Str. Maior Gh. Sava, nr. 17 Adăugată 2021		
31.	Casă	Str. Ana Ipătescu, nr. 13 Adăugată 2021	Structura modificată neesențial, clădire partea a doua a sec. XIX	
32.	Casă	Str. Ana Ipătescu, nr. 17 Adăugată 2021	Casă cu fațada principală la stradă, sf. sec. XIX	
33.	Casă	Str. Ana Ipătescu, nr. 22 Adăugată 2021	Clădire sf. sec. XIX cu grădină amplă	
34.	Casă	Str. Miorița,	Clădire publică, reparații	

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOÇȘANI, JUDEȚUL VRANCEA
MEMORIU GENERAL

		nr. 2	mediocre dar fără distrugerii	
35.	Casă	Str. Al. Sihleanu nr. 9		
36.	Casă	Str. Al. Sihleanu nr. 11	Modificare pante acoperiș - reversibil	
37.	Casă	Str. Al. Sihleanu, nr. 20	Clădirea în jurul căreia s-a construit centrul educațional, după aparențe, conac din prima jumătate a sec. XIX (ar putea fi urmarită și donația către sistemul educațional)	
38.	Casă	Str. Maior Șonțu nr. 3	Vilă modernistă, stil art deco (cubistă)	
39.	Casă	Fund. Maior Șonțu, nr. 21b	Vilă modernistă, stil art deco (cubistă)	
40.	Casă	Adăugată 2021 Str. Maior Șonțu nr. 6		
41.	Casă	Str. Maior Șonțu nr. 27		
42.	Casă	Str. Maior Șonțu nr. 29		
43.	Casă	Str. Maior Șonțu, nr. 33 Adăugată 2021	Clădire sf. de sec. XIX, remodelată în stil modernist cu elemente art deco (cubist)	
44.	Casă cu valoare memorială mare	Str. Comisia Centrală, nr. 66	Clădirea are o plăcuță ce marchează funcționarea Comisiei Centrale dar aceasta nu este amplasată pe imobilul corect clădirea este una dintre cele trei foste case boieresti de pe strada Comisia Centrala dar nu cea in care a functionat Comisia Centrala	
45.	Casă	Str. Dobrogeanu Gherea, nr. 44		
46.	Casă	Str. Dobrogeanu Gherea, nr. 34A	imobile și lot împărțite ulterior construirii între doi proprietari, cu nr. 34B	
47.	Casă	Str. Dobrogeanu Gherea nr. 34B	imobile și lot împărțite ulterior construirii între doi proprietari, cu nr. 34A	
48.	Casă	Str. Dobrogeanu Gherea nr. 32 (lot de colț spre NE cu str. Ghe. Tăulescu)	Exemplu de evoluție pozitivă a unei clădiri cu valoare arhitecturală pentru oraș	
49.	Casă	Str. Dobrogeanu Gherea, nr. 30	Modificată prin acoperire cu polistiren, reversibil	
50.	Ansamblu	Str. Dobrogeanu Gherea, nr. 26	Modificat radical dar,	

	Industrial (Atelierele Comunale)		probabil, recuperabil	
51.	Casă	Str. Dobrogeanu Gherea, nr. 17 (lot de colț spre S cu str. N. Titulescu)	Probabil, inițial cu prăvălie, clădire tipică de colț, cu fațada întoarsă către intersecție	
52.	Casă	Str. Gh. Tătulescu, nr. 1 (lot de colț spre NV cu str. Dobrogeanu Gherea)	Modificată reversibil – închidere acces, ferestre	
53.	Casă	Str. Nicolae Titulescu, nr. 2	Una dintre clădirile remarcabile ale orașului; a existat o a doua asemănătoare, demolată și reconstruită – str. L. Bălănuță, nr. 1	
54.	Casă	Str. Nicolae Titulescu nr. 7		
55.	Casă	Str. Nicolae Titulescu, nr. 8		
56.	Casă	Str. Nicolae Titulescu, nr. 9		
57.	Casă	Str. L. Bălănuță, nr.5 (Bd. Independenței)	Clădire a unui conac de început de sec. XIX (?) pe mijlocul fostei proprietăți, actualmente reîmpărțită; decorații remarcabile, nemodificată, întreținută	
58.	Casă	Str. Nicolae Bălcescu, nr.13 Fără fotografie 2010	Modificare reversibilă – îmbrăcată în polistiren expandat, ferestre modificate	
59.	Casă modificată radical	Str. Nicolae Bălcescu, nr.12		
60.	Casă	Str. Timiș, nr. 8	Casă parohială, Clădire cu portic, sec. XIX	
61.	Casă	Str. Timiș, nr. 11		
62.	Casă	Str. Timiș, nr. 13	modificată	
63.	Casă	Str. Timiș, nr. 20		
64.	Ansamblul Bisericii Armenești	Str. Republicii, nr. 3	Se propune clasarea Bisericii și a Incintei cuprinzând Biserica, anexele și Școlile Armenești (2 corpuri) clasate LMI2004 VN-II-m-B- 06456 – starea și modul de utilizare a școlilor și a incintei sunt dezolante și vor duce la dispariția ansamblului	

65.	Casă	Str. Republicii, nr. 7	Clădire neoclasică modificată în manieră modernistă	
66.	Casă	Str. Republicii, nr. 13	Intervenție, restaurare exemplară în anii 2010 – ulterior s-au copiat tipologia de gard, coloristica violentă, aproximarea proporțiilor, învelitoarea tablă profilată, etc.	
67.	Casă	Str. Republicii, nr. 15 Adăugată 2021	Contextul urban este distrus de inserția unei stații de benzină	
68.	Casă	Str. Republicii, nr. 71 Adăugată 2021	Casă neo-clasică -sf. de sec. XIX, parțial modificată în stil local (vezi localul Primăriei)	
69.	Casă	Str. Ștefan cel Mare, nr. 41 Adăugată 2021		
70.	Casă	Duiliu Zamfirescu, nr. 10		
71.	Casă	Str. Nicolae Iorga, nr. 2	Clădire modificată după 2010 După aspect ar fi putut fi un club sau o sală de întâlniri; actualmente este modificată eclectic	
72.	Vilă	Str. Nicolae Iorga, nr. 11 Adăugată 2021	Vilă modernistă în stil art deco (cubistă)	
73.	Vilă	Bd. Republicii nr. 95 (lot de colț spre NE cu str. Cuza Vodă)	Vilă modernistă în stil art deco (cubistă); parțial modificată prin aplicare de termosistem, reversibil	
74.	Biserica catolică	Str. Cuza Vodă, nr. 21	Arhitectură internațională anii 1970 - 1980. Clădirea ar putea fi relevantă la nivel național pentru stilul internațional	
75.	Grădină între blocuri de apartamente	Str. Cuza Vodă, nr. 34	Specii rare, panouri explicative	
76.	Casă	Str. Cuza Vodă, nr. 47	Dependințe ale liceului A.I. Cuza Casa directorului, fostul conac al domeniului pe care s-a construit liceul	
77.	Clădire școlară	Str. Cuza Vodă, nr. 47	Clădire școlară din sec. XX, parte a ansamblului	
78.	Dependințe, (sala de atletism?)	Str. Cuza Vodă, nr. 47	Clădire modificată care a adăpostit activități școlare	
79.	Casă	Str. Cuza Vodă, nr. 21 – Republicii 30, anexă la Muzeul Unirii (Pichetul	Vilă de început de secol XX, parțial modificată în	

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCSANI, JUDEȚUL VRANCEA
MEMORIU GENERAL

		de Grăniceri), atelier de restaurare al Muzeului Vrancei	perioada modernistă	
80.	Casă	Str. Cezar Boliac, nr. 3	Clădire modernistă; art deco (cubism)	
81.	Cercul Militar	Str. Cezar Boliac, nr. 5 - 7	Clădire relevantă pentru un oras de garnizoană atât de important ca Focșani, arhitectură neo-clasică cu interferențe Art Deco, probabil interioare spectaculoase. Structură majoră	
82.	Anexele Spitalului Militar	Str. Cezar Boliac, nr. 3 - 5 (în incinta Spitalului Militar de Urgență)	2 corpuri – anexe ale spitalului inițial	
83.	Casă	Str. Cezar Boliac, nr. 11		
84.	Liceul Unirea, sala veche de sport	Str. Cezar Boliac, nr. 13-15	Din același ansamblu cu Clădirea monument istoric	
85.	Casă	Str. Al. Golescu, nr. 9 - 11	Clădire împărțită între doi proprietari, cu grădina amplă, sf. sec. XX (prezență în planuri 1906)	
86.	Casă	Str. Al. Golescu, nr. 14		
87.	Casă	Str. Al. Golescu, nr. 34 Adăugată 2021		
88.	Casă	Str. Al. Golescu, nr. 56		
89.	Casă	Str. Al. Golescu, nr. 78 Adăugată 2021	Clădire cu caracter rural, bine conservată; caracterul efemer al structurii însă, o face greu de protejat in situ	
90.	Casă	Str. Contemporanului, nr. 26	Clădire cu aspect rural; structura cu caracter temporar (din lemn); greu de protejat in situ	
91.	Casă	Strada Contemporanului, nr. 22 Adăugată 2021		
92.	Casă	Strada Gheorghe Sion, nr. 1 Adăugată 2021		
93.	Casă	Strada Contemporanului, nr. 12 Adăugată 2021		
94.	Casă	Str. Tăbăcari, nr. 19 Adăugată 2021		
95.	Casă	Str. Tăbăcari, nr. 20 Adăugată 2021		
96.	Casă	Str. Tăbăcari, nr. 12 A și B	imobil și lot împărțit ulterior construirii	
97.	Casă	Str. Tăbăcari, nr. 8		

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOÇȘANI, JUDEȚUL VRANCEA
MEMORIU GENERAL

98.	Casă	Str. Tăbăcari, nr. 2	Modificată radical	
99.	Casă	Str. Ovidenia, nr. 7 Adăugată 2021		
100.	Casă	Str. Prof. Căian, nr. 18		
101.	Casă	Str. Prof. Căian, nr. 7 Adăugată 2021		
102.	Casă	Str. Prof. Căian, nr. 5 Adăugată 2021		
103.	Casă	Str. Rodnei, nr. 33	Vilă neo-românească	
104.	Casă	Str. Rodnei, nr. 42		
105.	Casă	Str. Rodnei, nr. 38		
106.	Casă cu prăvălie	Str. Contemporanul, nr. 34 (lot de colț spre N cu str. Rodnei)		
107.	Casă cu prăvălie	Str. Contemporanul (lot de colț spre S cu str. Rodnei)		
108.	Casă	Str. Crângului, nr. 6		
109.	Casă	Str. Crângului, nr. 7		
110.	Casă	Str. Cotești, nr. 46 Adăugată 2021		
111.	Casă	Str. Cotești, nr. 44		
112.	Casă	Str. Cotești, nr. 38		
113.	Casă	Str. Borzești, nr. 3		
114.	Casă	Str. Borzești, nr. 8 Adăugată 2021		
115.	Casă	Str. Unirea Principatelor, nr. 62 Adăugată 2021		
116.	Casă	Str. Unirea Principatelor, nr. 64		
117.	Casă	Str. Gh. Potop, nr. 6A		
118.	Casă	Str. Gh. Potop, nr. 15 (lot de colț spre N cu str. Avântului)		
119.	Casă	Str. Gh. Potop, nr. 17		
120.	Casă	Str. Avântului, nr.18 Adăugată 2021		
121.	Casă	Str. Gheorghe Potop, nr. 20 Adăugată 2021	Clădire art deco	
122.	Casă	Str. Gheorghe Potop, nr. 19 Adăugată 2021		

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOÇȘANI, JUDEȚUL VRANCEA
MEMORIU GENERAL

123.	Casă	Str. Gh. Potop, nr. 21 (lot de colț spre N cu str. Renașterii)		
124.	Casă	Str. Avântului, nr. 3	Vilă modernistă cu inserții art deco	
125.	Casă	Str. Avântului, nr. 7		
126.	Casă	Str. Avântului, nr. 6		
127.	Casă	Str. Avântului, nr. 10		
128.	Casă	Str. Cotești, nr. 64 Adăugată 2021		
129.	Casă	Str. Cotești, nr. 72 Adăugată 2021		
130.	Casă	Str. Cotești, nr. 23		
131.	Casă	Str. Cotești, nr. 26		
132.	Arhivele Naționale	Str. Dimitrie Cantemir nr. 19	Fostul colegiu Notre Dame de Sion	
133.	Vilă	Fundătură str. Renașterii nr.10	Modificată radical	
134.	Casă Poate constitui parte din rezervație de arhitectură	Str. M. Kogălniceanu, nr. 3-5 Adăugată 2021	Exemplu de bune practici	
135.	Casă Poate constitui parte din rezervație de arhitectură	Str. M. Kogălniceanu, nr. 9 Adăugată 2021		
136.	Casă Poate constitui parte din rezervație de arhitectură	Str. M. Kogălniceanu, nr.11 Adăugată 2021	Clădire neoclasică cu excrescență demolabilă - reversibil	
137.	Casă Poate constitui parte din rezervație de arhitectură	Str. Mihail Kogălniceanu, nr. 15		
138.	Casă Poate constitui parte din rezervație de arhitectură	Str. Mihail Kogălniceanu, nr. 17		
139.	Casă Poate constitui parte din	Str. Mihail Kogălniceanu, nr. 19		

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOÇȘANI, JUDEȚUL VRANCEA
MEMORIU GENERAL

	rezervație de arhitectură			
140.	Casă	Str. Simion Bărnuțiu, nr. 5	Extinsă cu un bar în față - reversibil	
141.	Casă	Str. Argeș, nr. 41		
	Casă	Str. Argeș, nr. 43	Modificată radical	
142.	Casă	Str. Putnei Adăugată 2021		
143.	Casă	Str. Putnei Adăugată 2021	Modificată, recognoscibilă	
144.	Casă	Str. Putnei		
145.	Casă	Str. Timotei Cipariu, nr. 16		
146.	Casă	Str. Timotei Cipariu, nr. 19		
147.	Casă	Str. Moldova, nr. 2 Adăugată 2021	Casă început de secol XX, fațada la stradă modificată pentru prăvălie, reversibilă	
148.	Casă	Str. Moldova, nr. 1 Adăugată 2021	Clădire cu grădină și împrejmuire cu gard forjerie; doi proprietari	
149.	Casă	Str. Măgura, nr. 29 Adăugată 2021		
150.	Casă	Str. Măgura, nr. 33 Adăugată 2021	Casă rurală cu fațada principală refăcută în stilul sf. de secol XIX	
151.	Casă cu prăvălie	Str. Măgura, nr. 38 Adăugată 2021		
152.	Casă cu prăvălie	Str. Măgura, nr. 40		
153.	Casă	Str. Măgura, nr. 66 Adăugată 2021	Vilă modernistă în stil art deco (cubist); stare reversibilă	
154.	Ansamblul Industrial Abatorul comunal	Str. Măgura, nr. 100	Clădire industrială care păstrează structura originală sub intervenții succesive – arhitectură detectabilă; reversibil	
155.	Grajdurile comunale	Str. Horia Closca si Crisan, 5	Cladire de grajduri pentru carutele comunale	
156.	Turn de apă	Str. Vrancei	Un al doilea turn de apă se găsește în sud, în unitățile militare	
157.	Sinagoga	Str. Oituz, nr. 6	Restaurată Esențială pentru istoria orașului	
158.	Sit Urban Piața Unirii	Bd. Unirii	Se propune clasarea zonei cuprinzând Clădirea prefecturii, Biserica Sf. Ioan	

			și fosta incintă a mănăstirii, precum și Grădina Publică și Ateneul Pastia	
159.	Sit urban Cimitirul de Nord	Bd. Mărășești, nr. 74 Adăugat 2021	Include 10 monumente clasate, inclusiv Cimitirul Eroilor, Clădire proiectată de arh. Mincu, cimitirul soldaților sovietici, etc.	
160.	Sit urban Cimitirul "Sf. Gheorghe Sud"	Str. Vâlcele, nr. 3 Adăugat 2021	Extinderea actuală nu intră în propunerea de clasare	
161.	Cârciuma și Casă	Str. Vâlcele, nr. 11 Adăugate 2021		
162.	Clădirea Consiliului Județean	Piața Unirii, nr.1	Construit inițial ca extensie a vechii Primăriei, actualmente ireversibil modificată	
163.	Casa Sindicatelor	Str. M. Kogălniceanu, nr.4		
164.	Centrul Militar Regional	Bulevardul Unirii, nr. 5-7 Fotografiat 2021	Clădire eclectică pe fostul amplasament al închisorii de la 1852	
165.	Cimitirul armenesc nou	Strada Dyonisos	Inclusiv biserica cimitirului si cladirea administrativa	
166.	Casă	Str. Lăcrimioarei, Mândrești - Munteni Adăugată 2021	Clădire cu aspect rural, bine conservată	
167.	Casă	Str. Izvor colț cu strada Nuferilor, Mândrești -Moldoveni Adăugată 2021	Clădire rurală	
168.	Cimitirul Mândrești - Moldoveni	Str. Nuferilor Adăugat 2021	Cimitir cu valori reale peisagere, pe malul lacului Mândrești	
169.	Casă	Str. Nuferilor, nr. 15 Adăugată 2021	Casă rurală, reamenajată Casă de vacanță	

3.2. Evoluție posibilă, priorități

Condiționări ale prevederilor documentațiilor de rang superior

Procesul acut de globalizare, restructurarea economica, progresul tehnologic, nevoia de dezvoltarea durabila cat si alte modificari structurale ale procesului de planificare la nivel mondial, aduc in prim plan concurenta dintre orase. Reusita dezvoltarii viitoare va depinde de capacitatea municipiului Foçșani de a se adapta rapid la tendintele globale.

Politicile diferențiate de locuire, dotare și crearea de locuri de muncă în centrele rețelei județene de localități, aplicate pe termen lung, pot duce la o optimizarea distribuției populației și dezvoltării în teritoriu. Principalele elemente ale rețelei sunt polii și axele de dezvoltare, structurarea relațiilor în teritoriu fiind determinată de intensitatea cu care aceștia se manifestă.

Polii de dezvoltare sunt constituiți din localitățile urbane, sau de localitățile rurale mari și dinamice. Rolul teritorial al localităților rurale fiind însă de obicei redus, la constituirea poliilor de dezvoltare rurală este recomandată colaborarea comunelor într-un parteneriat de localități.

Propunerile PATN Secțiunea I Rețele de transport Legea 363/ 2006 cu privire la magistralele de transport rutier, naval, feroviar, aerian crează oportunitatea racordării teritoriului județului la spațiul european și vor antrena dezvoltarea localităților din aria de influență a acestora, prin accesibilitatea sporită și posibilitatea dezvoltării unor activități economice favorizate de prezența infrastructurii. Traseul rețelei de transport se constituie în axe de dezvoltare pentru rețeaua de localități asigurând conexiunea între poli de dezvoltare propuși.

Cumularea elementelor remarcate și înregistrate pe fiecare palier a făcut posibilă extragerea unor concluzii privitoare la posibilitățile de intervenție la nivelul structurii urbane, având în vedere câteva obiective pe care strategia de dezvoltare a orașului ar fi trebuit să le impună:

- reducerea disparitatilor urbane la nivelul structurii urbane (centru - periferie)
- concentrarea serviciilor și funcțiilor capabile a configura orașul ca centru urban competitiv la nivel regional
- dezvoltarea echilibrată și omogenă a zonelor rezidențiale
- creșterea interesului pentru turism/ agrement (pozitivarea balanței turistice)

Având în vedere aceste obiective, precum și capacitatea orașului de a susține o dezvoltare urbană pe termen mediu și lung, ținând cont de disfuncționalitățile reliefate la momentul actual, s-a configurat o concluzie care a determinat, pe baza suportului natural ca „soclu” al dezvoltării urbane, cinci areale cumulative, pe baza cumularii disfuncționalităților de un anumit tip și cu o anume intensitate, Astfel, distingem:


1. zona centrală - cu disfuncționalități cumulate privind congestia circulației, funcțiuni indezirabile/nerepresentative, imagine necontrolată, lipsă de atractivitate și care prezintă o ruptură în relație cu zonele funcționale adiacente ;
2. zona malului de apă - cu disfuncționalități cumulate privind gradul mare de elemente spațial-configurative și peisagistice nevalorificate și care este separat de oraș de diferite tipuri de bariere (cartiere paupere, stație de epurare...etc) - zona Mândrești Munteni și Mândrești Moldova;
3. areale aferente principalelor penetrații rutiere în oraș - cu disfuncționalități cumulate privind circulația, probleme de incompatibilitate trafic de tranzit -trafic urban, imaginea urbană purtată și funcțiuni neadecvate (actuala centură de ocolire a orașului, pe direcția E85);
4. areale aferente zonelor industriale - cu disfuncționalități cumulate privind incompatibilități funcționale cu locuirea, izolarea fizică a orașului, necesități de reconversie funcțională înspre sectorul terțiar, poluare necontrolată și parcelar agricol impropriu pentru dezvoltare urbană;
5. areale aferente zonelor rezidențiale de factură (semi-) rurală cu disfuncționalități cumulate privind fragmentarea teritoriului urban, lipsa coerenței spațiilor verzi, ignorarea potențialului peisagistic, slabă accesibilitate și lipsa dotărilor publice.

3.3. Optimizarea relațiilor în teritoriu

Pornind de la statutul de capitală a județului Vrancea și potențial pentru asimilarea titlaturii de „capitală a vinului”, strategia de dezvoltare teritorială și spațială a municipiului Focșani, ar trebui să vizeze acțiuni și măsuri în primul rând pentru asigurarea facilitării accesibilității către municipiul Focșani. Una din oportunitățile existente ce vin în întâmpinarea acestui deziderat este prezența inițiativei pentru proiectarea și realizarea autostrăzii ce va lega zona capitalei țării de zona Moldovei.

Aspectul optimizării relațiilor în teritoriu pentru municipiul Focșani va fi tratat în paralel pe două paliere - relațiile cu zona periurbană și metropolitană / relațiile la nivel regional, național, internațional.

La nivel periurban, metropolitan:

-  îmbunătățirea infrastructurii și sistemului de transport public conform planului de mobilitate urbana și prin asigurarea unei rețele de transport construită pe principiul “nodurilor intermodale” - interconectarea rețelei de cale ferată cu cea rutieră, a transportului public urban cu cel interurban.

La nivel regional, național, internațional:

-  realizarea traseului autostrăzii Ploiești-Focșani-Albița

Pentru valorificarea rețelei existente și pentru stabilirea posibilităților de intervenție imediată, s-a avut în vedere în ce măsură rețeaua căilor de comunicație aferente municipiului Focșani corespunde câtorva condiții majore: funcționalitatea individuală și în corelare, valorificarea la maximum a potențialelor existente de infrastructuri și dotări, integrarea sistemului general de transport în normele europene (sistemul regional corelat cu sistemul urban și cu cel general), modul cum sunt realizate legăturile între penetrații, cum sunt rezolvate principalele noduri rutiere, sistemul major de artere, organizarea transportului în comun etc. Legăturile în teritoriu asigură necesitățile viitoare de transport, dar, ca și trama stradală majoră, constituie prioritățile de reabilitare și modernizare.


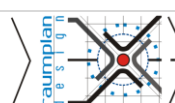
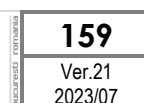
Sunt propuse mai multe reglementări, în conformitate cu disfuncționalitățile semnalate, în conformitate cu analiza datelor existente, a posibilităților de optimizare, a obiectivelor majore ale Planului Urbanistic General, cu normele tehnice în vigoare pentru proiectarea străzilor, intersecțiilor, profilurilor caracteristice etc., și cu discuțiile cu factorii locali de specialitate, pentru eliminarea disfuncționalităților infrastructurii rutiere și a celor de dotare și organizare, pentru satisfacerea condițiilor de trafic și de încadrare urbană, în vederea valorificării amplasării și integrării în rețeaua de localități a județului, ca și pentru corecta realizare a extinderii localității prin realizarea în prealabil a studiilor infrastructurii și utilităților necesare, pentru evitarea disfuncționalităților viitoare.

Întrucât circulația majoră este în general stabilită și rezolvată, propunerile și reglementările se referă la optimizarea relațiilor de trafic, la extinderi, la amenajări și modernizări.

Propuneri:

- **modernizarea străzilor, aleilor și trotuarelor**, prin amenajări de profil și aplicarea de îmbrăcăminti rutiere, având prioritate străzile principale și drumurile de legătură între satele partinătoare, din jurul orașului; având în vedere procentul mare de străzi care necesită reabilitare (aprox. 80%), va trebui să se stabilească un program etapizat;
- **amenajarea intersecțiilor și echiparea cu semafoare**;
- **asigurarea unui iluminat stradal corespunzător**, pentru evitarea accidentelor rutiere pe timp de noapte;
- **corectarea traseelor deficitare** ca elemente geometrice, cu sinuozități, curbe necorespunzătoare etc. și lărgiri;
- **consolidarea și modernizarea podurilor** peste terenurile aflate permanent sub ape, care asigură legătura între trupurile componente ale localității;
- **amenajarea de parcaje** (necesitate impusă de creșterea gradului de motorizare, avându-se în vedere faptul că numărul insuficient de parcaje influențează negativ fluenta circulației, în momentul de față parcându-se, de multe ori, în lungul străzilor, pe carosabil, în lipsa unor spații speciale);

Pe baza concluziilor și propunerilor rezultate în urma elaborării studiului de circulații pentru situația existentă s-au formulat măsuri și reglementări care să îmbunătățească circulația și transporturile în municipiul Focșani:

Proiectant General	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București			
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București			
		159		
				Ver.21 2023/07

a. circulația auto și transporturile

Odată cu dezvoltarea municipiului Foçşani, traficul auto va crește considerabil. Ținând cont de aspectele critice menționate și de necesitatea asigurării acceselor auto și pietonale în condiții optime s-au propus următoarele profile transversale conform **Norma tehnica din 27/01/1998 privind proiectarea, construirea și modernizarea drumurilor**, publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 138bis din 06/04/1998 și intrat în vigoare la 06/04/1998.

Elementele geometrice ale traseului drumurilor publice se stabilesc în funcție de clasa tehnică a acestora și de viteza de proiectare determinată în conformitate cu prevederile normelor tehnice privind stabilirea clasei tehnice a drumurilor publice. Elementele geometrice⁵⁴ adoptate trebuie să asigure desfășurarea circulației în condiții de deplină siguranță și confort și sunt prezentate în tabelul de mai jos:

Tip și clasa drum	LATIME DRUM [m]			
	Platforma	Carosabil	Acostamente	Benzi de incadrare consolidare
Drumuri nationale și judetene, cu 2 benzi de circulație clasa tehnica III [V = 80 Km/h]	10,00	7,00	1,50	0,50
Drumuri nationale și judetene, cu 2 benzi de circulație clasa tehnica IV [V = 60 Km/h]	8,00	7,00	0,50	0,50
Drumuri comunale, cu 2 benzi de circulație clasa tehnica IV [V = 40-50 Km/h]	6,00	5,00	0,50	-
Strazi categoria IV, strazi secundare, drumuri vicinale, cu 1(una) banda de circulație, clasa tehnica V	7,00 – 8,00	6,00 – 7,00	0,50	-

Elemente geometrice		UM	Viteze de proiectare (km/h)						
			100	80	60	50	40	30	25
Razele minime ale curbelor în plan		m	450	240	125	95	60	35	25
Razele minime în serpentine		m	-	-	30	25	20	20	20
Declivități longitudinale	maxime	%	5	6	6,5	7	7	7,5	8
	excepționale	%	-	-	-	-	8	8,5	9
Razele minime ale racordărilor verticale convexe	fără benzi separate	m	10.000	4.500	1.600	1.300	1.000	800	500
	cu benzi separate	m	6.000	3.000	1.500	1.000	800	500	300
Razele minime ale racordărilor concave		m	3.000	2.200	1.500	1.000	1.000	500	300
Distanța de vizibilitate	fără benzi separate	m	280	230	140	110	70	60	50
	cu benzi separate	m	140	100	70	55	35	30	25

Zonele de siguranță⁵⁵ sunt suprafețe de teren situate de o parte și de cealaltă a amprizei drumului, destinate exclusiv semnalizării rutiere, plantăriei rutiere sau altor scopuri legate de întreținerea și exploatarea drumului, siguranței circulației ori protecției proprietăților situate în vecinătatea drumului. Din zonele de siguranță fac parte și suprafețele de teren destinate asigurării vizibilității în curbe și intersecții, precum și suprafețele ocupate de lucrări de consolidare a terenului drumului și altele asemenea.

⁵⁴ În condiții grele de desfășurare a traseului și/sau acolo unde condițiile de mediu adiacente drumului o impun, în vederea neafectării resurselor istorice și estetice și pentru evitarea unor lucrări de volume mari și costisitoare, razele minime ale curbelor în plan pot fi reduse cu 10-15% pe baza unui calcul tehnico-economic.

⁵⁵ Cf. Ordonanței 43/1997 și Ordonanței 7 / 2010

Limitele zonelor de siguranta a drumurilor, podurilor si viaductelor, în cale curenta si aliniament, sunt:

- 1,5 m de la marginea exterioara a santului, pentru drumului situate la nivelul terenului;
- 2,00 m de la piciorul taluzului, pentru drumurile in rambleu;
- 3,00 m de la marginea de sus a taluzului, pentru drumurile in debleu cu inaltimea pana la 5,00 m
- 5,00 m de la marginea de sus a taluzului, pentru drumurile in debleu cu inaltimea mai mare de 5,00 m .

Zonele de siguranta ale podului, care includ si suprafete de teren aflate sub pod, sunt:

- 10,00 m de la limita exterioara a racordarii podului cu terasamentul, pentru podurile fara lucrari de aparare a malurilor (rampa de acces face parte integranta din pod);
- la limita exterioara a lucrarilor de aparare a malurilor, pentru podurile la care aceste aparari au o lungime mai mare de 10 m (rampa de acces face parte integranta din pod).

Zonele de siguranta ale drumurilor cu versanti (defilee) cu înaltimea mai mare de 30 m se considera la partea superioara a taluzului versantului.

Zonele de protectie⁵⁶sunt suprafetele de teren situate de o parte si de alta a zonelor de siguranta, necesare protectiei si dezvoltarii viitoare a drumului. Limitele zonelor de protectie sunt cuprinse între marginile exterioare ale zonelor de siguranta si marginile zonei drumurilor dupa cum urmeaza:

Categoria drumului	Autostrăzi	Drumuri naționale	Drumuri județene	Drumuri comunale
Distanța de la axul drumului până la marginea exterioară a zonei drumului (m)	50	22	20	18

Rețeaua stradală se va dezvolta în funcție de o serie de factori determinanți, relații de interconșionare și condiții locale de tipul: evoluția fondului construit, creșterea economică a orașului, programe de dezvoltare a turismului local, relief etc..

Actualmente, posibilități de dezvoltare a tramei majore în intravilanul orașului sunt în directa relație cu dezvoltarea fondului construit din anii precedenți. Tendința de dezvoltare din anii precedenți a municipiului este în lungul străzii Calea Moldovei la est de aceasta. Pe viitor construirea autostrăzii Ploiești-Focșani-Albița va menține tendința actuală de dezvoltare în estul municipiului.

Rețeaua stradală se va extinde în principal în zonele de extindere a intravilanului.

La nivel urban rețeaua stradală majoră a municipiului Focșani este una de tip radial compusă din străzi de categoria II, III, IV și în urma prognozei se constată că majoritatea străzilor din rețeaua majoră vor fi depășite din punct de vedere al capacității.

Din măsurătorile efectuate reiese necesitatea lărgirii cu încă o banda pe sens a unor străzi cum ar fi DN2 (Calea Munteniei), Bdul. Unirii, Str.Cuza Voda si Str. Valcelor, Str. Independentei etc. Aceasta solutie este insa costisitoare in primul rand și în al doilea rând nu toate artelele ce reies din calcul că trebuie să fie lărgite pot fi amenajate cu încă o bandă de circulație datorită alinierii caselor. O soluție pentru contracararea fenomenului densificării traficului este încurajarea folosirii transportului în comun, desființarea în unele zone a parcărilor de pe prima bandă și crearea unui centru de control și gestionare al traficului, un centru de comandă care să permita cu ajutorul infrastructurii specifice acestuia (semafoare inteligente, camere video, senzori pentru masurarea traficului in timp real etc.) fluidizarea circulației prin

⁵⁶ Cf. Ordonantei 43/1997 si Ordonantei 7 / 2010

redirecţionarea autovehiculelor de pe arterele aglomerate pe rute alternative, segregarea traficului pe categorii de vehicule pe trasee funcţionale.

Pentru rezolvarea problemelor generate de fenomenul de tranzit de pe teritoriul intravilanului municipiului Foçşani, ar putea fi rezolvate prin realizarea unui inel rutier în jurul Municipiului Foçşani. De asemenea autorităţile locale urmează să rezolve problema traficului de tranzit pe direcţia DN2-Orobesti/Targul Secuiesc prin realizarea centurii de nord ce face legătura între DN2 şi DN2D.

Inelul propus are următoarea componenţă :

- ⇒ la est autostrada Ploieşti-Foçşani-Albiţa cu legătură la centura de nord aflată în stadiul de proiect şi în sud legatură cu DJ205R-DN2
- ⇒ la vest se propune o stradă de categoria a III cu rezervă de largire la categoria II legată de autostrada prin intersecţie DN2 cu DJ205R şi mai departe DJ205R până la autostradă, la sud, cu pod peste DN2D şi linia C.F.R.-Foçşani-Odobeşti la vest şi la nord se leaga de centura de nord (faza de proiect) şi mai departe spre autostrada.

În condiţiile traversării de către viitoarea autostradă a teritoriului municipiului Foçşani şi divizării teritoriilor intravilane propuse, prin PUG se propun realizarea unor supratraversări a viitoarei autostrăzi la intersecţia cu DN23A, DJ204D, DJ 204E. De asemenea se propune amenajarea a două noduri de acces pe autostradă în partea de SUD în zona intersecţiei cu DN 23A şi la nord un nod de legătură cu viitoarea centură.

Strazile componente ale tramei majore vor ramane străzi de categoria a II-a si a III-a. Străzile noi propuse vor fi minim de categoria a III-a conform profilelor anexate excepţie străzile de servitute şi fundaturile cu lungime mai mica de 150m ce nu au perspective de a se prelungi pe viitor - intersectând o altă stradă.

DRUM NATIONAL DN 2

LIMITA ADMINISTRATIVA A MUNICIPIULUI FOCSANI :			
DRUM	Intre KM	Si KM	Partea
DN 2	180+223	189+463	Dreapta
DN 2	180+223	189+203	Stanga

LIMITA INTRAVILAN PROIECTAT MUNICIPIUL FOCSANI :			
DRUM	Intre KM	Si KM	Partea
DN 2	180+223	187+312	Dreapta
DN 2	187+600	188+390	Dreapta
DN 2	180+223	186+675	Stanga

INTERSECTII CU ALTE DRUMURI		
DRUM	KM	Partea
DN 2 – DN 23	183+070	Dreapta
DN 2 - DJ 204D	184+430	Dreapta
DN 2 – DN 2D	185+910	Stanga
DN 2 – DJ 204E	185+910	Dreapta

DRUM NATIONAL DN 2D

LIMITA ADMINISTRATIVA A MUNICIPIULUI FOCSANI :			
DRUM	Intre KM	Si KM	Partea
DN 2D	0+000	2+552	Dreapta + Stanga
DN 2D	3+462	3+650	Dreapta + Stanga

LIMITA INTRAVILAN PROIECTAT MUNICIPIUL FOCSANI :			
DRUM	Intre KM	Si KM	Partea
DN 2D	0+000	2+500	Dreapta + Stanga
DN 2D	3+462	3+650	Dreapta + Stanga

INTERSECTII CU ALTE DRUMURI		
DRUM	KM	Partea
DN 2D – DN 2	0+000	Stanga
DN 2D – DN 2M	2+890	Stanga

DRUM NATIONAL DN 2M

LIMITA ADMINISTRATIVA A MUNICIPIULUI FOCSANI :			
DRUM	Intre KM	Si KM	Partea
DN 23A	0+045	0+105	Stanga

INTERSECTII CU ALTE DRUMURI		
DRUM	KM	Partea
DN 2M – DJ 205S	0+075	Stanga

DRUM NATIONAL DN 23

LIMITA ADMINISTRATIVA A MUNICIPIULUI FOCSANI :			
DRUM	Intra KM	Si KM	Partea
DN 23	0+000	5+475	Dreapta + Stanga

LIMITA INTRAVILAN PROIECTAT MUNICIPIUL FOCSANI :			
DRUM	Intra KM	Si KM	Partea
DN 23	0+000	3+050	Dreapta
DN 23	3+450	3+861	Dreapta
DN 23	0+000	1+747	Stanga
DN 23	2+240	3+050	Stanga
DN 23	3+160	3+861	Stanga
DN 23	4+410	5+025	Stanga

INTERSECTII CU ALTE DRUMURI			
DRUM	KM	Partea	
DN 23 – DN 2	0+000	Dreapta	
DN 23 – DN 23A	1+750	Dreapta	
DN 23 – DJ 205P	3+600	Stanga	

DRUM NATIONAL DN 23A

LIMITA ADMINISTRATIVA A MUNICIPIULUI FOCSANI :			
DRUM	Intra KM	Si KM	Partea
DN 23A	0+000	0+900	Dreapta
DN 23A	0+000	1+920	Stanga

LIMITA INTRAVILAN PROIECTAT MUNICIPIUL FOCSANI :			
DRUM	Intra KM	Si KM	Partea
DN 23A	0+000	0+900	Dreapta
DN 23A	0+000	1+500	Stanga

INTERSECTII CU ALTE DRUMURI			
DRUM	KM	Partea	
DN 23A – DN 23	0+000	Dreapta	

3.4. Dezvoltarea activităților

Principii de dezvoltare a activitatilor economice:

1. creșterea calității forței de muncă prin specializare în domenii cerute pe piața locală a muncii;
2. sprijinirea IMM-urilor, în special a celor care au activități în turism - pentru multi dintre acestia, însa, lipsa posibilitatilor financiare împiedica realizarea acestui lucru - respectiv transformarea gospodariei într-o pensiune turistica - cu toate ca localnicii sunt constienti ca dezvoltarea turismului poate fi o sursa de venit pentru familiile respective si ca localitatea în care traiesc si împrejurimile pot genera beneficii prin atragerea de turisti.;
3. dezvoltarea turismului (de agrement) în interacțiune cu viața în natură;
4. dezvoltarea turismului uval;
5. crearea de pachete turistice pentru diferite forme de turism (balnear; de weekend - în ariile protejate sau prin valorificarea potențialului lacustru; științific - în ariile protejate) și axate pe diferite locații cu potențial local - construirea de pensiuni, atragerea de turisti, oportunitatile legate de dezvoltarea turistica reprezinta, în cea mai mare parte, posibilitati de crestere a surselor de venit, de dezvoltare și înfrumusetare a comunitatii, de îmbunatatire a contactului cu lumea exterioara. Pentru familiile cu copii, dezvoltarea turismului are, pe lângă valențe economice, si beneficii educationale si sociale, turismul si turistii contribuind la îmbunatatirea educatiei copiilor si tinerilor;
6. revitalizarea unor tradiții locale rămase în memoria colectivă locală - deși într-o proportie mai mica, obiceiurile si traditiile sunt înca pastrate, reprezentând un element de identitate locala si un motiv de mândrie. Aceste valori pot constitui atractii turistice pentru turistii veniti în localitate. Promovarea si pastrarea în continuare a acestor valori necesita însa o mai mare implicare a celor care deruleaza activitati turistice în localitate (inclusiv în programele turistice a sarbatorilor locale sau a serilor traditionale) si o încurajare a populatiei locale de a le pastra.
7. Implementarea în zona a tehnologiilor înalte, cât și formarea/recalificarea forței de munca în conformitate cu cerințele economiei reale moderne specifice zonei.

3.4.1 Activități industriale, de depozitare și construcții

Pentru stabilizarea sistemului economico - social, continuitate si dezvoltare durabila, primordiala este corelatia între doua cerinte fundamentale, **dezvoltarea bazei economice si dezvoltarea capitalului uman**. Dezvoltarea bazei economice se face prin asigurarea cerintelor materiale de trai si prin masuri de eficientizare a activitatii de valorificare a resurselor umane si naturale.

De asemenea **infrastructura** reprezintă principalul "mijloc" de facilitare a implementării conceptelor la nivel spațial (oameni - locuri - politici). Dar poate cel mai important, infrastructura poate ajuta la legarea politicilor cu locurile, reprezentând un instrument de politică industrială potențial important.

Așa-numitele **coridoare de dezvoltare** câștigă tot mai multă notorietate ca strategie de dezvoltare. O formă de abordare a dezvoltării spațiale de-a lungul principalelor rute de transport, acestea au potențialul de a coordona investițiile publice și private în interiorul sau între țări și regiuni și de a consolida legăturile dintre industrii, agricultori, oameni și firme.

Operând într-un spațiu relativ bine definit, inițiativele de coridor oferă o oportunitate de a experimenta politici orientate, care ajută la conectarea inițiativelor "de sus în jos" cu inițiativele

funcţionale "de jos în sus" şi care să ducă la investiţii care creează locuri de muncă şi la îmbunătăţirea mijloacelor de trai.

Dezvoltarea capitalului uman se face prin ridicarea permanenta a calitatii vietii ca o consecinta satisfacerii ansamblului de cerinte cu privire la: habitat, conditiile materiale ca suport al existentei, conditiile de munca, educatie, sanatate si protectie.



Implicarea mediului de afaceri în dezvoltarea proiectelor legate de Strategia UE privind regiunea dunăreană este esenţială. **Există un potenţial extraordinar de susţinere a întreprinderilor mici si mijlocii (IMM-uri) în diverse domenii conexe legate de dezvoltarea durabilă a macro-regiunii dunărene.** Un aspect important îl reprezintă crearea condiţiilor favorabile pentru localizarea de noi investiţii si întărirea potenţialului celor existente prin dezvoltarea sistemului de utilităţi si al serviciilor de calitate destinate întreprinderilor, prin simplificarea, transparenţa si accelerarea procedurilor administrative si pentru obţinerea autorizaţiilor si crearea condiţiilor de crestere a productivităţii întreprinderilor prin utilizarea de produse si procese inovative.

Este nevoie de o piaţă a muncii flexibilă, în care oferta de muncă să devină capabilă a se adapta permanent cerinţelor angajatorilor, prin promovarea culturii antreprenoriale, a societăţii informaţionale si a noilor servicii, în contextul unei dinamici accelerate a integrării activităţilor economice în spaţiul european si internaţional.

IMM-urile trebuie sprijinite pentru: cresterea productivităţii si pentru reducerea consumului de energie; investiţii în tehnologii inovatoare în vederea protecţiei resurselor naturale si în sectorul reciclării si reutilizării deşeurilor; crearea, extinderea, modernizarea infrastructurii incubatoarelor si a altor centre de afaceri (spaţii de producţie pentru IMM-uri, relocalizarea IMM-urilor în aceste structuri de afaceri); dezvoltarea, promovarea si internaţionalizarea activităţilor economice; crearea de produse de marcă si pentru respectarea standardelor internaţionale de calitate; achiziţionarea de echipamente si tehnologii moderne pentru activităţi de producţie, servicii, inclusiv accesul la Internet.

CONECTAREA LA PRINCIPALELE OBIECTIVE TERITORIALE SI SPATIALE

În perspectiva dezvoltării durabile, spațiul geografic amenajat și locuit al Municipiului Focșani și al zonei sale de influență - cuprinzând elemente fizice naturale și antropice dar și elemente instituționale și culturale - reprezintă un complex funcțional care susține calitatea vieții populației și reprezintă acea parte a avuției naționale de care beneficiază toți cetățenii.

Obiectivul de a realiza coeziunea teritorială a Uniunii Europene este prezent în Tratatul de Reformă de la Lisabona (13 decembrie 2007) și a căpătat treptat contur în documentele adoptate la nivel ministerial încă 1983, cu o sistematizare mai precisă în Carta de la Leipzig (mai 2007). Coeziunea teritorială presupune adecvarea resurselor teritoriului (naturale și antropice) la necesitățile dezvoltării socio-economice în vederea eliminării disparităților și disfuncționalităților între diferite unități spațiale în condițiile păstrării diversității naturale și culturale a regiunilor.

Etapa 1 - Orizont 2020. Obiectiv național: Constituirea la nivel regional, conform strategiilor de dezvoltare spațială, a sistemului policentric de arii funcționale urbane (aglomerări urbane) și de coridoare de urbanizare în lungul arterelor de transport de interes european (policentricitate de rețea).

Pe lângă continuarea acțiunilor inițiate în cadrul implementării programelor lansate în perioada 2007-2013, se vor urmări următoarele ținte orientative:

- b. Asigurarea în totalitate a terenurilor pentru construcții noi prin reciclarea terenurilor intravilane și extravilane desemnate prin planurile strategice sau restructurarea terenurilor subutilizate sau părăsite și limitarea expansiunii zonelor urbanizate;**
- c. Realizarea structurilor fizice și instituționale care să permită declararea ca localități urbane a viitoarelor centre de polarizare a zonelor rurale;
- d. Reconfigurarea spațială la nivelul comunelor în vederea micșorării numărului de unități teritorial-administrative;
- e. Dezvoltarea spațială policentrică și echilibrată a ariilor cu funcțiuni metropolitane (București și Timișoara, apoi Constanța și Iași) și pregătirea accesului la categoria de metropole a 4 municipii cu peste 300 mii locuitori (Brașov, Cluj-Napoca, Craiova și sistemul urban Galați-Braïla);
- f. Realizarea efectivă a centurilor verzi-galbene din jurul orașelor de rangul I; atingerea unui indicator de spațiu verde de 26 metri pătrați pe locuitor pentru orașele de rangul I și II;
- g. Atingerea unei valori medii pe țară a indicelui suprafeței locuibile de 15 metri pătrați pe locuitor;
- h. Reducerea la 40% a proporției locuințelor încălzite cu sobe cu combustibil solid prin înlocuirea instalațiilor și introducerea unor sisteme moderne de încălzire;
- i. Realizarea de spații publice de calitate în toate zonele principale ale orașelor;**
- j. Rezolvarea problemei parcajelor pentru orașele de rangul I, inclusiv Municipiul București; dezvoltarea traseelor funcționale pietonale și pentru bicicliști în orașele de rangul I și II;
- k. Obținerea unei mixități funcționale și sociale optime a localităților pentru a evita enclavizarea socio-economică;**
- l. Continuarea și amplificarea programelor de colaborare transfrontalieră, transnațională și interregională pentru a asigura îndeplinirea obiectivelor de coeziune teritorială a Uniunii Europene și a îmbunătăți conectivitatea și interacțiunea cu spațiile învecinate.

Etapa 2 - Orizont 2030. Obiectiv național: Structurarea și dezvoltarea rețelei extinse de localități urbane și rurale ca premisă pentru afirmarea regiunilor României ca entități dinamice, atrăgătoare și competitive și pentru racordarea lor deplină la spațiul european.

În acest sens se prevăd ca ținte orientative:

1. Creșterea nivelului de urbanizare până la 70% prin atingerea indicatorilor care să permită includerea a circa 650 de localități rurale în categoria de orașe și prin aplicarea generalizată a instrumentelor de dezvoltare urbană integrată;
2. Realizarea principalelor elemente ale tramei naționale de interconectare funcțională a regiunilor României (inclusiv prin coridoarele transcarpatice) ca armătură a dezvoltării lor durabile și a racordării lor la sistemul european;
3. Folosirea politicilor și instrumentelor de amenajare a teritoriului pentru refacerea fondului forestier, renaturarea luncii Dunării, re-crearea bazinelor naturale de retenție a apelor și reabilitarea zonei de litoral;
4. Realizarea centurilor verzi-galbene în jurul orașelor de rangul II; atingerea unui indicator de spațiu verde de 35 metri pătrați pe locuitor pentru orașele de rangul I și II;
5. Încheierea programului de strămutare a locuințelor aflate în zone de risc la hazardurile naturale sau antropice;
6. Atingerea unei valori medii pe țară a indicelui suprafeței locuibile de 17 metri pătrați pe locuitor.

3.4.2 Agricultura

Așa cum reiese din Acordul de Parteneriat și din analiza SWOT, exista o serie de nevoi pentru investiții în active fizice în agricultura și în sectorul de prelucrare a produselor alimentare în România, în scopul de a moderniza și îmbunătăți productivitatea și competitivitatea în sectorul agro-alimentar, cum ar fi:

- înzestrarea tehnica a fermelor, precum echipamente, mașini și utilaje performante, sisteme eficiente de irigare la nivelul fermei (tehnologii de irigare la nivelul fermei care să conducă la economisirea apei);
- stimularea cultivării și depozitarii de legume-fructe (soiuri autohtone, adaptate condițiilor pedoclimatice, construcții, spații protejate de cultivare a legumelor), a culturilor de câmp (soiuri autohtone), creșterii efectivelor de animale (suine, bovine și pasari) și valorificarea raselor autohtone;
- investiții necesare diversificării activităților agricole din cadrul exploatațiilor și adăugarea de plus valoare produselor agricole;
- stimularea asocierii și a investițiilor care deservește formele asociative ale fermierilor;
- investiții pentru a promova utilizarea eficientă a resurselor și a calității aerului, inclusive producția de energie regenerabilă pentru utilizare proprie, precum și pentru reducerea emisiilor de GES și amoniac din agricultura;
- dezvoltarea și adaptarea infrastructurii agricole și forestiere.

Gradul relativ scăzut de dotare și tehnologiile depășite utilizate în majoritatea exploatațiilor agricole și a unităților de profil, se reflectă în nivelul redus al productivității muncii din sector și în calitatea produselor.

Prin urmare, se impune introducerea de tehnologii noi, moderne și prietenoase cu mediul (acoperite de secțiunea privind contribuția măsurii la DI menționat mai jos) care să contribuie la creșterea

Proiectant General	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București				169 Ver.21 2023/07
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București				

nivelului global de performanța al exploatațiilor. Accentul va fi pus, în special, pe exploatațiile de dimensiuni medii, cu potențial de creștere și de a deveni competitive prin investiții.

De asemenea, este nevoie de o mai buna integrare a producatorilor agroalimentari pe piata si la nivelul lanturilor alimentare. Pentru producatorii mai mici, accentul va fi pus pe stimularea asocierii și accesarea sprijinului pentru investiții colective în interesul membrilor, în timp ce pentru marii actori este nevoie de investitii în modernizare si în conformitatea cu noile cerinte UE, cu accent pe sectoarele care ofera cea mai mare valoare adaugata si înregistreaza cerere pe piata.

Cooperativele și grupurile de producatori au un rol important în mai buna corelare dintre oferta si cerintele de piata si în furnizarea unei eficiente marite prin marketing comun al produselor produse de catre membrii acestora, în special în cazul fermelor mici. De aceea, acestea vor fi încurajate și prioritizate în a realiza investiții pentru dezvoltare si în interesul membrilor. Astfel va fi abordata într-un mod coerent problematica consolidarii și restructurarii fermelor de mici dimensiuni putând astfel, prin intermediul cooperativelor și a grupurilor de producatori, sa poata beneficia de sprijin pentru a acționa împreuna pentru o mai buna integrare pe piata.

Totodata, promovarea investițiilor în integrarea productiei cu procesarea la nivelul fermei (cum ar fi procesarea la nivel de ferma și adagarea de plus valoare produselor agricole) va asigura creșterea viabilității economice a acestora și crearea de venituri adiționale pentru fermieri.

De asemenea exista o gama variata de potențiale resurse de producție a energiei regenerabile din agricultura (resturile vegetale rezultate în urma recoltarii produselor agricole sau deșeurile rezultate din creșterea animalelor), însa nivelul de utilizare și valorificare este redus ca urmare a limitarilor tehnologice, a eficienței economice si a restrictiilor de mediu. Aceste resurse alaturi de celelalte resurse regenerabile (energia solara, eoliana, geotermala etc), pot fi folosite pentru a obține energie regenerabila care sa fie utilizata în propriul proces productiv al fermelor sau unitaților procesatoare, contribuind, în acest fel, la reducerea costurilor cu energia (electricitatea și agentul termic) si pentru a contribui la eforturile de dezvoltare a unei economii cu emisii reduse de carbon.

Metodele inadecvate de gestionare a gunoiiului de grajd de catre fermele zootehnice constituie un important factor de risc nu doar pentru emisiile de gaze cu efect de sera (GES) și amoniac, dar și pentru poluarea apei.

Pentru a atenua nivelul actual al emisiilor de gaze cu efect de sera și amoniac din agricultura, în contextual intensivizarii durabile a agriculturii, exista nevoia de a sprijini investitiile în managementul gunoiiului de grajd. De asemenea, exista nevoia de a reduce emisiile utilajelor folosite în agricultura, utilizarea unor tehnologiilor și echipamente care sa asigure un bun management al utilizarii îngrășamintelor, precum și aplicarea unor bune practici de gestionare a solului.

Luând în considerare suprafața scazuta cultivata cu soiuri autohtone și numarul mic de animale de rasa autohtone adaptate la condițiile locale, va fi acordata o atentie speciala prin prioritizarea fermelor care produc/cultiva astfel soiuri sau obțin/cresc astfel de rase.

De asemenea pe fondul declinului major din ultima perioada al cultivarii în spații protejate a legumelor, precum și a declinului pieței românești de produse locale, în ciuda unui climat favorabil pentru producția lor, investițiile care prevad astfel de culturi vor fi de asemenea prioritizate.

Schimbarile climatice au impact asupra resurselor de apa existente, în special în mediul rural. Având în vedere slaba adaptare a infrastructurii existente la noile structuri agricole și forestiere, sectoarele ramân vulnerabile la condițiile climatice (alternanța seceta și inundații frecvente), cu efecte economice semnificative asupra viabilității economice a fermelor. Aceasta problema devine mult mai acuta în contextual încălzirii globale.

Conform Anexei nr. 7 - Apa pentru irigații din Legea nr. 171/1997 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national, cu modificarile și completarile ulterioare, aproximativ 1,5 milioane de hectare sunt propuse pentru reabilitare prioritară pe termen scurt si mediu. Din aceasta suprafața, potrivit Strategiei Investițiilor în Sectorul Irigațiilor, strategie elaborata în anul 2011, ca urmare a Proiectului de Reabilitare și Reforma a Sectorului de Irigații realizat de Banca Mondiala și administrat de Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale, 823.130 ha sunt viabile din punct de vedere economic. Evaluarea

Proiectant General	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București				170 Ver.21 2023/07
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București				

sistemelor a avut în vedere mai multi factori: gradul de utilizare al sistemului, gradul de acoperire al asociatiilor utilizatorilor de apa, idex-ul de ariditate si costurile de irigare.

Cu toate ca suprafata amenajata pentru irigații nu a scazut, suprafata irigata efectiv difera de la an la an, din diferite cauze, cum ar fi: condițiile meteo, lipsa capitalului pentru investiții în modernizarea infrastructurii secundare de irigații și lipsa tehnologiilor noi care sa conduca la îmbunatatirea eficientei energetice și reducerea pierderilor de apa precum și costul apei din cauza liberalizarii prețurilor energiei electrice pentru irigații.

Investițiile în modernizarea sistemelor de irigare sunt necesare pentru a îmbunatați eficiența acestor sisteme (pierderi de apa reduse, îmbunatașirea eficienței energetice), pentru a reduce dependența producției agricole de condițiile meteorologice, pentru a mari competitivitatea agricultorilor, precum și pentru a ajuta sectorul sa faca fata provocarilor pe termen lung generate de schimbarile climatice.

3.4.3 Dezvoltarea activităților turistice și de agrement

Planificarea strategică are și o latura economică în ceea ce privește puterea pieței de schimbare, piața care poate satisface nevoile consumatorilor. Această "satisfacere" se rezuma la o extindere a urbanizarii în spațiul rural, distanțele de navetă cresc, dependența de mașina fiind din ce în ce mai crescută. Rezultatul este o competiție pentru pământ și locați atractive. Unui developer (antreprenor) îi este mai usor să dezvolte și să construiască un teren agricol decât un "brown field" (zona industrială abandonată), deoarece terenul utilizat pentru industrie prezintă simptome de contaminare.

Astfel se naște provocarea revitalizării terenurilor industriale limitrofe orașelor și satelor și planificarea creativă impune un dialog între comunitate și antreprenori. Rezolvarea problemelor depinde de introducerea unor reglementari stricte de dezvoltare în alte zone (regenerarea unei zone și restricționarea dezvoltării altei zone, și, încurajarea investitorului de localizare a investiției în zona pe care o regenerez). O planificare de succes la nivel local implică depistarea modalităților de echilibrare a viabilității economice, a siguranței publice și accesibilității. Este gresit în a "fosiliza" spațiile. Toate zonele au nevoie de investiții astfel că planificatorii trebuie tot timpul să îmbunătățească situația existentă.

La nivelul situatiei actuale potentialul economic al localității este pus în evidenta de două elemente majore:

- prezenta unor resurse naturale în teritoriu; administrativ și zona inconjuratoare.

În scopul eliminării disfuncționalităților și dezvoltării activităților turistice trebuie avute în vedere aspecte precum:

1. Atragerea în circuitul economic a resurselor naturale identificate pe teritoriul orașului și **susținerea activităților de turism, in special turismul cultural și de aventură.**
2. Având în vedere că localitatea dispune de un real potential turistic și de agrement, **dezvoltarea activităților de agroturism** ca o soluție economică și ecologica la turismul practicat prin rețeaua regional și județeană reprezintă o premisă pentru creșterea economică a orașului. Astfel, este necesar ca autoritățile locale să se implice activ în susținerea acestui tip de turism printr-o strategie de marketing turistic și să susțină pe localnici pentru îmbunătășirea calității serviciilor oferite turiștilor care preferă aceasta forma de turism.
3. Un alt obiectiv care nu trebuie neglijat este luarea în considerare a serviciilor care trebuie corelate cu oferta turistică. Pentru ca localitatea să fie atractiv pentru turiști este necesar pe lângă **asigurarea unei capacități optime de cazare și oferirea de servicii comerciale.**
4. **Dezvoltarea serviciilor comerciale** trebuie privită ca un factor de susținere a activității de turism. Acest obiectiv trebuie atins în special prin crearea de unități economice noi și stimularea dezvoltării celor existente, prin adaptarea la noile nevoi generate de dezvoltarea turismului. Este de preferat să se stimuleze inițiativa particulară a investitorilor care dispun de capital.

3.4.4 Alte activităţi

Dezvoltarea urbanistică, socială, economică, a municipiului Foçşani în perspectivă se preconizează a respecta în general tendinţele actuale, respectiv de activare a sectorului industriei uşoare şi dezvoltarea sectorului de servicii.

Strategia municipiului Foçşani 2007 - 2013, şi-a propus în viziunea ei să dezvolte Foçşaniul într-un principal centru comercial inter-regional în regiunea de Sud - Est, în care comerţul şi serviciile să fie într-o creştere continuă, transformând-ul într-o societate dinamică şi bogată. Caracterul de metropolă al municipiului Foçşani ar trebui să joace un rol esenţial în acest proces.

Viziunea, de asemenea, stipulează clar că în următorii ani se va pune accentul pe întărirea caracterului comercial al municipiului Foçşani, prin sprijinirea afacerilor deja existente (forţele care conduc azi economia oraşului) şi încurajarea înfiinţării de noi întreprinderi în sectoarele de comerţ, logistică şi de servicii, precum şi a ramurilor industriale capabile să folosească potenţialul crescut al resurselor naturale şi umane existente în municipiul Foçşani şi în împrejurimile sale.

Strategia de dezvoltare a sectorului activităţilor economice în municipiului Foçşani va viza o tendinţă de abordare multisectorială interdependentă, integrand sectoarele de activitate cu potenţial de dezvoltare din Foçşani : sector primar - sector secundar - sector terţiar (de exemplu cultivarea viţei de vie - prelucrarea strugurilor producând sus sau vin - comercializarea producţie sau serviciilor prin vanzarea produsului finit sau crearea unor produse turistice). Un produs turistic ar putea fi **Programarea unui Drum al Vinului în jurul Zonei Metropolitane Foçşani şi a împrejurimilor**. Acest lucru presupune crearea unui puternic parteneriat între organizaţiile publice şi private, inclusiv organizaţiile de relaţii publice şi comunicaţii, organizaţiile locale şi internaţionale de promovare a turismului, depunerea de eforturi comune pentru crearea drumului Vinului în jurul Capitalei Vinului din Europa de Sud - Est, legând producţia vinului de Muzeul Vinului (atât în Foçşani cât şi în alte oraşe), centrele de testare a vinului noi şi existente, noua Piaţă Naţională a Vinului, şi o serie de alţi mici producători de vin, care să creeze astfel o atracţie turistică cu elemente educaţionale şi ştiinţifice, la scară largă, atractivă atât pentru turiştii locali cât şi pentru cei internaţionali, dar şi pentru organizaţiile de cercetare, experţi în vin, şi centre educaţionale şi vocaţionale specializate în producţia de vinuri de origine geografică, amestecată cu vinuri şi şampanii.

Planul Regional de Dezvoltare: Dezvoltarea Regiunii de Sud - Est 2004 - 2006 susţine în mod clar ca şi scop al dezvoltării regionale pe termen lung:

“Creşterea cifrei de afaceri legată de activităţile turistice şi dobândirea unui target potenţial realizabil de 60% din produsul naţional de turism, prin construirea unei identităţi de marketing ca fiind regiunea românească ce asigură oportunităţi unice şi infrastructură la nivel naţional şi internaţional.”

Municipiul Foçşani şi zonele învecinate au un foarte mare potenţial în realizarea acestui efort, prin atragerea de turişti şi creşterea venitului local prin turism naţional şi internaţional.

Strategia municipiului 2007 - 2013 stabileşte direcţii pentru dezvoltarea industriei turistice a noii zone metropolitane Foçşani, în cadrul unui context regional mai larg.

3.5. Evoluţia populaţiei

3.5.1 Estimarea evoluţiei populaţiei

Proiectările demografice reprezintă determinări prin calcule ale numărului populaţiei (sau al unei subpopulaţii) plecând de la structura pe sexe şi vârste la un moment dat şi emiţând ipoteze asupra evoluţiei probabile a celor trei componente care modifică în timp numărul şi structura populaţiei: mortalitate, fertilitate şi migraţie. Prognoza demografică este cea variantă a proiectărilor demografice care are probabilitatea cea mai mare de a se realiza.

Distingem două mari tipuri de abordare a evoluției probabile:

1. **Abordarea tendențială** - pornește de la ipoteza că factorii care au determinat evoluțiile trecute și actuale vor acționa și în viitor în același sens.
2. **Abordarea normativă** - pleacă de la ipoteza că evoluțiile componentelor în țări mai puțin dezvoltate din punct de vedere socio-economic și cultural vor urma, cu un decalaj în timp și cu unele particularități, evoluțiile pe care le-au avut la același stadiu de dezvoltare populațiile din țările avansate.

În estimarea evoluției populației municipiului Focșanei s-au avut în vedere trei scenarii, unul tendențial și două scenarii normative.

De menționat că în conformitate cu datele solicitate și transmise de INS prin Direcția Județeană de Statistică Vrancea, în iunie 2012 datele referitoare la numărul de locuitori erau următoarele:

- 98.045 locuitori - populație stabilă la data de 01.07.2010 - cf. adresei nr. 774/20.06.2012
- 73.868 locuitori - date provizorii transmise prin comunicatul de presă 02.02.2011 privind rezultatele provizorii ale Recensământului Populației și Locuințelor 2011 - cf. adresei nr. 767/19.06.2012

Formularea ipotezelor privind evoluția principalelor fenomene demografice a avut în vedere caracteristicile specifice populației României, stabilite de evaluările statistice ale ONU: o fertilitate scăzută și accentuarea îmbătrânirii demografice. Prognoza a fost realizată luând în considerare trei scenarii: optimistă, pesimistă și medie.

Modelul de creștere tendențială, constă în proiectarea pentru perioada următoare a ratei sporului mediu anual (sporul natural și sporul migratoriu), înregistrat în ultimii 10-20 de ani pe baza formulei:

$$P_1 = P_0(1 + r)^n$$

P_1 = populația actuală

P_0 = populația inițială (cu 10-20 ani în urmă, funcție de perioada de calcul)

r = rata sau sporul mediu anual de creștere

Prin urmare:

$$r = \sqrt[10]{\frac{98146}{98203}} - 1 = 0,999941 - 1 \approx - 0,0001$$

În baza sporului mediu anual de creștere, rezultă că populația municipiului Focșani în 2020, deci ar putea să scadă cu 18% față de numărul actual al populației (VARIANTA PESIMISTĂ)

$$P_1 = 98146(1 - 0,0001)^{20} = 98146 * 0,817 = 80815$$

Varianta “pesimistă” a prognozei demografice, pornește de la ipoteza că cele două componente ale mișcării naturale a populației vor avea valori constante în perioada prognozată, egale cu valorile înregistrate în perioada 1990-2010, în timp ce soldul migrației va crește, rămânând însă negativ pe întreaga perioadă.

Varianta „medie” pornește de la ipoteza unei creșteri moderate a valorilor celor trei componente ale mișcării populației.

Varianta „optimistă” a prognozei se diferențiază de varianta echilibru (medie) prin ipoteza unei creșteri substanțiale a ratei fertilității, care ar ajunge în 2020 la un nivel ce ar depăși simpla înlocuire a generațiilor.

În condițiile în care în perioada 2001-2020, valorile RTF (rata totală de fertilitate) și ale speranței de viață ar rămâne constante la valoarea din 2001, populația municipiului Focșani ar cunoaște o ușoară creștere însoțită însă de accentuarea procesului de îmbătrânire demografică. Astfel, populația totală ar crește în următorii 10 ani cu cca. 2 %. Ponderea populației tinere ar crește de la 16,6% la 16,8% în timp ce segmentul de populație vârstnică ar crește de la 14,4% la 14,7%, pe fondul unei mențineri a ratei natalității și o creștere accentuată a mortalității.

$$P_1 = 98146 * 1,01 = 99127$$

În condițiile în care în perioada 2001-2020, valorile RTF ar crește de la 1,53 la 1,65 în 2020, speranța de viață ar cunoaște o creștere cu 8 luni atât pentru femei cât și pentru bărbați, iar soldul migrației ar rămâne pozitiv, populația municipiului Focșani ar cunoaște o creștere de 3% însoțită atât de creșterea ponderii populației tinere de la 16,6% la 17,2%, cât și de cea a ponderii populației vârstnice de la 14,4% la 14,8%. Rata brută a natalității ar cunoaște o scădere, iar mortalitatea ar avea în această perioadă o evoluție ascendentă.

$$P_1 = 98146 * 1,02 = 100109$$

Aceste valori sunt estimative, prin urmare pentru a prognoza necesarului capacităților rețelelor edilitare se va utiliza ca bază de calcul populația înregistrată la 1 ianuarie 2010 - 98146 locuitori, fiind cifra care se încadrează în media cifrelor prognozate.

Pentru a ameliora procesul de descreștere a populației municipiului Focșani sunt necesare o serie de măsuri care să conducă la reducerea fenomenului migratoriu, la creșterea natalității, în special în zonele cel mai puternic afectate de îmbătrânire demografică:

- flexibilizarea oportunităților pe care le au femeile tinere de a se dezvolta profesional concomitent cu procesele de întemeiere a unei familii și de naștere și creștere a copiilor;
- crearea de facilități de planificare familială;
- suport economic pentru familiile cu copii;
- reducerea procesului de emigrare a tinerilor prin oferirea oportunităților de dezvoltare și afirmare profesională

3.6. Organizarea circulației

Pentru valorificarea rețelei existente și pentru stabilirea posibilităților de intervenție imediată, s-a avut în vedere în ce măsură rețeaua căilor de comunicație aferente municipiului Focșani corespunde câtorva condiții majore: funcționalitatea individuală și în corelare, valorificarea la maximum a potențialelor existente de infrastructuri și dotări, integrarea sistemului general de transport în normele europene (sistemul regional corelat cu sistemul urban și cu cel general), modul cum sunt realizate legăturile între penetrații, cum sunt rezolvate principalele noduri rutiere, sistemul major de artere, organizarea transportului în comun etc. Legăturile în teritoriu asigură necesitățile viitoare de transport, dar, ca și trama stradală majoră, constituie prioritățile de reabilitare și modernizare.

Sunt propuse mai multe reglementări, în conformitate cu disfuncționalitățile semnalate, în conformitate cu analiza datelor existente, a posibilităților de optimizare, a obiectivelor majore ale Planului Urbanistic General, cu normele tehnice în vigoare pentru proiectarea străzilor, intersecțiilor, profilurilor caracteristice etc., și cu discuțiile cu factorii locali de specialitate, pentru eliminarea disfuncționalităților infrastructurii rutiere și a celor de dotare și organizare, pentru satisfacerea condițiilor

Proiectant General	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București				174 Ver.21 2023/07
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București				

de trafic și de încadrare urbană, în vederea valorificării amplasării și integrării în rețeaua de localități a județului, ca și pentru corecta realizare a extinderii localității prin realizarea în prealabil a studiilor infrastructurii și utilităților necesare, pentru evitarea disfuncționalităților viitoare.

Întrucât circulația majoră este în general stabilită și rezolvată, propunerile și reglementările se referă la optimizarea relațiilor de trafic, la extinderi, la amenajări și modernizări.

Propuneri:

- **modernizarea străzilor, aleilor și trotuarelor**, prin amenajări de profil și aplicarea de îmbrăcăminti rutiere, având prioritate străzile principale și drumurile de legătură între satele aparținătoare, din jurul orașului; având în vedere procentul mare de străzi care necesită reabilitare (aprox. 80%), va trebui să se stabilească un program etapizat;
- **amenajarea intersecțiilor și echiparea cu semafoare**;
- **asigurarea unui iluminat stradal corespunzător**, pentru evitarea accidentelor rutiere pe timp de noapte;
- **corectarea traseelor deficitare** ca elemente geometrice, cu sinuozități, curbe necorespunzătoare etc. și lărgiri;
- **consolidarea și modernizarea podurilor peste terenurile aflate permanent sub ape**, care asigură legătura între trupele componente ale localității;
- **amenajarea de parcaje** (necesitate impusă de creșterea gradului de motorizare, avându-se în vedere faptul că numărul insuficient de parcaje influențează negativ fluența circulației, în momentul de față parcându-se, de multe ori, în lungul străzilor, pe carosabil, în lipsa unor spații speciale);

Pe baza concluziilor și propunerilor rezultate în urma elaborării studiului de circulații pentru situația existentă s-au formulat măsuri și reglementări care să îmbunătățească circulația și transporturile în municipiul Foçșani:

m. circulația auto și transporturile

Odată cu dezvoltarea municipiului Foçșani, traficul auto va crește considerabil. Ținând cont de aspectele critice menționate și de necesitatea asigurării acceselor auto și pietonale în condiții optime s-au propus următoarele profile transversale conform **Norma tehnica din 27/01/1998 privind proiectarea, construirea și modernizarea drumurilor**, publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 138bis din 06/04/1998 și intrat în vigoare la 06/04/1998.

Elementele geometrice ale traseului drumurilor publice se stabilesc în funcție de clasa tehnică a acestora și de viteza de proiectare determinată în conformitate cu prevederile normelor tehnice privind stabilirea clasei tehnice a drumurilor publice. Elementele geometrice⁵⁷ adoptate trebuie să asigure desfășurarea circulației în condiții de deplină siguranță și confort și sunt prezentate în tabelul de mai jos:

Tip și clasa drum	LATIME DRUM [m]			
	Platforma	Carosabil	Acostamente	Benzi de încadrare consolidare
Drumuri naționale și județene, cu 2 benzi de circulație clasa tehnică III [V = 80 Km/h]	10,00	7,00	1,50	0,50
Drumuri naționale și județene, cu 2 benzi de circulație clasa tehnică IV [V = 60 Km/h]	8,00	7,00	0,50	0,50

⁵⁷ În condiții grele de desfășurare a traseului și/sau acolo unde condițiile de mediu adiacente drumului o impun, în vederea neafectării resurselor istorice și estetice și pentru evitarea unor lucrări de volume mari și costisitoare, razele minime ale curbilor în plan pot fi reduse cu 10-15% pe baza unui calcul tehnico-economic.

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOÇŞANI, JUDEŢUL VRANCEA
MEMORIU GENERAL

Drumuri comunale, cu 2 benzi de circulatie clasa tehnica IV [V = 40-50 Km/h]	6,00	5,00	0,50	-
Strazi categoria IV, strazi secundare, drumuri vicinale, cu 1(una) banda de circulatie, clasa tehnica V	7,00 – 8,00	6,00 – 7,00	0,50	-

Elemente geometrice	UM	Viteze de proiectare (km/h)							
		100	80	60	50	40	30	25	
Razele minime ale curbilor în plan	m	450	240	125	95	60	35	25	
Razele minime în serpentine	m	-	-	30	25	20	20	20	
Declivităţi longitudinale	maxime	%	5	6	6,5	7	7	7,5	8
	excepţionale	%	-	-	-	-	8	8,5	9
Razele minime ale racordărilor verticale convexe	fără benzi separate	m	10.00 0	4.500	1.600	1.300	1.000	800	500
	cu benzi separate	m	6.000	3.000	1.500	1.000	800	500	300
Razele minime ale racordărilor concave	m	3.000	2.200	1.500	1.000	1.000	500	300	
Distanţa de vizibilitate	fără benzi separate	m	280	230	140	110	70	60	50
	cu benzi separate	m	140	100	70	55	35	30	25

Zonele de siguranta⁵⁸ sunt suprafete de teren situate de o parte si de cealalta a amprizei drumului, destinate exclusiv semnalizarii rutiere, plantatiei rutiere sau altor scopuri legate de întretinerea si exploatarea drumului, sigurantei circulatiei ori protectiei proprietatilor situate în vecinatatea drumului. Din zonele de siguranta fac parte si suprafetele de teren destinate asigurarii vizibilitatii în curbe si intersectii, precum si suprafetele ocupate de lucrari de consolidare a terenului drumului si altele asemenea.

Limitele zonelor de siguranta a drumurilor, podurilor si viaductelor, în cale curenta si aliniament, sunt:

- 1,5 m de la marginea exterioara a santului, pentru drumului situate la nivelul terenului;
- 2,00 m de la piciorul taluzului, pentru drumurile in rambleu;
- 3,00 m de la marginea de sus a taluzului, pentru drumurile in debleu cu inaltimea pana la 5,00 m
- 5,00 m de la marginea de sus a taluzului, pentru drumurile in debleu cu inaltimea mai mare de 5,00 m .

Zonele de siguranta ale podului, care includ si suprafete de teren aflate sub pod, sunt:

- 10,00 m de la limita exterioara a racordarii podului cu terasamentul, pentru podurile fara lucrari de aparare a malurilor (rampa de acces face parte integranta din pod);
- la limita exterioara a lucrarilor de aparare a malurilor, pentru podurile la care aceste aparari au o lungime mai mare de 10 m (rampa de acces face parte integranta din pod).

Zonele de siguranta ale drumurilor cu versanti (defilee) cu înaltimea mai mare de 30 m se considera la partea superioara a taluzului versantului.

Zonele de protectie⁵⁹ sunt suprafetele de teren situate de o parte si de alta a zonelor de siguranta, necesare protectiei si dezvoltarii viitoare a drumului. Limitele zonelor de protectie sunt cuprinse între marginile exterioare ale zonelor de siguranta si marginile zonei drumurilor dupa cum urmeaza:

⁵⁸ Cf. Ordonantei 43/1997 si Ordonantei 7 / 2010

⁵⁹ Cf. Ordonantei 43/1997 si Ordonantei 7 / 2010

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOÇŞANI, JUDEŢUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

Categoria drumului	Autostrăzi	Drumuri naționale	Drumuri județene	Drumuri comunale
Distanța de la axul drumului până la marginea exterioară a zonei drumului (m)	50	22	20	18

Rețeaua stradală se va dezvolta în funcție de o serie de factori determinanți, relații de interconșionare și condiții locale de tipul: evoluția fondului construit, creșterea economică a orașului, programe de dezvoltare a turismului local, relief etc..

Actualmente, posibilități de dezvoltare a tramei majore în intravilanul orașului sunt în directă relație cu dezvoltarea fondului construit din anii precedenți. Tendința de dezvoltare din anii precedenți a municipiului este în lungul străzii Calea Moldovei la est de aceasta. Pe viitor construirea autostrăzii Ploiești-Focșani-Albița va menține tendința actuală de dezvoltare în estul municipiului.

Rețeaua stradală se va extinde în principal în zonele de extindere a intravilanului.

La nivel urban rețeaua stradală majoră a municipiului Focșani este una de tip radial compusă din străzi de categoria II, III, IV și în urma prognozei se constată că majoritatea străzilor din rețeaua majoră vor fi depășite din punct de vedere al capacității.

Din măsurătorile efectuate reiese necesitatea lărgirii cu încă o bandă pe sens a unor străzi cum ar fi DN2 (Calea Munteniei), Bdul. Unirii, Str. Cuza Voda și Str. Valcelor, Str. Independentei etc. Aceasta soluție este însă costisitoare în primul rând și în al doilea rând nu toate arterele ce reies din calcul că trebuie să fie lărgite pot fi amenajate cu încă o bandă de circulație datorită alinierii caselor. O soluție pentru contracararea fenomenului densificării traficului este încurajarea folosirii transportului în comun, desființarea în unele zone a parcarilor de pe prima bandă și crearea unui centru de control și gestionare al traficului, un centru de comandă care să permită cu ajutorul infrastructurii specifice acestuia (semafoare inteligente, camere video, senzori pentru măsurarea traficului în timp real etc.) fluidizarea circulației prin redirecționarea autovehiculelor de pe arterele aglomerate pe rute alternative, segregarea traficului pe categorii de vehicule pe trasee funcționale.

Pentru rezolvarea problemelor generate de fenomenul de tranzit de pe teritoriul intravilanului municipiului Focșani, ar putea fi rezolvate prin realizarea unui inel rutier în jurul Municipiului Focșani. De asemenea autoritățile locale urmează să rezolve problema traficului de tranzit pe direcția DN2-Orobesti/Targul Secuiesc prin realizarea centurii de nord ce face legătura între DN2 și DN2D.

Inelul propus are următoarea componență :

- ⇒ la est autostrada Ploiești-Focșani-Albița cu legatură la centura de nord aflată în stadiul de proiect și în sud legatură cu DJ205R-DN2
- ⇒ la vest se propune o stradă de categoria a III cu rezervă de lărgire la categoria II legată de autostrada prin intersecție DN2 cu DJ205R și mai departe DJ205R până la autostradă, la sud, cu pod peste DN2D și linia C.F.R.-Focșani-Odobești la vest și la nord se leaga de centura de nord (faza de proiect) și mai departe spre autostrada.

În condițiile traversării de către viitoarea autostradă a teritoriului municipiului Focșani și divizării teritoriilor intravilane propuse, prin PUG se propun realizarea unor supratraversări a viitoarei autostrăzi la intersecția cu DN23A, DJ204D, DJ 204E. De asemenea se propune amenajarea a două noduri de acces pe autostradă în partea de SUD în zona intersecției cu DN 23A și la nord un nod de legătură cu viitoarea centură.

Strazile componente ale tramei majore vor ramane străzi de categoria a II-a și a III-a. Strazile noi propuse vor fi minim de categoria a III-a conform profilelor anexate excepție străzile de servitute și fundaturile cu lungime mai mică de 150m ce nu au perspective de a se prelungi pe viitor - intersectând o altă stradă.

3.7. Intravilan propus. Zonificare funcţională. Bilanţ teritorial

Prin noile zonificări funcţionale reglementate pentru noul intravilan s-a realizat:

- Majorarea suprafeţei aferente spaţiilor verzi.
- Majorarea zonei de instituţii şi servicii de interes public de circa trei ori faţă de situaţia existentă, şi cuprinderea în aceasta a tuturor dotărilor de interes general ale centrului de municipiu cât şi cele situate în afara perimetrului central. Zona destinată instituţiilor şi serviciilor de interes public se propune prin noile Reglementări Urbanistice a se extinde pe unele suprafaţe a fostelor zone de activităţi industriale, în prezent destructurate, precum şi pe noi extinderi de intravilan în vederea asigurării dezvoltării policentrice a municipiului Foçşani.
- Asigurarea unor amplasamente pentru dezvoltarea sectorului terţiar sau a unor activităţi productive mici nepoluante.
- Asigurarea terenului necesar pentru dezvoltarea unor noi cartiere, în vederea asigurării creşterii confortului de locuire, cartiere ce se vor amenaja în baza unor viitoare Planuri Urbanistice Zonale aprobate conform legislaţiei în vigoare, prin care se vor prevedea în mod obligatoriu spaţii verzi amenajate cu caracter public.
- S-au delimitat zonele de protecţie ale staţiei de epurare, ale instalaţiilor electrice etc. faţă de zonele de locuit.
- S-a stabilit structura şi configuraţia căilor de comunicaţie, definindu-se categoria şi profilul străzilor cu amenajările acestora, retragerile şi planeităţile de aliniament care să asigure atât fluenţa cât şi siguranţa circulaţiei, iar prin retrageri, condiţii de protecţie a locuinţelor cât şi legătura între zonele funcţionale şi cu localităţile învecinate.
- Prin Regulamentul Local de Urbanism sunt stabilite şi reguli cu caracter normativ privind necesarul de locuri de parcare raportat la zone funcţionale diferite.
- S-au marcat şi reglementat distinct zone definite ca fiind protejate stabilite prin Studiul Istoric General al municipiului Foçşani, reglementări prevăzute în Regulamentul de Intervenţie în Zone Protejate.
- De asemenea, pornind de la principiul necesităţii unui grad de detaliere specific unor zone destructurate, prin Reglementările Urbanistice propuse se marchează zonele pentru care autorizaţia de construire se va emite în baza unui P.U.Z. aprobat, deci este necesară elaborarea unor planuri urbanistice zonale.
- Trebuie menţionat că la actualizarea Planului Urbanistic General aferent municipiului Foçşani, au fost preluate toate prevederile documentaţiilor de urbanism aprobate puse la dispoziţia proiectantului de către autorităţile municipiului Foçşani.
- Actualele zone funcţionale se menţin în gruparea şi relaţiile existente, cu amplificările teritoriale ale unora în special zona de instituţii şi servicii şi locuinţe şi funcţiuni complementare.
- Zona de locuinţe va ocupa o suprafaţă predominantă în cadrul intravilanului propus, dezvoltându-se firesc, pe amplasamente în continuarea zonei de locuit existente. Locuinţele individuale parter şi P+1 (chiar şi P+2) vor predomina şi în perspectivă. În zona de locuinţe colective situate în general în lungul principalelor căi de acces din municipiul Foçşani, se propune dezvoltarea mixităţii funcţionale, în ideea conversiei locuinţelor de la parterul blocurilor acolo unde este cazul în spaţii destinate comerţului şi serviciilor specifice zonelor de locuinţe.
- Zona unităţilor mixte si în care sunt admise mici activităţi industriale, servicii şi depozitare va cunoaşte o creştere semnificativă la nivelul municipiului Foçşani . Aceste zone se vor dezvolta pe teritoriul fostelor zone industriale, în vecinătatea acestora prin extinderea intravilanului sau după cum am menţionat mai sus în continuarea zonei centrale în lungul principalelor căi de comunicaţie.
- Zona cu funcţiuni complexe de interes public va cunoaşte o creştere, unele instituţii necesitând reamenajări, dar şi dezvoltări.

Proiectant General	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. Bucureşti			178 Ver.21 2023/07
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., Bucureşti			

Intravilanul propus pentru municipiul Focşani este de **2971,46 Ha.**

Zona de locuinte și funcțiuni complementare reprezintă 1.125,46ha., respectiv **37,80%** din teritoriul intravilan și este împărțită după cum urmează :

1. zona de locuințe individuale cu regim mic de înălțime max. P+1+M, ÎN URMĂTOARELE SITUAȚII : dezvoltat pe un parcelar ordonat, în zone parțial constituite, în zone neconstituite, în suprafață de 1.054,85Ha., **32,25%**
2. zona de locuințe colective mici cu regim de înălțime max. P+2-4 ÎN URMĂTOARELE SITUAȚII (situat în zonă centrală - intră la calculul bilanțului de Zonă Centrală) și situate în afara zonei centrale, în suprafață de 147,38Ha., **4,92%**
3. zona de locuințe colective mari cu regim de înălțime max. P+7-10 ÎN URMĂTOARELE SITUAȚII (situat în zonă centrală - intră la calculul bilanțului de Zonă Centrală) și situate în afara zonei centrale, în suprafață de 5,23Ha., **0,17%**

Zona destinată locuințelor individuale și funcțiilor complementare este extinsă în conformitate cu cerințele de dezvoltare a acestui sector, și include :

- a. locuinte individuale cu regim redus de inaltime (P-P+1+M etaje) situate in tesut urban constituit, pe un parcelar ordonat, cu regim de construire discontinuu (cuplat, izolat); dezvoltate în timp prin refaceri succesive
- b. locuinte individuale cu regim redus de inaltime (P-P+1+M etaje) situate **in tesut urban slab constituit (parțial constituite)** sau pe terenuri agricole din intravilan, avand cu regim de construire discontinuu (cuplat, izolat)
- c. locuinte individuale cu regim redus de inaltime (P-P+1+M etaje) situate **in tesut urban neconstituit** sau pe terenuri agricole din intravilan, avand cu regim de construire discontinuu (cuplat, izolat), ce reprezintă dezvoltari de noi zone de locuit periferice, valorificand prioritar terenurile deja echipate edilitar

Pentru conformarea urbanistica a subzonei b și c se propune detalierea ulterioara prin planuri urbanistice zonale- parcelare/ reparcelare, urmarind asigurarea accesului carosabil direct dintr-o circulatie publica și asigurarea conditiilor de echipare edilitara.

Zona de locuințe colective se regăsește numai în intravilanul municipiului (trup principal) și cuprinde :

- ❑ locuinte colective, cu regim mic de inaltime (P+2-4) dispuse pe un parcelar fragmentat, situate in interiorul si **adiacent (în afara) zonei centrale a municipiului**
- ❑ locuinte colective, cu regim mare de inaltime (P+7-10) dispuse pe un parcelar fragmentat, situate in interiorul si **adiacent (în afara) zonei centrale a municipiului**

Zonele de locuire reprezinta o prioritate strategica, fiind pe primul loc al solicitarilor de pe piața imobiliara. Pentru a se crea zone noi cu locuire de maxima calitate, se recomanda ca pe noile UTR cu destinatie rezidentiala sa fie limitata ocuparea excesiva a parcelelor prin limitarea POT și permisivitate mai mare prin CUT, respectiv pentru aceste zone s-au instituit P.O.T. între 30 - 40% și C.U.T. între 0,9 - 1,2. Calitatea mediului ambiant va creste și datorita vecinatatii acestor zone cu cele de agrement nou incluse în intravilan, reprezentate pentru fiecare areal nou de locuire, astfel ca administrația locală sa poata avea la dispozitie terenuri pentru zone de dotari de agrement și spatii de joaca pentru copii.

Construcțiile de locuinte individuale vor avea un regim de inaltime maxim de P+1+M, construcțiile de locuințe colective vor avea un regim de înălțime de P+2-4 și P+7-10 în cadrul ansamblurilor rezidențiale colective din intravilanul municipiului.

Zonele mixte propuse cuprind atât instituțiile și serviciile publice existente, cât și activități comerciale, locuire, mică producție nepoluantă (unități de cercetare și dezvoltare a tehnologiilor noi și a inovațiilor), echipamente publice, spații pentru birouri.

Proiectant General	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București				179 Ver.21 2023/07
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București				

Propunerile spațiale de dezvoltare a zonelor mixte locuințe și servicii urmează conturarea unor nuclee de servicii relatează unor obiective importante existente pe teritoriul localității, în timp ce activitățile conexe se dezvoltă în special în jurul zonelor cu specific agro-industrial și al unităților productive existente, atât în oraș, cât și în localitățile componente Mândrești-Moldova și Mândrești-Munteni.

În cadrul organizării viitoare a localității sunt menținute toate dotările existente și au fost create condițiile extinderii acestora, în funcție de condițiile de marketing urban promovate de municipiu. Au fost extinse adiacent marilor artere posibile zone de institutii, de asemenea au fost create insule noi de servicii incluse în noile zone de agrement, precum este menționat mai jos.

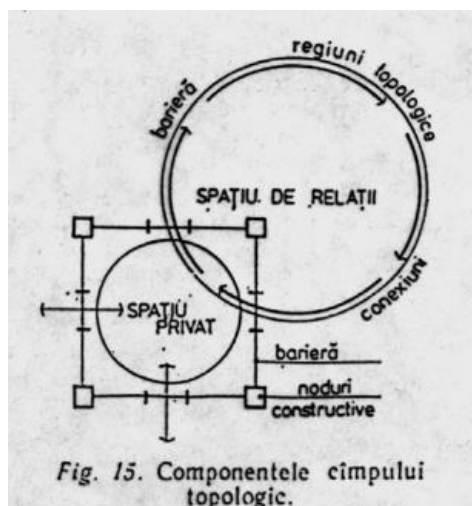
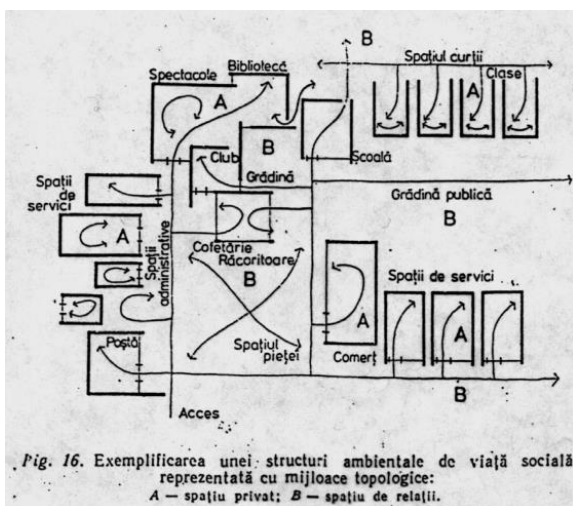
La delimitarea zonei centrale a orașului (62,52Ha. - 2,09%), s-au luat în considerare următoarele criterii:

- **Funcțional** (gradul de concentrare în teritoriu a instituțiilor publice și serviciilor, existența spațiilor comunitare, servicii comerciale și financiar bancare, dotări de interes public, etc.)
- **Morfologic**- evoluție parcelar (nucleul istoric de dezvoltare a localității, caracteristici tramă stradală și parcelar)
- **Conformare spațială și volumetrică.**

CENTRUL URBAN - "inima" oricărui oraș mare, zonă ultracentrală, care în general concentrează cele mai importante valori, cea mai intensă dezvoltare a construcțiilor și cea mai mare concentrare de trafic pietonal și rutier - DGU

vezi și LOC CENTRAL (teoria locurilor centrale de Christaller)

La oraș -centrul este locul contactelor sociale cele mai intense, dar și centru funcțional, de prestigiu, de concentrare a instituțiilor etc.



LIMITA ZONEI CENTRALE PE BAZA ANALIZEI FUNCTIONALE

Criterii:

1. prezenta functiunilor si activitatilor specifice zonelorcentrale
2. concentrarea, densitatea de functii specifice - axe
3. gruparea în cadrul unor spatii publice deschise - noduri
4. gradul de atractivitate - ponderea ridicata a vizitatorilor din afara zonei limitrofe (rolul)

5. continuitatea prezentei functiunilor si activitatilor specifice (intensitatea fluxurilor) - aparitia barierelor
6. accesibilitatea din centrul orasului (timp, distanta)
7. raportul dintre locuire si alte activitati

FUNCTII SI ACTIVITATI SPECIFICE ZCOM

1. administrativa: administratie locala si centrala, servicii de gospodarie omunala
2. de reprezentare: tribunal, Curte de apel, consulat, sedii ale partidelor politice
 - în orase capitala: Parlament, Guvern, ambasade, sedii de institutii internationale etc.
3. comert cu amanuntul: comert specializat si de lux, vizitare periodica si rara
4. alimentatie publica, turism: restaurante, baruri, hoteluri, pensiuni, sali de conferinta etc.
5. afaceri: (CBD) banci, asigurari, sediu bursa de valori, centre de consultanta etc.
6. cultura: teatre, opere, filarmonici, sali de concerte, muzee, galerii, biblioteci
7. informare, media: sedii edituri, redactii ziare si reviste, agentii de publicitate, agentii de turism
8. educatie: universitati, colegii, licee
9. activitati stiintifice: academii, institute de cercetare
10. loisir (distractie, amuzament): cazinouri, centre de jocuri electronice, internet-cafe
11. recreere, odihna: parcuri si gradini, piscine, sali de gimnastica
12. alte servicii publice specializate: saloane de frumuseti, frizerii, ateliere de croitorie, reparatii etc.
13. culte: sedii reprezentative ale cultelor existente (biserici, catedrale, moschei, sinagogi etc.)
14. servicii speciale: servicii secrete, Interpol etc.
15. locuire: locuire colectiva
16. spatii publice si pietonale: piete public si comerciale, esplanade, axe comerciale
17. circulatie si transporturi: axe magistrale, metrou si transportul în comun de suprafata, parcuri subterane si supraetajate etc.

Zona activităților economice (cu caracter industrial, sau de mică producție, servicii) reprezintă **247,00ha.**, respectiv **8,25%** din totalul intravilanului, aceasta fiind extinsa în conformitate cu cererile de dezvoltare a unor activități productive nepoluante și serviciilor conexe.

Căile de comunicație (rutiere și feroviare), inclusiv parcăjele și circulațiile pietonale, inclusiv aleile din zonele de locuințe colective, reprezintă **3.550.100m²** (355.01ha.), respectiv **11,86%** din teritoriul intravilan.

Zonele de spații verzi (clasificarea cf. Legii 24/2007⁶⁰) reprezintă un total de 3.127.600m²(312.76ha) (rezultând astfel un indicator de **35,30 mp.sp.v./locuitor** - raportat la populația din 2023, de **88583 locuitori**), reprezentând **10,50%** din totalul intravilanului.

Spațiile verzi prevăzute s-au materializat în teritoriu în principal prin :

- instituirea, paralel cu drumurile locale și în zona drumului național, a unor zone de protecție care pot fi valorificate ca zone de agrement, iar insulele nou create în vecinătatea acestora cu zonele de locuire vor fi amplasamente favorabile pentru servicii ;

⁶⁰ Legea nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată 2009

Spațiile verzi se compun din următoarele tipuri de terenuri din intravilanul localităților:

- a. spații verzi publice cu acces nelimitat: parcuri, gradini, scuaruri, fasii plantate;
- b. spații verzi publice de folosință specializată:
 1. gradini botanice și zoologice, muzee în aer liber, parcuri expoziționale, zone ambientale și de agrement pentru animalele dresate în spectacolele de circ;
 2. cele aferente dotărilor publice: creșe, gradinite, școli, unități sanitare sau de protecție socială, instituții, edificii de cult, cimitire;
 3. baze sau parcuri sportive pentru practicarea sportului de performanță;
- c. spații verzi pentru agrement: baze de agrement, poli de agrement, complexuri și baze sportive;
- d. spații verzi pentru protecția lacurilor și cursurilor de apă;
- e. culoare de protecție față de infrastructura tehnică;
- f. paduri de agrement.

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCSANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

- propunerea unei zone de parcurs pietonal din zona centrală spre vest (către zona Gării), spre nord-est (către zona complexurilor comerciale și mai departe pe direcția către zona de agrement din zona Crângul Petrești) către zona de acces dinspre comuna Răstoaca;
- crearea obligatorie pe zonele de industrie existente a unor perdele de protecție astfel ca locuințele direct învecinate să beneficieze de distanța minimă de 15,00m. prevăzută în OMS nr. 119/2014 .

Suprafețele de zone verzi propuse se constituie din spații de agrement și perdele de protecție care asigură necesarul solicitat prin actuala legislație de protecția mediului.

Zona pentru construcții tehnico-edilitare reprezintă 18,11Ha., respectiv **0,61%** din totalul intravilanului.

Zona terenurilor cu destinație specială reprezintă 71,73ha., respectiv **2,40%** din totalul intravilanului. În cadrul TDS intră terenuri aflate în proprietatea Statului Român, respectiv în administrarea MAPN, MAI și SRI.

Din suprafața de mai sus, Ministerul Afacerilor Interne deține în administrare următoarele imobile situate pe teritoriul administrativ al Municipiului Focșani :

- Strada Dimitrie Cantemir, nr.19, CF.57120 - 1442m²;
- Strada Cezar Boliac, nr. 12, CF.55013, 51633, 54605 - 7569m²;
- Strada Dornișoarei, nr. 22, CF. 57125 - 300m²;
- Strada Cuza Vodă, nr. 69, CF. 62528 - 578m²;
- Strada Cpt. Crețu Florin, CF. 63314 - 323m²;
- Strada Longinescu, nr. 33, CF. 57123 - 1051m²;
- Strada Dornișoarei, nr. 10, coordonate imobil - 9391m²;
- Strada Republicii, nr. 14, CF. 63512 - 2442m²;
- Strada Plevnei, nr. 2, CF. 65583 - 1267m²;

În totalitate, terenurile MAI, însumează o suprafață de **24363m²** (2,43Ha.).

De asemenea, au fost materializate în planșa de reglementări, zonificare propusă și terenurile aflate în administrarea SRI, în suprafață de 6775m², cu zona de protecție aferentă.

Pe teritoriul administrativ al municipiului Focsani, Ministerul Apararii Nationale are in administrare imobilele nr. 338, 473, 3523, 900, 707, 2937, 3084, 525, 1715, 660, 3511, 3575 și 2371 Focsani, in suprafata totala de 187,7428ha., din care 69,3040ha. in intravilan si 118,4388ha. in extravilanul localitatii, iar in zona acestora se va permite construirea numai cu avizul Statului Major al Apararii.

3.7.1 Bilanțul teritorial al suprafețelor cuprinse în intravilanul propus

TABEL BILANT TERITORIAL			
ZONE CUPRINSE IN INTRAVILANUL MUNICIPIULUI FOCSANI			
		martie 2023	
ZONE FUNCȚIONALE	LEGENDA	PROPUS TOTAL Focsani	
		Ha.	% S.t.
ZONA CĂI DE COMUNICAȚIE			
CĂI RUTIERE (CAROSABIL)		237.56	8.0
CIRCULAȚII PIETONALE (TROTUARE)		52.94	1.8
ALEI (LOCUINȚE COLECTIVE, ZONE PIETONALE)		41.32	1.4
PARCĂRI		14.37	0.5
CĂI DE COMUNICAȚII ȘI ȘI TRANSPORT FERROVIAR		36.71	1.2
ZONĂ LOCUINȚE			
ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE - CU REGIM MIC DE INALTIME (P/P+1+M), DEZVOLTATE PE UN PARCELAR ORDONAT	Li e	410.84	13.8
ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE - CU REGIM MIC DE INALTIME (P/P+1+M), IN ZONE PARTIAL NECONSTITUITE	Li p	404.98	13.6
ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE - CU REGIM MIC DE INALTIME (P/P+1+M), IN ZONE NECONSTITUITE	Li d	235.57	7.9
ZONA LOCUINTE COLECTIVE CU REGIM MEDIU DE ÎNĂLȚIME (P+2 - 4) - <i>situate în afara zonei centrale</i>	LC m	68.38	2.3
ZONA LOCUINTE COLECTIVE CU REGIM MARE DE ÎNĂLȚIME (P+7-10) - <i>situate în afara zonei centrale</i>	LC M	5.23	0.2
ZONA CENTRALA A UAT FOCSANI (CENTRUL ADMINISTRATIV)	ZC	62.52	2.1
ZONA INSTITUȚII, SERVICII, DOTĂRI ȘI ECHIPAMENTE PUBLICE	IS E	116.37	3.9
ZONA ACTIVITĂȚI ECONOMICE CU CARACTER INDUSTRIAL	E.i	99.95	3.4
ZONA DE MICA PRODUCTIE, SERVICII DE TIP INDUSTRIAL SAU CVASI-INDUSTRIAL, COMERT EN-GROS	E.m	147.05	4.9

ZONĂ INSTITUȚII, SERVICII DE INTERES GENERAL ȘI ECHIPAMENTE PUBLICE, ACTIVITĂȚI PRODUCTIVE MICI, NEPOLUANTE, din care:	M1	80.41	2.7
AVÂND FUNCȚIUNEA DOMINANTĂ LOCUIREA INDIVIDUALĂ	M1/li	69.91	
AVÂND FUNCȚIUNEA DOMINANTĂ LOCUIREA COLECTIVA (MARE INALTIME/MICA INALTIME)	M1/lc	10.50	
ZONĂ ACTIVITĂȚI PRODUCTIVE NEPOLUANTE, SERVICII, DEPOZITARE ȘI DISTRIBUȚIE	M2	211.05	7.1
ZONĂ ACTIVITĂȚI CONEXE INDUSTRIEI LOCALE - UNITĂȚI PRODUCTIVE NEPOLUANTE, PRESTARI SERVICII, DEPOZITARE - CU PROCENT MARE DE SPAȚII VERZI AMENAJATE	M3	93.69	3.1
ZONĂ ACTIVITĂȚI PRODUCTIVE NEPOLUANTE, SERVICII, COMERȚ, SHOWROOM, REPREZENTATE, SPAȚII VERZI AMENAJATE, ACTIVITĂȚI TURISTICE	M4	211.12	7.1
ZONA GOSPODĂRIRE COMUNALĂ		20.26	0.7
ZONĂ LUCRĂRI TEHNICO-EDILITARE		18.11	0.6
APE		18.54	0.6
ZONĂ TERENURI CU DESTINAȚIE SPECIALĂ	TDS	71.73	2.4
din care: TERENURI CU DESTINAȚIE SPECIALĂ AFLATE ÎN ADMINISTRAREA M.Ap.N.	TDS - MApN	69.30	2.3
ZONĂ SPAȚII VERZI			
SPAȚII VERZI PUBLICE CU ACCES NELIMITAT:PARCURI, GRĂDINI, SCUARURI, FĂȘII PLANTATE	V.a	143.92	4.8
SPAȚII VERZI PENTRU AGREMENT:BAZE DE AGREMENT, POLI DE AGREMENT, COMPLEXURI ȘI BAZE SPORTIVE	V.s	121.62	4.1
CULOARE DE PROTECȚIE FAȚĂ DE INFRASTRUCTURA TEHNICĂ	V.p	47.22	1.6
TOTAL		2971.46	100
TOTAL	EXISTENT (2000)	1815.18	1156.28

3.7.2 Fondul locuibil și organizarea structurală a zonelor funcționale

Scenariile posibile de evolutie pe care se bazeaza dezvoltarea localitatii sunt influentate atat de factorii care actioneaza la nivel local sau regional cat si de cei de la nivel european sau national.

Dezvoltare dinamica bazată pe tendințe exogene pleaca de la ideea ca municipiul Foçșani trebuie sa devina un pol important la nivel local si regional, un oras competitiv care sa fie atragator.

Totodata, in scenariul de dezvoltare dinamică este pus in evidenta faptul ca intravilanul actual poate inca sustine o parte din acoperirea deficitului actual. Pe de alta parte, pentru a deveni un oras

dinamic, Foçșaniul, are nevoie de locuri de munca atractive și diversificate care nu se pot exprima printr-un bilanț teritorial spațial sau prin indici. Urmarind aceasta idee, trebuie identificate nuclee specializate funcțional, bazate pe mixitate funcțională evidentă. Rolul comerțului și al serviciilor trebuie susținut și accentuat. Specializarea industrială în curs de restructurare poate oferi resurse de teren optime pentru aceste funcțiuni (asa cum se întâmplă în alte orașe mari din lume).

Municipiul Foçșani dispune de un potențial foarte ridicat de spații de loisir, și prin valorificarea potențialului natural poate atrage un număr important de turiști.

Diversificarea funcțională, dar în principal accesul la funcțiuni cât mai variate, trebuie încurajate în Municipiul Foçșani (trup principal) unde densitatea populației și a locurilor de munca este crescută. În același timp dezvoltarea unor noi poli puternici, bine relaționați cu centrul, este importantă pentru susținerea pe termen lung a dezvoltării. Facilitățile pentru învățământ, și în special cele pentru învățământul superior, trebuie încurajate pentru a putea oferi orașului un caracter dinamic.

Limita intravilanului propus

După cum am arătat deja, intravilanul localității deține în prezent resurse importante de teren, fie din cauza unor zone supradimensionate în raport cu utilizarea curentă, fie din cauza unor terenuri în prezent agricole și care vor trebui convertite în zone construibile și nu în ultimul rând din cauza unor terenuri rezultate din declinul unor activități industriale.

Zone funcționale

Zona centrală

- ❑ realizarea unui sistem pietonal în zona centrală, de legătură cu zonele funcționale adiacente, în special cu cele destinate activităților culturale sau de agrement;
- ❑ punerea în valoare a fondului construit din zona centrală și crearea unei identități proprii municipiului prin măsuri de amenajare în primul rând a spațiului public (din intersecțiile mari și pe zonele bulevardelor principale);
- ❑ propunerea funcțiilor care pot anima viața urbană: terase, cafenele, restaurante;
- ❑ realizarea unei articulații între centrul orașului și zonele funcționale adiacente prin inserarea unor activități culturale și comerciale și continuitatea amenajării de standard înalt (urban design);
- ❑ prevederea unor parcaje colective publice.

Zona malului de apă

- ❑ valorificarea gradului mare de elemente spațial-configurative și peisagistice și cuplarea la viața orașului prin activități comerciale, de agrement, de loisir și culturale dar și prin plantații masive pentru protecție (localitățile componente Mândrești-Moldova și Mândrești-Munteni).

Areale aferente zonelor industriale

- ❑ zonele industriale vor fi parțial propuse spre reconversie în mai multe scopuri: realizarea unei zone mixte ca zonă tampon în relație cu zona de locuit (incompatibilitate prezentă a zonei industriale poluante cu zonele rezidențiale existente și propuse) și pentru preluarea unor activități diversificate din sectorul terțiar.

Zonele de locuințe colective

- ❑ zona de locuințe colective se menține și este propusă spre completare în unele locuri cu condiția asigurării funcțiilor complementare;
- ❑ va fi încurajată mixitatea funcțională (pre-existentă, dar care se desfășoară ca activitate în spații improprii - vezi cazul parterului locuințelor colective sau cel al locuințelor individuale);
- ❑ relocarea unor funcțiuni improprii sau care generează o serie de inconveniente de natură protecției mediului (spălătorii auto / cu personal sau self-service, ateliere auto - reparații sau dezmembrări)

Areale aferente zonelor rezidentiale de factura (semi-) rurală

- ❑ se va propune extinderea zonelor de locuit spre zonele periferice în primul rând prin densificarea zonelor existente care sunt subutilizate;
- ❑ terenurile agricole din intravilan vor fi schimbate în terenuri pentru locuire și pentru funcțiuni complementare locuirii, dar într-o maniera compacta evitandu-se dispersia urbana generatoare de risipa de resurse într-o perioada de recesiune economica.

Zona nucleelor de centralitate din satele aparținătoare municipiului

- ❑ noile zone centrale ale satelor se vor propune în complementaritate cu locuințe individuale existente;
- ❑ se va constitui o rețea de nuclee de centralitate pentru a asigura orașului o structură complexă și o utilizare eficientă a terenului.

Axe de dezvoltare

- ❑ axele de intrare în oraș vor constitui de asemenea elemente cheie ale dezvoltării economice a orașului.

Problematica locuirii și în mod particular a locuinței se pune cu precădere în plan european în raport cu presiunile de concentrare a activităților în zonele metropolitane, care conduc atât la expansiuni greu de controlat în teritoriul aglomerațiilor urbane, cât și la riscul unor ample fenomene de restructurare urbană haotică. Un alt fenomen asociat tendințelor enunțate succint mai sus îl reprezintă segregarea socială, cu fenomene imprevizibile pe termen mediu și lung.

Contextul național se caracterizează prin impactul pe care industrializarea masivă și rapidă din anii 1970 și mai ales 1980 a avut-o asupra modului de locuire în mediul urban, impact caracterizat prin dezvoltarea marilor ansambluri de locuințe colective, nu de puține ori în detrimentul zonelor tradiționale de locuire.

În perioada 2010-2015, situația locuințelor existente în județul Vrancea înregistrează o creștere a numărului locuințelor aflate în proprietate privată, față de cele în proprietate publică, care au scăzut de la 3568 în anul 2010, la 1901 în anul 2015.

La nivelul municipiului Focșani, situația este similară, respectiv se înregistrează o ușoară creștere a numărului de locuințe din anul 2010 până în anul 2015, respectiv de la 34.577 locuințe în anul 2010, la 35.959 locuințe în anul 2015, majoritar private.

Numărul total de locuințe în municipiul Focșani era de 34307 (în anul 2008). Suprafața locuibilă totală era la nivelul anului 2008 de 1300905 mp, din care numai 4% sunt este în proprietate publică.

Pentru grupa de indicatori privind spațialitatea locuințelor, în municipiul Focșani, se înregistrează, în anul 2008 valori inferioare mediei pe țară.

Tabel: Spațialitatea locuințelor

Municipiul Focșani	România
13,10 mp loc./pers.	14,20 mp loc./pers.

În anul 2015, pentru grupa de indicatori privind spațialitatea locuințelor, în municipiul Focșani (17,05 mp loc./pers) se înregistrează din nou valori inferioare mediei pe țară (18,70 mp loc./pers).

Pentru îmbunătățirea acestui aspect, la nivelul strategiei de dezvoltare a municipiului Focșani este absolut necesar să se prevadă politici, programe, proiecte de ameliorare a calității locuirii prin creșterea suprafeței locuibile.

Indicatorii care se referă la fondul de locuințe sunt foarte relevanți în evaluarea calității vieții cât și pentru analiza evoluției acesteia. La nivelul municipiului Focșani se înregistrează o ușoară creștere a

numărului de locuințe din anul 2010 până în anul 2016, respectiv de la 34.577 locuințe în anul 2010, la 36.176 locuințe în anul 2016. Conform datelor rezultate în urma Recensământului Populației și Locuințelor din anul 2011 (ultimele date disponibile), distribuția clădirilor rezidențiale pe tipuri, în funcție de numărul de etaje, arată o pondere ridicată a locuințelor individuale.

Din totalul de 4224 de clădiri rezidențiale, clădirile tip parter și 1 etaj, reprezintă aprox. 70% din total. Clădirile rezidențiale tip locuințe colective, cu regim de înălțime de peste 8 niveluri, sunt în număr 74 de imobile.

De asemenea, majoritatea locuințelor se află în proprietate privată (97,06%) și doar cca. 3% din numărul total de locuințe este în proprietate de stat. În ceea ce privește dotarea locuințelor cu bucătărie și baie, conform datelor rezultate în urma Recensământului Populației și Locuințelor din anul 2011 (ultimele date disponibile), se constată următoarele: 97,8% dintre locuințe au bucătăria în interior, 1,1% în exterior, iar 1,1% nu au bucătărie; 95,5% dintre locuințe au baia în interior, 2,3% în exterior și 2,2% nu au baie. Pentru grupa de indicatori privind suprafața locuibilă/locuitor, în municipiul Focșani (17,64 mp loc/pers.) se înregistrează valori inferioare mediei pe țară (19,04 mp loc/pers.). Se poate concluziona faptul că, evoluția fondului de locuințe în ultimii ani a fost una pozitivă, în trend cu evoluția fondului de locuințe la nivel național și regional.

Blocurile cu cat mai multe etaje sunt investitiile preferate de oamenii de afaceri din Focsani. Investitiile sunt in stadiul elaborarii planului urbanistic zonal si urmeaza sa fie discutate in Comisia Tehnica de Amenajare a Teritoriului si Urbanism a municipiului Focsani. Printre investitiile propuse se afla un bloc cu 6 etaje pe strada Odobesti, pe un teren de aproape 7.000m², un bloc cu 8 etaje și spații comerciale la parter pe un teren de peste 5.000m² pe strada Cuza Voda, dar și un bloc cu 3 etaje pe strada Rarău.

Cele mai multe blocuri ar urma sa fie ridicate pe un teren de peste patru hectare (40.000m²), pe strada Anghel Saligny. Aici ar urma sa fie ridicat un cartier de blocuri cu sase și opt etaje de catre Metale International. De asemenea, pe strada Cotesti, pe un teren de doua hectare va fi construit un cartier rezidential, doar cu vile. Iar pe strada Dioinysos se propune atragerea in intravilan a unui teren de peste un hectar. Si in acest caz, terenul va fi folosit pentru constructia de locuinte individuale.

Tendința oamenilor de afaceri de a investi în construirea de imobile de locuințe cu mai mult de 4 niveluri (collective) este foarte accentuată în ultimii ani. "Monitorul de Vrancea"⁶¹ a arătat ca, doar în 2018, au fost emise șase autorizatii de construire a unor locuinte colective noi, cu o valoare a investitiilor de peste 24,2 milioane lei. Comparativ, în 2017, Primaria a emis doar doua autorizatii pentru locuinte colective.

Locuirea este profund marcată de o mobilitate de locuire redusă, generată în principal de deținerea în proprietatea ocupanților a majorității stocului de locuințe, dar și de lipsa unei piețe suplă și diversificate a locuințelor. Ansamblurile de locuințe au atât durata de serviciu trecută de jumătate cât și spații comune degradate, prin diminuarea spațiilor verzi în favoarea parcarilor ori prin insuficiența gradului de dotare cu echipamente, iar eforturile de reabilitare a unor zone, meritorii dar și costisitoare uneori, sunt inegal distribuite spațial și nu pot rezolva în totalitate problemele, mai ales în zonele cu densitate mare de locuire.

În același mod, programele de refacere a fațadelor odată cu ameliorarea izolării termice nu pot suplini în totalitate incapacitatea economică ori lipsa de determinare a multor proprietari care suportă din ce în ce mai greu chiar și plata utilităților. Programele de locuințe sociale sunt cvasiinexistente, iar locuirea pe lot nu este avută substantial în vedere ca subiect al vreunei politici de creștere a confortului. Piața marcată de interese puternic speculative și regimul creditelor bancare nu au cum să rezolve singure multiplele probleme ale locuirii, în lipsa unor politici publice clare pe termen mediu și lung. O gravitate deosebită o prezintă starea unei mari părți a fondului construit, vulnerabilă la riscurile seismice, mai ales în situația realizărilor complet insuficiente în raport cu nevoile de consolidare.

⁶¹ <https://monitoruldevrancea.ro/2019/07/16/blocuri-noi-de-locuinte-in-focsani-un-intreg-cartier-pe-strada-anghel-saligny/>

3.8. Măsuri în zonele cu riscuri naturale (*Reglementari specifice situațiilor de urgență*)

Zonele cu riscuri naturale sunt prezentate în cadrul acestei lucrări la capitolele cuprinse în stadiul actual al dezvoltării, iar pentru aceste zone se aplică următoarele reglementări:

Lucrările premise constau în lucrări de a limita riscul: lucrări de combatere a eroziunii, lucrări de plantare, întreținere a vegetației, lucrări de împrejmuire a zonelor, de prevenire a fenomenelor periculoase, irigații, desecări etc. În intravilan, cu condiția respectării Legii 10/1995 și a normelor și prescripțiilor tehnice specifice referitoare la rezistența și stabilitatea construcțiilor, siguranța în exploatare, igiena și sănătatea populației și a eliminării factorilor de risc prin lucrări specifice sunt admise și alte construcții. Autorizarea executării construcțiilor și amenajărilor se face în respectările Legii 50/1991 cu completările ulterioare.

În zonele delimitate conform legii pe care s-a instituit interdicție definitivă de construire nu sunt admise decât lucrările permise fără condiții.

Hotărârea de delimitare a zonelor de protecție sanitară, precum și a celor expuse la riscuri naturale se emite de Consiliul Județean pe baza studiilor geotehnice și a altor studii de specialitate necesare pentru fundamentarea deciziei și cu avizul organelor de specialitate ale Administrației Publice (conform O.G. 47/1994 privind apărarea împotriva dezastrelor, conform ordin MLPAT (actual MTDR) 4458/NN/08.07.1997 și MAPPM Nr. 1555/10/11.07.1997 privind planurile județene de apărare împotriva dezastrelor).

Zonele astfel delimitate sunt aduse la cunoștință administrației locale ale orașului și sunt instituite în teren, se înscriu în cadastru, după care se preiau și în documentațiile de urbanism și amenajarea teritoriului.

Se vor respecta prevederile Legii 10/1995. Construcțiile vor fi asigurate împotriva riscului seismic prin conformare la încadrarea în zona seismică corespunzătoare.

Reglementari specifice situațiilor de urgență

Conform Hotărârii de Guvern nr. 525/1996, art. 24, autorizarea executării construcțiilor este permisă numai dacă se respectă:

- distanțele minime obligatorii față de limitele laterale și posterioare ale parcelei, conform Codului civil;
- distanțele minime necesare intervențiilor în caz de incendiu, stabilite pe baza avizului unității teritoriale de pompieri.

Conform Hotărârii de Guvern nr. 525/1996, art. 25, care stabilește reguli cu privire la asigurarea acceselor obligatorii:

- Autorizarea executării construcțiilor este permisă numai dacă există posibilități de acces la drumurile publice, direct sau prin servitute, conform destinației construcției. Caracteristicile acceselor la drumurile publice trebuie să permită intervenția mijloacelor de stingere a incendiilor.
- În mod excepțional se poate autoriza executarea construcțiilor fără îndeplinirea condițiilor prevăzute la alin. 1), cu avizul unității teritoriale de pompieri.
- Numărul și configurația acceselor prevăzute la alin. 1) se determină conform anexei nr. 4 la prezentul regulament.
- Orice acces la drumurile publice se va face conform avizului și autorizației speciale de construire, eliberate de administratorul acestora.

Concepția acțiunilor de evacuare în caz de calamități

Acțiunea de evacuare se poate realiza în următoarele modalități și situații:

- **Autoevacuarea** - în cazul producerii unor dezastre cu efecte rapide, când populația este alarmată și se deplasează în mod organizat, spre anumite locuri de refugiu în care este ferită de efectele distrugătoare ale acestora (acțiunea se poate derula și spontan însă pe parcurs, ea poate și trebuie gestionată de Comitetul Local pentru Situații de Urgență - CLSU și de organele de pază și ordine). Desfășurarea acestei acțiuni impune intervenția persoanelor specializate ale primăriei pentru evitarea confuziei, panicii, aglomerației, blocajelor pe căile de comunicații, precum și a dezordinii și a actelor antisociale;
- **Evacuarea populației sinistrate** - în cazul în care unele categorii de persoane au fost izolate ori sunt afectate de unele situații de dezastre și nu mai pot reveni la locuințele proprii o perioadă de timp;
- **Evacuarea planificată și organizată** - conform prezentului plan de evacuare condusă și organizată de CLSU.

Proiectant General	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București				188 Ver.21 2023/07
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București				

Evacuarea poate fi efectuată în funcție de evoluția situației de urgență și de gradul de asigurare cu mijloace de transport, astfel:

- ➔ Parțial sau total din una sau mai multe zone ale localității sau din întreaga localitate, în aceeași localitate sau în alte localități.
- ➔ Simultan sau succesiv (funcție de urmările dezastrului sau posibilitățile de transport).

Variante de evacuare:

1. **Varianta I** - de regulă locațiile pentru evacuare se stabilesc în clădiri (școli, cămine, internate, grădinițe, cămine culturale, săli de sport, hoteluri, moteluri, cazărmi militare, complexe sportive sau alte spații deoarece acestea asigură un minim de confort și utilități necesare și în care se pot asigura condiții de cazare și hrănire, asistență medicală și socială, un trai decent și prevenirea îmbolnăvirilor și a epidemiilor. Aceste locații pot funcționa o perioadă mai lungă de timp, până pa înlăturarea pericolului în orice anotimp.
2. **Varianta II** - dacă nu se poate realiza varianta I, sau clădirile vizate pentru această variantă I sunt în zona de dezastru se stabilesc alte zone, pe înălțimi , în apropierea apelor curgătoare, eventual în afara localității, zone în care se înființează tabere. De regulă acestea nu pot funcționa mult timp, fiind o măsură provizorie se funcționează de obicei pe timp favorabil.

Se evacuează:

- Se evacuează personalul Primăriei și unele instituții sau operatori economici importanți cu membri de familie care nu sunt încadrați în muncă și bunurile materiale necesare continuării activității acestora;
- Copiii bătrânii și bolnavii, precum și alte categorii de cetățeni care nu pot participa la acțiuni de salvare sau în sprijinul acestora;
- Populația disponibilă;
- Spitale și unități sanitare(dacă este posibil);
- Colectivitățile de animale ce pot fi în pericol (în Municipiul Foçșani, este interzisă creșterea animalelor mari în intravilanul localității);
- Bunurile materiale din patrimoniu național, documente arhivistice, tehnice, utilaje unicate, etc.;
- Instituțiile publice și operatorii economici propuși de autoritățile de specialitate ale administrației centrale și locale care își pot desfășura activitatea în alte locații;
- Depozitele de produse alimentare, industriale, petroliere, farmaceutice și cerealiere;
- Diferite alte materiale importante;

Calculul numărului populației evacuate (de principiu)

- 60 % - prin autoevacuare (95 -97% în cazul accidentelor majore sau chimice);
- 30 - 35 % evacuare o dată cu instituțiile și agenții economici(salariați și familiile acestora);
- 10 - 5 % populația care se evacuează la nivelul orașului sau nu au mijloace sau posibilități de evacuare. Aceștia se iau în calcul la stabilirea anexelor Planului de evacuare.

Timp de evacuare

- ➔ imediat după identificarea pericolului, pe timpul sau după producerea acestuia.

Prezentul plan a fost întocmit având în vedere următoarele considerații:

- Evacuarea/ autoevacuarea populației, colectivităților de animale și a unor categorii de bunuri la nivelul localității se impune în cazul producerii de: accidente chimice, inundații, accidente la construcțiile hidrotehnice, cutremure, alunecări de teren;
- Accidentele chimice, accidentele la construcțiile hidrotehnice și cutremurele sunt dezastru care apar de regulă prin surprindere;

Proiectant General	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București				189 Ver.21 2023/07
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București				

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCSANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

- Timpul scurt la dispoziție pentru luarea deciziilor și punerea în aplicare a Planului de evacuare;
- Evacuarea bunurilor materiale de la operatorii economici și instituții publice este posibilă numai după o organizare prealabilă minuțioasă;
- Datorită timpului scurt la dispoziție, organizarea evacuării va fi sumară ponderea fiind autoevacuarea;
- Locurile unde se execută evacuarea populației sau bunurilor se găsesc la distanțe relativ mici;
- Agenții economici și instituțiile aplică propriile planuri de evacuare corelate cu Planul de evacuare al localității;
- Se impune rigurosa dirijarea circulației spre raioanele de evacuare și paza raioanelor evacuate;

Concepția acțiunilor de evacuare

1. Situația tipurilor de riscuri care impune evacuarea populației și bunurilor :
 - a. Inundații datorită topirii rapide a gheții și zăpezilor, a torențelor de pe versanți, a ploilor torențiale și în cantități ce depășesc pragurilor la precipitații, blocarea albiilor de către ghețuri sau creării unor baraje prin alunecări de teren sau unor avarii la construcțiile hidrotehnice (diguri sau baraje);
 - b. Alunecări de teren;
 - c. Cutremur;
 - d. Accidente chimice provocate de operatorii economici sursă de risc chimic sau accident pe căile de transport;
2. Introducerea „STĂRII DE URGENȚĂ” pentru zona posibil a fi afectată se execută de către Comitetul Național pentru Situații de Urgență sau Inspectoratul Județean pentru Situații de Urgență la propunerea Comitetului Județean pentru Situații de Urgență sau președintele CLSU (primarul municipiului) la iminența producerii unui dezastru;
3. Evacuarea se referă la persoanele rănite sau valide surprinse în zona afectată , la persoanele ale căror locuințe au fost avariate și nu mai pot fi locuite până la refacere.
4. Acțiunile se desfășoară de către formațiunile specializate ale instituțiilor prevăzute să intervină conform funcțiilor de sprijin, repartizate cu responsabilități de monitorizare a pericolelor și riscurilor specifice.
5. Populația și bunurile materiale care se evacuează, gradul de urgență și ordinea în care se face evacuarea , forțele și mijloacele destinate sprijinului logistic al evacuării în cazul situațiilor de urgență se stabilesc pentru fiecare situație de personalul cu atribuții din cadrul administrației locale, se avizează de ISUJ și de vicepreședintele CLSU și se aprobă de președintele CLSU.
6. Datorită timpului scurt la dispoziție, un rol deosebit îl va constitui autoevacuarea, iar pentru aceasta se va pune accent pe popularizarea riscului existent, a zonelor de inundabilitate, a raioanelor de evacuare, înștiințarea și alarmarea populației și necesitatea realizării acesteia în timpul cel mai scurt, pe căile cele mai scurte și sigure, acordându-se ajutor în special copiilor, bătrânilor și a persoanelor ce nu se pot deplasa singure.
7. Specific evacuării în caz de accident chimic este faptul că aceasta trebuie să se execute foarte rapid, că timpul de rămânere în raioanele de evacuare este relativ scurt, de minute sau de 1-2 ore și nu se pune problema evacuării bunurilor materiale.
8. Acțiunile de limitare și înlăturare și refacere a efectelor produce de dezastru sau calamități, sau a unor situații de urgență și criză constituie o obligație a administrației publice locale, cu atribuții în acest domeniu și pentru persoanele juridice și fizice cu excepția celor cu handicap, a bătrânilor , copiilor și a altor persoane defavorizate.(art. 7 al OMAI nr. 638/420 din 2005)

Puncte de adunare, îmbarcare, debarcare și primire - recepție

Puncte de adunare, îmbarcare, debarcare și primire - recepție se stabilesc din timp de normalitate de către CLSU. Punctele de adunare trebuie să îndeplinească următoarele condiții:

- ❖ să fie situate în apropierea căilor de acces spre localitățile/zonelor în care se execută evacuarea;
- ❖ să poată fi identificate și recunoscute cu ușurință;

Proiectant General	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București			190 Ver.21 2023/07
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București			

- ❖ să asigure posibilități de protecție a populației și a bunurilor în situații de urgență;
- ❖ să asigure condiții de desfășurare a activităților specifice;

Stabilirea și pregătirea punctelor de îmbarcare a evacuaților din zonele afectate se realizează în termen de două ore de la primirea ordinului/deciziei de evacuare. În cazul în care timpul la dispoziție este extrem de scurt, nu se organizează puncte de adunare și îmbarcare pentru populație, deoarece aceasta se va autoevacua. Obligația CLSU este însă aceea de anunța populația despre punctele de debarcare și locațiile unde se adună cei evacuați și sinistrați.

Asemenea puncte se vor stabili numai pentru instituțiile publice și agenții economici în vederea îmbarcării bunurilor de valoare. Dacă timpul permite și anunțarea dezastrului se face din în timp util aceste puncte se organizează și pentru populație după cum urmează:

Puncte de adunare se înființează pentru fiecare zonă a localității și în fiecare localitate aparținătoare și este locul în care se prezintă populația pentru luarea în evidență, repartizare de mijloace de transport în vederea evacuării. Pentru aceasta punctul de adunare trebuie să dispună de:

- săli de așteptare;
- loc pentru luarea în evidență a populației;
- sală de acordare a primului ajutor;
- sală pentru persoane cu copii mici;
- loc pentru personalul punctului de adunare;
- magazie pentru păstrarea și distribuirea materialelor de strictă necesitate;
- încăperi pentru adăpostirea și protecția personalului și populației;

Punctele de îmbarcare -debarcare sunt locurile în care se constituie coloane auto (sau după caz se execută evacuarea cu trenul) și în care se afluește și defluește populația și cuprind:

- spații pentru acordarea primului ajutor;
- săli pentru staționarea temporară a persoanelor cu copii.

De obicei punctele de îmbarcare sunt alăturate punctelor de adunare.

Punctele de primire - repartiție sunt locuri de afluire a populației evacuate, pentru luarea în evidență a populației evacuate și repartizarea spațiilor de cazare, a terenurilor pentru amplasarea corturilor, pentru parcare mașinilor, pentru construirea de utilități. În aceste puncte se prevăd, de regulă, următoarele spații:

- loc pentru luarea în evidență;
- loc pentru acordarea primului ajutor și a triajului epidemiologic.
- loc pentru persoanele cu copii mici;

Pentru utilizarea acestor puncte se apelează la mijloacele locale, iar dacă acestea nu pot fi utilizate se va face o cerere cu mijloacele necesare la ISUJ (corturi, mijloace de iluminat, autocisterne pentru apă potabilă, mese și bănci pliante, veselă, marmite , cazarmament, etc.). C.L.S.U. a stabilit înființarea punctelor de primire-repartiție în locurile în care se asigură cazarea persoanelor evacuate.

3.9. Dezvoltarea echipării edilitare

3.9.1 Alimentarea cu apă

Gospodarirea apelor pe perimetrul Municipiului Focșani și a localității Mândrești Munteni și Mândrești Moldova, trebuie să asigure, în totalitate, prin ansamblul de lucrări executate și prin măsuri de exploatare și întreținere, următoarele deziderate:

- ➔ satisfacerea necesarului de apă, nou, pentru activitățile umane
- ➔ eliminarea influențelor defavorabile ale activităților umane asupra apelor conform legislației în vigoare (reactualizată)
- ➔ prevenirea, combaterea și eliminarea efectelor acțiunilor daunătoare ale apelor scurse la suprafața solului prin lucrări de amenajare complexe stabilite de Consiliul General al Primăriei Municipiului Focșani
- ➔ menținerea funcțiilor naturale ale apei din zona prin respectarea legislației în vigoare.

Pentru parametrii principali de dimensionare a cerintelor de apa, au fost luate în considerare următoarele aspecte:

- ➔ Evolutia populaiei în perioada 2015 - 2044;
- ➔ Debite specifice pentru cartiere rezidentiale și nerezidentiale;
- ➔ Coeficienti de variatie orari și zilnici;
- ➔ Coeficienti pentru acoperirea pierderilor de apa;
- ➔ Apa necesara pentru stins incendiu;

Debitele pentru redimensionarea și controlul elementelor din sistemul de alimentare apa: surse, statie de tratare, conducta de aductiune și rețeaua de distributie se va utiliza SR1343-1/2006. Componentele sistemului de apa vor fi proiectate astfel încât sa deservească toti consumatorii din sistemul propus de alimentare cu apa, în cadrul actiunii de branșare 100% pentru toate localitățile din sistem.

Pentru dimensionarea sistemelor de canalizare apa uzata este utilizat un debit de restitutie de 100% din consumul de apa. Pentru dimensionarea sistemelor de canalizare pluviala se va utiliza SR 1846-2/2007.

Amplasarea rețelelor de utilitati in trama stradala se va realiza conform SR 8591/1997,numai pe domeniul public.

Rezultatele cautarii - Lungimea totala a rețelei simple de distributie a apei potabile, pe judete si localitati		
Judete	Localitati	Ani
		Anul 2021
		UM: Km
		Kilometri
Vrancea	174744 MUNICIPIUL FOCSANI	127,5

Sursa: INSSE, Tempo online, 07.06.2023

Criteria de proiectare

Normele de consum propuse de standardul roman din 2006 tin seama de reducerea consumului domestic si industrial, inregistrata in ultimii ani, si se apropie de normele Europene, prevazand un consum specific de 100 - 120 l/ locuitor/zi, pentru dotarile sanitare standard existente care se vor extinde in toate localitatile incluse in program. Consumurile necesnice s-au apreciat avand o pondere de 20% din cel casnic. Normele de calitate a apei potabile, legiferate prin Legea Calitatii Apei nr. 458/2002, au fost completate si aliniat la normele europene prin Legea nr. 311/2004.

Parametri de proiectare de baza si predimensionare

In conformitate cu cele descrise la Capitolul 3, in ultimii ani s-a constatat o reducere a consumului domestic si industrial. Normele de consum propuse de standardul roman din 2006 tin seama de aceasta tendinta si se apropie de normele europene, prevazand un consum specific de 100 - 120 l/om.zi pentru dotarile sanitare standard existente care se vor extinde in toate localitatile incluse in program.

Consumurile solicitate de industrii au si ele o tendinta de descrestere datorita reorganizarii si re tehnologizarii. Consumurile necesnice s-au apreciat ca avand o pondere de 20% din cel casnic.

Normele de calitate a apei potabile, legiferate prin Legea calitatii apei nr. 458/2002, au fost completate si aliniat la normele europene de Legea nr. 311/2004. Pentru apele uzate menajere, se mentin valorile debitelor de calcul pentru apa potabila (Q_{mediu} ; $Q_{max.zi}$; $Q_{orar max.}$).

În ce priveşte calitatea apelor uzate evacuate în emisar, ele vor trebui să respecte prevederile normativului NTPA 001-2007, din care menţionăm CB05 de 25 mg/l şi substanţele în suspensie de 35 mg/l.

Distribuţia apei potabile se va realiza printr-o reţea care va acoperi toată trama stradală, atât pe drumurile existente, cât şi pe cele propuse prin P.U.G, şi vor acoperi cca. 25km. reţea distribuţie apă potabilă şi cca. 19km. reţea canalizare.

Reţelele de distribuţie vor asigura apa necesară utilizatorilor în cantitatea, calitatea şi la presiunea cerută, conform normativelor în vigoare. Pentru sectorizarea reţelei, se vor prevedea cămine de vane. Pentru combaterea eventualelor incendii, pe reţeaua de apă se vor prevedea hidranţi exteriori.

Pentru bransamentele existente se prevede numai rebransarea (piesă de legătură între reţea şi bransamentul existent) sau refacerea bransamentului (piesă de legătură la reţeaua de distribuţie şi conducta de legătură până la limita de proprietate). Pentru bransamente noi, se vor prevedea: piesă de legătură la reţeaua de distribuţie, conductă de legătură până la limita de proprietate şi căminul de apometru.

Zone de protecţie

Pentru sursele de apă, precum şi pentru captările aferente acestora se instituie zonele de protecţie sanitara şi perimetrul de protecţie hidrogeologica, conform HG 930/2005, acestea fiind dimensionate prin elaborarea de studii hidrogeologice expertizate de INHGA Bucuresti, studii ce trebuiesc întocmite de către detinatorii şi/sau operatorii cu orice titlu al captărilor. Prin aceste studii se dimensionează următoarele zone:

- ❖ zona de protecţie sanitara cu regim sever: cuprinde terenul din jurul surselor de apă, unde este interzisă orice amplasare de folosinţă sau activitate care ar putea conduce la contaminarea sau impurificarea surselor de apă;
- ❖ zona de protecţie sanitara cu regim de restricţie: cuprinde teritoriul din jurul zonei de protecţie sanitara cu regim sever, astfel delimitat încât, prin aplicarea de măsuri de protecţie, în funcţie de condiţiile locale, să se elimine pericolul de alterare a calitatii apei;
- ❖ perimetrul de protecţie hidrogeologica: cuprinde arealul dintre domeniile de alimentare şi de descărcare la suprafaţă şi/sau în subteran a apelor subterane prin emergente naturale (izvoare), drenuri şi foraje şi are rolul de a asigura protecţia faţă de substanţe poluante greu degradabile sau nedegradabile şi regenerarea debitului prelevat prin lucrările de captare.

Pentru staţiile de pompare, instalaţiile de tratare, rezervoarele de înmagazinare, aducţiuni şi reţelele de distribuţie apă se instituie zonele de protecţie sanitara cu regim sever, conform HG 930/2005, dimensionarea acestora făcându-se cu respectarea următoarelor limite minime:

- ❖ staţii de pompare: 10 m de la zidurile exterioare ale clădirilor;
 - ❖ instalaţii de tratare: 20 m de la zidurile exterioare ale clădirilor;
 - ❖ rezervoare îngropate: 20 m de la zidurile exterioare ale clădirilor;
 - ❖ aducţiuni: 10 m de la generatoarele exterioare ale acestora;
 - ❖ alte conducte din reţelele de distribuţie: 3 m
- Se vor executa reţelele noi necesare pentru a asigura alimentarea cu apă şi canalizarea zonelor nou introduse, precum şi alimentarea cu gaze naturale.
 - Se vor asigura distanţele necesare pentru execuţia, exploatarea şi protecţia sanitară a conductelor.
 - Se vor monta vanele necesare pentru a asigura alimentarea cu apă continuă a consumatorilor bransaţi la o reţea înelară.
 - Se vor prevedea hidranţi de incendiu necesari pentru a asigura stingerea unui posibil incendiu.
 - Se vor monta apometre pentru înregistrarea debitelor de la consumatori.

Proiectant General	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. Bucureşti				193 Ver.21 2023/07
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., Bucureşti				

- Se vor asigura, prin sistematizarea pe verticală și gurile de scurgere amplasate pe străzi, scurgerea apelor de ploaie în canalizarea existentă sau nou propusă.
- Se va face o atență coordonare a tuturor rețelelor edilitare din zonă, în primul rând pentru a păstra calitatea apei potabile și pentru a asigura o intervenție rapidă în cazul unei defecțiuni.
- Toate lucrările propuse se vor executa numai în baza proiectelor de specialitate și având la bază toate avizele necesare de la forurile competente.
- Este in desfasurare proiectul “Reabilitare si modernizare sistemului de alimentare cu apa si canalizare in judetul Vrancea - Reabilitarea si extinderea retelelor de apa si canalizare in municipiul Focsani” elaborat de Tahal Consulting Engineers LTD.

RETELE ALIMENTARE CU APĂ

Alimentarea cu apă potabilă a consumatorilor din zonele propuse se va asigura printr-un sistem centralizat de alimentare care se va moderniza și extinde în viitor.

Distribuția apei potabile se va realiza printr-o rețea care va acoperi toată trama stradală. Aceasta va fi echipată cu vane de aerisire și de golire, precum și cu hidranți pentru incendiu exterior.

Rețelele de distribuție vor asigura apa necesară utilizatorilor în cantitatea, calitatea și la presiunea cerută, conform normativelor în vigoare. Pentru sectorizarea rețelei, se vor prevedea cămine de vane. Pentru combaterea eventualelor incendii, pe rețeaua de apă se vor prevedea hidranți exteriori.

Amplasarea rețelelor de apă se va face urmărind trama stradală (atât drumurile existente cât și cele propuse prin PUG), pe domeniul public.

Lungimea rețelei de distributie apa propusa este de 123 km. Pentru realizarea rețelei de apa propuse se va utiliza teava PEHD.

Conducta de distribuție apă se va îngropa cu respectarea adâncimii minime de îngheț de 90 cm peste generatoarea superioară, cât și cu respectarea distanțelor minime față de rețelele subterane existente (gaze, cabluri electrice, telefonice, etc.).

Pe zonele de străzi situate la cote superioare presiunii de serviciu din conducta de apă se vor prevedea la o viitoare extindere a rețelei secundare de distribuție apă stații de pompare, cu cuve prefabricate din polietilenă D= 1,0 m, echipate cu (1+1) electropompe submersibile, automatizate funcție de nivelele de apă din cuvă.

În zonele în care rețeaua de alimentare cu apă propusă subtraversează drumurile/autostrada se propune protecția acesteia în țevă metalică, cu respectarea prevederilor standardelor și normativelor în vigoare.

După executarea tronsoanelor de apă propuse se vor asigura lucrări de refacere a zonei carosabile, sau necarosabile, cu respectarea structurii zonei existente afectate.

3.9.2 Canalizare

Rețelele de canalizare menajeră vor fi situate între marginea carosabilului și limita proprietăților, cu respectarea distanțelor impuse față de rețelele subterane și aeriene existente, conform SR EN 8591/1-97.

În zonele în care rețeaua de canalizare propusă subtraversează drumurile/autostrada se propune protecția acesteia în țevă metalică, cu respectarea prevederilor standardelor și normativelor în vigoare.

Proiectant General	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București				194 Ver.21 2023/07
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București				

Lungimea rețelei de canalizare menajera propusa este de 130 km, iar lungimea rețelei de canalizare pluviala propusa este de 120 km. Pentru realizarea rețelelor de canalizare propuse se vor utiliza tuburi PVC-kg.

După executarea tronsoanelor de canalizare propuse se vor asigura lucrări de refacere a zonei carosabile, sau necarosabile, cu respectarea structurii zonei existente afectate.

Rețelele proiectate de alimentare cu apă și canalizare respectă standardele și normativele în vigoare, și anume:

- SR 1343-1/2006 - Alimentare cu apă. Determinarea cantităților de apă potabilă pentru localități urbane și rurale;
- STAS 1478/1990 - Alimentări cu apă la construcții civile și industriale;
- SR 1846-1/2006 - Canalizări exterioare. Determinarea debitelor de ape uzate de canalizare;
- SR 1846-2/2006 - Canalizări exterioare. Determinarea debitelor de ape meteorice;
- STAS 9470/73 - Ploi maxime. Frecvențe, durate, intensități;
- STAS 4165/88 - Rezervoare de beton armat și beton precomprimat;
- SR 8591/97 - Rețele edilitare subterane. Condiții de amplasare;
- HG 930/2005 - Hotărâre pentru aprobarea „Normelor specifice privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică”;
- OMS 119/2014 - Normative de igienă și recomandările privind modul de viață al populației;
- NTPA-001/2002 - Normativul privind stabilirea limitelor de încărcare cu poluanți a apelor uzate industriale și orășenești la evacuarea în receptorii naturali”

Rezultatele cautarii - Lungimea totala simpla a conductelor de canalizare, pe judete si localitati		
Judete	Localitati	Ani
		Anul 2021
		UM: Km
		Kilometri
Vrancea	174744 MUNICIPIUL FOCSANI	126,8

Sursa: INSSE, Tempo online, 07.06.2023

Costuri unitare pentru statii de pompare apa uzata

In general, statiile de pompare pentru apa uzata sunt dimensionate pentru debite care nu depasesc 200 mc/h, marea majoritate incadrandu-se in debite sub 50 mc/h. Statiile de pompare au fost prevazute cu pompe submersibile, una activa si una pasiva, cu cicluri alternative de functionare.

Pentru statiile de pompare cu debite mai mari, costul unitar a fost stabilit pentru fiecare situatie in parte.

a) Lucrari civile

Pentru statiile de pompare dotate cu 2 pompe submersibile a fost considerat un cheson circular cu diametrul de 3 m. In cazuri speciale, cand sunt necesare 3 pompe submersibile, chesonul a fost apreciat la diametrul de 4,5 m. In vederea estimarii costurilor statiei de pompare, s-a considerat ca radierul colectorului de canalizare se afla la 5,0 m adancime, la care s-a adaugat 1,0 m pentru adancimea de

aspiratie, 0,75 m pentru garda necesara vortex-ului, rezultand o adancime totala a chesonului de 6,75 m. Volumul total de beton necesar a fost determinat din conditia de impiedicare a plutirii.. Pentru un cheson cu diametrul de 3,0 m au fost considerate urmatoarele grosimi pentru elementele de beton: 0,3 m pentru planseu, 0,3 m pentru pereti si 1,0 m pentru radier. S-a considerat utilizarea a 120 kg de armatura la mc de beton.

In vederea asigurarii functionarii statiei de pompare si in eventualitatea unei intreruperi a alimentarii cu energie electrica, a fost prevazut un generator de rezerva. Acesta, impreuna cu tabloul electric vor fi amplasate intr-o cladire anexa (dimensiunea de 4,0 x 3,5 m). Intregul amplasament (cca. 15 x 15 m) va fi imprejmuit cu gard cu poarta de acces si drum de acces.

În scopul îmbunătățirii echipării edilitare a orașului Moldova Noua și a satelor aparținătoare, precum și pentru asigurarea diminuării poluării mediului, se propune un sistem centralizat de canalizare, care să permită racordarea tuturor gospodăriilor și a obiectivelor existente și propuse în zonă.

În funcție de configurația zonei, se propune extinderea rețelei existente de canalizare menajera, ca asigurarea depoluării apelor uzate înainte de descărcarea în emisar prin intermediul stației de epurare existenta. In jurul statiei de epurare este instituita zona de protectie sanitara cu raza de 50m, conform Ordinului Ministrului Sănătății nr. 536/1997.

Se prevede canalizare în sistem divizor, apele pluviale urmând să fie colectate prin rigolele practice pe marginea drumului. În măsura în care, în urma întocmirii proiectului de specialitate, se constată că este necesar, se vor prevedea construcții de atenuare a debitelor meteorice prin rezervoare de înmagazinare și stații de pompare.

3.9.3 Alimentarea cu energie electrică

Principalele lucrări de investiții în domeniul alimentării cu energie electrică urmăresc în special o creștere a siguranței în exploatare prin modernizări și rețehnologizări ale instalațiilor energetice.

Sunt prevăzute, de asemenea, o serie de lucrări în scopul amplificării rețelelor electrice pentru deservirea noilor zone ale municipiului propuse pentru dezvoltarea urbanistică.

Principalele direcții de strategie de dezvoltare sunt:

- reabilitarea și modernizarea rețelelor de distribuție de 110 KV, medie și joasă tensiune;
- restructurarea și automatizarea rețelelor de distribuție.

În următorii ani municipiul Foçșani va cunoaște o dezvoltare urbanistică importantă.

Este avut în vedere în primul rând o creștere a spațiului locativ precum și a cererii unor unități economice sau de interes social.

Alimentarea cu energie electrică a noilor zone rezidențiale sau de alt interes se va face prin extinderea rețelelor de medie și de joasă tensiune.

Acestea vor urmări trama stradală existentă sau care se propune prin actualul Plan Urbanistic General.

Posturile de transformare noi vor fi amplasate în centrele de greutate ale zonelor pe care le vor deservi.

La proiectarea tramei stradale se va ține cont de suprafața necesară amplasării posturilor de transformare pe domeniul public.

Rețelele de medie și joasă tensiune se vor realiza etapizat, cu înscriere într-o schemă finală stabilită pentru o perioadă de minimum 20-25 ani. Se vor adopta soluții „autostructurate” care vor permite preluarea sporului necesar de energie, fără a fi necesare modificarea elementelor esențiale (și implicit a caracteristicilor tehnico-constructive principale) ale rețelelor existente.

Soluțiile propuse de alimentare cu energie electrică a consumatorilor au fost stabilite luând în considerare următoarele:

- categoriile de utilizare ale terenurilor, pe zone si subzone;
- procentul de ocupare al terenului;
- indicatorii de fiabilitate;
- suprafețe și volume construite minime;
- asigurarea de condiții optime pentru exploatare;
- evoluția consumului în următorii 10 ani;
- zonele de protecție și siguranță.

Astfel, pentru zonele în care este posibil a fi amplasați consumatori casnici, soluția de alimentare cu energie electrica propusă, este prin rețele de distribuție de medie și joasă tensiune subterane și posturi de transformare în cabină.

Pentru zonele în care ponderea consumatorilor de tip industrial este mare, s-a propus extinderea rețelei de medie tensiune, de tip aerian, astfel încât să fie posibilă racordarea consumatorilor etapizat. În funcție de tipul consumatorului si de consumul acestuia, furnizorul va stabili punctul de racordare la rețea.

Toate arterele de circulație, propuse în actualul PUG, vor fi prevăzute cu instalații de iluminat public, utilizându-se corpuri de iluminat cu vapori de mercur sau sodiu.

3.9.4 Telefonie

3.9.5 Alimentarea cu căldură

Oportunitatea adoptarii de soluții alternative de alimentare cu energie termica în Municipiul Foçşani.

În contextul actual, asigurarea cu energie trebuie sa țină seama de doua aspecte principale: *diversificarea surselor* si realizarea la nivelul consumatorilor a *interconectarii acestor surse* (montarea unor "sisteme hibride" de alimentare cu energie).

Utilizarea *combustibilului lichid*, în special combustibil lichid usor (*CLU*) prezinta o serie de avantaje având în vedere puterea calorifica ridicata, posibilitatea stocarii pentru a se evita deficitul din perioadele cu temperaturi exterioare scazute, precum si functionarea automata a sursei termice, fara a fi necesar focaritul. Nici acest combustibil nu poate fi folosit pentru încălzirea centrala individuala a unui apartament de bloc din cauza lipsei de spațiu corespunzator pentru depozitarea lui.

O soluție care îmbina avantajele utilizarii gazelor naturale cu cele ale combustibililor lichizi o constituie **gazele petroliere lichefiate (GPL)**, având însa dezavantajele ca la instalațiile mic-vrac este necesara umplerea la intervale scurte de timp a recipientului (din cauza faptului ca nu este utilizabila decât o cantitate de circa 60% din capacitatea totala a recipientului), iar la scaderea temperaturii scade si debitul de gaze care se vaporizeaza si pot fi utilizate.

Sursa de rezerva cea mai la îndemâna o constituie **energia electrica**, la nivelul consumatorilor obisnuiți folosindu-se încălzirea individuala cu diverse aparate electrice. O cresterea nivelului de confort si, în paralel, o reducere a riscului de accidente si incendiu, o constituie apariția radiatoarelor electrice cu temperatura mai scazuta a sursei de caldura la care elementul încălzitor nu mai este incandescent.

Centralele termice funcționând cu energie electrica au puteri mari, pe care posturile de transformare, rețelele de distribuție si instalațiile interioare actuale nu le pot prelua, astfel încât pentru viitorul apropiat si, chiar la nivel mediu, nu se prevede o utilizare a energiei electrice pe scara larga pentru încălzire chiar în condițiile unei nivelari a costurilor diferitelor forme de energie.

Utilizarea diferitelor forme de **energie regenerabila** pentru încălzire trebuie susținută, pentru o funcționare sigură, de sisteme care utilizează combustibilii clasici, în special cei fosili care pot fi stocați și care pot produce rapid debitul de căldură necesar.

Pompele de căldură încep să capete o utilizare mai extinsă odată cu apariția pe piață a diverselor echipamente adecvate. Capacitatea lor termică este însă destul de redusă, fiind necesare spații pentru montarea schimbătoarelor de căldură în sol sau la nivelul apelor freatice precum și o izolare termică a clădirii mult superioară celei normată la ora actuală în țara noastră. Este important de verificat dacă parametrii pentru care a fost proiectată pompa corespund parametrilor existenți și/sau doriți în țara noastră (temperaturi minime, temperaturi interioare în încăperi, temperaturi ale solului și apei freatice).

Utilizarea **energiei solare** este cea mai la îndemână soluție la ora actuală în special pentru producerea apei calde menajere în perioada de vară. Cele trei variante principale de captatoare solare (cu funcționare gravitațională, la presiunea rețelei de apă, cu tuburi vidate) permit prepararea apei calde chiar și în perioada de iarnă sau când cerul este înnorat, prin prevederea unor surse de rezervă (încalzire cu combustibili fosili și/sau electrică). Încalzirea clădirilor este relativ greu de realizat, inclusiv pentru clădirile cu grad ridicat de vitrare, care pe timpul iernii vor primi o cantitate de căldură ce nu poate fi controlată, deci nici în concordanță cu necesarul termic, iar vara pereții vitrați (chiar protejați cu diverse sisteme) vor conduce la o încălzire excesivă a spațiilor, cu consumuri ridicate de energie electrică pentru climatizare.

Utilizarea energiei solare, ca și a celei utilizată în pompele de căldură, este dificil de realizat în condițiile locuințelor de tip bloc din țara noastră, astfel încât rămâne de utilizat la locuințele individuale și, eventual, cu un număr mic de apartamente, aceste sisteme presupunând orientare și însorire corespunzătoare, respectiv teren pentru amplasarea elementelor schimbătoare de căldură.

Conform datelor primite de la Primăria municipiului Focșani, nu există consumatori noi care să fie racordați în următorii ani (până în 2012) la sistemul de termoficare. Conform planurilor de dezvoltare ale municipalității, toate clădirile și ansamblurile de clădiri ce se vor construi în oraș vor fi dotate cu sursă proprie de alimentare cu căldură.

Investiția prioritară cuprinde doar o parte din investiția totală necesară pentru reabilitarea sistemului de termoficare din municipiul Focșani:

- Pentru sursă: montarea echipamentelor noi în sursă;
- Pentru sistemul de transport și distribuție: reabilitarea doar a unei părți din rețelele de transport și distribuție

Măsurile propuse a fi cofinanțate din fonduri UE sunt următoarele:

1. Implementarea unei surse noi
 - Motoare termice 2x6 MWe și cu cazane recuperatoare 2x5 MWt
 - Cazan de apă fierbinte 1x50 Gcal/h cu funcționare pe gaze naturale
 - Cazan de abur de 10 t/h
2. Reabilitarea rețelei termice (transport și distribuție)

Pentru viitor, se recomandă beneficiarului să ia măsuri de promovare a cogenerării și măsuri de propunere a utilizării sistemului centralizat de alimentare cu energie termică în oraș.

În municipiul Focșani sunt racordate la sistemul de transport energie termică un număr de 57 puncte termice. Din acestea, 22 de puncte termice au fost reabilitate în perioada 2001-2008. Reabilitarea punctelor termice din punct de vedere constructiv constă în lucrări de re compartimentare a spațiilor existente, amenajări și reparații în grupurile sanitare, desfaceri/refaceri ale finisajelor interioare și exterioare, demontarea și înlocuirea tâmplăriei, desfacerea/refacerea învelitorilor deteriorate, înlocuirea sistemelor de scurgerea apelor.

Rețelele termice proiectate vor respecta legislația în vigoare:

- I13-2002. Normativ pentru proiectarea și executarea instalațiilor de încălzire
- NP 029 /2009 Normativ de proiectare, execuție și exploatare pentru rețele termice cu conducte preizolate.
- GP 111-04 - „Ghid de proiectare privind protecția împotriva coroziunii a construcțiilor din oțel”, aprobat prin Ordinul M.T.C.T. nr. 193/2005, publicat în Monitorul Oficial al României nr. 441 din 25 mai 2005;
- GE 053-04 - „Ghid de execuție privind protecția împotriva coroziunii a construcțiilor din oțel”, aprobat prin Ordinul M.T.C.T. nr. 194/2005
- STAS 6054-1977 -Teren de fundare. Adâncimi maxime de îngheț. Zonarea teritoriului României.
- STAS 7335/3-1986 -Protecția împotriva coroziunii a construcțiilor metalice îngropate. Izolarea exterioară cu bitum a conductelor.
- SR 8591-1997 - Rețele edilitare subterane. Condiții de amplasare.
- STAS 9824/5-1975 -Măsurători terestre. Trasarea pe teren a rețelilor de conducte, canale și cabluri.
- Legea 10/1995 - Lege privind calitatea în construcții.
- NGPM 1996 -Norme generale de protecție a muncii. Regulamentul privind protecția și igiena muncii în construcții.
- P 118-1999 -Normativ de siguranță la foc a construcțiilor.
- OMI 775/ 1998 -Norme generale de prevenire și stingere a incendiilor.

3.9.6 Alimentarea cu gaze naturale

Retelele de alimentare cu gaz natural, existente, se vor extinde în municipiu, funcție de solicitările noilor consumatori și de disponibilul de debit. Retelele se vor executa cu teava tip PP-PR. Retelele noi se vor echipa cu stații zonale de reglare presiune.

Rețeaua de distribuție gaze naturale va deservi toți potențialii consumatori ai comunei, va urmări trasa strădală (atât drumurile existente cât și cele propuse prin PUG), va avea o configurație telescopică, se va poziționa îngropat și va fi prevăzută cu robinete de sectorizare.

La proiectarea și execuția rețelei de distribuție gaze naturale se vor respecta atât prevederile normativului I6/98, cât și SR 8951/1-97 privind distanțele minim admise față de clădiri și de alte rețele aeriene sau subterane.

Sistemul de alimentare cu gaze naturale se va executa în conformitate cu proiectele de specialitate ce se vor întocmi ulterior.

Alimentarea cu gaze naturale a terenurilor nou introduse în intravilan se va face treptat, ținând cont de necesitățile fiecărui trup în parte, de posibilitățile financiare ale beneficiarilor și de soluțiile optime de introducere a gazelor naturale în zonele respective.

În cazul în care utilizatorii doresc alimentarea cu gaze la sobe, se recomandă montarea de arzătoare automatizate pentru gaze combustibile de uz casnic cu debite de 0,68 și 0,82 m³N/h, aprobate ISCIR CERT care respectă Norma europeană 90/396/EEC. Aceste arzătoare utilizează plăci ceramice radiante care asigură ardere completă în sistem turbojet, dezvoltând temperaturi de cca. 1000°C. Această ardere reduce nivelul noxelor la cel mai redus nivel posibil, în comparație cu arzătoarele utilizate în prezent.

Sistemul complet de automatizare asigură întreruperea gazului atunci când se detectează lipsa de oxigen, lipsa tirajului la coș sau când scade presiunea din rețeaua de gaze; se asigură, de asemenea,

Proiectant General	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București				199 Ver.21 2023/07
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București				

protecția la aprinderi accidentale, funcționarea la presiune constantă, aprinderea piezoelectrică fără conectare la priza electrică și posibilitatea reglării temperaturii ambiante.

În calcule curente, pentru încălzirea unei gospodării individuale (mediul rural) se are în vedere un debit instalat de 2,47 Nmc/h, debit ce reprezintă: 0,67 Nmc/h pentru prepararea hranei și trei sobe de teracotă cu un debit de 0,6 Nmc/h fiecare sau o centrală termică cu 1,8 Nmc/h, debit minim care poate fi majorat astfel încât să fie asigurată sarcina termică necesară pentru încălzirea fiecărei locuințe.

Conductele rețelei de distribuție vor fi din țevă de polietilenă de înaltă densitate în conformitate cu proiectele de specialitate ce se vor întocmi ulterior. Acestea se vor poza la o adâncime de 0,9 m măsurată de la generatoarea superioară a conductei la suprafața solului și vor fi amplasate în lungul străzilor numai pe teritoriul domeniului public în următoarea ordine de preferință: în zone verzi, sub trotuare, sub alei pietonale, sub zona carosabilă.

În conformitate cu Normele tehnice privind proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale 58/4.02.2004, diametrele minime admise pentru conducte subterane sunt:

- ❑ Conducte de distribuție, minim \varnothing 2" pentru conducte de oțel, respectiv Dn 40 mm pentru conducte de polietilenă,
- ❑ Branșamente și instalații de utilizare, minim \varnothing 1" pentru conducte de oțel, respectiv Dn 32 mm pentru conducte de polietilenă.

Pe porțiunile de drum care traversează canale de desecare, viroage, conductele de gaze naturale se vor monta suprateran și vor fi realizate din oțel.

La amplasarea conductelor de gaze se vor respecta Normele tehnice 58/4.02.2004, cu privire la distanțele minime între conductele de gaze și alte instalații, construcții, obstacole.

Pe străzile cu carosabil modernizat vor fi prevăzute două conducte, câte una pe fiecare parte a străzii, această soluție prezentând avantajele:

- se va reduce spargerea carosabilului atât pentru execuția conductelor de distribuție, cât mai ales pentru execuția branșamentelor;
- elasticitate mai mare în exploatare, deoarece în caz de necesitate se poate separa (scoate din funcțiune) numai jumătate din strada respectivă;
- realizarea de branșamente scurte și fără a stânjeni circulația rutieră din zona de lucru, ceea ce conduce la o exploatare mai sigură și costuri minime pentru abonat.

În vederea asigurării unei bune exploatări a sistemului de distribuție se prevede ca acesta să aibă o configurație inelară ramificată, care va acoperi cu conducte toate străzile localității. Eventualele traversări de drumuri se vor realiza prin foraje orizontale, conductele se vor monta în tuburi de protecție, iar eventualele traversări de ape se vor executa în soluție supraterană.

Conductele de distribuție a gazelor vor fi coordonate cu celelalte rețele tehnico-edilitare existente sau propuse, pe aceleași trasee, direct în sol sau în galerii tehnice.

Detalierea rețelelor de gaze, dimensionarea și amplasarea exactă a conductelor vor face obiectul proiectelor de specialitate elaborate de specialiștii agreați. Atât în faza de proiectare cât și la realizarea și exploatarea rețelelor de gaze naturale se vor respecta distanțele minime de protecție dintre acestea și alte instalații sau construcții, zone în care se interzic orice fel de lucrări.

3.9.7 Gospodărie comunală

Proiectant General	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București			200 Ver.21 2023/07
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București			

3.10. Protecția factorilor de mediu

În urma analizei problemelor de mediu s-au conturat propunerile și măsurile de intervenție ce se impun pentru protecția mediului

- limitarea extinderii zonei construite în zonele cu terenuri ce prezintă pericol de inundație, alunecări și în zonele naturale prevăzute prin proiect
- măsuri la nivelul agenților economici, potențiale surse de poluare prin reglementări în utilizarea terenului, respectarea distanțelor normate de protecție și evitarea amplasării unor funcțiuni ce pot genera- sau generatoare de poluare.
- Reabilitarea și extinderea rețelelor edilitare
- Delimitarea, instituirea și respectarea zonelor de protecție a monumetelor istorice și arheologice și a zonelor protejate naturale și construite.
- Respectarea distanțelor de protecție sanitară fața de sursele de poluare sau disconfort (unități economice, cimitire, statii de epurare și trasee tehnico- edilitare).

Se vor lua măsuri pentru punerea în aplicare a propunerilor Planului Urbanistic General cu privire la amenajarea și dezvoltarea parcurilor, a zonelor verzi, plantatiilor de aliniament și de protecție, a zonelor de agrement și odihnă.

Principalele direcții de acțiune în sensul prezentat sunt :

- amenajarea complexă (cu lucrări hidrotehnice) a bazinelor hidrografice torențiale și împădurirea terenurilor degradate (în scopul reducerii pierderilor de apă și a pagubelor cauzate de scurgerile torențiale);
- implementarea unor mijloace de prevenire, limitare și diminuare a efectelor poluării accidentale;
- controlul, diminuarea/eliminarea poluării stratului freatic în zona localităților aparținătoare orașului și în zonele depozitelor de deșeuri menajere;
- controlul, diminuarea/eliminarea poluării apelor de suprafață datorită capacităților insuficiente de preepurare sau stațiilor de preepurare cu tehnologii ineficiente la nivelul agenților economici industriali;
- implementarea unor mijloace de prevenire, limitare și diminuare a efectelor poluării accidentale;
- reconstrucția ecologică a cursurilor de apă din teritoriul administrativ al localității.

3.10. Protecția calității apelor

1

S-au delimitat zonele de protecție sanitară pentru obiectivele de gospodărie a apelor, izvoarelor de protecție a cursurilor de apă și zona de inundabilitate.

3.10. Protecția aerului

2

Principalul factor poluant al aerului de pe teritoriul municipiului Foçşani sunt noxele produse de circulația rutieră, atât de cea de tranzit, cât și cea locală.

Emisia admisibilă de gaze auto după normele europene ECO 15-40 este următoarea $CO(g/km) = 15-27$; $Hc + NO_2(g/km) = 5,8-8,7$.

Influența acestora este percepută ca pe o adâncime mică de 10-20 m în zona de locuințe datorat traficului unic în această zonă.

La acest moment nu se impun măsuri de protecție, însă în funcție de creșterea indicilor de motorizare, trebuiesc luate măsurile necesare la nivel comunal cât și zonal.

Masurile de menținere a calității aerului în județul Vrancea vizează următoarele domenii: infrastructura de transport, rețeaua de distribuție a gazelor naturale, suprafețe verzi (inclusiv perdele forestiere), emisii generate de sursele de ardere în special încălzirea instituțională⁶².

Tabelul nr. 5-1: Estimarea reducerilor emisiilor de poluanți în urma implementării măsurilor

	Cod	Măsuri	As (t/an)	C ₆ H ₆ (t/an)	Cd (t/an)	CO (t/an)	NI (t/an)	NOx (t/an)	Pb (t/an)	PM ₁₀ (t/an)	PM _{2.5} (t/an)	SOx (t/an)
Surse mobile	M.1.1.	Modernizarea structurii parcului auto utilizat pentru transportul public local	0	0	0	2,994	0	11,459	0,000002	0,251	0,251	0
	M.1.2.	Dezvoltarea de rute ocolitoare pentru transportul de marfă	0	0,0204205	0,0000007	2,575	0,00000185	0,987	0,000042	0,058	0,050	0
	M.1.3	Dezvoltarea rețelei de piste dedicate circulației bicicletelor	0	0,0000006	0,0000006	2,760	0,00000198	1,058	0,000045	0,062	0,054	0
	M.1.4	Implementare sistem de transport public cu biciclete	0	0,0064146	0,0000002	0,809	0,00000058	0,310	0,000013	0,018	0,016	0
	Total		0	0,0268357	0,0000015	9,138	0,00000441	13,814	0,000102	0,389	0,371	0
Surse de suprafață	M.2.1.	Extinderea suprafețelor de spații verzi prin amenajarea terenurilor publice fără utilitate	0	0	0	0	0	0	0	0,333	0,268	0
	M.2.2.	Împădurirea pe anumite porțiuni a zonelor cu alunecări de teren din județul Vrancea	0	0	0	0	0	0	0	0,36	0,15	0
	Total		0	0	0	0	0	0	0	0,693	0,418	0
Surse staționare	M.3.1.	Continuarea programului de reabilitare termică a clădirilor instituționale	0,0000007	0	0,0000039	0,178	0,00000734	0,498	0,000007	0,004	0,004	0,004
	Total		0,0000007	0	0,0000039	0,178	0,00000734	0,498	0,000007	0,004	0,004	0,004
Alte măsuri	M.4.1.	Conștientizarea populației cu privire la nivelul real al calității aerului, la implicațiile asupra sănătății umane	nc	nc	nc	nc	nc	nc	nc	nc	nc	nc
TOTAL			0,0000007	0,0268357	0,0000054	9,316	0,00001175	14,312	0,000109	1,086	0,793	0,004

⁶² CONSILIUL JUDEȚEAN VRANCEA, PLAN DE MENȚINERE A CALITĂȚII AERULUI ÎN JUDEȚUL VRANCEA 2019-2023

Tabelul nr. 5-2: Lista propunerilor de măsuri privind menţinerea calităţii aerului în judeţul Vrancea (2019-2023)

Cod	Măsuri	Acţiuni	Responsabil	Termen de realizare	Estimare costuri/surs e finanţare	Scara spaţială**	Indicator de monitorizare a progreselor
SURSE MOBILE							
M.1.1.	Modernizarea structurii parcului auto utilizat pentru transportul public local	Achiziţie de 15 autobuze ecologice - capacitate medie	Primarul municipiului Foçşani, Director Transport Public SA Foçşani	2019-2023	400.000 EUR POR 2014-2020, AXA 4	B	Autobuze ecologice (capacitate medie) achiziţionate
		Achiziţie de 20 autobuze ecologice - capacitate mică	Primarul municipiului Foçşani, Director Transport Public SA Foçşani	2019-2023	250.000 EUR POR 2014-2020, AXA 4	B	Autobuze ecologice (capacitate mică) achiziţionate
M.1.2	Dezvoltarea de rute ocolitoare pentru transportul de marfă	Realizarea unei centuri de ocolire în zona de Nord a Municipiului Foçşani. Lungime 3,45 km.	Primarul municipiului Foçşani	2019-2020	5.146.957 EUR POR 2014-2020, AXA 4	C	Km de artere de circulaţie realizate
M.1.3	Dezvoltarea reţelei de piste dedicate circulaţiei bicicletelor	Amenajarea de infrastructură care să permită deplasarea cu bicicleta în condiţii de siguranţă, în special pe tronsoanele: Bd. Bucureşti, Bd. Unirii, Str. Independentei, Str. Cuza Voda, Str. Bucegi, Str. Anghel Saligny, Str. 1 Decembrie 1918, Str. Longinescu, Str. Barsei, Str.	Primarul municipiului Foçşani	2019	100.000 EUR POR 2014-2020, AXA 4	B	Km. piste pentru biciclete realizate

De asemenea, pentru protecţia calităţii aerului, administraţia publică locală, respectiv Primăria Municipiului Foçşani, trebuie să elaboreze, avizeze şi să aprobe (prin HCL) un *Regulament privind respectarea condiţiilor de protecţie a mediului în timpul lucrărilor în construcţii/şantiere*.

3.10. Protecţia împotriva zgomotului şi vibraţiilor

Se vor respecta limitele admisibile ale nivelului de zgomot la limita zonelor funcţionale şi limitele admisibile ale nivelului de zgomot exterior provenit din traficul rutier, în funcţie de categoria tehnică a străzii, conform *SR 10009/C91/2017 - Acustică. Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant*.

Standardul SR 10009/C91/2017, Acustică. Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant stabileşte limitele admisibile ale nivelului de zgomot exterior, diferenţiate pe zone şi spaţii funcţionale, aşa cum sunt ele definite în reglementările tehnice specifice privind sistematizarea localităţilor şi protecţia mediului.

Prevederile acestui standard se aplică la elaborarea studiilor de urbanism (locuinţe, dotări social-culturale, zone de recreere, odihnă şi sport, zone de producţie, zone pentru transporturi etc), proiectarea clădirilor, modificarea zonelor funcţionale existente şi la compatibilitatea amplasării alăturate a două sau mai multe spaţii cu funcţiuni diferite.

De asemenea, standardul este util pentru determinările făcute în vederea protecţiei mediului.

Standardul ia în considerare prevederile unor acte normative referitoare la limitele admisibile cum ar fi:

- Normele de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, aprobate de autoritatea publică centrală pentru sănătate;
- Normativul privind acustica în construcții și zone urbane, indicativ C 125-2013 - Partea IV "Măsurile de protecție împotriva zgomotului la zone urbane", indicativ C 125/4-2013, aprobat de Autoritatea publică centrală pentru construcții.

Standardul cuprinde limitele admisibile ale nivelului de zgomot la limita și în interiorul spațiilor funcționale, la limita și în interiorul zonelor funcționale, la limita proprietăților rezidențiale cu mai puțin de două niveluri, la fațada cea mai expusă a clădirii rezidențiale, ale nivelului de zgomot provenit din traficul rutier

3.10. Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public

Perturbarea mediului se află la capătul unui lanț cauzat de diferiți factori. La baza acestui lanț se află însăși ființa umană cu nevoia sa prin care se stabilesc raporturi cu mediul înconjurător. Ființa umană prin așezarea sa, devine principalul factor ce a determinat perturbarea mediului, pe de altă parte dezvoltarea sa care nu poate fi oprită sau împiedicată.

În sistemul internațional mediu-așezare umană, se constată că omul prin acțiunile sale deliberate sau mai puțin deliberate produce în continuare creșteri în gradul mutațiilor ireversibile din mediul înconjurător.

Abordarea problemelor trebuie fundamentată pe principiile protective, reconstrucției și gestiunii prudente pe idei de implicări ale comunităților locale și pe un sistem de interdisciplină, ceea ce constituie în urbanismul economic.

Așezarea umană, înțeleasă ca un organism, stabilește raporturi de conexiuni dinamice cu mediul natural: deși este un mare consumator de resurse naturale și producător de reziduri poluante, este și principalul element care susține viața economică, socială și culturală.

În etapa actuală, impactul perceput de individ este al necesității satisfacerii nevoilor biologice: adăpost, căldură, hrană, odihnă, viață familială etc.

3.10. Lucrări de reconstrucție ecologică

Orice localitate în perioada modernă trebuie să realizeze și să promoveze o viziune strategică în ceea ce privește dezvoltarea durabilă în perspectivă. O strategie de dezvoltare locală trebuie să se încadreze în documentele programatice de la nivel național, regional și județean pentru a se asigura convergența rezultatelor.

Pentru protecția și îmbunătățirea calității mediului înconjurător la nivelul Municipiului Focșani se vor formula următoarele propuneri:

1. Modernizarea infrastructurii rutiere, modernizarea străzilor, aleilor și trotuarelor, optimizarea acceselor legate de direcțiile majore, modernizarea intersecțiilor cu probleme de trafic și crearea unui regulament strict de construire în zona intersecțiilor majore;
2. Implementarea unor programe de întreținere periodică a carosabilului și a căilor pietonale, în vederea diminuării emisiilor de pulberi în suspensie care sunt generate de traficul intens;
3. Reglementarea circulației auto în special în zona centrală a municipiului prin amenajarea unor spații de parcare adecvate caracterului de zona centrală;
4. Relocarea etapizată a unor activităților industriale, aflate în vecinătatea zonei de locuit a orașului, **reconversia funcțională a amplasamentelor acestora prin scoaterea din circuitul industrial (.....)** sau relocarea pe alte zone rezervate cu destinație de industrie și depozite;

5. Menținerea zonelor verzi existente, crearea, reabilitarea și înființarea unora noi, plantarea de perdele vegetale de protecție între zonele industriale și cele rezidențiale, respectarea regimului silvic în cazul pădurilor existente cu rol de protecție;
6. Corelarea P.U.G. actualizat cu Programul Local de Îmbunătățire a Calității Mediului prin realizarea de spații verzi și atingerea procentului de 25% de spațiu verde alocat fiecărei construcții;
7. Reglementarea pe linie de protecție a mediului a tuturor unităților industriale sau din alte domenii posibil a-și începe activitatea în viitor, cu impunerea de către autoritatea de mediu competentă, a unor condiții de funcționare care să asigure încadrarea în limitele admise;
8. Utilizarea în procesele industriale a tehnologiilor moderne cu efect redus de poluare sau tehnologii nepoluante, precum și utilizarea de instalații eficiente, de captare și transport a noxelor către sisteme moderne de purificare;
9. Se va avea în vedere izolarea termică a clădirilor de locuit colective din fondul construit actual al municipiului, pentru reducerea consumului de energie;
10. Introducerea/utilizarea combustibililor care generează emisii reduse de poluanți prin conectarea tuturor gospodăriilor la rețeaua de distribuție a gazului natural pentru a diminua astfel procentul de utilizare a combustibililor solizi a căror ardere generează poluați atmosferici în concentrații mari.

În urma analizei indicatorilor de urbanizare, a categoriilor de riscuri naturale, a calității factorilor de mediu ce caracterizează activitățile teritoriului municipiului Focșani nu este un element perturbator al factorilor de mediu decât în foarte mică măsură și nici nu este agresat de acțiunile economico-sociale ce acționează la nivel regional sau zonal.

Aceasta este o etapă reparatorie și minimală din punct de vedere al realizării condițiilor pentru începerea unui proces de dezvoltare durabilă.

În propunerile făcute, condiția utilizării judicioase a resurselor și gestiunea prudentă au fost principiile urmărite pentru protejarea mediului.

S-a urmărit ca intensitatea activităților umane să nu devină factor perturbator.

Teritoriul analizat este puțin agresat numai din interior, prin satisfacerea necontrolată a unor necesități.

La nivel local, instrumentele de aplicare a PUG -ului au făcut propuneri de intervenție privind ameliorarea factorilor de mediu și dezvoltarea în vederea protecției mediului prin măsuri:

1. La nivelul categoriilor de riscuri naturale și antropice (norme tehnice antiseismice, lucrări hidrotehnice împotriva inundațiilor și surpărilor de maluri, etc).
2. Controlul dezvoltării urbane cu prioritate în:
 - asigurarea resurselor de apă și energie
 - circulație și transport
 - confortul locuințelor
 - amenajarea spațiilor verzi
 - epurarea apelor uzate
 - controlul emisiilor nocive
 - servicii publice: calitatea educației, asistență sanitară
 - delimitarea și respectarea zonelor protejate.
3. La nivelul producătorilor de poluare:

Proiectant General	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București				205 Ver.21 2023/07
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București				

- agenții economici (controlul exploatării resurselor naturale, tehnologii, regim de construire, protecție sanitară, managementul deșeurilor etc.)
4. La nivelul organismului urban (echilibrul proceselor, conservarea modului de locuire, închiderea ciclurilor de consum al apei, materialelor, deșeurilor, compunerea spațiului și funcțiunilor peisajului natural și cultural).

3.10. Delimitarea zonelor protejate. Restricții.

6

Zonele protejate și limitele acestora:

În cadrul reglementarilor stabilite pentru teritoriul administrativ al municipiului Focșani au fost stabilite:

- zone protejate cu valoare istorică
- zone de protecție pe baza normelor sanitare
- zone de siguranță în jurul zonelor cu destinație specială (MAI, MAPN, SRI)

Zonele funcționale sunt diferențiate după situarea lor în zone protejate sau nu.

Pentru autorizarea intervențiilor în zonele de protecție a monumentelor de arhitectură cu valoare istorică s-a reglementat eliberarea Autorizației de construire/desființare doar în baza și în conformitate cu avizul **Direcției Județene pentru Cultură, Culte și Patrimoniul Cultural Național Vrancea** și cu celelalte avize, potrivit dispozițiilor legale în vigoare.

Autorizarea lucrărilor de construire în interiorul zonelor protejate pe baza normelor sanitare se face numai pe baza și în conformitate cu avizul Direcției de Sănătate Publică.

Autorizarea lucrărilor de construire în zonele de siguranță a obiectivelor cu destinație specială se face doar cu avizul instituțiilor detinătoare (MAPN, MAI, SRI)

- ➔ Se vor asigura zone de protecție sanitară între teritoriile protejate (zone de locuit, zonele de odihnă, zonele social-culturale etc.) și întreprinderile agricole, agro-zootehnice și industriale sau o serie de unități care pot polua factorii de mediu sau pot produce disconfort și unele riscuri sanitare (cimitire, stație de epurare etc.) în conformitate cu OMS 536/1997 publicat în MO 140/1997:

- Dacă terenul / imobilul se află în zona de protecție sanitară a fermei avicole și conform art.5 din Legea 204/2008 privind protejarea exploatațiilor agricole, deținătorul exploatației poate iniția proceduri judiciare în vederea demolării construcțiilor neautorizate sau autorizate fără respectarea legii.
- Pentru emiterea autorizațiilor de construcție pe terenurile care se află în **zona de protecție a exploatației agricole de creștere a păsărilor (1000m)** marcate ca atare în planșa de reglementări prin certificatul de urbanism se va solicita obținerea avizului conform al Direcției pentru Agricultură și Dezvoltare Rurală Vrancea.

- ➔ Amplasarea zonelor destinate industriilor poluante se va face pe baza studiilor de impact de mediu, topografice, hidrometeorologice și dispersie a poluanților, astfel încât acestea să nu depășească concentrațiile maxime admise prevăzute în normative în teritoriile protejate (zonele de locuit, parcurile, rezervațiile naturale, zonele de interes balneoclimateric, de odihnă și recreere, instituțiile social-culturale și medicale, precum și unitățile economice ale căror procese tehnologice necesită factori de mediu lipsit de impurități).

- ➔ **Zona de protecție sanitară pentru stația de epurare a localității va fi de minim 300m față de teritoriile protejate (zonele de locuit, parcurile, rezervațiile naturale, zonele de interes balneoclimateric, de odihnă și recreere, instituțiile social-culturale și medicale, precum și unitățile economice ale căror procese tehnologice necesită factori de mediu lipsit de impurități).**

Proiectant General	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București		206 Ver.21 2023/07
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		

- ➔ **Zona de protecție sanitară pentru depozitele de deșeuri va fi de minim 1000m față de teritoriile protejate (zonele de locuit, parcurile, rezervațiile naturale, zonele de interes balneoclimateric, de odihnă și recreere, instituțiile social-culturale și medicale, precum și unitățile economice ale căror procese tehnologice necesită factori de mediu lipsit de impurități).**
- ➔ **Zonele cu interdicție definitivă de construire coincid cu zonele de protecție strictă a echipamentelor tehnico-edilitare.**

Zonele protejate, cuprinzând component ale patrimoniului național natural și cultural, se subscriu Convenției asupra Protecției Patrimoniului European a Consiliului Europei. Potrivit acestuia părțile semnatare se angajează să adopte o politică de conservare integrată care:

- ➔ Să includă protecția patrimoniului arhitectural ca obiectiv major al dezvoltării urbane și amenajării teritoriului;
- ➔ Să promoveze programe de întreținere și restaurare;
- ➔ Să facă din conservarea, promovarea și punerea în valoare a patrimoniului arhitectural, un obiectiv major al politicilor în domeniul culturii, ambientului, amenajării teritoriului și urbanismului.

Alimentare cu energie electrică

Pe teritoriul municipiului Focsani, CNTEE " Transelectrica " SA prin Sucursala de Transport Bacau detine si gestioneaza urmatoarele instalatii:

Statii electrice de transformare:

- ➔ statia electrica de transformare 400(220)/110/20 kV Focsani Vest, amplasata in partea de sud-vest a municipiului Focsani. La data prezenta, statia electrica de transtornare 400(220)/110/20 kV Focsani Vest se afla in proces de modernizare a instalatiilor.

Linii Electrice Aeriene 220 kV:


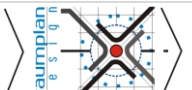

- ➔ LEA 220 kV Gutinas-Focsani Vest. cu deschiderile cuprinse intre stalpii nr. 242 - 272;
- ➔ LEA 220 kV Focsani Vest-Barboși, cu deschiderile cuprinse intre stalpii nr. 1 - 31;

Pe teritoriul Municipiului Focsani, traseul LEA 220 kV Gutinaș-Focsani Vest se suprapune cu traseul LEA 220 kV Focsani Vest- Barboși, stalpii LEA fiind comuni.

In conformitate cu Legea Energiei 123/2012, art. 42, pentru protecția instalațiilor de transport este interzis perscanelor fizice sau juridice:

- ➔ sa efectueze construcții de orice fel in zona de siguranță a Instalațiilor, fara avizul de amplasament al operatorului de transport și de sistem CNTEE Transelectrica SA;
- ➔ să efectueze săpături de orice fel sau să înființeze plantații sau vegetație forestieră, în zona de siguranță a rețelelor electrice de transport, fără acordul operatorului de transport și de sistem;
- ➔ să depoziteze materiale pe culoarele de trecere și în zonele de protecție și de siguranță a instalațiilor, fără acordul operatorului de transport și de sistem;
- ➔ să arunce obiecte de orice fel pe rețelele electrice de transport sau să intervină în orice alt mod asupra acestora;
- ➔ să deterioreze construcțiile, îngrădirile sau inscripțiile de identificare și de avertizare aferente instalațiilor de transport;
- ➔ să limiteze sau să îngreuească, prin execuția de împrejmuire, prin construcții ori prin orice alt mod, accesul la instalații al operatorului de transport și de sistem.

In conformitate cu prevederile Ordin ANRE 239/2020 "Norma tehnica privind delimitarea zonelor de protecție și de siguranță aferente capacităților energetice", la avizarea Planului Urbanistic General al Municipiului Focsani, se vor avea obligatoriu in vedere, urmatoarele:

Proiectant General	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București				207 Ver.21 2023/07
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București				

intravilanul localitatilor este considerat zona cu circulatie frecventa. Coexistenta zonelor cu circulatie frecventa cu LEA cu tensiunea > 1kV este reglementata, conform prevederilor cap. 3.7 si a tabelului 11 din Ordin.

Mentionam ca la data construirii LEA 220 kV nominalizate mai sus (1986), stalpil montati in extravilanul localitatilor au fost dimensionati pentru zone cu circulatie redusa (activitati agricole sezoniere).

La data prezenta, coexistenta cu LEA cu tensiunea > 1kV cu zona intravilana trecuta din extravilan, presupune interventii tehnico-economice considerabile in LEA . Costul analizei de risc si a lucrarilor pentru reducerea riscurilor, precum si realizarea conditiilor de coexistenta sunt in sarcina solicitantului conform prevederilor cap. 3.1.3 din Ordin.

Zonele cu circulatie frecvent, au impuse masurii de siguranta si protectie la LEA 400(220)kV si anume:

- izolare dubla;
- cleme cu retinerea conductorului;
- prize artificiale la bornele LEA 400(220) kV;
- deschiderile reale la incarcările din vant si la incarcările verticale nu trebuie sa depasească 90% din cele de dimensionare ale stalpilor.

In cazul Municipiului Focsani, conform Ordin ANRE 239/2020, pentru zone cu circulatie frecventa măsurile de siguranta si protectie la circuitul Gutinaş - Focşani sunt asigurate, cu exceptia bornelor 15/258/lcn + 6 400212(M1) si 16/257/lcn + 6 400213(M1) ce nu corespund la presiunea vantului.

Traversarile si/sau apropierea fata de cladiri, au coexistenta reglementata conform cu cap.3.9 din Ordin.

Traversari si/sau apropieri fața de conducte supraterane, au coexistenta reglementata conform cu cap.3.6 din Ordin.

Traversari si/sau apropieri fața de conducte subterane, au coexistenta reglementata conform cu cap.3.12 din Ordin.

Zone construite protejate

Protecția patrimoniului național este definita de **Legea nr. 422** din 18 iulie 2001 privind protejarea monumentelor istorice publicata în Monitorul Oficial, Partea I nr. 407 din 24 iulie 2001.

Zonele de protecție ale zonelor cu valori de patrimoniu sunt stabilite și declarate pe baza studiilor de specialitate întocmite prin grija Direcției Monumentelor Istorice conform Legii Nr. 422. Zonele de protecție ale siturilor arheologice sunt stabilite și declarate conform **Legii nr. 258/2006** pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național.

Autorizarea execuției construcțiilor în aceste zone se face cu respectarea prevederilor pentru această Unitate Teritorială de Referință (UTR) din Regulamentul General de Urbanism (RGU).

Sunt permise acele tipuri de construcții compatibile cu specificul zonei în care sunt amplasate (locuiețe, dotări) cu condiția respectării avizelor conforme ale organelor administrației publice centrale specializate (CNMI) pentru valori de interes național (categoria valorică A și B) sau ale serviciilor publice teritoriale ale MDLPL și Ministerul Culturii și Cultelor pentru valori de interes local (categoria C).

Sunt interzise orice fel de construcții sau amenajări care, prin funcțiune, configurație arhitecturală sau amplasament compromit aspectul general al zonei, afectează valoarea monumentului, ori a zonei protejate a acestuia.

Proiectant General	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București				208 Ver.21 2023/07
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București				

Toate organismele implicate au răspundere privind păstrarea nealterată a caracterului cultural tradițional (obiceiuri, credințe, mod de viață și activitate).

Se vor respecta și indicatorii tehnici specifici UTR-ului (POT, CUT, aliniament, aliniere, parcelare).

DEFINIREA ȘI DELIMITAREA ZONELOR CONSTRUITE PROTEJATE

a. Sinteza dezvoltării urbanistice a teritoriului administrativ

Teritoriul administrativ al Focsnilor nu reprezinta o situatie istorica ci este urmare a unor decizii tehnice referitoare la nevoile de dezvoltare ale orasului in perioada dintre 1947 si 1989. Aceasta configuratie are ratiuni de a fi bine definite insa ele nu se situeaza pe palierul de analiza al acestui studiu. La nivel istoric teritoriul respectiv facea parte dintr- o retea de irigatii pe o bucla a Milcovului, retea instituita sau restructurata in perioada 1482 la initiativa lui Stefan cel Mare. Pentru acest motiv canalul actual al Cacainei si Baltile Mandrestilor au un rol central; forma, dimensiunile din afara intravilanului insa sunt modificate radical si, prin urmare nu mai intra in cadrul acestui studiu

Alte directii majore de definire a teritoriului sunt drumurile comerciale vechi atat cele majore ca drumul Bucurestilor, al lasilor, al Brailei si Galatiului cat si cele de interes regional, catre Odobesti, Cotesti, Campianca, etc.

Pentru moment nu constituie obiect al acestui studiu sistemul de imbunatatiri funciare realizat in perioada comunista dar la urmatoarele revizii acesta trebuie inclus in studiul istoric.


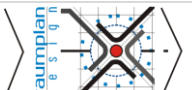
b. Sinteza dezvoltării urbanistice a localităților componente

Atat satele care au dat nastere Focsanilor cat si Mandrestii au aceasi origine: comuna, in directa leagatura cu exploatarea agricola sau manufacturiera a sistemului de canale. Mandrestii au in continuare o legatura evidenta cu teritoriul inundat sau inundabil al canalului. Focsanii au avut o evolutie diferita. Unificarea teritoriului si localizarea vamei pe drumul dintre Moldova si Tara Romaneasca in aceasta zona au constituit un factor determinant al modificarilor structurale.

Din prima faza de dezvoltare a localitatilor la Focsani se pastreaza tesutul vernacular din perimetrul cuprins intre bulevardul Garii si strada Cotesti. La Mandresti este greu de estimat care este zona istorica din aceasta perioada. Dupa concentrarea parcelarului in dreptul podului se poate spune ca embrionul satului s-a situat pe drumul ce lonjeaza canalul Milcovatului.

Perioada a doua de constructie, la care participa numai orasul Focsani se situeaza, de ambele parti a granitei la sfarsitul secolului al XVII-lea probabil in timpul si dupa razboiul de frontiera dintre Vasile Lupu si Matei Basarab. Din aceasta perioada dateaza Piata Munteniei si arterele arborescente ce sunt orientate vest-est catre piata. Pentru teritoriul Focsanilor Moldovei nu se poate urmari aceasta perioada din lipsa de material documentar dar se poate presupune ca spatiul determinant este biserica domneasca si strazile Stefan cel Mare si Republicii.

Secolul XVIII reprezinta o perioada de distrugeri insa la Focsani aceste distrugeri sunt reduse in comparatie cu alte teritorii; aceasta rezulta si din notele la Harta Austriaca care mentioneaza ca orasul este unul din putinele orase bine pastrate din Tara Romaneasca. Secolul XIX si regimul Regulamentului Organic transforma orasul prin asanarea unei mari parti a canalelor. Perioada dinaintea si imediat dupa Unire - foarte bine documentata pentru partea munteana prin harti din perioade apropiate – care denota o activitate urbanistica febrila – duce la crearea si dezvoltarea cartierului Stirbei si a disparitiei cladirilor care au dominat Piata Unirii pana atunci.

Proiectant General	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București			209 Ver.21 2023/07
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București			

O alta perioada de interventii urbane de amploare este cea din perioada domniei lui Carol I care face din Focsani unul din punctele importante ale retelei militare a tarii. In aceasta perioada apar interventiile legate de calea ferata, de deschiderea proprietatii manastirii ca Gradina publica, de amplasarea regimentelor in garnizoana, etc. In aceasta perioada se dezvoltă si axele nord - sud ale orasului care au constituit initial legatura dintre piata comerciala – a Moldovei si targul din afara, create in perioada Regulamentului dar intrate in zona intens construita in perioada de dezvoltare amintita.

Saltul urmator in dezvoltarea orasului il constituie interventiile din perioada comunista, vizibile. Caracterul lor nespecific, demonstrativ le face usor recunosibile si le da caracterul de oras paralel.

Crearea centurii si dezvoltarile legate de ea sunt aportul perioadei de dupa 1989.

c. Definirea zonelor construite protejate – notă metodică

Zonele construite protejate nu reprezinta materializarea directa a razelor de protectie a monumentelor istorice si nici amprenta absoluta a elementelor de tesut urban – parcelar, fond construit, trama stradala. Ele au fost considerate si ca elemente de tesut viu , parte integranta a corpului orasului deci in relatie directa cu zonele adiacente. Diferentierea pe criterii de interventie istorica nu a fost considerata definitorie deoarece marea parte a interventiilor au fost deja integrate de oras.

S-a propus o definire a Z.C. P. In primul rand bazat pe conservarea selectiva a parcelarului existent si in al doilea pe relatia diverselor zone cu centralitatea orasului.

Al doilea criteriu de definire este natura protectiei. Pentru zona centrala adiacenta Pietei Unirii se propune o protectie a memoriei orasului prin recrearea si integrarea spatiilor disparute ale orasului in tesut. Astfel , exemplul corect al recrearii incintei Manastirii Sf. Ioan care a redefinit ansamblul Pietei Unirii se extinde catre manastirile Ramnicului si sf nicolae vechi si catre zona canalului de granita cuprins intre Republicii si bdul Cantemir. In zone ca strada Cotesti unde natura protectiei se refera la aspecte fizice – parcelar – crearea unui ZCP conduce la ideea protejarii texturii parcelor si tesutul stradal. In mod asemanator, cartierul de parcuri din zona de nord est constituie o unitate aparte.

d. Descrierea metodei de definire/delimitare a zonelor construite protejate

S-a propus o definire a Z.C. P. In primul rand bazat pe conservarea selectiva a parcelarului existent si in al doilea pe relatia diverselor zone cu centralitatea orasului. Astfel, zona centrala se constituie intr-un Z,C,P, care trateaza Piata Unirii si vecinatatile imediate, unde parcelarul vechi este practic disparut insa Piata Unirii exista si elementele de centralitate vechi – in primul rand biserici, se pastreaza.

Pericentral au fost definite zone destructurate, in imediata apropiere a interventiilor din perioada comunista. Aceste presupun interventii de retesere a tesutului destructurat dar si mentinerea unor cladiri de mare valoare si redefinirea suprafetelor din jurul lor.. Este vorba despre ZCP strada Avantului, ZCP Liceul Unirea, ZCP Cuza Voda – Duiliu Zamfirescu

Urmeaza ZCP-uri create ca nuclee relativ independente de centru precum cel din jurul parcului Balcescu, cel din jurul Cimitirului Estic – al Eroilor, al parcului Teatrului sau al trecerii strazii Odobesti peste Cacaina.

Zonele construite compacte sunt cartiere unitare definite actualmente prin caracterul lor preponderent rezidential. Astfel de cartiere sunt cartierul vechi al canalelor sau dezvoltarea din sec XIX dintre strada Odobesti si strada Constantin

e. Criterii de definire/delimitare a zonelor construite protejate

Criteriile de definire a ZCP sunt date de:


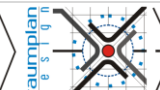
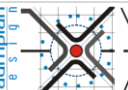
1. caracterul unitar al zonei construite
2. dimensionarea parcelarului
3. elemente de centralitate care pot sustine unitatea unei zone la nivelul orasului
4. prezenta dominanta a unor cladiri reprezentative
5. definirea zonelor de protectie a monumentelor istorice – cu caracteranalitic

f. Definirea zonelor construite protejate, după tip și grad de protecție

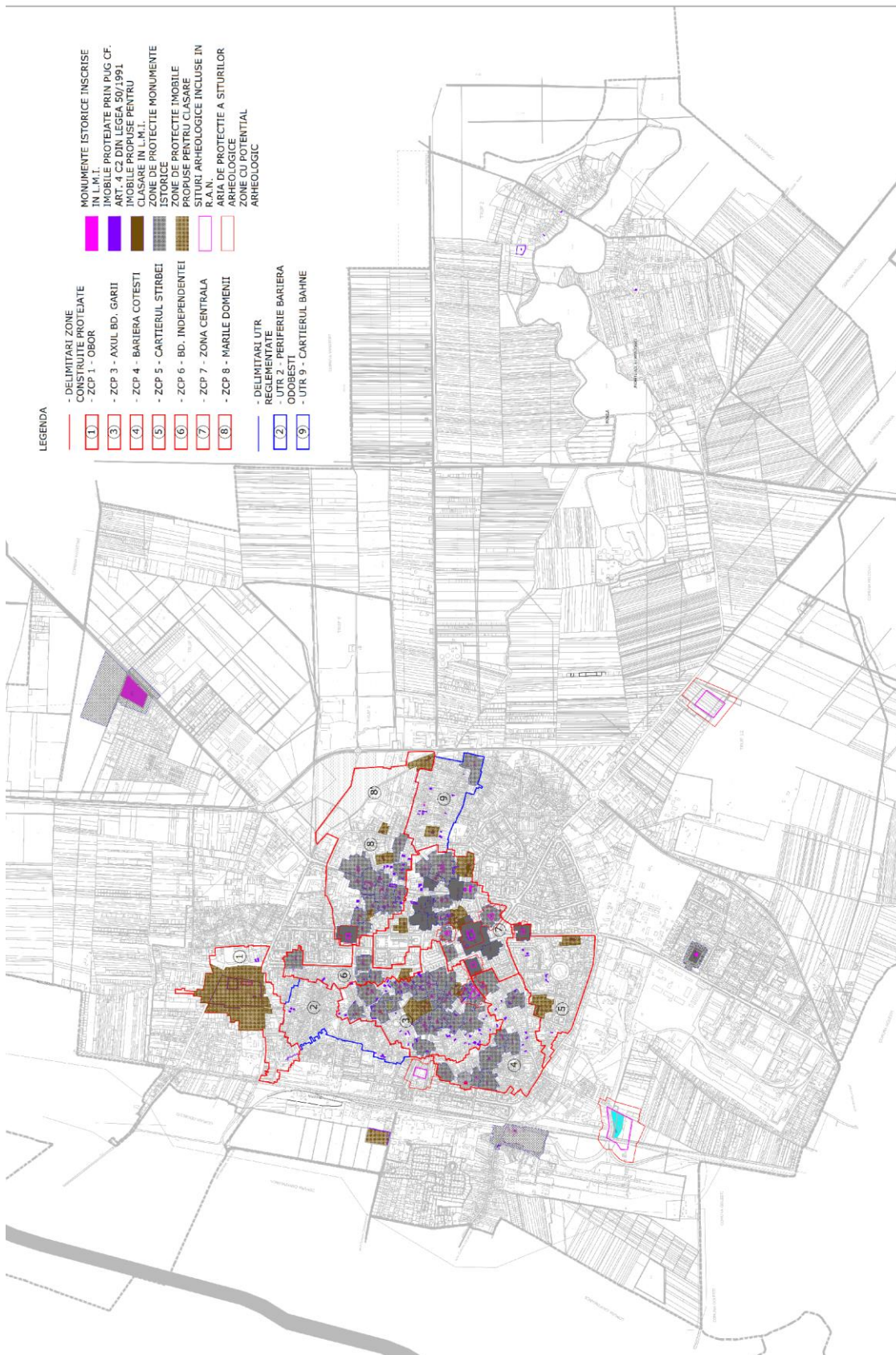
Definirea gradului de protectie a ZCP se face pentru fiecare ZCP in parte in fisa sa , parte a Regulamentului de Intervenție în Zone Construite Protejate

g. Descrierea naturii și calității zonelor construite protejate

Zonele protejate propuse nu sunt , in afara de Piata Unirii si eventual spatiul Teatrului Pastia spatii monumentale. Calitatile lor se regasesc in natura si complexitatea parcelarului, in specificitatea constructiilor si in urmele istorice si arheologice pe care le pastreaza.

Proiectant General	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București				211 Ver.21 2023/07
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București				

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOÇȘANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL



PROPUNERILE PENTRU FIECARE ZCP ŞI ZONELE DE INTERES ARHEOLOGIC SUNT CUPRINSE ŞI PRELUATE DIN S.I.G., elaborator: S.C. FORUM ART S.R.L., dr.arh. Muşescu Andrei Barbu

Zona Construita Protejata 1 – Oborul

Zona a fost constituită ca un pol sau hub între oraşul istoric limitat de bariere şi noul cartier care se dezvoltă spre nord. Rolul său este de a deveni un pol comercial şi de entertainment pentru partea nordică a oraşului şi astfel să valorizeze superior cartierele pe care le deserveşte. Este compus din 3 subzone, fiecare cu rolul său în această dezvoltare, trei elemente care au funcţionat istoric împreună: Cimitirul Nordic, bariera Cacainei si Oborul. Zona reprezintă capătul nordic al fostei axe comerciale a Focşanilor, care făcea legătura între Oborul de Vite – Târgul din afară şi Piaţa Moldovei. Zona era delimitată iniţial de strada Mărăşeşti pe de o parte şi cartierul dezvoltat ulterior la nord de spaţiul Oborului. Aria avută în vedere se dezvoltă de-a lungul axului Nord-Sud – pe porţiunea respectiva strada Vrancei. Zona a avut si continua sa aibă un caracter comercial pronunţat.

A constituit iniţial limita nordică a dezvoltării oraşului istoric. Aşa cum am arătat în studiu spaţiul era constituit ca târg înaintea de săparea canalului Cacaina la începutul anilor 30 ai secolului XIX. Apariţia acestuia şi a barierei a separat doar târgul de restul oraşului. Cimitirul, de asemenea, a constituit un element funcţional de plasat în afara barierei oraşului.

Grad de protecţie

- ⇒ mediu : se protejează valorile urbanistice, istorice si de mediu natural în ansamblul lor, spaţiul public, fondul construit caracteristic pentru comerţul tradiţional, caracterul si valoarea urbanistica
- ⇒ sunt permise intervenţii care conserva şi potenţează valorile existente
- ⇒ se vor defini funcţiuni adiacente – circulaţii si parcări auto, spaţiu comercial major de tip supermarket sau galerie comercială in loc de bazar care vor putea susţine şi reduce in standarde de zonă centrală comerţul întregii zone. Asanarea comerţului local, în mod special restrângerea retail-ului de materiale de construcţii şi obiecte de uz casnic ar putea da o direcţie importantă de dezvoltare spaţiului central

Acţiuni de urmat

Se va realiza PUZCP pentru ZCP1. Acesta va avea în vedere un suport topografic ameliorat pentru Cimitirul Nordic astfel încât să se poată defini cu exactitate geometria Cimitirului Sovietic, a Cimitirului eroilor, a capelilor istorice, a parcelelor. De asemenea, zona rezervată parcului va ameliora suportul topografic pentru canal şi pentru plantaţii. PUZCP va urmări:

- crearea unui sistem de circulaţii pietonale care să conecteze aleile şi monumentele semnificative ale Cimitirului Nordic cu pietonalul Oborului şi cu parcul Cacainei. Circulaţiile pietonale pot fi dublate cu alei ciclabile, etc..
- ameliorarea vecinătăţilor Cimitirului Nordic
- crearea şi amenajarea parcului din jurul canalului
- amenajarea unui pietonal comercial în zona Obor şi crearea unei compensaţii pentru circulaţia auto. Se va urmări îmbunătăţirea calităţii comerţului în zonă şi, eventual, amplasarea unui pol comercial major

Zona a fost împărţită în 4 subzone, în funcţie de caracter şi activităţi.

SZ1 – zona de protecţie a Cimitirului Nordic

SZ2 – zona comercială Obor

SZ3 – zona rezervată Parc Cacaina

SZ4 – zona rezidenţială şi servicii Parc

În condiţii excepţionale şi cu studierea impactului pentru celelalte subzone se pot realiza PUZCP pe subzone. Studiile de Circulaţii vor fi însă unificate.

Pentru a nu bloca activităţi curente de construcţie se admit Autorizaţii de Construcţie directe, cu avizul Direcţiei Judeţene de Cultură pentru clădiri de locuit individuale, pentru parcele cu suprafaţa sub 1000mp şi care nu afectează zonele pe care se propun intervenţii urbane.

PUZCP pentru ZCP1 sau subzone vor respecta normele de conţinut şi de avizare din Ordin MTCT nr. 562 din 20.10.2003, inclusiv obţinerea avizului Ministerului Culturii pentru documentaţiile respective de urbanism.

Proiectant General	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. Bucureşti		213 Ver.21 2023/07
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., Bucureşti		

Documentațiile menționate vor defini tipul de avizare pentru documentațiile ulterioare de urbanism sau pentru autorizații de construcție. Excepție fac Zonele de Protecție a Monumentelor Istorice definite deja prin această documentație și care au deja inclusă obligativitatea unui aviz al Direcției de Cultură în conformitate cu categoria de importanță a monumentelor respective.

Zona Construita Protejata 2 – Periferie Bariera Odobesti

Zona este un cartier rezidențial unitar dezvoltat în a doua jumătate a secolului XIX pe un parcelar dens la ieșirea din Foçșani către Odobești, până în zona barierii – strada Mărășești. Există elemente de comerț și servicii inserate în țesut.

Cartierul constituie un tot unitar și calitatea urbanistică se referă la urmărirea respectării regimului de construcție și a parcelării.

S-a urmărit inițial crearea unei organizări care să permită existența unei zone de locuire către stradă și terenuri agricole în adâncimea lotului. Sistemul este fragilizat din cauza presiunii imobiliare.

Grad de protecție

- ⇒ mediu : se protejează valorile urbanistice și elementele definitorii arhitecturale, istorice și de mediu natural în ansamblul lor, trama stradală, caracterul și valoarea urbanistică
- ⇒ sunt permise intervenții care conservă și potențiază valorile existente

Acțiuni de urmat

Dat fiind că zona prezintă interes din punct de vedere istoric ca sistem parcelar și de străzi și ca tipologie de locuire orice PUZ/PUD care propune modificarea parcelelor, a străzilor sau introducerea de funcțiuni altele decât cele acceptate prin prezentul Regulament va urma să fie avizat în Comisia Regională de Cultură

Zona a fost împărțită în 2 subzone

SZ1 – locuire cu locuințe unifamiliale

SZ2 – poli de cartier

Pentru Poli de cartier se va urmări realizarea PUD pentru studierea aprofundată, pentru definirea măsurilor ce urmează a fi luate pentru îmbunătățirea expunerii și a centralității subzonelor respective. De asemenea, pentru respectivele zone, dat fiind că conțin clădiri ce intră sub protecția stabilită prin prezenta documentație de urbanism se vor solicita avize ale Direcției de Cultură, pentru orice fel de documentație de autorizare.

Zona Construita Protejata 3 – Axul Bulevardul Garii

Este una dintre cele câteva zone cu o calitate mare a fondului construit și cu o calitate mare a spațiului urban. Perimetrul conține cea mai mare cantitate atât de clădiri monument istoric cât și de clădiri propuse pentru a deveni monument istoric.

Este constituită în jurul unor mari terenuri care au avut legătură inițial, probabil, cu biserica și școlile armenești.

Marile proprietăți din zonă au fost dublate de dezvoltarea străzii, ulterior bulevardul Gării, cea mai importantă stradă a orașului la începutul secolului XX și mobilarea străzii Ștefan cel Mare cu clădiri de foarte bună calitate. Dezvoltarea inițială de pe strada Gării s-a extins și pe străzile ce mărginesc parcul și către sud, către strada Ștefan Cel Mare.

În zonă este inclus și o parte a traseului fostului canal de graniță dar acesta nu s-a constituit ca o limită dat fiind că pe parcursul celei de-a doua jumătăți a secolului XIX a existat o muncă de țesere a celor două orașe.

Grad de protecție

- ⇒ maxim : se protejează valorile arhitecturale și urbanistice, istorice și de mediu natural în ansamblul lor, trama stradală, fondul construit, caracterul și valoarea urbanistică
- ⇒ sunt permise intervenții care conservă și potențiază valorile existente
- ⇒ se vor defini funcțiuni adiacente – circulații pietonale și parcări auto, care vor putea susține și readuce în standarde de zonă centrală a comerțului întregii zone ; clădirile pot fi convertite în spații de restaurante, cazare pentru turiști,

Proiectant General	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București				214 Ver.21 2023/07
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București				

reprezentanțe comerciale

Acțiuni de urmat

Se va realiza PUZCP pentru ZCP3. Acesta va avea în vedere un suport topografic ameliorat pentru zona rezervată parcurilor prin stabilirea poziției aleilor, a plantațiilor valoroase, etc... PUZCP va urmări:

- ➔ crearea unui sistem de circulații pietonale controlat și sigur, cu spații verzi publice adiacente pe urma vechiului canal de graniță. Scopul acestei intervenții este atât una de memorie cât și una necesară îmbunătățirii calității domeniului public; Primăria va urmări realizarea unor exproprieri în interes public pe aceste zone care, până la expropriere vor rămâne non-edificandi
- ➔ îmbunătățirea calității organizării spațiale a parcului Bălcescu prin amenajarea unor accese suplimentare, prin animarea sa cu activități noi, amenajarea cimitirului vechi evreiesc ca spațiu de memorie
- ➔ refacerea coerenței țesutului urban în zonele – în special pe Bulevardul Gării și strada Republicii unde s-au făcut inserții necontrolate în perioada comunistă
- ➔ reamenajarea domeniului public din zona de blocuri pentru a obține o continuitate a texturilor de circulații – în mod special pietonală între ZCP 3 și ZCP zona centrală

Zona a fost împărțită în 4 subzone, în funcție de caracter și activități.

SZ1 – locuire individuală centrală

SZ2 – zona mixtă cu redefinire aliniamente

SZ3 – zona rezervată parcuri

SZ4 – zona blocuri de locuințe

În condiții excepționale și cu studierea impactului pentru celelalte subzone se pot realiza PUZCP pe subzone. Studiile de Circulații vor fi însă unificate.

PUZCP pentru ZCP3 sau subzone vor respecta normele de conținut și de avizare din Ordin MTCT nr. 562 din 20.10.2003, inclusiv obținerea avizului Ministerului Culturii pentru documentațiile respective de urbanism.

Documentațiile menționate vor defini tipul de avizare pentru documentațiile ulterioare de urbanism sau pentru autorizații de construcție. Excepție fac Zonele de Protecție a Monumentelor Istorice definite deja prin această documentație și care au deja inclusă obligativitatea unui aviz al Direcției de Cultură în conformitate cu categoria de importanță a monumentelor respective.

Zona Construită Protejată 4 – Bariera Cotești

Zona este cea mai veche și cea mai valoroasă din punct de vedere al parcellarului, al traseelor de canale și al altor urme istorice pe care le păstrează.

Până în strada Cotești, în zona nordică, țesutul este unitar, vernacular, cu caracter de cartier meșteșugăresc. Este vorba despre structura satelor care au format inițial aglomerația și canalele pe care erau așezate. Pe această zonă se păstrează urme de canale și – implicit, în parcelar – urma graniței din interiorul orașului între Muntenia și Moldova. Între clădirile protejate se află și un atelier de tăbăcărie și trei biserici de parohii în directă legătură cu rețeaua de canale.

Partea centrală – cuprinsă între strada Cotești și Principatele Unite este un țesut aparte pe care îl considerăm aparținând perioadei de dezvoltare din secolul al XVII-lea, conținând o zonă rezidențială aliniată la străzile Cotești și Principatele Unite și o zonă de târg care se dezvoltă pe strada Dornșoarei. Din păcate comunicarea acestora cu zona centrală este întreruptă de cartierul de blocuri.

Limita sudică o constituie intervenția făcută la 1854 de administrația domnitorului Barbu Știrbei – cartierul dezvoltat în jurul Pieței Victoriei. Limita propriu-zisă este dată de canalul care lonja strada Principatele Unite și zonele de protecție arheologică ale celor două biserici dispărute din această zonă.

Proiectant General	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București				215 Ver.21 2023/07
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București				

Grad de protecție

- ⇒ maxim : se protejează valorile arhitecturale si urbanistice, istorice și de mediu natural in ansamblul lor, trama stradală, fondul construit, caracterul și valoarea urbanistică, valorile arheologice cunoscute și necunoscute.
- ⇒ sunt permise intervenții care conservă și potențează valorile existente. Se încurajează recalificarea și îmbunătățirea fondului construit.

Acțiuni de urmat

Se va realiza PUZCP pentru ZCP4. Acesta va avea în vedere un suport topografic ameliorat pentru zona rezervată parcurilor prin stabilirea poziției aleilor, a plantațiilor valoroase, etc... PUZCP va urmări:

- ➔ crearea unui sistem de circulații pietonale controlat și sigur, cu spații verzi publice adiacente pe urma vechiului canal de graniță. Scopul acestei intervenții este atât una de memorie cât și una necesară îmbunătățirii calității domeniului public; Primăria va urmări realizarea unor exproprieri în interes public pe aceste zone care, până la expropriere vor rămâne non-edificandi
- ➔ îmbunătățirea semnificativă a mobilării, iluminatului public, în general a calității amenajării domeniului public, cu precădere pe zona parcului public din zona SZ3
- ➔ o intervenție de amplasare pe zona Școlii Comerciale – părăsită actualmente și a cazarmii de pompieri, cu recuperarea urmelor arheologice, redefinirea parcelarului, refacerea pieței anterior existentemarcarea și refecerea – eventual – a rolului central al zonei SZ2 ca pol al cartierului

Zona a fost împărțită în 4 subzone, în funcție de caracter și activități.

SZ1 – zona de locuire individuala, istorica, de calitate inegala

SZ2 – lotizare comerciala veche, propunere zona mixta

SZ3 – zone rezervate pentru parcuri

SZ4 – zona destructurata – scoala comerciala, cazarma pompierilor

În condiții excepționale și cu studierea impactului pentru celelalte subzone se pot realiza PUZCP pe subzone. Studiile de Circulații vor fi însă unificate.

PUZCP pentru ZCP3 sau subzone vor respecta normele de conținut și de avizare din Ordin MTCT nr. 562 din 20.10.2003, inclusiv obținerea avizului Ministerului Culturii pentru documentațiile respective de urbanism.

Documentațiile menționate vor defini tipul de avizare pentru documentațiile ulterioare de urbanism sau pentru autorizații de construcție. Excepție fac Zonele de Protecție a Monumentelor Istorice definite deja prin această documentație și care au deja inclusă obligativitatea unui aviz al Direcției de Cultură în conformitate cu categoria de importanță a monumentelor respective.

Zona Construita protejata 5 – Piata Victoriei

Cartierul face parte din zona de oraș arsă de trupele ruse la 1854 și retrasată complet sub domnia principelui Barbu Știrbei.

Între 1855 și momentul 2021 evoluția acestui proiect a fost extrem de nehotărâtă și s-a ajuns la acceptarea a extrem de multe compromisuri. În perioada dintre 1855 și 1908 lipsa de apetit pentru zonă pare evidentă și, din această cauză, multe dintre proiectele comunei – inclusiv grajdurile – se mută aici. De asemenea, până la 1932 se poate observa că există zone care nu sunt complet lotizate, sunt lăsate în paragină. De asemenea, s-a dovedit foarte nefericită inițiativa separării în două a cartierului prin amplasarea de loturi reprezentative pe Calea București, astfel separându-se cartierul în două.

Intervenția din perioada comunistă nu este deloc îndepărtată de același sistem de compromisuri. Se optează atât pentru fronturi stăpânite la Piața Știrbei (Victoriei) pe latura nordică cât și la fronturi sparte – volume independente pe latura sudică ; se lasă celelalte laturi neterminate. Se realizează patele cuprins între străzile Dinicu Golescu, Câmpului, Timotei Cipariu și Horia Cloșca și Crișan care este un exemplu bun de sistematizare pe principii târzii internaționaliste dar se blochează strada Timotei Cipariu 2 (?) exact la intersecția cu Principatele Unite. Și exemplele pot continua.

Proiectant General	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București				216 Ver.21 2023/07
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București				

Grad de protecție

- ⇒ mediu : se protejează valorile arhitecturale, urbanistice, istorice și de mediu natural în ansamblul lor, trama stradală, fondul construit valoros, caracterul și valoarea urbanistică
- ⇒ sunt permise intervenții care conservă și dezvoltă valorile existente

Acțiuni de urmat

Se va realiza PUZCP pentru ZCP5. Acesta va avea în vedere studii preliminare de arhivă și arheologice pentru determinarea importanței zonelor de interes arheologic specificate - care au dus și înființarea Pieței Victoriei și pentru determinarea posibilităților și oportunității restaurării grajdurilor comunale. PUZCP va urmări:

- ➔ Refacerea unității cartierului prin stabilirea unor reguli de urbanism apropiate, prin stabilirea unui sistem de mobilare și iluminat public autonom, plantații de aliniament specifice și adaptate unei intervenții urbane de sec. XIX
- ➔ Refacerea coerenței planului radial-concentric al cartierului și găsirea modalităților de a face posibilă coabitarea între sistemul de locuire individuală și cea colectivă acolo unde acestea funcționează pe aceleași insule
- ➔ Găsirea unor soluții apropiate pentru parcelele de teren ale RASUB și Electrica, cu realizarea unor spații publice, reabilitarea parcelelor și dezvoltarea lor. Mutarea funcșiunilor actuale în zone industriale sau logistice ale orașului este necesară

Zona a fost împărțită în 7 subzone, în funcție de caracter și activități.

SZ1 – zona de locuire protejată

SZ2 – zonă de intervenție grajdurile comunale

SZ3 – zona de intervenție Piața Victoriei

SZ4 – zona locuire colectivă unitară

SZ5 – locuire mixtă, modificări aliniamente, intervenție pe domeniul public

SZ6 – zona de intervenție pe domeniul public în jurul monumentului istoric

SZ7 – intervenție pe domeniul public în jurul zoeni de protecție a Centrului Militar

În condiții excepționale și cu studierea impactului pentru celelalte subzone se pot realiza PUZCP pe subzone. Studiile de Circulații și de amenajare a domeniului public vor fi însă unificate.

PUZCP pentru ZCP3 sau subzone vor respecta normele de conținut și de avizare din Ordin MTCT nr. 562 din 20.10.2003, inclusiv obținerea avizului Ministerului Culturii pentru documentațiile respective de urbanism.

Documentațiile menționate vor defini tipul de avizare pentru documentațiile ulterioare de urbanism sau pentru autorizații de construcție. Excepție fac Zonele de Protecție a Monumentelor Istorice definite deja prin această documentație și care au deja inclusă obligativitatea unui aviz al Direcției de Cultură în conformitate cu categoria de importanță a monumentelor respective.

Zona Construită Protejată 6 – B-dul Independenței

Zona este caracterizată de relația dificilă cu axul Nord-Sud în primul rând. Este o zonă destructurată de demolările realizate înainte de 1989. Zona aparține – cel puțin parțial la vechiul centru comercial al orașului din care au rămas câteva fronturi de stradă adiacente spatelui frontului către Bulevardul Independenței. Zona cuprinde cele câteva străzi, direct afectate de vecinătatea cu spatele blocurilor de pe Bulevardul Independenței și care au nevoie de o refacere a țesutului urban : străzile Bujor, Dogăriei, Mureșului, Leopoldina Bălănuță. Extensiile care traversează bulevardul se referă la cele trei biserici aflate în mijlocul axului Nord-Sud și care pot servi drept pivoți pentru sisteme de circulație și de activități între cele două părți ale orașului : biserica Sf. Apostoli de la Ocol, Biserica Sf. Gheorghe Nord și Noua Catedrală.

Proiectant General	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București				217 Ver.21 2023/07
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București				

Elementul de unitate al zonei - ameninţarea pe care o reprezintă relaţia cu principalul ax de trafic al oraşului şi motiv al rupturii ţesutului urban în Est şi Vest - a determinat tratarea unitară. Desigur, este mult mai uşor de imaginat un scenariu de supravieţuire a zonei în condiţiile unificării sale şi acesta este raţionamentul folosit în crearea acestei zone tampon.

Grad de protecţie

- ⇒ mediu : se protejează valorile arhitecturale şi urbanistice, istorice cu gestionarea conflictelor dintre diversele elemente, trama stradala, fondul construit, caracterul si valoarea urbanistică
- ⇒ sunt permise intervenţii care conservă şi stabilizează valorile existente
- ⇒ se vor defini funcţiuni adiacente – circulaţii şi parcări auto, circulaţii pietonale şi amenajări pentru comerţ, spații publice noi importante pentru dinamica oraşului.

Acţiuni de urmat

Se va realiza PUZCP pentru ZCP6. Acesta va avea în vedere un suport topografic ameliorat pentru zona rezervată circulaţiilor şi modificărilor de aliniamente pentru stabilirea poziţiei aleilor, a plantaţiilor valoroase, etc... PUZCP va urmări:

- ➔ crearea de noi aliniamente care să despartă insulele de clădiri de locuire colectivă de insulele cu lotizări de clădiri unifamiliale
- ➔ recuperarea zonelor de frişă dintre Bulevardul Independenţei şi cartierul istoric adiacent
- ➔ crearea unui sistem de parcări centrale şi a unui sistem de circulaţii pietonale care să lege aceste facilităţi de zona centrală cu recuperarea celor trei zone de interes din jurul celor trei biserici de pe bulevard
- ➔ stabilirea unui sistem de construcţie în zonele de frişă din vecinătatea zonelor de protecţie
- ➔ crearea unui regulament unitar de intervenţie pe blocurile de locuinţe pentru a stabili o imagine unitară a ansamblului, în favoarea monumentelor amplasate pe el

Zona a fost împărţită în 5 subzone, în funcţie de caracter şi activităţi.

SZ1 – locuire individuală istorică

SZ2 – zona locuire mixtă, individuală şi colectivă

SZ3 – zona protecţie a bisericii Sf. Apostoli Ocol

SZ4 – zona protecţie biserica Sf. Gheorghe Nord

SZ5 – zone destructurate

În condiţii excepţionale şi cu studierea impactului pentru celelalte subzone se pot realiza PUZCP pe subzone. Studiile de Circulaţii vor fi însă unificate.

PUZCP pentru ZCP3 sau subzone vor respecta normele de conţinut şi de avizare din Ordin MTCT nr. 562 din 20.10.2003, inclusiv obţinerea avizului Ministerului Culturii pentru documentaţiile respective de urbanism.

Documentaţiile menţionate vor defini tipul de avizare pentru documentaţiile ulterioare de urbanism sau pentru autorizaţii de construcţie. Excepţie fac Zonele de Protecţie a Monumentelor Istorice definite deja prin această documentaţie şi care au deja inclusă obligativitatea unui aviz al Direcţiei de Cultură în conformitate cu categoria de importanţă a monumentelor respective.

Zona Construită Protejată 7 – Zona Centrala

Zona centrală a oraşului, cuprinzând cele două centre ale oraşelor istorice: Piaţa Unirii pentru oraşul muntean şi târgul cuprins între Piaţa Unirii şi fosta biserică domnească pentru oraşul moldovean. Începutul axului comercial al oraşului unificat pleca din Piaţa mănăstirii Sfântul Ioan – ulterior piaţa Munteniei şi astăzi Piaţa Unirii – a fost în totalitate demolat pierzându-şi caracterul comercial şi întregul parcellar. Actualmente este vorba strict de o zonă publică de clădiri de locuinţe colective care au tăiat axele principale ale tramei stradale iniţiale, în care sunt inserate câteva clădiri monument istoric şi câteva proprietăţi dispartate. Spaţiul public central a fost restructurat cu recuperarea ruinelor mănăstirii Sf. Ioan şi a formei iniţiale a pieţei.

Proiectant General	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. Bucureşti				218 Ver.21 2023/07
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., Bucureşti				

Bulevardul Republicii cu extensia sa pe strada Moldova a căpătat, prin amplasarea unor clădiri publice importante precum Teatrul, Prefectura, Banca Națională, caracter de centralitate si chiar și în perioada comunistă a primit funcțiuni importante precum magazinul universal Milcovul.

Cele doua străzi care unesc spațiul Pieței Unirii cu Bulevardul – Kogălniceanu și Simion Bărnuțiu sunt, de asemenea, străzile de locuințe cele mai reprezentative ale orașului.

De asemenea, cartierul cuprinzând liceul Unirea, Cercul Militar, Spitalul Militar, Tribunalul Vrancea, deși destructurat, conține un set de elemente de centralitate importante.

S-a inclus in această zonă și Piața Moldovei pentru a lega un spațiu tradițional important al orașului (aici a funcționat vechea Piață a Independenței si centrul comercial al orașului) de zona centrală. Pe întreaga suprafață a Pieței și în vecinătăți există puncte de memorie importante care pot fi resuscitate (biserica domnească, hanul domnesc, fronturile vechii piețe).

Nu în ultimul rând, zona conține nu mai puțin de 8 biserici monument istoric și sinagoga Foçșanilor, restaurată dar fără statut de monument.

Grad de protecție

- ⇒ maxim : se protejează valorile arhitecturale și urbanistice, istorice și de mediu natural în ansamblul lor, trama stradală, fondul construit, caracterul și valoarea urbanistică
- ⇒ sunt permise intervenții care conservă și potențiază valorile existente

Acțiuni de urmat

Se va realiza PUZCP pentru ZCP7. Acesta va avea în vedere un suport topografic ameliorat pentru zona rezervată parcurilor prin stabilirea poziției aleilor, a plantațiilor valoroase, etc... PUZCP va urmărească consolidarea zonei ca centru al orașului prin:

- ➔ crearea unui sistem de circulații pietonale controlat și sigur, cu spații verzi publice adiacente cu referire la structurile istorice pentru a deschide centrul orașului către cartierele adiacente. Scopul acestei intervenții este atât una de memorie cât și una necesară îmbunătățirii calității domeniului public; Primăria va urmări realizarea unor exproprieri în interes public pe aceste zone care, până la expropriere vor rămâne non-edificandi (în SZ4, SZ1, SZ3)
- ➔ se va urmări îmbunătățirea calității fondului construit prin înlocuirea și completarea insulelor fără relevanță în actuala configurație – exemplul cel mai flagrant este insula cu foste clădiri de magazine din spatele hotelului Moldova – una dintre cele mai vizibile și mai bine amplasate ale orașului)
- ➔ refacerea rețelei stradale acolo unde intervenția din perioada comunistă nu este justificată (SZ7 este exemplul optim unde parcul rezultat nu are relevanță, având utilitatea unui spate de lot pentru Teatrul și prefectură)
- ➔ restabilirea aliniilor , continuitatea străzilor, etc pentru zona SZ3, cu o intervenție grosolană în perioada comunistă, neterminată

Zona a fost împărțită în 9 subzone, în funcție de caracter și activități.

SZ1 – locuire colectivă și case istorice – canalul de graniță

SZ2 – zona centrală Piața Unirii și parc Biserica Dona

SZ3 – zona funcțiuni publice și locuire colectivă

SZ4 – zona de locuire colectivă suprapusă pe zona centrală istorică

SZ5 – zone locuire colectivă – vecinătăți

SZ6 – zona de protecție pentru sinagogă

SZ7 – zonă destructurată – modificări nefondate ale tramei stradale

SZ8 – zona centrală de locuire colectivă și centru comercial – suprapunere peste centrul comercial istoric

SZ9 – zona centrala perioada contemporana – insule constituite

Proiectant General	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București				219 Ver.21 2023/07
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București				

În condiții excepționale și cu studierea impactului pentru celelalte subzone se pot realiza PUZCP pe subzone. Studiile de Circulații vor fi însă unificate.

PUZCP pentru ZCP3 sau subzone vor respecta normele de conținut și de avizare din Ordin MTCT nr. 562 din 20.10.2003, inclusiv obținerea avizului Ministerului Culturii pentru documentațiile respective de urbanism.

Documentațiile menționate vor defini tipul de avizare pentru documentațiile ulterioare de urbanism sau pentru autorizații de construcție. Excepție fac Zonele de Protecție a Monumentelor Istorice definite deja prin această documentație și care au deja inclusă obligativitatea unui aviz al Direcției de Cultură în conformitate cu categoria de importanță a monumentelor respective.

Zona Construita Protejata 8 – Marile Domenii

Axul Cuza Vodă împreună cu Bulevardul Gării au fost încă de la sfârșitul secolului XIX străzi elitiste și de reprezentare. Ceea ce trebuie remarcat însă este că nu este doar vorba despre Bulevardul propriu-zis ci că proprietățile importante care încă păstrează plantații de parcuri se regăsesc și pe strada Comisia Centrală și pe strada Ana Ipătescu sau Maior Sava. Întregul cartier a grupat, cel puțin de la începutul secolului XIX mari proprietăți dotate cu parcuri, amenajări de suprafețe de apă, trasee pietonale.

Axul Bulevardului nu este unitar deoarece a fost folosit inițial ca spațiu de tranzit în afara zonei centrale a orașului (a fost prima ocolire a centrului pentru traficul comercial pe axul București - Iași. Astfel, actualul traseu traversează cele două piețe de tranzit – una fiind situată la marginea sudică a prezentului ZCP. De asemenea, elemente din vechiul oraș, precum fostul canal nordic traversează Bulevardul și întreaga zonă pe traseul Fundăturii Sihleanu până la Cacaina.

Marile domenii din zonă, dezvoltate pe cele două străzi importante – Cuza Vodă și Comisia Centrală au avut o evoluție funcțională specială. Înainte de naționalizare parte din aceste domenii au fost donate de către proprietari unor instituții de învățământ, creându-se astfel Liceul Cuza, școala Rîmniceanu sau liceul de muzică. Altele au fost lotizate și vândute precum lotizarea creată pe strada Comisia Centrala (vizibil pe harta rusa de la 1828 un domeniu cu un parc cu canale de apă, etc.)

Ulterior, după naționalizare unitățile de învățământ au fost dezvoltate și atașate unor industrii ușoare implantate în parcurile domeniile.

Mănăstirea Profetul Samuil este, istoric, cel mai important loc din orașul moldovenesc. Este punctul central al faimosului asediu al Focșanilor de la 1789 după cum atestă și descrierea luptei.

Grad de protecție

- ⇒ maxim : se protejează valorile arhitecturale și urbanistice, istorice și de mediu natural în ansamblul lor, trama stradală, fondul construit, caracterul și valoarea urbanistică
- ⇒ sunt permise intervenții care conservă și potențează valorile existente
- ⇒ se va reconfigura domeniul public și aliniamentele parcelor pentru a se reface unitatea stilistică a zonei
- ⇒ orice intervenție se va realiza cu PUZ de zonă protejată, parțial sau pe întreg ZCP, se va urmări cartarea marilor plantații, recuperarea traseelor pietonale preexistente în parcuri, păstrarea mixului funcțional care cuprinde învățământ, industrie non-poluantă, loisir și se va completa cu servicii, sport și alte funcțiuni cu rol complementar. Zonele de dezvoltări imobiliare se vor menține în limitele barierei Cacainei
- ⇒ se vor reface împrejurimile parcelor și se vor institui orare de deschidere a grădinilor pentru public.

Acțiuni de urmat

Se va realiza PUZCP pentru ZCP8. Acesta va avea în vedere un suport topografic ameliorat pentru identificarea plantațiilor valoroase, studierea circulației terenurilor și situația juridică a terenurilor la momentul realizării PUZ ... PUZCP va urmări:

- ➔ punerea în valoare, atât din punct de vedere istoric, dar și funcțional și economic al parcelor mari din zonă fie ele ale unor unități industriale sau ale unor unități de învățământ
- ➔ reluarea exemplului din ZCP1 prin amenajarea unor spații verzi ample în zona inundabilă a Cacainei cu stabilirea unor trame pietonale sau de piste ciclabile care să deservească cartierele adiacente

- ➔ stabilirea unui sistem de dezvoltare pentru SZ6 – o zonă construită haotic dar situată strategic între plantațiile fostelor mari domenii și posibila dezvoltare de pe linia Cacainei

Zona a fost împărțită în 6 subzone, în funcție de caracter și activități.

SZ1 – zona de protecție mănăstirea Prorocul Samuil

SZ2 – zona locuire individuală centrală

SZ3 – zona locuire colectivă adiacentă cartier istoric

SZ4 – zona mixtă – învățământ, industrie ușoară, parcuri

SZ5 – zonă de protecție abatorul comunal

SZ6 – zonă în frișă cu dezvoltări necontrolate.

În condiții excepționale și cu studierea impactului pentru celelalte subzone se pot realiza PUZCP pe subzone. Studiile de Circulații vor fi însă unificate.

PUZCP pentru ZCP3 sau subzone vor respecta normele de conținut și de avizare din Ordin MTCT nr. 562 din 20.10.2003, inclusiv obținerea avizului Ministerului Culturii pentru documentațiile respective de urbanism.

Documentațiile menționate vor defini tipul de avizare pentru documentațiile ulterioare de urbanism sau pentru autorizații de construcție. Excepție fac Zonele de Protecție a Monumentelor Istorice definite deja prin această documentație și care au deja inclusă obligativitatea unui aviz al Direcției de Cultură în conformitate cu categoria de importanță a monumentelor respective.

Zona Construita protejata 9 – Cartierul Bahne

Zona este un cartier rezidențial unitar dezvoltat în a doua jumătate a secolului XIX pe un parcelar dens la ieșirea din Foçşani către Galați, până în zona barierei – ocolitoarea actuală a Foçşanilor. Este o zonă construită unitar cu rol rezidențial preponderent dar cu elemente de servicii și comerț de cartier inserate în țesut. Elemente despre vechimea satelor cu același nume coboară anterior în istorie fără însă a putea confirma parcelarul.

Cartierul constituie un tot unitar și calitatea urbanistică se referă la urmărirea respectării regimului de construcție și a parcelării.

S-a urmărit inițial crearea unui sistem de locuire care să permită existența unei zone de locuire exclusivă către stradă și terenuri agricole în adâncimea lotului (sistem de organizare sătesc). Sistemul este fragilizat din cauza presiunii imobiliare.

Zona permite dezvoltarea unor trasee de străzi alternative care să nu transforme cartierul într-un obstacol pentru dezvoltarea ulterioară a orașului.

Grad de protecție

- ⇒ mediu: se protejează valorile urbanistice, în mod special parcelarul ca întreg și elementele definitorii arhitecturale, istorice și de mediu natural punctual, trama stradală, caracterul și valoarea urbanistică
- ⇒ sunt permise intervenții care conservă și dezvoltă valorile existente

Acțiuni de urmat

Dat fiind că zona prezintă interes din punct de vedere istoric ca sistem parcelar și de străzi și ca tipologie de locuire orice PUZ/PUD care propune modificarea parcelelor, a străzilor sau introducerea de funcțiuni altele decât cele acceptate prin prezentul Regulament va urma să fie avizat în Comisia Regională de cultură

Zona a fost împărțită în două subzone

SZ1 – zona de locuire individuală, istorică, de calitate inegală

SZ2 – zonă de protecție cimitirul german

SZ3 – zonă de protecție regenerare clădiri istorice

SZ4 – poli de cartier

Proiectant General	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București				221 Ver.21 2023/07
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București				

Pentru SZ2 se va realiza PUZ pe un suport topografic ameliorat. Se va urmări deschiderea cimitirului german ca grădină publică, cu restaurarea ansamblului, cu stabilirea unor măsuri urbanistice atât pentru vecinătăţile acestuia cât şi pentru vecinătăţile şi organizarea cimitirului civil

Pentru SZ3 se va elabora PUZ pentru organizarea parcelarului şi regulament de construcţie în favoarea protejării celor 3 clădiri protejate prin prezenta documentaţie de urbanism

Pentru SZ4 se va urmări realizarea PUD pentru studierea aprofundată, pentru definirea măsurilor ce urmează a fi luate pentru îmbunătăţirea expunerii şi a centralităţii subzonelor respective. De asemenea, pentru respectivele zone (SZ2-4), dat fiind că conţin clădiri ce intră sub protecţia stabilită prin prezenta documentaţie de urbanism se vor solicita avize ale Direcţiei de cultură, pentru orice fel de documentaţie de autorizare.

MONUMENTE ALE NATURII

Patrimoniul natural reprezintă ansamblul componentelor şi structurilor fizico-geografice, floristice, faunistice şi biocenotice ale mediului natural a căror importanţă şi valoare ecologică, economică, ştiinţifică, biogenă, sanogenă, peisagistică şi recreativă au o semnificaţie relevantă sub aspectul conservării diversităţii biologice floristice şi faunistice, al integrităţii funcţionale a ecosistemelor, conservării patrimoniului genetic, vegetal şi animal, precum şi pentru satisfacerea cerinţelor de viaţă, bunăstare, cultură şi civilizaţie ale generaţiilor prezente şi viitoare.

Pe teritoriul administrativ al municipiului Foçşani sunt marcaţi 14 arbori - monumente ale naturii, din care 10 exemplare identificate şi declarate şi 4 exemplare identificate şi propuse pentru a fi declarate monumente ale naturii.

3.11. Reglementări urbanistice - permisiuni si restrictii

Aplicarea prevederilor Planului Urbanistic General se face pe baza reglementărilor - partea grafică, precum şi a Regulamentului local de urbanism (volumul 2).

Prevederile din piesele desenate cât şi cele ale Regulamentului se aplică atât la teritoriul intravilan al oraşului, cât şi la cel extravilan, în limitele teritoriului administrativ.

Pentru zonele funcţionale, prevederile Regulamentului se grupează în 3 capitole, cuprinzând reglementări specifice :

STRUCTURA CONŢINUTULUI REGULAMENTULUI

Fiecare dintre subzonele şi unităţile de referinţă fac obiectul unor prevederi organizate conform următorului conţinut:

DEFINIREA CARACTERULUI ZONEI

RECOMANDĂRI CU CARACTER GENERAL

SECŢIUNEA I - UTILIZARE FUNŢIONALĂ

- ARTICOLUL 1 - utilizări permise
- ARTICOLUL 2 - utilizări permise cu condiţii
- ARTICOLUL 3 - utilizări interzise (interdicţii definitive, permanente)

SECŢIUNEA II - CONDIŢII DE AMPLASARE, ECHIPARE ŞI CONFORMARE A CLĂDIRILOR

- ARTICOLUL 4 - caracteristici ale parcelor (suprafaţă, formă, dimensiuni)
- ARTICOLUL 5 - amplasarea clădirilor faţă de aliniament
- ARTICOLUL 6 - amplasarea clădirilor în interiorul parcelei

- ARTICOLUL 7 - amplasarea clădirilor unele față de altele pe aceeași parcelă
ARTICOLUL 8 - accese carosabile și pietonale
ARTICOLUL 9 - parcaje și staționarea autovehiculelor
ARTICOLUL 10 - înălțimea construcțiilor
ARTICOLUL 11 - aspectul exterior
ARTICOLUL 12 - condiții de echipare tehnico-edilitară
ARTICOLUL 13 - spații verzi și elemente de design urban
ARTICOLUL 14 - împrejmuiri.

SECȚIUNEA III - POSIBILITĂȚI MAXIME DE OCUPARE ȘI UTILIZARE A TERENURILOR

- ARTICOLUL 15 - procentul maxim de ocupare al terenului (P.O.T. max)
ARTICOLUL 16 - coeficientul maxim de utilizare al terenului (C.U.T. max)

Utilizări permise cu condiții s-au stabilit pentru zonele în care este necesară obținerea unor acorduri sau avize pentru zonele de protecție ale căii ferate, sau de protecție ale captărilor de apă, cursurilor de apă.

Interdicțiile definitive de utilizare se referă la interzicerea realizării construcțiilor în zonele inundabile, terenuri alunecătoare, amplasamente situate în apropierea unor unități protejate sever (puțuri de captare apă, de exemplu) sau pot incomoda funcțional (stații de epurare, platforme de gunoi etc).

În vederea stabilirii regulilor corecte de construire, teritoriul intravilan al localității a fost împărțit convențional în Unități Teritoriale de Referință (denumite în continuare UTR).

Împărțirea teritoriului localității în U.T.R. s-a făcut pe baza **planșa de Reglementări urbanistice - Zonificare funcțională propusă**. U.T.R. se definește ca o reprezentare convențională a unui teritoriu având o funcțiune predominantă sau/și omogenitate funcțională, pentru care se pot stabili reguli de construire general valabile. UTR-ul este delimitat prin limite fizice, existente în teren (străzi, limite de proprietate, ape, etc.)

UTR-ul este definit ca o reprezentare grafică care corespunde unui teritoriu cu funcțiune predominantă (omogenă sau mixtă), fiind delimitat prin limite fizice existente pe teren (străzi, limite de proprietate, ape).

Cu privire la UTR, Legea 350 le definește după cum urmează:

Unitate teritorială de referință (UTR) - subdiviziune urbanistică a teritoriului unității administrativ-teritoriale, delimitată pe limite cadastrale, caracterizată prin omogenitate funcțională și morfologică din punct de vedere urbanistic și arhitectural, având ca scop reglementarea urbanistică omogenă. UTR se delimitează, după caz, în funcție de relief și peisaj cu caracteristici similare, evoluție istorică unitară într-o anumită perioadă, sistem parcelar și mod de construire omogen, folosințe de aceeași natură a terenurilor și construcțiilor, regim juridic al imobilelor similar.

UTR se delimitează, după caz, în funcție de relief și peisaj cu caracteristici similare, evoluție istorică unitară într-o anumită perioadă, sistem parcelar și mod de construire omogen, folosite de aceeași natura a terenurilor și construcțiilor, regim juridic al imobilelor similar.

- ≡ Relief și peisaj cu caracteristici similare
- ≡ Evoluție istorică unitară într-o anumită perioadă
- ≡ Populație cu structură omogenă
- ≡ Sistem parcelar și mod de construire omogene
- ≡ Folosințe de aceeași natură ale terenurilor și construcțiilor

≡ Regim juridic al imobilelor similar; reglementari urbanistice omogene referitoare

De asemenea, se pot defini U.T.R.-uri pe terenuri ce necesită întocmirea unor planuri urbanistice zonale sau de detaliu . U.T.R.-ul este suportul grafic pentru exprimarea prescripțiilor corelate cu propunerile funcționale din piesele desenate .

Fiecare U.T.R. în parte va avea definite propriile elemente de REGULAMENT descrise și ilustrate grafic în Capitolul 4 al acestui volum: Prescripții de construibilitate la nivelul U.T.R.-urilor.

3.12. Obiective de utilitate publică

Terenurile amplasate în intravilanul sau extravilanul municipiului Focșani pot fi dobândite și înstrăinate prin oricare din modurile stabilite de lege. Dobândirea unui teren se poate face prin moștenire, donații, cumpărare, concesiune, prin acte autentificate.

Cel mai important lucru pentru dezvoltarea unei localități este realizarea obiectivelor care să servească tuturor locuitorilor comunității respective. Pentru asigurarea condițiilor de realizare a obiectivelor de utilitate publică propuse, sunt necesare următoarele elemente de bază :

- rezervarea terenurilor pentru obiective ;
- identificarea tipurilor de proprietate asupra terenurilor ;
- stabilirea circulației terenurilor, în funcție de necesitățile de realizare a obiectivelor.

Terenurile amplasate în intravilanul sau extravilanul orașului pot fi dobândite și înstrăinate prin oricare din modurile stabilite de lege.

Dobândirea unui teren se poate face prin moștenire, donații, cumpărare, concesiune, prin acte autentificate.

Cel mai important lucru pentru dezvoltarea unei localități este realizarea obiectivelor care să servească tuturor locuitorilor comunității respective. Pentru asigurarea condițiilor de realizare a obiectivelor de utilitate publică propuse, sunt necesare următoarele elemente de bază:


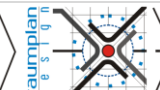
- rezervarea terenurilor pentru obiective;
- identificarea tipurilor de proprietate asupra terenurilor;
- stabilirea circulației terenurilor, în funcție de necesitățile de realizare a obiectivelor.

Obiectivele de utilitate publică cuprind următoarele domenii:


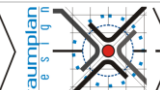
- instituții publice și servicii,
- gospodărie comunală,
- căi de comunicație,
- protejarea monumentelor, ansamblurilor și siturilor istorice,
- protejarea monumentelor naturale

OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ


1. Complex sportiv
2. Grădinița nr. 10
3. Grădinița nr. 1
4. Scoala nr. 1
5. Scoala nr. 8
6. Colegiul Tehnic Edmond Nicolau
7. Colegiul Tehnic Ion Mincu
8. Cimitirul Sudic
9. I.S.U.
10. Scoala Duiuiu Zamfirescu
11. Prefectura Vrancea
12. Consiliul Local Foçşani
13. Casa Sindicatelor
14. Scoala nr. 3
15. Sala Polivalentă
16. Grădinița nr. 16
17. Cimitirul Armenesc
18. Gara
19. Liceul economic Mihail Kogălniceanu
20. Muzeul Vrancei
21. Muzeul de Istorie
22. Colegiul economic
23. Scoala de Arte și Meserii
24. Biblioteca Duiuiu Zamfirescu
25. Muzeul de Istorie
26. Jandarmeria
27. Grădinița nr. 14
28. Scoala Ștefan cel Mare
29. Universitatea Petre Andrei
30. Catedrala Ortodoxă
31. Magazin Milcovul
32. Curtea de Conturi
33. Teatrul Național
34. Biblioteca Județeană Duiuiu Zamfirescu
35. Arhivele Naționale
36. Grădinița cu program prelungit
37. Prefectura Veche
38. Muzeul Unirii
39. Camera de Comerț
40. Baroul Vrancea
41. Tribunalul Vrancea
42. Spitalul Militar
43. Colegiul Național Unirea
44. Poliția
45. Cercul Militar
46. Garnizoana Foçşani

Proiectant General	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București			225 Ver.21 2023/07
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București			

47. Cimitirul Eroilor
48. Cimitirul Sf. Dumitru
49. Uzina de Apă
50. Comisariatul Militar
51. Grupul Scolar Industrial
52. Scoala Anghel Saligny
53. Piața Unirii
54. Ateneul Popular
55. Piața Moldovei
56. Cinema Balada
57. Grădina Publică
58. Parcul Bălcescu
59. Parcul Schumann
60. Grădiniță
61. Scoala Sanitară
62. Scoala nr. 7
63. Grădinița nr. 23
64. Cimitirul evreiesc
65. Grădinița nr. 5
66. A.N.A.F.
67. Scoala Ion Baican
68. Spitalul de Neurologie
69. Procuratura
70. Grupul Scolar Sportiv
71. Liceu
72. Scoala
73. Colegiul Tehnic Valeriu Cotea
74. Liceul de Muzică
75. Spitalul județean de Urgență
76. Institutul Medico-legal
77. Spitalul de Psihiatrie
78. Ambulanță
79. Centrul De Transfuzie
80. Spitalul de Boli Contagioase
81. Cimitirul Nordic
82. Oborul
83. Grupul Scolar Longinescu
84. Stadionul Municipal
85. Centrul Scolar Elena Doamna
86. Vama Foçşani
87. Cimitirul evreiesc exterior
88. Stația de epurare
89. Penitenciarul Mândrești
90. Scoala Mândrești

Proiectant General	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București			226 Ver.21 2023/07
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București			

CONCLUZII - MĂSURI ÎN CONTINUARE

Proiectant General	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. Bucureşti		227 Ver.21 2023/07
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., Bucureşti		

4. CONCLUZII - MĂSURI ÎN CONTINUARE

4.1. Concluzii - măsuri în continuare

Agenda 2030 pentru dezvoltare durabilă

România s-a alăturat liderilor celor 193 state membre ale ONU la Summit-ul privind dezvoltarea din septembrie 2015 adoptând **Agenda 2030 pentru dezvoltare durabilă**, un program de acțiune globală în domeniul dezvoltării cu un caracter universal și care promovează echilibrul între cele trei dimensiuni ale dezvoltării durabile - economic, social și de mediu. Pentru prima oară, acțiunile vizează în egală măsură statele dezvoltate și cele aflate în curs de dezvoltare.

Obiectivele Agendei 2030 se regăsesc cele **17 Obiective de Dezvoltare Durabilă (ODD)**, reunite informal și sub denumirea de **Obiective Globale**. Prin intermediul Obiectivelor Globale, se stabilește o agendă de acțiune ambițioasă pentru următorii 15 ani, **respectiv pentru dezvoltarea localităților ținte cele mai importante fiind:**

- Energie curată și la prețuri accesibile** - Asigurarea accesului tuturor la energie la prețuri accesibile, într-un mod sigur, durabil și modern.
- Industrie, inovație și infrastructură** - Construirea unor infrastructuri rezistente, promovarea industrializării durabile și încurajarea inovației.
- Orașe și comunități durabile** - Dezvoltarea orașelor și a așezărilor umane pentru ca ele să fie deschise tuturor, sigure, reziliente și durabile.

Obiectivele de Dezvoltare ale Mileniului au adus o contribuție importantă la conștientizarea publică, creșterea voinței politice și mobilizarea de resurse pentru lupta împotriva sărăciei la nivel global. ODM au ajutat la concentrarea acțiunii, la reformarea politicilor prin încorporarea obiectivelor și țăintelor de dezvoltare în strategiile naționale și la crearea de instituții care să implementeze aceste planuri în mod eficient. De exemplu, sărăcia extremă la nivel global a fost înjumătățită, ținta de înjumătățire a numărului de oameni care nu au acces la surse de apă mai bună a fost atinsă, nouăzeci la sută dintre copiii din statele aflate în curs de dezvoltare au acum acces la educație primară și mult mai multe fete au acces la educație comparativ cu anul 2000.

Rezultatele pozitive nu au fost însă echilibrat distribuite. Începând cu 2008, progresul realizat până atunci a fost negativ influențat de criza financiară și economică. Cel mai slab progres s-a înregistrat în țările aflate în situații de conflict sau recent angajate în procesul de stabilizare și reconstrucție, unde lipsa capacităților instituționale a influențat negativ îndeplinirea obiectivelor.

Obiectivele de Dezvoltare Durabilă trebuie să finalizeze agenda demarată de Obiectivele de Dezvoltare ale Mileniului și să nu lase pe nimeni în urmă.

România și Obiectivele de Dezvoltare

România acordă o importanță deosebită ONU, organizație cu vocație universală, care reprezintă cadrul multilateral cel mai extins pentru abordarea marilor teme globale, inclusiv aspecte legate de dezvoltarea pe termen lung.

Obiectivele de Dezvoltare ale Mileniului au reprezentat pentru România un instrument complementar de mobilizare, la nivel intern, în domeniul dezvoltării economice și sociale. Agenda 2030 depășește cu mult Obiectivele de Dezvoltare ale Mileniului, menținând teme precum eradicarea sărăciei, educația și sănătatea și abordând noi teme precum societățile pașnice și inclusive. Toate țările trebuie să se asigure că politici adecvate sunt pregătite pentru implementarea Agendei. Țările trebuie să promoveze instituții eficiente și inclusive și să creeze politici bazate pe statul de drept, drepturile omului, drepturile femeii, egalitatea de gen și creșterea implicării femeilor.

România susține pe deplin ideea că Agenda 2030 trebuie să fie implementată de către instituțiile locale, răspunzând direct nevoilor cetățenilor. Nevoile, interesele și grijile acestora trebuie să fie soluționate prin definirea unor strategii de dezvoltare locală și națională.

România este angajată să implementeze Obiectivele de Dezvoltare Durabilă la nivel național și va revizui Strategia Națională de Dezvoltare Durabilă, pentru a integra Obiective de Dezvoltare Durabilă. Excluziunea socială este identificată ca o provocare majoră la adresa implementării Obiectivelor. În Strategia românească revizuită, se va pune accentul pe susținerea incluziunii persoanelor cu dizabilități, a tinerilor și a femeilor, în politicile de dezvoltare. Eradicarea sărăciei reclamă oportunități decente de angajare, iar prevenirea și evitarea excluziunii sociale necesită politici de coeziune socială.

Ca membru al Uniunii Europene, România contribuie la îndeplinirea Obiectivelor de Dezvoltare Durabilă nu numai din perspectivă națională, dar și la nivel internațional, prin sprijinul pe care îl acordă țărilor mai puțin dezvoltate, prin intermediul asistenței oficiale pentru dezvoltare. Experiența acumulată de România în procesul de tranziție este de natură a susține eforturilor țărilor interesate de a beneficia de un astfel de sprijin.

România va prezenta Evaluarea Națională Voluntară (Voluntary National Review) la sesiunea din luna iulie 2018 a Forumului Politic la Nivel Înalt al ONU privind Dezvoltarea Durabilă, la sediul ONU din New York.

Reactualizarea Planul Urbansitic General al Municipiului Focsani pune în evidență măsurile ce trebuie urmate pentru instalarea unui dinamism economic și demografic într-un cadru de gestionare responsabilă a resurselor naturale, de utilizare rațională a solului și de conservare și protecție a mediului pentru ameliorarea calității vieții.

În vederea îndeplinirii obiectivelor de creștere și dezvoltare a economiei locale a Municipiului Focsani prin turism și pentru eliminarea ecartului strategic dintre nivelul cifrei de afaceri (sau a altui indicator de performanță), ce poate fi asigurat de portofoliul actual de activități turistice și nivelul stabilit drept obiectiv⁶³, există **trei soluții strategice**:

- creșterea (dezvoltarea) intensivă - A**
- creșterea (dezvoltarea) prin integrare - B**
- creșterea (dezvoltarea) prin diversificare - C**

Este de la sine înțeles că municipalitatea va dori să dezvolte sectorul turistic mult mai repede decât îi va permite capacitatea unităților sale din prezent, de aceea trebuie să acționeze cât mai eficient utilizând **trei modalități distincte**:

- 1**
identificarea posibilităților de intensificare a creșterii în cadrul unităților de activitate curente - prin dezvoltarea intensivă a serviciilor prestate și folosind strategiile adecvate;
- 2**
identificarea posibilităților de a crea unități de profil înrudit cu cel al unităților curente existente în cadrul orașului -dezvoltarea prin integrare;
- 3**
identificarea posibilităților de a adăuga noi unități turistice si obiective atractive al căror profil nu are nici o legătură cu profilul unităților curente - dezvoltarea prin diversificare.

⁶³ Kotler Ph. (2000), *Managementul marketingului*, Ed. Teora, ediția a III-a, București, pag.107

PRINCIPII ȘI VALORI

CE STAU LA BAZA UNEI BUNE ȘI SUSTENABILE DEZVOLTĂRI ECONOMICE LOCALE

Principii fundamentale ce stau la baza atingerii obiectivelor urbanistice și a celor operaționale, în corelare cu domeniile operaționale ale PUG FOCSANI 2020 sunt următoarele 6:

ADECVARE - administrația locală se va asigura că există permanent o ofertă investițională, care să demonstreze capacitatea de adaptare la cerințele pieței de capital și care răspunde nevoilor unei comunități diverse aflate în continuă dezvoltare, dar care contribuie la prezervarea sistemelor naturale, biodiversității și habitatelor locale.

ACCESIBILITATE - locuitorii municipiului vor avea acces la toate activitățile de proximitate

CONECTIVITATE - locuitorii municipiului vor avea un acces mai bun la o varietate de spații verzi și facilități de recreere, legături mai bune între locuință și școli sau locul de muncă, precum și îmbunătățirea biodiversității și habitatelor naturale locale.

CALITATE - municipiul va fi mai atractiv, mai sigur și bine conceput, servind nevoilor multiple ale utilizatorii, în paralel cu definirea unei identități unice a comunităților locale.

SUSTENABILITATE - spațiile verzi ale municipiului vor fi planificate și gestionate într-un mod care minimizează intervenția umană și cheltuielile publice în timp, prin recurgerea la procese naturale, precum și metode inovatoare pentru protejarea mediului natural. În cadrul acestui principiu sunt necesare abordarea unor elemente fundamentale cum ar fi:

- Asigurarea unor platforme de colectare/sortare primară a deșeurilor adecvate nevoilor municipiului și ale populației sale sau a celei polarizate;
- Creșterea eficienței energetice globale a municipiului, nu numai prin mijloace de economisire pasivă a energiei (izolarea termică), dar și prin regândirea traseelor de distribuție a energiei termice, precum și prin re tehnologizarea unităților de producție (eventual și prin extinderea sau restrângerea unor suprafețe destinate acestui scop);
- Obligativitatea studierii pentru fiecare PUD și PUZ a însoririi și eventual evaluarea curenților de aer (funcție de roza vânturilor) cel puțin pentru spațiile publice vechi și noi, pentru asigurarea confortului.
- Este esențial să legăm dezvoltarea urbană de circuitul apei și extinderea sa locala (captarea apei de ploaie, re folosirea apei uzate, etc.) într-o gestiune integrată, trebuie analizate resursele disponibile, cu capacitatea de autonomie hidrologica și de asemenea stabilirea de masuri de asigurare a noi puncte de captare asociate cu creșterea eficienței de utilizare a acestora.
- Modelul de gestiune al reziduurilor legate de criteriile de sustenabilitate va trebui sa conduca la reducerea folosirii resurselor (materiale și de energie) odata cu minimizarea timpului, conducând la efecte finale de reducere a impactului de contaminare. Obiectivul principal al administrației publice locale va fi un maxim de control local al gestiunii resurselor și reziduurilor.

ABORDARE MULTISCALAR - SPAȚIALĂ - cu efect asupra transporturilor (local, regional), asupra rețelilor de servicii și a gradului de acoperire și complementaritate a acestora, prin regândirea unora dintre dotările majore ale municipiului în corelare cu cele ale rețelei de localități din care acesta face parte.

Proiectant General	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București				230 Ver.21 2023/07
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București				

Recomandări finale

5 idei pentru o dezvoltare economică sustenabilă a Municipiului FOCSANI și a zonei sale de influență (zona periurbană)

O ORIENTARE MAI PUTERNICA SPRE NEVOILE MEDIULUI DE AFACERI

Mediul de afaceri pune in miscare comunitatea locala, asigura locuri de munca si sustine bugetele locale. Planificarea strategica trebuie sa prevada masuri concrete de sustinere a economiei locale, in concordanta cu nevoile exprimate ale mediului de afaceri, in ordinea prioritatilor de dezvoltare validate de experti economici si reprezentanti ai mediului de afaceri.

STRATEGIE VIE

Intreprinzatorii locali asteapta din partea administratiei nu doar un document formal de planificare, ci un proces institutionalizat de consultare periodica a mediului de afaceri pe probleme de dezvoltare economica. Astfel administratia isi va putea fundamenta actiunile pe informatii actuale, in timp ce implementarea strategiei va putea fi urmarita si imbunatatita in interesul comunitatii. O strategie care va sfarsi intr-un raft nu va fi utila comunitatii.

ECHILIBRU

In ultimii ani intreprinzatorii locali au fost defavorizati in relatie cu investitorii straini. Este necesar un echilibru mai puternic intre promovarea investitiilor straine si sustinerea antreprenorilor locali. Fara o clasa antreprenoriala locala puternica, bine inradacinata in traditia economica a Focșaniului, o mare parte a valorii adaugate care se creeaza in economia locala nu se va concretiza pe plan local in bunastarea comunitatii locale.

EFICIENTA INVESTITIONALA

Indeosebi in contextul crizei, resursele limitate ale comunitatii locale trebuie orientate prioritar catre investitiile pragmatice, cu valoare adaugata ridicata, care sa ofere intreprinzatorilor locali un avantaj competitiv. Analize comparative cost-beneficiu bine fundamentate trebuie sa determine prioritizarea acestora. In acest fel, dezvoltarea competitivitatii mediului de afaceri local va aduce beneficii pe termen mediu si lung comunitatii locale prin cresterea produsului intern brut/locuitor, cresterea veniturilor populatiei si a surselor de finantare ale administratiei.

COOPERARE și COMPETITIVITATE PE PLAN EUROPEAN

Doar o cultura a cooperarii si a implicarii tuturor factorilor interesati va asigura un rezultat echitabil si acceptat. Intreprinzatorii locali concureaza intr-o economie globala. Din aceasta perspectiva si Focsaniul trebuie sa isi defineasca o pozitie competitiva la nivel european, ca locatie de afaceri.

Programul propus prin Reactualizare PUG presupune o multitudine de obiective de investiții și necesită un efort financiar deosebit pentru a fi realizate într-o perioadă destul de mică comparativ cu numărul și amploarea obiectivelor propuse pentru a fi atinse într-un orizont de timp de 10 ani:

1. REVITALIZAREA UNOR FUNCȚIUNI URBAŢE SPECIFICE (ZONA CENTRALĂ - CU ACTIVITĂȚI COMERCIALE ȘI CULTURALE, ZONĂ ACTIVITĂȚI TURISTICE ÎN RELAȚIE CU ELEMENTELE DE CADRU NATURAL EXISTENTE)
2. REALIZAREA UNEI CIRCULAȚII RUTIERE ADAPTATE LA NEVOILE ACTUALE ALE POPULAȚIEI DIN MUNICIPIU, ÎN PRINCIPAL, ȘI A CONECTĂRII RAPIDE ȘI SIGURE LA NIVEL JUDEȚEAN ȘI REGIONAL, ÎN GENERAL.

3. RIDICAREA STANDARDULUI DE VIATA PENTRU LOCUITORII MUNICIPIULUI PRIN REVIZUIREA TIPULUI DE OFERTE EDUCATIONALE ȘI DE ASISTENȚĂ MEDICALĂ ȘI SOCIALĂ SUSȚINUTE DE MODERNIZAREA INFRASTRUCTURII (SISTEM RUTIER, UTILITATI)
4. VALORIFICAREA CADRULUI NATURAL ȘI A POZIȚIEI LA NIVEL JUDEȚEAN PRIN GESTIONAREA OFERTELOR TURISTICE SUSȚINUTE DE SERVICII DE CALITATE.

Lucrările de mare amploare (infrastructură, hidrotehnice) sunt investiții ce se pot face doar din fonduri de la buget și sunt incluse în politica de amenajare teritorială a județului. Pentru realizarea obiectivelor locale este necesară o politică adecvată scopurilor, încurajarea investițiilor și controlul modului de utilizare a solului (exploatare, protejare, construire).

4.2. Planul de acțiune

ELABORAREA PLANULUI DE ACȚIUNE

Planul de acțiune transpune în plan spațial obiectivele strategice, prioritățile și categoriile de proiecte identificate, și evidențiază resursele fizice, umane, de infrastructura sau alți factori care condiționează sau influențează dezvoltarea locală. Practic, elaborarea planului de acțiune va implica definirea activităților necesare a fi întreprinse pentru a pune în practica strategia de intervenție (activități, responsabili, termene limita, rezultate, etc.).

Implementarea este obiectivul principal al procesului de planificare strategică. Fiecare operațiune de dezvoltare reprezintă un produs complex, fiind rezultatul interacțiunii unui număr de actori de natura variată care colaborează în faza de elaborare.

Implementarea nu poate fi pusă pe seama unei categorii unice de actori (de exemplu, administrația locală), ci necesită (din punct de vedere operațional) contribuția și participarea constantă în timp a ansamblului de subiecți publici și privați care l-au pus la punct: administratori publici, decidenți ai sectorului privat, directori și înalți funcționari ai instituțiilor publice și private implicate, experți din cadrul acelorași instituții, experți externi.

CONDIȚII DE IMPLEMENTARE

Pentru demararea planurilor de acțiune aferente fiecărui proiect identificat, trebuie îndeplinite o serie de condiții esențiale. Acestea au rolul de a reduce riscurile implementării legate de etapizare, finanțare, coordonare între parteneri, etc.

Condițiile ce vor fi enunțate în continuare sunt rezultatul experiențelor similare din Europa, care în ciuda diferențelor de abordare, de dimensiune, surse de finanțare, au avut câteva condiții comune de implementare a operațiunilor. Luată pe rând, fiecare presupune o serie de acțiuni preliminare, care conduc la formularea unor planuri de acțiune, pe termen scurt, în vederea demarării procesului de implementare a strategiei.

Condiția 1: Prioritizarea proiectelor

Implementarea programelor și proiectelor propuse în documentul strategiei trebuie să înceapă cu o prioritizare a acestora. Capacitatea administrației publice locale nu poate acoperi pe termen scurt întregul necesar de investiții. De aceea este necesară dezbateră și selectarea unor proiecte pilot de interes major pentru comunitatea locală.

Condiția 2: Existența unei capacități organizaționale pentru gestionarea procesului de implementare a strategiei

Complexitatea aspectelor dezvoltării reclamă crearea unei structuri organizaționale cu responsabilități clare în gestiunea procesului, apte să coordoneze implementarea strategiei, să capeteze resurse

financiare publice sau private, să dialogheze și să negocieze cu alți actori implicați, să formuleze și să monitorizeze planurile de acțiune.

Intărirea capacității unei astfel de echipe, cu precădere în domeniul accesării și gestionării fondurilor structurale, reprezintă o prioritate și este o etapă viitoare în cadrul strategiei.

Condiția 3: Organizarea schemelor de finanțare a proiectelor cercetare, etc.

Tema finanțării reprezintă punctul critic al tuturor operațiunilor de implementare a proiectelor de dezvoltare. În ideea demarării acestora, trebuie realizată o schema a coordonării fondurilor publice în sensul cofinanțării proiectelor eligibile pentru fondurile structurale.

Condiția 4: Comunicarea proiectelor

O altă condiție pentru implementarea strategiei se referă la comunicarea intențiilor de dezvoltare conținute în proiectele prioritare și asigurarea suportului din partea comunității. Sunt avute în vedere diverse categorii de actori, implicați direct sau indirect în proces:

- Populația orasului;
- Populația din zona afectată de proiect;
- Reprezentanți ai sectorului privat;
- Potențiali investitori, contractori.

KPI - Indicatori cheie de performanță. Monitorizare și evaluare impact

Nu poți controla ceea ce nu poți măsura!

"Un oraș inteligent durabil este un oraș inovator care utilizează tehnologiile informației și comunicațiilor (TIC) și alte mijloace de îmbunătățire a calității vieții, a eficienței funcționării și serviciilor urbane și a competitivității, asigurând în același timp satisfacerea nevoilor generațiilor prezente și viitoare, respectând la aspectele economice, sociale, de mediu și culturale."

UNECE and ITU, Octombrie 2015

"Faceți orașele și așezările umane incluzive, sigure, rezistente și durabile."

United 4 Smart Sustainable Cities (The "United for Smart Sustainable Cities" (U4SSC) is a UN initiative coordinated by ITU, UNECE and UN-Habitat, and supported by CBD, ECLAC, FAO, ITU, UNDP, UNECA, UNECE, UNESCO, UN Environment, UNEP-FI, UNFCCC, UNIDO, UNU-EGOV, UN-Women and WMO)



STRATEGIE
OBJECTIVE
PERFORMANȚĂ
EVALUARE
MĂSURARE
OPTIMIZARE

Folosirea Indicatorilor Cheie de Performanta (KPIs) poate varia de la masurarea realizarilor unui department in raport cu o arie a afacerii sau a activitatii organizatiei in intregime. In relatie contextuala, putem avea:

- Indicatori de investitii si de planificare
- Indicatori de rezultat: costul unei functionalitati relativ la plan, buget sau cel mai bun rezultat, capacitatea functionala relativa la plan, buget sau cel mai bun rezultat, factori de utilizare, perioada de nefunctionare a sistemului reprezentata in procente din tot timpul si/sau din timpul orelor de varf etc.
- Indicatori de efect: satisfactia clientilor, satisfactia actionarilor, randamentul investitiei etc.

Indicatorii de performanta trebuie sa respecte un context strategic, tactic si operational larg. In acest sens, categoriile principale de utilizare a Indicatorilor Cheie de Performanta sunt: investitii, domeniul financiar, resurse umane, servicii, achizitii publice si juridic, dezvoltare, formare profesionala si activitati suport, operatiuni, sisteme, managementul riscului, management si guvernare etc.

Conform Ordinului nr. 600/2018 pentru aprobarea Codului controlului intern/managerial al entităților publice, controlul intern/managerial este definit ca reprezentând ansamblul formelor de control exercitate la nivelul entității publice, inclusiv auditul intern, stabilite de conducere în concordanță cu obiectivele acesteia și cu reglementările legale, în vederea asigurării administrării fondurilor publice în mod economic, eficient și eficace; acesta include, de asemenea, structurile organizatorice, metodele și procedurile.

Sistemul de control intern/managerial al oricărei entități publice operează cu o diversitate de procedee, mijloace, acțiuni, dispoziții, care privesc toate aspectele legate de activitățile entității, fiind stabilite și implementate de conducerea entității pentru a-i permite deținerea unui bun control asupra funcționării entității în ansamblul ei, precum și a fiecărei activități/operațiuni în parte.

Activitățile de control intern/managerial fac parte integrantă din procesul de gestiune orientat spre realizarea obiectivelor stabilite și includ o gamă diversă de politici și proceduri privind: autorizarea și aprobarea, separarea atribuțiilor, accesul la resurse și documente, verificarea, reconcilierea, analiza performanței de funcționare, revizuirea operațiilor, proceselor și activităților, supravegherea.

In administrația publică locală, la fel ca in orice companie, performanta este asociata cu doua procese cheie, printre care managementul si masurarea acesteia. Daca managementul performantei reflecta legatura dintre entitate si performanta (aici incluzand definirea si punerea in aplicare a strategiei, trainingul si masurarea performantei), masurarea acesteia se concentreaza pe identificarea, urmarirea si comunicarea rezultatelor obtinute prin indicatori de performanta.

Astfel, un indicator cheie de performanta KPI este un set de masuratori (sau valori) ce reflecta performanta (esec sau succes) in ceea ce priveste progresul catre atingerea obiectivelor strategice (a se vedea lista de mai sus). Cu alte cuvinte, Key Performance Indicator sau indicatorul de performanta KPI este un instrument de evaluare a performantei care ilustreaza gradul de atingere a unui parametru dorit.

INDICATORI DE PERFORMANȚĂ

Indicatori de performanta economici si financiari propuși APL pentru evaluarea marilor proiecte urbane de investitii publice (PiP) și publice - private (PPP): constructie, reabilitare și renovare a infrastructurii municipale, dezvoltarea infrastructurii de mediu, a infrastructurii economice, a resurselor umane și a capacitatii administrative pentru atingerea urmatoarelor obiective:

- Dezvoltarea sinergica a economiei municipiului Foçşani în cadrul economiei nationale și transnaționale prin punerea în valoare a oportunitatilor de afaceri si cresterea încrederii investitorilor, a nivelului ridicat de educatie si formare profesionala, a patrimoniului cultural si a potentialului turistic.

Proiectant General	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București				234 Ver.21 2023/07
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București				

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOÇŞANI, JUDEŢUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

- Crearea de noi locuri de munca prin stimularea activitatilor economice competitive atât în ceea ce priveşte noi capacitati de productie cât si diversificarea ofertei de servicii;
- Calificarea și specializarea suplimentara a fortei de munca în relație cu posibile mari proiecte urbane la scara municipiului, dar cu implicații regionale și transnaționale;
- Îmbunatatirea calitatii mediului și folosirea surselor de energie regenerabila cu efecte directe asupra sanatatii locuitorilor municipiului Focșani.

Marile proiecte urbane ale Focșaniului, posibil de implementat în perioada 2020-2035, trebuie sa tina cont de urmatoarele aspecte interdependente, ce vor face obiectul unor analize detaliate pe măsură ce aceste inițiative vor prinde contur:

- Aspectul economic: se vor administra cu eficiența resurselor interne ale APL în relatie cu sursele de finanțare și costurile necesare implementarii și dezvoltarii marilor proiecte urbane propuse;
- Aspectul organizational: se va urmări ca partenerii private în aceste operatiuni urbane sa dispuna de o experienta profesionala similara relevanta, atât la nivel național/european, cât și sa corespunda posibilităților reale de implementare a managementului organizational la nivel local; Totodata, alte aspecte importante sunt cele legate de necesitatea ca acești operatori economici internaționali/parteneri sa prezinte un înalt nivel de specializare a managementului, sa aiba un nivel similar al întregii forțe de munca angajate în țările unde opereaza, și sa aiba posibilitatea de a angaja forța de munca calificata locala sau de a o califica, pentru a realiza cu succes și a exploata investiția în parteneriat cu APL;
- Aspectul tehnic: se vor evidenția datele privitoare la amplasament, statut juridic, condiționari ambientale, de trafic și mobilitate urbana etc.;
- Aspectul ecologic: se vor analiza efectele impactului fiecarui proiect asupra mediului ambiant: poluarea aerului, apei, solului, subsolului, afectarea biosistemului, precum și posibilitățile de producere a energiei electrice și termice din surse de energie regenerabila solara (pe acoperișuri, pe terase, pe fațade, înglobate în acoperiș sau separat) și biogaz (prin utilizarea deșeurilor orasenesti si a namolurilor din stațiile de epurare);
- Aspectul comercial si al achizițiilor: se vor examina în detaliu etapele de implementare a fiecărei operațiune urbana, astfel încât fiecare din acestea să genereze maxima eficiența pentru urmatoarea faza și sa-i creeze premisele de implementare;
- Aspectul financiar: se vor cuantifica rezultatele financiare ale fiecărei operațiuni urbane pe baza fondurilor consumate și a tuturor veniturilor economice, sociale si ecologice prognozate a se realiza.

Palierele de analiza menționate anterior au rolul de a determina varianta optima de proiect de investiții, fazele si etapele de implementare și dezvoltare oportune atat pentru administrația publică locală in cazul proiectelor PiP, cât și pentru ecuația APL-investitori/finanțatori în cazul proiectelor dezvoltate în PPP.

La elaborarea fiecarui proiect de investiții se vor identifica 3 faze distincte cu etapele aferente:

1. Faza de identificare și de realizarea a studiilor de oportunitate și a studiilor suport; în acesta faza vom include și întocmirea studiilor de (pre)fezabilitate.
2. Faza investiționala, ce cuprinde etapele de achiziție publica, de negociere și de contractare, proiectare si execuție;
3. Faza operaționala, alcatuita din recepția si exploatarea obiectivului de investiții.

Proiectant General	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București				235 Ver.21 2023/07
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București				

Analiza proiectelor de investiții va lua în considerare:

- ⇒ Analiza economica comparata a mai multor variante de proiecte si a fazelor de implementare din punct de vedere a eficienței economice (profit economic, venituri la bugetul local/central);
- ⇒ Planificarea fiecarui proiect urban și stabilirea fazelor de implementare pe durate de timp usor controlabile la termene fixe;
- ⇒ Estimarea beneficiilor totale: ecologice, sociale și economice precum și a fluxului de numerar pentru fiecare varianta de proiect de investiții urbane;
- ⇒ Stabilirea ratei minime atractive, atât pentru municipalitate, cât și pentru partenerii privați;
- ⇒ Determinarea criteriilor ecologice, tehnologice, sociale și economice pentru acceptarea sau respingerea unei variante/faze de proiect urban;
- ⇒ Analiza de senzitivitate;
- ⇒ Analiza de incertitudine și de risc;
- ⇒ Acceptarea sau refuzul unei propuneri de variante de proiect urban de investiții, pe baza punctajului rezultat din criteriile prestabilite;
- ⇒ Cuantificarea economica a efectelor proiectului asupra mediului înconjurator pe termen scurt, mediu și lung.

Pentru a face cât mai puțin subiectiva selectia si aprobarea proiectelor, respectiv fazele de investitii, se utilizeaza o serie de indicatori care sa demonstreze ca proiectele selectate asigura cea mai buna utilizare a resurselor orasensti și a fondurilor investite, în baza unor scenarii alternative de dezvoltare economica.

INDICATORI URBANISTICI (DE SUSTENABILITATE)

APLICARE PE FAZE

A (Analize) / D (Diagnostic) / P (proiect/planificare) / e (evaluare) / De (Decizie) / M (Monitorizare)

P.U.G.-ul care trebuie elaborat va contine actiuni de interventie în municipiul Foçşani. Aceste interventii vor supune zone din municipiu, fie la reabilitare, fie la reconstrucție, dar toate prin prisma unor criterii și concepte integrate pentru localitate, transformarea urbana fiind un proces obișnuit în devenirea acestora. Orașul, ca sistem, include exigenta de renovare a structurilor sale functionale, având ca obiectiv atingerea modelului sustenabil, acomodat la nevoie și necesitatilor sociale, economice și ambientale.

Raspunsul echilibrat la noile cerinte este cheia esentiala pentru organizarea teritoriului: creșterea gradului de organizare al teritoriului prin potentarea schimbului de informatii și diminuarea consumului de resurse, urmarind implicit maxima eficientizare a sistemului urban.

Procesele de transformare sunt, prin urmare, esentiale în existenta orașului și parte component a propriei sale urbanizari, implicând o analiza transversal și sistemica integrata a dimensiunilor ce conduc la creșterea eficientei, coeziunii, complexitatii și revitalizarii urbane.

Proiectant General	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București				236 Ver.21 2023/07
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București				

Sistemul de indicatori se poate organiza în cinci grupe:

1. ocuparea solului,
2. spatiu public și locuire,
3. mobilitatea și servicii,
4. spatiu verde și biodiversitate,
5. coeziunea sociala și teritorială

La rândul lor, factorii și condiționalitățile se pot încadra în cinci axe definitorii:

- 1/ soliditate
- 2/ complexitate
- 3/ eficiența
- 4/ coeziune sociala și teritorială
- 5/ eficiența sistemului urban se sintetizează cu funcțiunea de ghid sau ca și o funcțiune ghid a sustenabilității.

Setul de indicatori este aplicabil atât pentru planificarea noilor evoluții cât și în analiza gradului de adaptare a tesuturilor urbane consolidate dar percepute în relația cu modelul de oraș compact, complex și sustenabil.

Soliditatea este axa care atinge realitatea fizică a teritoriului și, prin urmare, soluțiile formale adoptate: densitatea de construire, distribuția funcțională a spațiilor, procentul de spațiu verde și carosabil. Determină apropierea dintre folosința și funcționalitatea urbană. Aceste axe însoțesc modelul de mobilitate, spațiu public și modelul de organizare a teritoriului derivat. Spațiul public este elementul structural al unui model de oraș sustenabil. Acesta este spațial de coabitare a cetățenilor și formează în comun cu rețeaua de echipamente, spații verzi și turism, axele principale ale vieții sociale și de relații. Calitatea spațiului nu este numai un indicator relaționat cu conceptul de soliditate, dar în același timp un indicator de stabilitate.

Complexitatea participă la organizarea urbană, la gradul de mixitate a folosinței și funcționalității care se găsește și determină teritoriul. Complexitatea urbană este reflexul interacțiunii care se stabilește în oraș între entitățile organizate, denumite persoane juridice: activități economice, asociații, echipamente și instituții. Complexitatea este legată de un cert amestec de ordine și dezordine, amestec intim care în sistemele urbane se poate analiza în parte utilizând conceptul de diversitate.

Strategiile urbane care permit implementarea indicelui de diversitate sunt acelea care caută echilibru între utilizare și funcțiune urbană, plecând de la definiția condiționalităților urbane. Reducându-se succesiv în timp, indicatorii de complexitate (diversitate) arată regresul tesutului urban din punct de vedere al capitalului economic, social și biologic.

Eficiența este axa relaționată cu fluxurile de materiale, apă și energie care constituie suportul oricărui sistem urban pentru a-i menține organizarea. Gestiunea resurselor naturale, trebuie să atingă maximă eficiență în folosința cu minimă perturbare a ecosistemelor. În domeniul energetic, trebuie planificat un nivel minim de energie regenerabilă determinând un grad important de autonomie energetică menit să combine și să medieze raportul economie-eficiență.

La coeziunea socială și teritorială participă persoane, relațiile sociale și sistemul urban. Amestecul social (cultural, de vârstă, chirie și profesional) conține un efect destabilizator aplicat asupra sistemului

Proiectant General	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București				237 Ver.21 2023/07
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București				

urban care supun echilibrul unei presiuni între diferiții actori ai municipiului. Analiza diversității reliefează cine se ocupa de spațiu și posibilitatea schimburilor intermodale și a relațiilor dintre componente și informații. În schimb, segregarea socială care se produce în diferite zone ale municipiului creează probleme de instabilitate precum cele de securitate sau marginalizare. În aceste spații se constată o omogenizare între chirii care sunt influente în restul aspectelor, incluzând pe cele privind diversitatea și coeziunea.

MONITORIZARE

Dacă implementarea proiectelor înseamnă organizarea și conducerea acestora, în sensul atingerii obiectivelor pentru care au fost propuse, monitorizarea reprezintă un sistem de colectare și raportare a informațiilor asupra desfășurării proiectelor, în vederea îmbunătățirii eficienței și reorientării acțiunilor, în cazul în care acestea nu conduc la rezultatele estimate.

Monitorizarea este un instrument de management și o etapă a oricărei strategii de dezvoltare, care evaluează o serie de aspecte aflate în plină desfășurare, cum ar fi: activități, rezultate parțiale, buget, performanțe ale organizației ce asigură implementarea, riscurile identificate inițial. Existența unor activități bine formulate, a indicatorilor de performanță aferenți acestora și a unui buget propriu fiecărei activități constituie factori de succes în procesul de monitorizare.

Un grafic al desfășurării în timp a proiectelor este o condiție esențială pentru monitorizarea operațiunii.

Realizarea unui grafic de monitorizare, care să etapeze verificarea rezultatelor parțiale ale fiecărui proiect, este un instrument care facilitează acest proces. Graficul realizat pe baza calendarului activităților, poziționează rezultatele estimate ale activităților și își propune să asiste echipele aferente proiectelor în procesul monitorizării acestora.

Se va avea în vedere formularea unui mecanism de monitorizare a gradului de implementare a documentului strategic, prin intermediul a 3 categorii de indicatori:

- ☒ obiective de proces - stabilirea unui set de indicatori care măsoară gradul de realizare a acțiunilor și măsurilor stabilite la nivelul documentului strategic de la nivelul localității;
- ☒ obiective de impact - stabilirea unui set de indicatori care să operaționalizeze obiectivele strategice ale strategiei de dezvoltare aferente, în vederea monitorizării și raportării modalității de evoluție a anumitor problematice identificate. Acești indicatori pot fi formulați sub forma unor ținte pe termen scurt, mediu și lung; la nivelul orașului (ex. force field analysis, sondarea unui grup țintă etc.);
- ☒ indicatori calitativi - evaluarea modului în care a evoluat o situație specifică de la nivelul orașului (ex. force field analysis, sondarea unui grup țintă etc.).

EVALUAREA ȘI ANALIZA IMPACTULUI

Evaluarea este un instrument care apreciază dacă obiectivul a fost atins, în cadrul de timp sau de buget alocat, și se realizează în două etape: la jumătatea și la sfârșitul proiectului.

Existența unui grafic de monitorizare propus pentru proiectele implementate vine de asemenea în sprijinul evaluării acestora.

Evaluarea impactului apreciază măsura în care proiectul contribuie la scopul inițial și afectează mediul. În cazul specific proiectelor din centrul istoric, impactul va fi măsurat în raport cu efectul de multiplicare al acestora, în raport cu noile oportunități de investiții pe care fiecare proiect le generează la rândul său, sau în raport cu efectele pe care le generează asupra locuirii sau activităților economice în zona. Impactul poate fi analizat înaintea începerii proiectului - impact potențial - și poate, în acest sens, să devină un criteriu de decizie asupra oportunității unui proiect, sau la o anumită perioadă după încheierea proiectului, constituind un punct de vedere obiectiv în cazul deciziilor de investiție viitoare.

Proiectant General	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București				238 Ver.21 2023/07
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București				

Instrumentele și metodologiile principale pentru monitorizare și evaluare:

- Set de indicatori de monitorizare (de output, de rezultat și de proces). În timp ce identificarea indicatorilor de proces și a indicatorilor de output și rezultat la nivelul fiecărei intervenții nu prezintă elemente de complexitate particulară, un aspect critic îl constituie identificarea indicatorilor de sinteză, de tip calitativ și cantitativ, a caror utilizare permite monitorizarea și evaluarea efectelor operațiunii urbane în ansamblul sau;
- Analize specifice de sector sau de tematici particulare. O analiză atât a proceselor, cât și a rezultatelor, care este concentrată pe una din tematicile cheie abordate în cadrul operațiunii integrate de regenerare urbană;
- Interviuri și interlocutori relevanți. Sunt utilizate pentru a strânge informațiile calitative și pentru a le adăuga la datele cantitative privind procesele și rezultatele. Informațiile calitative sunt utile pentru identificarea motivațiilor și a factorilor critici care au influențat desfășurarea procesului și a percepțiilor privind schimbările intervenite. În acest mod, sporesc elementele cheie aflate la dispoziție pentru a înțelege și a explica rezultatele demonstrate în datele cantitative.

În concordanță cu prevederile Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană a Municipiului Focșani și a Planului Integrat de Mobilitate Urbană, Primăria Municipiului Focșani pregătește implementarea unui portofoliu de proiecte care să contribuie la o dezvoltare socio-economică durabilă în condițiile utilizării sustenabile a resurselor și asigurării unui mediu propice locuirii și dezvoltării, după cum urmează:

3. asigurarea infrastructurii adecvate pentru toți locuitorii municipiului Focșani (inclusiv pentru zonele periferice aflate în curs de configurare morfo-spațială și a zonelor de dezvoltare/urbanizare);
4. construirea Spitalului Județean de Urgență;
5. construirea Centrului Multifuncțional pentru activități educative, culturale, recreative și sociale (cartier Bahne, zona Aleea Căminului, nr.12);
6. construirea Centrului de Comandă și Control (necesar operării unui sistem modern de transport public în Municipiul Focșani și în zona periurbană)(situat la intersecția B-dului Independenței cu Strada Leopoldina Bălănuță);
7. resistemizarea infrastructurii de transport la nivelul municipiului Focșani (cu reconfigurarea traseelor din localitățile învecinate, aflate în zona periurbană a municipiului) în vederea creșterii atractivității și accesibilității, inclusiv încurajarea deplasărilor cu mijloace de transport public, cu bicicleta și/sau pietonale;
8. reabilitarea, modernizarea și extinderea sistemului de iluminat public;
9. modernizarea transportului public în municipiul Focșani;
10. achiziție de mijloace de transport public - autobuze electrice (în parteneriat cu MDRAPFE);
11. dezvoltarea rețelei de piste dedicate circulației bicicletelor și implementarea unui sistem de bike-sharing;
12. implementarea unui sistem de management al traficului (inclusiv monitorizare).

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOÇŞANI, JUDEŢUL VRANCEA
MEMORIU GENERAL

Estimarea necesarului de spațiu pentru funcționarea postimplementare a acestor proiecte prin operaționalizarea sistemelor de management și control al elementelor de infrastructură ce se construiesc sau se achiziționează în conformitate cu documentația tehnico-economică a fiecărui proiect, este următoarea:

SISTEM	NECESAR MP.	NR. SPAȚII	OBSERVAȚII
Sistemul de management prin telegestiune a iluminatului public	30	1	sistemul va găzdui datele în cloud. Provider-ul soluției de telemanagement va stoca datele. Telemanagementul se va realiza prin intermediul unor stații mobile și fixe având la bază o aplicație web-based
Sistem de ticketing pentru întreaga flotă de vehicule a operatorului de transport	80	3	- spațiu monitorizare/raportare soluție de ticketing; - spațiu de emisie carduri de călătorie; - spațiu tehnic – servere/stocare
Sistem de informare a călătorilor, în stațiile principale și în vehiculele achiziționate prin intermediul proiectului	20	1	se prevede un post de lucru care poate fi comun cu spațiul de backoffice ticketing
Sistem de monitorizare și management al flotei de vehicule	20	2	spațiu monitorizare/management flotă spațiu tehnic – servere/stocare
Sistem de supraveghere video în vehicule	20	2	spațiu monitorizare/management flotă spațiu tehnic – servere/stocare
Sistem pentru asigurarea accesului gratuit al călătorilor la internet	15	1	un post de lucru comun cu ticketing și info-călători
Sistem acces integrat prin aplicație software de mobilitate urbană ce asigură facilitarea accesului cetățenilor și turiștilor la sistemul de transport (inclusiv taxarea și planificarea rutelor optime)	45	2	spațiu de backoffice (eventual call-center) spațiu tehnic – servere/stocare
Sistem de monitorizare și control al sistemelor de închiriere a bicicletelor	45	3	spațiu monitorizare/operare spațiu de emisie carduri spațiu tehnic – servere/stocare
Sistem de management al traficului și monitorizare video	150	4	spațiu monitorizare/operare sistem trafic management spațiu ședințe birou director spațiu tehnic – servere/stocare

Întocmit,

dr.,urb.-dipl., Mihai MOȚCANU-DUMITRESCU